

RESOLUCIÓN No.

0197

DE 2014 14 FEB. 2014

“Por la cual se adopta y precisa la zona de reserva para la Intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100)”

EL SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En ejercicio de las facultades conferidas por el literal n) del artículo 4º del Decreto Distrital 16 de 2013, y los artículos 161 y 396 del Decreto Distrital 364 de 2013, y,

CONSIDERANDO:

Que el artículo 18 del Decreto Distrital 364 de 2013, define y establece los componentes de la Estructura Funcional y de Servicios, señalando que *“Es el conjunto de los sistemas generales de la ciudad cuya finalidad es garantizar que las diferentes actividades económicas, residenciales y de servicios que se llevan a cabo en el territorio del Distrito Capital funcionen y soporten adecuadamente su desarrollo. Los componentes de la Estructura Funcional y de Servicios son los siguientes:*

- 1. Sistema de Movilidad.*
 - a) Subsistema Vial.*
 - b) Subsistema de Transporte.*
 - c) Subsistema de Regulación y Control del Tráfico.*
- (...)”*

Que el artículo 160 ibídem, señala como componentes del Subsistema Vial las mallas viales: arterial, intermedia, local y rural, así como por las intersecciones entre éstas.

Que el artículo 161 de la norma citada, define la Malla Vial Arterial, como *“...el conjunto de vías de mayor jerarquía que consolida la estructura del área urbana, de expansión y rural. Está compuesta por las mallas de integración regional, principal y complementaria y sus intersecciones. La función principal de estos corredores es la movilidad de altos volúmenes de tráfico. (...)”*

Que a su vez el párrafo 1 del artículo ibídem dispone: *“Las vías de la malla arterial y sus secciones corresponden a las contenidas en el Mapa No. 14 “Sistema de Movilidad-Subsistema Vial” y en el Mapa No. 15 “Sistema de movilidad-Secciones Viales y Circuitos de Movilidad”, que hace parte del presente Plan. La Secretaría Distrital de Planeación aprobará la propuesta de zonas de reserva definitivas presentados por el Instituto de Desarrollo Urbano y mediante resolución adoptará y precisará las zonas de reservas correspondientes que serán incorporadas en la Infraestructura*

Continuación de la resolución *“Por la cual se adopta y precisa la zona de reserva para la Intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100)”*.

Integrada de Datos Espaciales del Distrito Capital -IDEC@-.”

Que el artículo 396 del Decreto Distrital 364 de 2013 establece con respecto a las zonas de reserva lo siguiente: *“Corresponden a las franjas de terreno necesarias para la construcción o ampliación de la infraestructura que permite la provisión de los servicios públicos y soportes urbanos de los sistemas generales de la Estructura Funcional y de Servicios, así como los Suelos de la Estructura Ecológica Principal.*

La Secretaría Distrital de Planeación definirá las zonas de reserva, de acuerdo con los procedimientos establecidos para su adopción, las cuales serán incorporadas en la Infraestructura Integrada de Datos Espaciales del Distrito Capital -IDEC@-.”

Que el artículo 165 del Decreto Distrital 364 del 26 de agosto de 2013, establece:

“Parágrafo 2. La Secretaría Distrital de Planeación de oficio adelantará los estudios de prefactibilidad de las alternativas para la solución de las intersecciones viales o a solicitud del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) con base en los Estudios Técnicos elaborados por éste, con el objeto de optimizar el suelo requerido para dichas soluciones e integrar de manera eficiente soluciones de intermodalidad en estas áreas.”

Las Entidades Distritales o los interesados en proponer diseños o ajustes a las zonas previstas para la solución de las intersecciones viales podrán presentar propuestas, ante la Secretaría Distrital de Planeación para su revisión y aprobación, para ello deberán cumplir con los procedimientos establecidos para la adopción de zonas de reserva que tiene la Administración Distrital.”(Subrayado fuera de texto).

Que los señores Julián Bonilla y Miyer Arteaga Romero, en sus calidades de Representante Legal y Gerente de Proyectos de la Empresa Aldea Proyectos S.A. respectivamente, presentaron mediante los radicados Nos. 1-2013-62600 y 1-2013-71325, entre otras, la propuesta de diseño para la solución de la intersección vial de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100).

Que mediante el oficio número SM-DSVCT-48013-13 del 7 de mayo de 2013, la Secretaría Distrital de Movilidad emite concepto técnico favorable para el Estudio de Tránsito del Plan Parcial de Renovación Urbana El Pedregal, el cual contempla la intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la

Continuación de la resolución ***“Por la cual se adopta y precisa la zona de reserva para la Intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100)”***.

Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100).

Que la Secretaría Distrital de Planeación en la revisión de la propuesta, solicitó a la Secretaría Distrital de Ambiente mediante el oficio 2-2014-01492 la viabilidad ambiental de la zona de reserva para la intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100), anexando plano en formato físico y digital con las respectivas coordenadas del área que comprenderá la mencionada reserva vial.

Que la Dirección de Gestión Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, previo el análisis de la zona de reserva informó mediante el radicado 1-2014-03563 del 27 de enero de 2014, que encuentra viable ambientalmente la zona de reserva vial para la Intersección de la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100) y la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7), siempre y cuando se cumpla con los siguientes lineamientos ambientales:

“1. El manejo sostenible de los recursos naturales en la etapa de construcción de la intersección vial se realizará con base en la normatividad vigente, para lo cual se requiere tener en cuenta las medidas de manejo presentes en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción (Resolución 1138 de 2013).

2. Todos los permisos ambientales relacionados con los recursos de flora, aire, agua, suelo, que sean requeridos deberán ser solicitados ante la Dirección de Control Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, quien realizará el control al cumplimiento de las normas ambientales durante la ejecución del proyecto.

3. En cumplimiento del artículo 15 del Decreto 531 de 2010 y la Resolución 6563 de 2011, la propuesta paisajística con el diseño final de las zonas de cesión, áreas de control ambiental, alamedas y zonas verdes en general, deberá ser presentada para revisión y aprobación de manera conjunta por parte del Jardín Botánico José Celestino Mutis y la Secretaría Distrital de Ambiente.

4. La intervención debe cumplir con el Acuerdo 327 del 2008 compensando las áreas verdes endurecidas con suelo dentro del Parque Ecológico de Montaña Sierras del Chicó y Chicó Oriental No. 2.

5. En cumplimiento de los compromisos de la reunión del 07/10/2013 sostenida entre SDP y SDA es necesario que se evalúen por parte de la SDP y SDA los montos de las cargas disponibles para la

Continuación de la resolución “*Por la cual se adopta y precisa la zona de reserva para la Intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100)*”.

ejecución de las medidas de mitigación y manejo a cargo del plan parcial en el Parque Ecológico Distrital de Montaña Sierras del Chicó y Chicó Oriental No. 2. Dentro de la cargas se propone, entre otras, la compra de predios dentro del Parque Ecológico Distrital de Montaña Sierras del Chicó y Chicó Oriental, cuyos detalles deben quedar estipulados dentro del acta de concertación ambiental y posteriormente en el Decreto de adopción del Plan Parcial de renovación Urbana El Pedregal.

6. *Se requiere realizar estudios geológicos de detalle para la caracterización del macizo rocoso y de los suelos presentes en la áreas a intervenir, así como los estudios geotécnicos pertinentes, para establecer las condiciones de estabilidad de los terrenos a intervenir durante la construcción y para el producto final, de forma que se eviten riesgos y se implementen las medidas de prevención o mitigación que correspondan.*

7. *Las aguas provenientes de este sector de la ciudad son de muy buena calidad, ya que en este punto no han sido alteradas con vertimientos o descoles de ninguna índole, por tal motivo se recomienda revisar la factibilidad de que puedan ser aprovechadas para alimentar cuerpos de agua como humedales o quebradas que necesiten caudales ecológicos, o en su defecto deberán ser conducidas únicamente a la red pluvial del sector.*

8. *La estructura hidráulica existente en el área de estudio no presenta ninguna protección superficial como rejilla o tapa, por lo cual se recomienda implementar o colocar una cubierta señalizada para evitar accidentes de los transeúntes que circulan por esta zona.*

