

RESOLUCIÓN No. 0173 DE 2015 18 FEB. 2015

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 13 No. 40 C -10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero”.

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la Ley 1437 de 2011, el Decreto Nacional 1469 de 2010 y el Decreto Distrital 016 de 2013,

CONSIDERANDO:

- 1.- Que el Decreto Nacional 1469 de 2010, reglamentó las disposiciones relativas a las licencias urbanísticas; al reconocimiento de edificaciones; a la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se expidieron otras disposiciones.
- 2.- Que el artículo 3 del Decreto Nacional 1469 de 2010, establece que “ ... La expedición de las licencias de intervención y ocupación del espacio público de que trata el numeral 5 del artículo anterior será competencia de los municipios y distritos...”.
- 3.- Que el Artículo 27 de la norma referida, describe los documentos adicionales que deben presentarse a la solicitud de licencias de intervención y ocupación del espacio público, además de los mencionados en el artículo 21, numerales 3 y 4.
- 4.- Que el Artículo 32 de la disposición citada, establece que “ ... efectuada la revisión técnica, jurídica, estructural, urbanística y arquitectónica del proyecto, el curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para el estudio, trámite y expedición de las licencias levantará por una sola vez, si a ello hubiere lugar, un acta de observaciones y correcciones en la que se informe al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud. El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia...”.
- 5.- Que el artículo 8° del Decreto Distrital 016 de 2013 “Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”, establece las funciones de la Subsecretaría de Planeación Territorial, dentro de las que se encuentran:
“... q). Expedir las licencias de intervención y ocupación del espacio público y delimitación de

Handwritten signature

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 13 No. 40 C -10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero”.

zonas de uso público...”.

6.- Que mediante el escrito radicado con Nos. 1-2014-50850 del 28 de Octubre de 2014, el señor GUSTAVO GONZALEZ MERCHÁN actuando como apoderado identificado con la Cédula de ciudadanía No. 1.032.402.989 expedida en Bogotá, solicitó la expedición de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Carrera 13 No.40 C-10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero.

7.- Que mediante el Radicado No. 2-2014-54317 del 05 de diciembre de 2014, esta Entidad formuló la correspondiente Acta de Observaciones y Correcciones, con los requerimientos arquitectónicos, urbanísticos y jurídicos necesarios para adelantar la actuación administrativa solicitada, los cuales fueron los siguientes:

ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES

“... ASPECTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS

“Dentro de la documentación anexa, se observa un documento que hace referencia a la intervención de espacio público citando “(...) El proyecto debe realizar obras de intervención de espacio público, dichas obras estarán relacionadas con las conexiones de servicios públicos. Para las domiciliarias de aguas lluvias, aguas negras, y suministro de agua potable, así como también la acometida eléctrica, se deben realizar las excavaciones necesarias para la conexión de estas redes (...)”(Subrayado fuera de texto); al respecto es preciso aclarar que de acuerdo a lo indicado en el artículo 13, numeral 2, literal d) del Decreto Nacional 1469 de 2010, el cual establece las modalidades de licencia de intervención y ocupación de espacio público, indica: “(...) Construcción y rehabilitación de andenes, parques, plazas, alamedas, separadores, ciclorrutas, orejas de puentes vehiculares, vías peatonales, escaleras y rampas. Así las cosas, esta Dirección no aprueba la excavación siendo la entidad competente para el trámite de licencia de excavación el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, ante la cual se debe tramitar la solicitud.

En ese sentido, se sugiere consultar el siguiente link, ó consultar la pagina www.idu.gov.co, “http://www.bogota.gov.co/portel/libreria/php/frame_detalle_scv.php?h_id=26241. Para solicitar una Licencia de Excavación se debe diligenciar el formulario, siguiendo en estricto orden del instructivo. Durante el trámite debe constituir una póliza de cumplimiento de disposiciones legales que garantiza el cumplimiento de las especificaciones exigidas, la solicitud de la licencia debe ser diligenciada por el representante legal de la empresa o quien sea el solicitante de la misma, Para mayor información, puede comunicarse con la Administración de Infraestructura al teléfono: 3386660 ext. 3539.”



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0173

DE 18 FEB. 2015 2015

Hoja No. 3 de 6

Continuación de la resolución

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 13 No. 40 C -10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero”.

