



Resolución No. 0524 19 MAYO 2015

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "CLINICA COUNTRY" en el predio de la AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05, de la Localidad de CHAPINERO.

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 676 de 2011 y en el Artículo 8° literal n. del 016 de 2013, y

CONSIDERANDO:

I.- Que la empresa ATC SITIOS DE COLOMBIA S.A.S., con Nit. No. 900377163-5, representada legalmente por el señor VICTOR ENRIQUE CUELLAR OLARTE, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.126.238.818 de Venezuela, mediante escrito radicado con el N° 1-2014-57318 del 11 de diciembre de 2014, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación para la localización del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "1-2015-08972 del 20 de febrero de 2015" en el predio de la AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05, de la Localidad de CHAPINERO.

II.- Que el predio de la AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05, cuenta con la siguiente norma urbanística:

NORMA REGLAMENTARIA:	Decreto Distrital 676 de 2011, Decreto Nacional 1469 de 2010, Decreto Distrital 190 de 2004, Decreto Distrital 059 de 2007. REFERENCIAS: 1-2014-57318 1-2015-08972 1-2015-14237
----------------------	--

UPZ. N°.	97	NOMBRE	CHICO LAGO				
DECRETO N°	059	FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)	14-02-2007			INT. PATRIMONIAL	No
SECTOR NORMATIVO	22	SUBSECTOR DE USOS	I	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	C	TRATAMIENTO	Renovación Urbana de Reactivación

III.- Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

CONCEPTO DE		RADICACIÓN	FAVORABLE			OBSERVACIONES
			SI	NO	N/A	
VIAS					X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL					X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL.
PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA				ALTURA APROBADA
	FECHA	30/01/2015				N/A
	RADICADO	1-2015-14237				
	FECHA RADICADO EN SDP	16/03/2015				
	FOLIOS	02				

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

0524 19 MAYO 2015

Resolución No.

Por la cual se **NIEGA** el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "**CLINICA COUNTRY**" en el predio de la **AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05**, de la Localidad de **CHAPINERO**.

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	AV. CARRERA 15 N° 80 / 11 / 13	02-02-2015	921229032	1-2015-14237	16-03-2015	02
SUR	VIA PEATONAL CALLE 80	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ORIENTE	AV. CARRERA 15	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OCCIDENTE	CARRERA16 N° 80 - 04 / 08	02-02-2015	921229033	1-2015-14237	16-03-2015	02
	CARRERA16 N° 80 - 18 / 20 / 22	02-02-2015	921229030			02
	CARRERA16 N° 15 - 28 / 42	02-02-2015	921229033			02

IV.- Que la ciudadanía presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

V.- Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS:
N/A
OBSERVACIONES TÉCNICAS:
N/A

VI.- Que conforme al Decreto Distrital 059 de 2007, que reglamentó la UPZ No. 97, CHICO LAGO, el predio de la **AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05**, se ubica en un área de actividad de comercio y servicios de comercio cualificado, en consecuencia al no tratarse de un área de actividad de uso residencial neto, a la propuesta no le aplica la restricción de localización de estaciones de telecomunicaciones contemplada en el artículo 3° del Acuerdo Distrital 339 de 2008, y en el artículo 5° del Decreto Distrital 676 de 2011.

VII.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio N° 2-2015-00530 del 08 de enero de 2015, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones, con requerimientos urbanísticos, arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

0524 19 MAYO 2015

Resolución No.

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "CLINICA COUNTRY" en el predio de la AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05, de la Localidad de CHAPINERO.

VIII.- Que la empresa ATC SITIOS DE COLOMBIA S.A.S., mediante oficio 1-2015-08972 del 20 de febrero de 2015, solicitó prórroga de 15 días para dar respuesta al acta de observaciones y correcciones.

IX.- Que la empresa ATC SITIOS DE COLOMBIA S.A.S., mediante oficio No. 1-2015-14237 del 16 de marzo de 2015, presentó el documento con el propósito de atender el acta de observaciones y correcciones.

X.- Que una vez revisada la documentación aportada por la empresa ATC SITIOS DE COLOMBIA S.A.S., mediante las radicaciones No. 1-2014-57318 del 11 de diciembre de 2014, 1-2015-08972 del 20 de febrero de 2015 y 1-2015-14237 del 16 de marzo de 2015, se encontró que no cumplió con los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos y jurídicos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.