9. *Se requiere realizar el traslado de los individuos de las especies arbustivas nativas café de monte (*Palicourea angustifolia*), cordoncillo (*Piper sp*) salvio negro (*Varronia cylindros tachya*) para lo cual se deberá realizar el debido trámite ante la Subdirección de Silvicultura y Fauna Silvestre de la SDA.*

10. *En caso de requerirse procedimientos de tala de individuos del estrato arbustivo o arbóreo dentro del trazado del proyecto, el operador, concesionario y/o constructor deberá gestionar ante la SDA los respectivos permisos para la intervención de árboles. Se deberá atender la normatividad vigente relacionada con el tema, en especial lo establecido en el Decreto Distrital 531 de 2010.*

11. *Aunque el proyecto vial no afecta severamente a la fauna registrada en el área que se tiene proyectada intervenir, se recomienda que en el área liberada y/o donde se realice la compensación,*

Handwritten signature

Continuación de la resolución “*Por la cual se adopta y precisa la zona de reserva para la Intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100)*”.

se establezcan especies vegetales nativas propias del ecosistema altoandino, las cuales presenten características ornitócoras tendientes a proporcionar diferentes recursos a la fauna (alimento, dormitorios, lugares de anidamiento, entre otros)”.

Que la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de esta Secretaría, revisó y avaló el estudio técnico presentado por la Empresa Aldea Proyectos S.A., en el cual se incorpora el diseño para la intersección vial de la Calle 100 por AK 7 Reserva Vial, determinando que cumple con las especificaciones técnicas requeridas al efecto; por lo cual se considera procedente la expedición del presente acto administrativo.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Adoptar y precisar la zona de reserva para la Intersección de la Avenida Alberto Lleras (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100), de acuerdo con el plano anexo a escala 1:1.000, el cual hace parte integrante de la presente resolución.

Artículo 2. Ordenar a la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la Secretaría Distrital de Planeación, incorporar en la Base de Datos Geográfica Corporativa de la Secretaría Distrital de Planeación, el trazado de la zona de reserva que aparece en los planos indicados en el artículo 1 de la presente Resolución, de acuerdo con los estándares de la Infraestructura Integrada de Datos Espaciales del Distrito Capital -IDEC@-.

Parágrafo. Con la incorporación del trazado de la zona de reserva en la Base de Datos Geográfica Corporativa de la Secretaría Distrital de Planeación, queda incorporada en la Infraestructura Integrada de Datos Espaciales del Distrito Capital -IDEC@-.

Artículo 3. Los lineamientos establecidos por la Dirección de Gestión Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, referidos en la parte considerativa, deberán incorporarse como obligaciones del gestor en el Decreto que adopte el Plan Parcial El Pedregal, y se cumplirán en relación con la ejecución de la mencionada intersección.

Artículo 4. Informar de las determinaciones adoptadas en la presente resolución a la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, para lo de su competencia.

RESOLUCIÓN No. 019 DE 2014 14 FEB. 2014

Hoja No. 6 de 6

Continuación de la resolución “*Por la cual se adopta y precisa la zona de reserva para la Intersección de la Avenida Alberto Lleras Camargo (AK 7) y la Avenida Carlos Lleras Restrepo (AC 100)*”.

Artículo 5. La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra y deroga las disposiciones que le sean contrarias.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C.,

14 FEB. 2014



Gerardo Ardila Calderón
Secretario Distrital de Planeación.

Revisó:

Liliana María Ospina Arias
Subsecretaria de Planeación Territorial

Revisó:

Pedro Andres Hendez Puerto
Director Vías, Transporte y Servicios Públicos

Preparó:

Luis Fernando Salas Fonseca
Ingeniero Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos

Revisión Jurídica:

Ángela Rocío Díaz Pinzón
Subsecretaria Jurídica
Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín
Directora de Análisis y Conceptos Jurídicos
Helberth Alexander Forero Vergara
Abogado Dir. Análisis y Conceptos Jurídicos