Aclarado lo anterior, y si la intervención además, contempla la modificación y/o construcción del andén existente, por ejemplo con la intervención de la rampa de acceso vehicular, se deben tener en cuenta los siguientes aspectos, revisados con base a la documentación anexa al radicado del asunto:

1. *No se adjunta el plano de estado actual del andén debidamente acotado, con los elementos existentes que se encuentren tales como árboles, postes, cajas de servicios públicos, y demás elementos necesarios que permitan la respectiva verificación. Así mismo se puede identificar en el citado plano, el registro fotográfico que permita contextualizar la zona a intervenir, toda vez que se anexa el registro fotográfico en medio magnético pero se solicita impresión y localización de las fotos.*
2. *En las fotos digitales anexas, se observa que el andén de la Avenida Carrera 13, se encuentra intervenido, posiblemente por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, siendo necesario aclarar si el mencionado andén y ciclorruta tienen pólizas de estabilidad vigentes, por lo que se requiere que la mencionada entidad certifique la vigencia o no de las pólizas, ya que en caso de encontrarse vigentes, se deberá demostrar como se garantiza a través de las aseguradoras la estabilidad de la obra.*
3. *Respecto al plano anexo, denominado: “Plano de Levantamiento de Espacio Público”, no es claro por lo que se debe completar en los siguientes aspectos:*
 - *El tamaño y expresión de las áreas a intervenir no son adecuados gráficamente, se sugiere aumentarlas, acortarlas, incluir especificaciones técnicas, referenciado el elemento a utilizar.*
 - *Se requiere plano del espacio público existente, el cual puede contener el registro fotográfico, así como identificar el inventario de los elementos existentes de mobiliario, postes, árboles, y demás que se encuentren en la zona a intervenir.*
 - *No se observa la propuesta de intervención correspondiente al área de andén de 7.21 metros que se identifica en el plano ARQ-38-02-V10A aprobado por la Curaduría Urbana LC-13-5-0122, como tampoco, el acceso a garaje ni la rampa con las dimensiones y especificaciones; solo se adjunta la ficha técnica B-10 de la anterior Cartilla de andenes, la cual se actualizó mediante el Decreto 602 de 2007.*
 - *En la revisión, gráficamente la proyección del ancho del acceso a garaje identificado en el plano “Levantamiento Espacio Público”, se cruza con el árbol que se encuentra dibujado en el citado plano, por lo que se requiere aclarar lo pertinente. Además es necesario que se adjunte el acta de visita silvicultural, para el trámite de la licencia de intervención y ocupación expedido por la Dirección de Control Ambiental de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente, en el caso que la intervención de la rampa requiera retirar o trasladar la especie arbórea, lo cual debe estar aprobado por la citada entidad.*
 - *Tampoco es claro en donde se va a ubicar el contenedor de raíces y la distancia respecto al acceso a rampa de garaje, toda vez que se adjunta la ficha técnica B-20 “Contenedor de raíces Tipo A”. Además la selección de la especie ó especies se debe coordinar con el Jardín Botánico José Celestino Mutis en la Dirección de Arborización Urbana.*
 - *El plano anexo ARQ-38-02-V10A aprobado por la Curaduría Urbana LC-13-5-0122, señala para la*

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA

Handwritten signature

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 13 No. 40 C -10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero”.

zona del andén hacia la “zona comunal 1”, una rampa para discapacitados; al respecto se debe diseñar y ubicar dentro del plano de propuesta, en el marco de lo establecido en la Cartilla de Andenes.

- No se observa cuadro de áreas correspondiente a las áreas de zonas verdes y duras que conforman el andén en el plano, las cuales deben corresponder a las indicadas en el literal G del formulario, solo se indican porcentajes que no aplican al componente de espacio público; así mismo, no se observan zonas verdes en el registro fotográfico. Aclarar lo pertinente.
- Se recomienda que en el plano de propuesta se realicen los detalles constructivos correspondientes a la intervención basados, en las fichas de los elementos actualizados mediante el Decreto 602 de 2007.
- El manejo de las losetas táctil y alerta debe corresponder a lo indicado en la Cartilla de Andenes, por lo que se debe ajustar a lo indicado en el aparte A, conformación con la loseta táctil alerta y guía, como advertencia a personas con movilidad reducida visual, como lo indica el aparte “Interacción la movilidad reducida visual”.

4. Respecto al Formulario M-FO-020, se deben aclarar los siguientes aspectos:

- El numeral 11, del literal C “Identificación del predio”, se debe revisar, ya que el número de la manzana catastral es el No. 0081112016.
- Aclarar en el literal G. “Cuadro de áreas del proyecto”, a que corresponde el área indicada 0.07M2 de zonas verdes, si en el registro fotográfico no se observan zonas verdes. Así mismo, no es necesario para el tipo de intervención a realizar, indicar los porcentajes de recreación activa y pasiva, por lo que se debe corregir el formulario en ese aspecto.

No se encontraron observaciones al aspecto jurídico, por encontrarse la totalidad de documentos requeridos.