XI.- Que dentro de los documentos aportados por la referida empresa, se encuentra que no cumplen con los requerimientos enumerados a continuación:

REQUERIMIENTOS URBANISTICOS Y ARQUITECTONICOS. *"(N°1) Corregir, aclarar y/o completar la siguiente información solicitada en el formulario oficial F-14: g. Corregir casilla (C-8), simulación grafica a través de fotomontaje, de acuerdo con el manual de mimetización y lo dispuesto en los artículos 12,17 y 18 del Decreto Distrital 676 de 2011, h. Corregir casilla (C-9), propuesta de mimetización y análisis de contexto, de acuerdo con el manual de mimetización y lo dispuesto en los artículos 12,17 y 18 del Decreto Distrital 676 de 2011. i. Corregir casilla (C-11.3), aislamiento contra borde de placa de terraza, azotea o cubierta, según lo dispuesto en el artículo 13, numeral 2, letra c del decreto 676 de 2011 y puntos cardinales. (N°5) Presentar corregida la matriz de evaluación de impacto para estaciones sobre cubierta acompañada de simulación gráfica que mida el impacto visual a través de fotomontajes que demuestre las estrategias de mitigación; acompañado con el estudio de análisis del contexto, que incluya una propuesta de mimetización o camuflaje de los elementos de la estación de telecomunicaciones, de manera que no ocasione impacto visual desde las vías y espacios públicos. Los estudios deberán ser avalados por un profesional en ingeniería electrónica o telecomunicaciones, con tarjeta profesional vigente, y por profesionales de arquitectura e ingeniería civil, quienes se responsabilizarán de lo manifestado en el estudio técnico, de acuerdo al Manual de Mimetización y Camuflaje de Estaciones de Telecomunicaciones Inalámbricas, que se adopta con el presente decreto, en concordancia con el Decreto Distrital 317 de 2006 ó la norma que lo adicione, modifique o sustituya. (N°6) Las características particulares de la propuesta de mimetización presentada en la solicitud, modifica las condiciones originales una de las fachadas principales del edificio donde se solicita el permiso de instalación. Por tal motivo, es necesario presentar por parte del solicitante la respectiva licencia de modificación de la construcción, expedida por curaduría urbana. (N°10) Anexar notificaciones a*

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
HUMANA**

0524 19 MAYO 2015



Resolución No.

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "**CLINICA COUNTRY**" en el predio de la **AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05**, de la Localidad de CHAPINERO.

vecinos colindantes y publicación del inicio del trámite y la citación a la reunión de socialización de la solicitud en diario de amplia circulación. (N°11) Anexar los documentos que acrediten el proceso de socialización de acuerdo con artículo 21 del Decreto Distrital 676 de 2011, y las normas que lo modifiquen y/o complementen. (N°12) Con el fin de verificar el cumplimiento de la norma establecida en el artículo 16 del decreto 195 de 2005, anexar los planos aprobados de la edificación con la licencia de construcción aportada por el peticionario (planta de cubierta, 2 cortes y una fachada, como mínimo). Las condiciones de la edificación registradas en los planos aprobados deben coincidir con las contenidas en los planos de la propuesta, con excepción de la instalación de los equipos de la estación de telecomunicaciones. **En caso contrario, deberá anexarse la respectiva licencia de cerramiento o modificación de la construcción**, según lo reglamenta la misma norma; igualmente aportar copia de los planos estructurales. Las características particulares de la propuesta de mimetización presentada en la solicitud, modifican las condiciones originales de la fachada principal del edificio donde se solicita el permiso de instalación. Por tal motivo, es necesario presentar por parte del solicitante la respectiva licencia de modificación de la construcción, expedida por curaduría urbana. (N°14) Realizar los siguientes ajustes a los planos de la propuesta: 14.1 Corregir y presentar nuevamente en forma correcta, planos de la solicitud en plantas, dos cortes y fachadas, especificando la ubicación de la infraestructura al interior del inmueble o cubierta, especificar en cortes y fachadas la altura de la edificación tomada desde el nivel 0.0 de calle, de la estructura propuesta, incluidas plataforma de soporte, plataforma de trabajo (si se requiere) y pararrayos, relación de antenas requeridas según diseño, la cual debe coincidir con lo registrado en la descripción del proyecto (casilla C-12 del formulario F-14), la distribución, acotamiento de aislamientos propuestos, identificación de niveles y red de alturas de cada uno de los elementos que componen la estación, cumpliendo los aislamientos exigidos para el caso en particular y demás elementos requeridos por la norma urbanística, todo ello debidamente acotado, en original, firmados, en escala correcta, legible y coincidentes con los planos de la licencia de construcción, estudios y diseños propuestos, 14.7 Verificar y corregir los planos de despiece de torre CT-02, ya que muestran una estructura que supera en altura la solicitada, 14.8 Incluir dentro de la estructura de los planos de propuesta, la plataforma de soporte tipo anillo para antenas celulares RF, la cual debe coincidir con lo registrado en la descripción del proyecto (casilla C-12 del formulario F-14), 14.9 Incluir relación de equipos y antenas a instalar los cuales deben ser coincidentes con la casilla C-12 del formato F-14, estudios y diseños. (N°15) Incluir y corregir según sea el caso, en el formato F-14, toda la información solicitada y faltante en el presente documento, y radicar formato en original y legible...".

