



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría de Planeación  
Bogotá Positiva

RED DE TELECOMUNICACIONES  
M-FO-014  
DIRECCIÓN DE SERVICIO AL CIUDADANO

Espacio para radicación

RESOLUCIÓN No. 0582 FECHA 20 MAR 2009

Por la cual se (1)                      diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada HOME CENTER localizada en la AVENIDA CARRERA 68 No. 80-90 Urbanización ENTRERIOS Localidad BARRIOS UNIDOS

**A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE**

1. ENTIDAD O EMPRESA:	COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P.				
2. NIT	830.114.921-1	3. MATRÍCULA MERCANTIL	01240994	4. FECHA	07/07/2008 ✓
5. SEDE	NORTE				
6. REPRESENTANTE LEGAL:	CESAR HUMBERTO GARCIA JARAMILLO				
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE	<input checked="" type="checkbox"/> CC	00016212139	DE	BOGOTÁ D.C.
8. APODERADO:	ANGELICA MARIA COMBITA MERCHAN		9. MATRÍCULA PROFESIONAL	A-25052004-46450857	10. PODER
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE	<input checked="" type="checkbox"/> CC	48.450.857	DE	DUITAMA - BOYACA
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	AVENIDA 19 No. 114 - 65 EDIFICIO AVENIDA NUEVA EMPRESARIAL				
13. CORREO ELECTRÓNICO	gina.melgarejo@tigo.com.co		14. TELÉFONO	3303000	15. FAX
16. OTRO	TELÉFONO: 3303000 CELULAR: 3003004079				

**B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE**

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):	AVENIDA CARRERA 68 No. 80-90		NUMERO SOLICITUD RADICACIÓN	W-2046062	
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:	CARRERA 54 No. 81-95		3. CÓDIGO DEL SECTOR	005306 16 15 000 00000	
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA INMOBILIARIA	1. SIN DIRECCIÓN		5. TIPO	URBANO	6. LOTE
7. MANZANA	16		15		
8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO:	50C-1478710		9. CÉDULA CATASTRAL	005306161500000000	
10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL	005306 16		11. LINDEROS:	NORTE 57.70 MTS SUR 59.70 MTS ORIENTE 28.80 MTS OCCIDENTE 20.40 MTS	
12. ÁREA:	1327.60 M <sup>2</sup>		13. COORDENADAS	99960.37 W / 109703.42 N	
14. PLANO DE LOTE O N°	684 / 1-1		15. PROPIETARIO:	JORGE A. ESTEFAN BELLAN	

**C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO**

1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES:	ESTACION BASE HOME CENTER		
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 2, Decreto 564 de 2006):	ALTURA SOLICITADA ESTACIÓN	TORRE 36.00m + 3.00m PARARRAYOS ✓	
ADJUNTO DOCUMENTO DE DESCRIPCIÓN AL EXPEDIENTE. (SIETE FOLIOS). SE ANEXA CARTA DE RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR (TRES FOLIOS)			

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

RESOLUCIÓN No. **0582** FECHA **20 MAR 2009**

Por la cual se (1) **diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada HOME CENTER localizada en la AVENIDA CARRERA 68 NO. 80-90 Urbanización ENTRERIOS Localidad BARRIOS UNIDOS**

3. LOCALIZACIÓN ESTACIÓN		4. ELEMENTOS ADICIONALES			
<input checked="" type="checkbox"/> SOBRE TERRENO		a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	b. CASETA DE VILIGANCIA	c. AIRE ACONDICIONADO	d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE
<input type="checkbox"/> SOBRE TERRAZA		e. GENERADOR	f. CUARTO EQUIPOS	<input checked="" type="checkbox"/> g. TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	h. ANTEJARDÍN MTS.

5. AISLMIENTOS	NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE
EXIGIDO	2,50 MTS.	2,50 MTS.	3,00 MTS.	3,00 MTS.
PROPUESTO TORRE TRCM	15,95 MTS.	40,61 MTS.	12,28 MTS.	8,32 MTS.

*Angélica María Combita M.*  
 Arq. ANGÉLICA MARIA COMBITA M.  
 M.P. No. A25052004-46450857  
 6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO  
 AUTORIZADO POR EL OPERADOR SOLICITANTE

#### D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE.

##### 1. INSTITUCIONALES

	DOCUMENTO	EXPEDIDO POR	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	RADICACIÓN	FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.	CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. - ZONA NORTE	22-09-2008	---	7
<input type="checkbox"/>	b. CERTIFICADO DE PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL (SI LA INSTALACIÓN ES SOBRE TERRAZA)	---	---	---	---
<input checked="" type="checkbox"/>	c. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE MATRÍCULA INMOBILIARIA VIGENTE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. - ZONA CENTRO	29-10-2008	1997-11268	1
<input checked="" type="checkbox"/>	d. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	08/07/2008	W-2046062	1
<input checked="" type="checkbox"/>	e. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	14/03/2008	---	1
<input checked="" type="checkbox"/>	f. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	CURADURIA URBANA No. 4 DE BOGOTA D.C.	30-05-2008	08-4-0323	6
<input checked="" type="checkbox"/>	g. ACREDITACIÓN DEL TÍTULO HABILITANTE PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y/O ACTIVIDAD	MINISTERIO DE COMUNICACIONES DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA	05/02/2003	---	38
<input type="checkbox"/>	h. OTRO	---	---	---	---
<input type="checkbox"/>	i. ---	---	---	---	---

	2. ESTUDIOS TÉCNICOS	EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO	IDENTIFICACIÓN	PLANOS PRESENTADOS	FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	a. ESTUDIO DE SUELOS	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. ING. LUIS ROBERTO ROSAS MARIN	M.P. 2520270230CND	ESTUDIO GEOTECNICO	22
<input type="checkbox"/>	b. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN	---	---	---	---
<input checked="" type="checkbox"/>	c. DISEÑO DE LA CIMENTACIÓN	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. ING. HERMAN WALDO CLAVIJO CHAVES	M.P. 25202-087802	MEMORIAL Y PLANO	11
<input type="checkbox"/>	d. DISEÑO DE LA TORRE O MONOPOLO	---	---	---	---
<input type="checkbox"/>	e. EVALUACIÓN DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	---	---	---	---
<input type="checkbox"/>	f. DISEÑO DE ANCLAJES Y SOPORTES AL EDIFICIO	---	---	---	---
<input checked="" type="checkbox"/>	g. DISEÑO DE LA TORRE O MÁSTIL	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. HERMAN WALDO CLAVIJO CHAVES	M.P. 25202-087802	MEMORIAL Y PLANO	41
<input checked="" type="checkbox"/>	h. ESTUDIO DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. ING. NESTOR RAUL PEREZ	M.P. 25202-100484 CND	MEMORIAL Y PLANO	19
<input type="checkbox"/>	i. OTRO: EVAL. DE CARGAS SOBRE CUBIERTA	---	---	---	---
<input type="checkbox"/>	j. OTRO:	---	---	---	---
<input type="checkbox"/>	k. ---	---	---	---	---
<input type="checkbox"/>	l. ---	---	---	---	---
<input type="checkbox"/>	m. ---	---	---	---	---

*SAL*

*27*

0582      20 MAR 2009

**RESOLUCIÓN No.      FECHA**

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada HOME CENTER localizada en la AVENIDA CARRERA 68 NO. 80-90 Urbanización ENTRERIOS Localidad BARRIOS UNIDOS

3. ACTAS DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN).

	ACTA DE RESPONSABILIDAD DE:	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA	MATRÍCULA PROFESIONAL	ESPECIALIDAD	FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	CERTIFICADO COPNIA	FOLIOS
X	a. ESTUDIO DE SUELOS	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. LUIS ROBERTO ROSAS MARIN	M.P. 25202-70230 CND	ING. CIVIL	28-08-2008	0099310	3
—	b. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN	—	—	—	—	—	—
X	c. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA CIMENTACIÓN	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. ING. HERMAN WALDO CLAVIJO	M.P. 25202-087802 CND	ING. CIVIL	16-09-2008	0108890	3
X	d. DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA TORRE, MASTIL O MONOPOLO	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. ING. HERMAN WALDO CLAVIJO	M.P. 25202-087802 CND	ING. CIVIL	26-06-2008	0108890	3
—	e. ESTUDIO DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	—	—	—	—	—	—
—	f. DISEÑO DE ANCLAJES	—	—	—	—	—	—
X	g. GARANTÍA DE NO CAUSAR INTERFERENCIAS	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. JAIME A. ECHANDIA ZULUAGA	N/A	INGENIERO ELECTRÓNICO	15-09-2008	N/A	1
X	h. ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR)	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. JOSE DAVID MANTILLA	N/A	INGENIERO ELECTRÓNICO	15-09-2008	N/A	1
X	i. OTRO: ESTUDIO DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. NESTOR RAUL PEREZ G.	M.P. 25202-100484 CND	INGENIERO CIVIL	17-10-2008	0099940	3
X	j. OTRO: CARTA DE RESPONSABILIDAD BTS	CONSTRUCTORA LANDA LTDA. EDWIN ALEXANDER PULIDO	M.P. 25202-098810 CND	ING. CIVIL	17-10-2008	0105643	3
—	k. OTRO: EVAL. DE CARGAS SOBRE CUBIERTA	—	—	—	—	—	—
—	l. OTRO:	—	—	—	—	—	—
—	m. —	—	—	—	—	—	—

4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO)

	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	FOLIOS
1	2008	15/05/2008	1
2	2007	15/06/2007	1
3	2006	17/05/2006	1
4	2005	16/05/2005	1
5	2004	22/04/2004	1

X	5. ARCHIVO MAGNÉTICO	NOMBRE	EB HOME CENTER PLANEACION
		FORMATO	DWG

6. CONTRATO O PROMESA	X	CONTRATO	X	DE ARRIENDO
		PROMESA		COMPRAVENTA
	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	30/08/2006	FOLIOS	8

CELEBRANTES			CALIDAD				
NOMBRE	CÉDULA	EXPEDIDA EN	PROPIETARIO O APODERADO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	VENDEDOR	COMPRADOR
JORGE A. ESTEFAN BELLAN	C.C. 2.855.417	BOGOTA	X	X	—	—	—
COLOMBIA MÓVIL: CESAR HUMBERTO GARCÍA	C.C. 16.212.139	—	—	—	X	—	—

7. PODERES Y AUTORIZACIONES

	TIPO	NÚMERO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA	AUTORIZADOR	AUTORIZADO	TARJETA PROFESIONAL	FOLIOS
X	PODER PROPIETARIO PREDIO (cuando es a nivel de terreno)	—	19	09	2008	26°	JORGE A. ESTEFAN BELLAN	COLOMBIA MOVIL: LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI	C.E.342378	1
—	ACTA DE ASAMBLEA QUE APRUEBA LA INSTALACIÓN	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	ACTA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE DE LA ASAMBLEA O ADMINISTRADOR	—	—	—	—	—	—	—	—	—
X	OTRO: PODER PARA TRAMITAR LICENCIA	—	19	09	2008	26°	JORGE A. ESTEFAN BELLAN	COLOMBIA MOVIL: LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI	CE. 342378	1
X	OTRO: PODER REPRESENTANTE LEGAL A ING- ARQ RESPONSABLE DEL PROYECTO	—	15	09	2008	25°	COLOMBIA MÓVIL: LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI	CONSTRUCTORA LANDA LTDA.: Arq. ANGELICA MARIA COMBITA M.	M.P. A25052004-46450857	1

**RESOLUCIÓN No. 0582      FECHA 20 MAR 2009**

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **HOME CENTER** localizada en la **AVENIDA CARRERA 68 NO. 80-90** Urbanización **ENTRERIOS** Localidad **BARRIOS UNIDOS**

8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES				
FECHA (DÍA/MES/AÑO)	OFICIO #	AUTORIZÓ	ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
06-10-2006	4400-1A-2841-06	AERONÁUTICA CIVIL	45,00 MTRS	1

UBICACIÓN DE ESTACIÓN		ALTURA AUTORIZADA	
<input checked="" type="checkbox"/>	SOBRE TERRENO	ALTURA EDIFICIO	N.A.
	SOBRE TERRAZA	ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	METROS
		ALTURA PARARRAYOS	METROS
		ALTURA TOTAL (INCLUYE PARRAYOS)	45,00 METROS

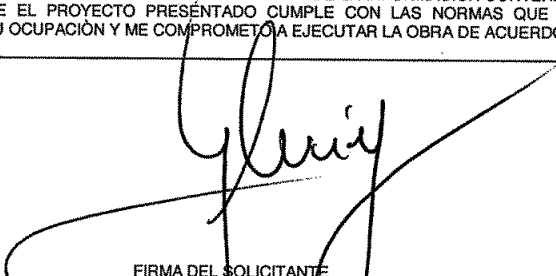
9. VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN
NORTE	AVENIDA CARRERA 68
SUR	CARRERA 54 (ANTERIOR)
ORIENTE	AVENIDA CARRERA 68 No. 80-76 / AVENIDA CARRERA 68 No. 80-80 ✓
OCCIDENTE	AVENIDA CARRERA 68 No. 80-78 (PREDIO COMPRADO POR EL IDU PARA RETORNO CALLE 80) ✓

10. PLANOS DE DISEÑO		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANO DE LOCALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAÍS, DE ACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISIÓN LA ELEVACIÓN DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARÁ LA ESTACIÓN, LA UBICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMÁS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACIÓN Y LA LOCALIZACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DE DIFERENCIACIÓN DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSIÓN Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES.	3
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS DE DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (Estructurales, andajes, cimentación y otros)	2

11. OTROS DOCUMENTOS		FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE.	1
<input checked="" type="checkbox"/>	PLANOS CORRESPONDIENTES A LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN RES 08-4-0886	5
<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURA PUBLICA No. 3780 DEL 4 DE DICIEMBRE DE 2007 – NOTARIA 33 DE BOGOTÁ D.C.	6
<input checked="" type="checkbox"/>	NORMA URBANA	3
<input checked="" type="checkbox"/>	RUT (COLOMBIA MOVIL)	1


**E. RESPONSABILIDAD**

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS. ASÍ MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD.

  
FIRMA DEL SOLICITANTE

**NOTA:** PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR, POSTERIOR A LA RADICACIÓN DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.

*Handwritten initials/signature*

F 14	 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> Secretaría Distrital de Planeación Carrera 30 No. 24-90 Conmutador 3358000 Bogotá D.C. www.sdp.gov.co	Espacio reservado para radicación
---------	--	-----------------------------------

**RESOLUCIÓN No. 0582      FECHA 20 MAR 2009**

Por la cual se **(1) APRUEBA DE CARÁCTER TEMPORAL** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) HOME CENTER** localizada en la **(3) Avenida Carrera 68 No. 80-90** Urbanización **(4) Entre Ríos** Localidad **(5) Barrios Unidos**

**F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN  
(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)**

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto 061/97, Decreto 564/06, Decreto 190 de 2004, Decreto 159 de 2004, Decreto 195 de 2005, Decreto 438 de 2005, Acuerdo 339/08.  <b>REFERENCIAS:</b> 1-2008-45954, 1-2008-48802, 1-2008-51943, 1-2009-02299, 3-2009-01973, 3-2008-09904, 3-2009-02240
----------------------	---

UPZ N°	N/A	NOMBRE	N/A		
DECRETO N°	327	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)	11/10/04		INTERÉS PATRIMONIAL
				No	
SECTOR NORMATIVO	N/A	SUBSECTOR DE USOS	N/A	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	N/A
				TRATAMIENTO	N/A

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
PATRIMONIO				X	
VÍAS				X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL
AUTORIDADES AMBIENTALES				X	APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).

<b>PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN</b>	DIARIO	LA REPUBLICA		<b>ALTURA APROBADA</b>
	FECHA	10/11/08		
	RADICADO	1-2008-48802		
	FECHA RADICADO EN SDP	20/11/08		
	FOLIOS	2		

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Vía Pública: Avenida Carrera 68	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
SUR	Vía Pública: Carrera 54	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OCCIDENTE	Avenida Carrera 68 No. 80-78	14/11/08	162743844	1-2008-48802	20/11/08	2
ORIENTE	Avenida Carrera 68 No. 80-76	14/11/08	162743842	1-2008-48802	20/11/08	2
	Avenida Carrera 68 No. 80-80	14/11/08	162743843	1-2008-48802	20/11/08	2

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A				




Por la cual se **(1) APRUEBA DE CARÁCTER TEMPORAL** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) HOME CENTER** localizada en la **(3) Avenida Carrera 68 No. 80-90** Urbanización **(4) Entre Ríos** Localidad **(5) Barrios Unidos**

N/A				
-----	--	--	--	--

## OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS:

La aprobación de carácter temporal del diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada HOME CENTER, se aprueba de conformidad con el artículo 9, del Decreto 061/97, el cual establece: "En áreas urbanizables no urbanizadas o en desarrollos subnormales, el acto de aprobación del diseño y la ocupación del espacio perderá su vigencia cuando quede en firme la licencia de urbanización o la resolución de legalización, respectivamente".

Se aprueban las características urbanísticas y arquitectónicas de la edificación contenidas en el plano de la propuesta, que coinciden con lo registrado en la licencia de construcción modalidad cerramiento temporal, Resolución 08-4-0886 del 30 de mayo de 2008, expedida por la Curaduría Urbana n° 4 y con sus respectivos planos sellados.

## OBSERVACIONES TÉCNICAS:

Todos los estudios Técnicos se realizaron de conformidad con las normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente N. S. R. - 98 (Ley 400 de 1997 y Decreto 33 de 1998). Así mismo cumplen con lo estipulado en el Decreto 061 de 1997, respecto de la instalación de estaciones inalámbricas de telecomunicaciones.

La presente aprobación solo cubre la ubicación en terreno en nivel +0.00m, 5 gabinetes BTS y 1 Service Rack, una torre de 36.00 metros de altura y un pararrayos de 3.00 metros para una altura total de 39.00 metros que soporta 8 antenas celulares tipo panel y 2 antenas MWW de 1.20 m según el estudio Torre Metálica Auto soportada presentado por el ingeniero Herman Waldo Clavijo Chaves.

## A. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

1. Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)

2. El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 (Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES, lo siguiente:

"... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:

• Telefonía Móvil Celular

(...)"

Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".

3. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.

4. Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.

5. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.

6. Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.

7. Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.

8. El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.

9. La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.

10. El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.

11. Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.

12. "Las estaciones están compuestas por: el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

13. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

14. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares: - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética."

15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la

4.  
67

82

**RESOLUCIÓN No. 0582**      **FECHA 20 MAR 2009**

Por la cual se **(1) APRUEBA DE CARÁCTER TEMPORAL** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) HOME CENTER** localizada en la **(3) Avenida Carrera 68 No. 80-90** Urbanización **(4) Entre Ríos** Localidad **(5) Barrios Unidos**

notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.

**16. OTRAS NOTAS:**

Revisada la documentación aportada por la sociedad COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., mediante las radicaciones nº 1-2008-45954 del 30 de octubre de 2008, 1-2008-48802 del 20 de noviembre de 2008, 1-2008-51943 del 12 de diciembre de 2008 y 1-2008-02299 del 22 de enero de 2009, para la aprobación para la instalación de los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada HOME CENTER, se observa lo siguiente:

- Mediante escrito radicado en esta Secretaría con el número 1-2008-45954 del 30 de Octubre de 2008, la sociedad COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., con NIT 830.114.921-1, representada legalmente por el señor Ludovico Alexis Zacharzewski, identificado con la cédula de extranjería No. 342378, en calidad de arrendatario del predio ubicado en la Avenida Carrera 68 No. 80-90, de la urbanización Entre Ríos de la Localidad de Barrios Unidos, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de una estación base de telecomunicaciones inalámbricas, denominada HOME CENTER, para el predio citado.

- Mediante escritos radicados en esta Secretaría, la sociedad COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., anexó al expediente los siguientes documentos:

Radicación nº 1-2008-48802 del 20 de noviembre de 2008: Cartas de notificación a vecinos, soportes de envío y recibo de correo y aviso de publicación en diario de amplia circulación.

Radicación nº 1-2008-51943 del 12 de diciembre de 2008: Solicita ampliación de plazo para cumplir requerimientos.

Radicación nº 1-2009-02299 del 22 de enero de 2009: Responde requerimientos.

- La Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio nº 2-2008-38472 del 21 de noviembre de 2008, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones.

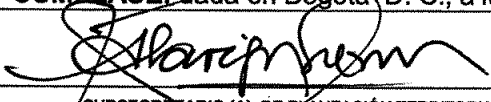
- Una vez revisada la documentación aportada por la sociedad COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., mediante las radicaciones nº 1-2008-45954 del 30 de octubre de 2008, 1-2008-48802 del 20 de noviembre de 2008 y 1-2008-02299 del 22 de enero de 2009, se encontró que cumplió con la totalidad de los requerimientos técnicos y jurídicos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, según memorando nº 3-2009-01973 del 18 de febrero de 2009, emitido por esa Dirección.

- Revisado el cumplimiento de los requisitos urbanísticos y arquitectónicos por parte de la Dirección de Servicio al Ciudadano, se encontró que cumplió con la totalidad de los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos.

En virtud de la anteriormente expuesto,

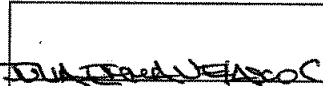
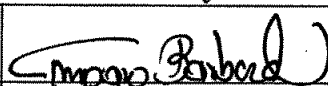
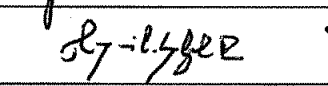
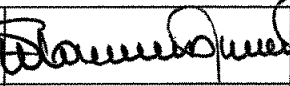
Se **APRUEBA** la solicitud de la sociedad COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., para el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada HOME CENTER, a ser ubicada en el predio de la Avenida Carrera 68 No. 80-90, de la urbanización Entre Ríos de la Localidad de Barrios Unidos, por dar cumplimiento a la totalidad de los requerimientos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación, según oficio nº 2-2008-38472 del 21 de noviembre de 2008.

**NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**, dada en Bogotá D. C., a los: **20 MAR 2009**

  
SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el decreto 550 de 2006

  
Abogado  
Subsecretaría de Planeación Territorial

 Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	 Director (a) de Servicio al Ciudadano	 Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos
--	--	--	--