Teniendo en cuenta lo expuesto, se informa que de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 32 del Decreto 1469 de 2010, se cuenta con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al presente requerimiento. Plazo que podrá ser ampliado previa solicitud, hasta por un término de 15 días hábiles, y durante el cual se suspende el término para la expedición de la licencia. Si no atiende el requerimiento dentro de los términos establecidos, la solicitud se entenderá desistida y se ordenará el archivo del expediente, sin perjuicio de que pueda adelantar nuevamente la solicitud de Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público.

Nota: La respuesta al Acta de Observaciones y Correcciones y los documentos que se alleguen deben radicarse debidamente foliados.

Finalmente, se informa que la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, en consideración a la competencia asignada por los artículos 4 y 30 del Decreto Distrital 654 de 2011, dio respuesta a esta Entidad mediante el oficio No. 2-2014-16709 del 29 de abril de 2014, teniendo en cuenta la siguiente consulta realizada mediante los escritos 1-2014-17459 y 1-2014-17624: “¿Cuál es la norma aplicable en el momento teniendo en cuenta que el Decreto 190 de 2004 fue derogado por el Decreto 364 de 2013?”. En respuesta, dicha Entidad

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 13 No. 40 C -10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero”.

expuso: “Una vez suspendidos el Decreto 364 de 2013, a partir de la determinación del Consejo de Estado, sería el Decreto 190 de 2004, en función del criterio de la reviviscencia, ante la suspensión de los efectos de la cláusula de derogatoria del Decreto Distrital 364 de 2013.”.

Por lo tanto, la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio No. 2-2014-19062 del 06 de mayo de 2014, atendió la instrucción impartida por la citada Entidad y, en consecuencia, la Dirección del Taller del Espacio Público ha emitido la presente Acta de Observaciones y Correcciones en el marco de lo dispuesto por el Decreto Distrital 190 de 2004 y sus Decretos Reglamentarios”.

8.- Que la citada Acta de Observaciones y Correcciones fue recibida el día 10 de diciembre de 2014, tal como se confirma con la respectiva Tirilla que es la prueba de entrega suministrada por la empresa de mensajería Servipostal Logística Nacional.

9.- Que una vez vencido el plazo establecido en la norma citada, el interesado no dio respuesta a los requerimientos solicitados por la Secretaría Distrital de Planeación en el oficio No. 2-2014-54317 del 05 de diciembre de 2014.

10.- Que en concordancia con lo establecido en el artículo 17 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y el Artículo 37 del Decreto Nacional 1469 del 30 de abril de 2010, el cual establece:

“ ... Desistimiento de solicitudes de licencia. El solicitante de una licencia urbanística podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niegue la solicitud presentada.

Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 32 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición.

Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud...”

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. DECLARAR desistida la solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para construcción del andén, localizado frente al predio identificado con

RESOLUCIÓN No. 0173 DE 18 FEB. 2015 2015
Continuación de la resolución

Hoja No. 6 de 6

“Por medio de la cual se declara el desistimiento de una solicitud de licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura Carrera 13 No. 40 C-10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero”.

nomenclatura urbana Carrera 13 No.40 C-10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero, realizada por el señor GUSTAVO GONZALEZ MERCHÁN identificado con la Cédula de ciudadanía No. 1.032.402.989 expedida en Bogotá actuando como representante legal de la empresa “Portal Universitario SAS”, mediante escrito radicado ante esta Entidad con el No. 1-2014-50850 del 28 de Octubre de 2014.

ARTÍCULO 2. ORDENAR el archivo de la documentación allegada mediante oficio 1-2014-50850 del 28 de Octubre de 2014.

ARTÍCULO 3. COMUNICAR al peticionario que en firme este acto administrativo podrá solicitar nuevamente la expedición de la licencia de intervención y ocupación del espacio público para la construcción del andén, localizado frente al predio identificado con nomenclatura urbana Carrera 13 No.40 C-10/20, de la Urbanización Sucre de la localidad Chapinero.

ARTÍCULO 4. NOTIFICAR personalmente la presente resolución al señor GUSTAVO GONZALEZ MERCHÁN identificado con la Cédula de ciudadanía No. 1.032.402.989 expedida en Bogotá, actuando como representante legal de la empresa “Portal Universitario SAS”, informándole que contra la misma procede el recurso de reposición, el que debe ser interpuesto en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de ésta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C., a los 18 FEB. 2015 () días del mes de _____ de dos mil ____ (20 ____).


LILIANA MARÍA OSPINA ARIAS
Subsecretaria de Planeación Territorial

Revisaron: Diego Mauricio Cala Rodríguez
Nelly Yolanda Vargas Contreras

Director Taller del Espacio Público
Abg. Subsecretaría de Planeación Territorial

Elaboró: Sandra M. Mora Ramírez.

Prof. Dirección Taller del Espacio Público.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA