

**RESOLUCIÓN No. 1417 DE 2014** 18 NOV. 2014

Hoja No. 1 de 5

*"Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el mejoramiento del andén del predio ubicado en la Carrera 18 Bis No. 23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C."*

**LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL**

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1469 de 2010 y el Decreto Distrital 016 de 2013,

**CONSIDERANDO:**

Que mediante el Decreto Nacional 1469 de 2010 se reglamentó las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones y a la función pública que desempeñan los curadores urbanos, entre otras disposiciones.

Que el artículo 3 del Decreto Nacional 1469 de 2010, establece que "(...) La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos (...)".

Que el artículo 27 de la norma referida, describe los documentos adicionales que deben presentarse a la solicitud de licencias de intervención y ocupación del espacio público, además de los mencionados en el artículo 21, numerales 3 y 4.

Que el artículo 32 de la disposición citada, establece que "(...) efectuada la revisión técnica, jurídica, estructural, urbanística y arquitectónica del proyecto, el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para el estudio, trámite y expedición de las licencias levantará por una sola vez, si a ello hubiere lugar, un acta de observaciones y correcciones en la que se informe al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud.

*El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia (...) "*

Que el artículo 8º del Decreto Distrital 016 de 2013 "Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones", establece las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:

*"... q). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de zonas*

RESOLUCIÓN No. 1417

DE 2014 18 NOV. 2014

Continuación de la resolución

Hoja No 2 de 5

*“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el mejoramiento del andén del predio ubicado en la Carrera 19 No. 23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C.”*

*de uso público...”*

Que mediante radicado No. 1-2014-37008 del 08 de agosto de 2014, la señora MARÍA DEL CARMEN IBAGUE, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.987.244 expedida en Bogotá D. C., obrando en calidad de administradora del edificio ANACE-Propiedad Horizontal, solicitó ante esta Entidad licencia de intervención y ocupación del espacio público para el mejoramiento del andén del predio ubicado en la Carrera 19 No. 23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C.

Que mediante el Radicado No 2-2014-37325 del 26 de agosto de 2014, la Dirección del Taller del Espacio Público de la Subsecretaría de Planeación Territorial de esta Entidad, formuló los requerimientos arquitectónicos, urbanísticos y jurídicos necesarios para adelantar la actuación administrativa solicitada, los cuales fueron los siguientes:

*“Una vez revisado el expediente, se encontró la siguiente documentación:*

- *Certificado de la Personería Jurídica para el edificio ANACE- PROPIEDAD HORIZONTAL, emitido por la Alcaldía Local de los Mártires.*
- *Fotocopia de la Matricula Profesional de la Arquitecta Liz Carina Fernández.*
- *Fotocopia de la Cedula de Ciudadanía de la señora María del Carmen Ibagué Silva.*
- *Certificación de redes de las empresas de servicios públicos EAAB, CODENSA y GAS NATURAL*
- *Descripción de las especificaciones de diseño y construcción.*
- *Plano de localización “Diseño urbanístico y Espacio Público– cuadro de áreas, fotografías.*

*Por otro lado, la propuesta de Licencia de intervención y Ocupación del Espacio Público debe cumplir con la relación de documentos que debe anexar para diligenciar el Formato F-20.*

*Las observaciones y correcciones a la presente solicitud son las siguientes:*

**REQUERIMIENTO ARQUITECTÓNICO - URBANÍSTICO**

1. *Formato F-20, debidamente diligenciado, ya que en el ítem C “Identificación del predio” numeral 4, debe mencionar el número de la Resolución y plano urbanístico.*
2. *Formato F-20, debidamente diligenciado, ya que en el ítem C numeral 15, debe incluir “copia parcial del*



RESOLUCIÓN No. 14 17

DE 2014 18 NOV. 2014

Continuación de la resolución

Hoja No 3 de 5

*"Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el mejoramiento del andén del predio ubicado en la Carrera 19 No. 23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C."*

*plano urbanístico donde se señale con lápiz rojo el área pública exacta a intervenir".*

3. *Formato F-20, debidamente diligenciado, ya que el numeral G "Cuadro de Áreas del Proyecto" no presenta los valores correspondiente al estado actual de la zona a intervenir. Es de aclarar que estos valores son los que corresponden a la zona de intervención producto de esta solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público y no de proyectos arquitectónicos.*
4. *Copia de la cedula de ciudadanía del arquitecto responsable.*
5. *Allegar la certificación de redes de la empresa de servicio público de la ETB, vigentes.*
6. *Allegar los planos de la propuesta, objeto de esta Licencia, a escala 1: 200 que guarde correspondencia con el plano urbanístico aprobado, detalles constructivos haciendo alusión a las fichas de la cartilla de andenes, incluyendo la rampa para acceso vehicular. Debe estar firmado por el arquitecto responsable.*
7. *El registro fotográfico debe ser nítido, ya que las fotografías incluidas en el plano anexo no son claras.*
8. *Fotocopia de la licencia de construcción y copia del proyecto arquitectónico de la primera planta, donde se observe el acceso vehicular al inmueble.*
9. *Asimismo, deberá cumplir con las especificaciones de diseño y construcción del espacio público, según lo establecido en la Cartilla de Andenes y en la Cartilla de Mobiliario, los cuales podrá consultar en la siguiente ruta: [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co), link CIUDADANIA / Publicaciones SDP.*
10. *Anexar disco compacto (CD) que contenga el proyecto a realizar sobre la zona de uso público.*

REQUERIMIENTOS JURÍDICOS:

- *Por tratarse de una propiedad horizontal debe anexarse copia del Acta de la Asamblea de copropietarios donde se establezca que se autoriza la construcción del andén. Además, debe aparecer el nombre del administrador o el poder a la sociedad que va adelantar el trámite de la licencia.*
- *Adjuntar el Certificado de Personería Jurídica y Representación Legal expedido por la Alcaldía Local correspondiente donde aparezca registrado el nombre del Administrador y/o Representante Legal de la Copropiedad.*
- *Adjuntar los certificados de tradición de matrícula inmobiliaria con fecha no mayor a un mes de expedición..."*

RESOLUCIÓN No. 14 17

DE 2014 18 NOV. 2014

Continuación de la resolución

Hoja No 4 de 5

*“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el mejoramiento del andén del predio ubicado en la Carrera 19 No. 23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C.”*

Que dado lo anterior y de acuerdo con la fecha de salida del requerimiento antes mencionado, los treinta (30) días hábiles señalados para dar cumplimiento al mismo, vencían el 09 de octubre de 2014. Lo anterior, por cuanto la fecha de entrega del acta de observaciones y correcciones emitida por la Secretaría Distrital de Planeación se realizó el día 28 de agosto de 2014, por la Empresa SERVIPOSTAL LOGISTICA NACIONAL.

Que una vez vencido el plazo concedido por la norma e informado debidamente sobre el mismo, el interesado no dio respuesta a los requerimientos solicitados por la Secretaría Distrital de Planeación en el oficio No. 2-2014-37325 del 26 de agosto de 2014.

Que en concordancia con lo establecido en el artículo 17 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y el artículo 37 del Decreto Nacional 1469 del 30 de abril de 2010, el cual establece:

*“ ... Desistimiento de solicitudes de licencia. El solicitante de una licencia urbanística podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niegue la solicitud presentada.*

*Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 32 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición.*

*Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud...”*

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO 1. DECLARAR desistida la solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el mejoramiento del andén del predio ubicado en la Carrera 19 No.



RESOLUCIÓN No. 14 17

DE 2014

18 NOV. 2014

Continuación de la resolución

Hoja No 5 de 5

*“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para el mejoramiento del andén del predio ubicado en la Carrera 19 No. 23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C.”*

23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C realizada por la señora MARÍA DEL CARMEN IBAGUE, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.987.244 expedida en Bogotá D. C, mediante radicado No. 1-2014-37008 del 08 de agosto de 2014.

ARTÍCULO 2. ORDENAR el archivo de la documentación allegada mediante oficio 1-2014-37008 del 8 de agosto de 2014.

ARTÍCULO 3. COMUNICAR al peticionario que una vez en firme este acto administrativo, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 281 del Decreto Distrital 190 de 2004, podrá solicitar la expedición de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para el predio ubicado en la Carrera 19 No. 23-31 de la Localidad de Mártires en Bogotá D.C., ante la Secretaría Distrital de Planeación.

ARTÍCULO 4. NOTIFICAR personalmente la presente resolución a la señora MARÍA DEL CARMEN IBAGUE, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51. 987. 244 expedida en Bogotá D. C., informándole que contra la misma procede el recurso de reposición, el que debe ser interpuesto en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de ésta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



Liliana María Ospina Arias  
Subsecretaria de Planeación Territorial

Elaboró: Nancy E. Acosta Narváez, Arq. Dirección Taller del Espacio Público

Revisó: Diego Mauricio Cala Rodríguez, Director Taller del Espacio Público

Nelly Yolanda Vargas Contreras, Abg. Subsecretaría de Planeación Territorial

Carrera 30 N. 25 - 90  
Código Postal 111311  
Pisos 1,5,8 y 13  
PBX 335 8000  
www.sdp.gov.co  
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ  
HUMANA