REQUERIMIENTOS TECNICOS. "(N°2) Teniendo en cuenta el análisis de la evaluación de estructura con reforzamiento propuesto, en donde se expresa: "(...) pero las columnas laterales tiene una dimensión pequeña para la cantidad de pisos y la luz es muy larga por tanto en el análisis

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
HUMANA**

0524 19 MAYO 2015

Resolución No.

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "**CLINICA COUNTRY**" en el predio de la **AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05**, de la Localidad de CHAPINERO.

de índices de sobreesfuerzo no cumple con lo establecido de resistencia sísmica de la NSR-10, por tanto el índice de flexibilidad no cumple (...)", de acuerdo con lo anterior se solicita presentar la propuesta de reforzamiento de la mayoría de los elementos de la estructura con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la NSR-10 y al concepto de la evaluación estructural de la edificación.

REQUERIMIENTOS JURIDICOS. "(N°1) Presentar las cartas informativas a vecinos y certificaciones de envío de las mismas, con constancia de recibo por parte de sus destinatarios, así como la pagina original del periódico donde se informe de la solicitud cursada ante esta Secretaría. La fecha y el No. De radicación deben coincidir con la solicitud actual. (N°2) Allegar copia de los documentos que acrediten el trámite del proceso de socialización, con fecha que coincida con la radicación de la solicitud actual, realizados a la comunidad vecina, colindante o circundante del predio donde se pretenda localizar la estación, de acuerdo con las disposiciones legales contenidas del orden nacional como distrital. Estos documentos harán parte integral del permiso otorgado por la mencionada entidad. Lo anterior, conforme lo establece las normas que rigen la materia, como es lo contemplado en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011-citaciones, comunicaciones con constancia de recibido (Correo certificado) por parte de los vecinos colindantes y circundantes del predio, notificaciones y publicación del Aviso de socialización en un periódico de amplia circulación). En el acta de socialización o documento elaborado por la Empresa adjunto, deben aparecer la dirección donde se realiza la reunión, día y hora. El motivo y las observaciones que los vecinos realizaron y debidamente firmada por los participantes...".

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Negar la solicitud de la empresa ATC SITIOS DE COLOMBIA S.A.S., para la aprobación del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "**CLINICA COUNTRY**" en el predio ubicado en la la **AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05**, de la Localidad de CHAPINERO, por no cumplir la totalidad de los requerimientos urbanísticos, arquitectónicos, técnicos y jurídicos radicados mediante N° 1-2014-57318 del 11 de diciembre de 2014, y los requeridos mediante el oficio No.2-2015-00530 del 08 de enero de 2015, emitidos por la Subsecretaría de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación.

ARTÍCULO SEGUNDO: Forman parte de la presente Resolución, los planos: PLANTA LOCALIZACION – ARQ-01, PLANTA ARQUITECTONICA ARQ-02, FACHADA PRINCIPAL Y FACHADA LATERAL ARQ-03, CORTE A-A Y CORTE B-B ARQ-04, PLACA DE EQUIPOS EST-01, PLANTA ESTRUCTURAL EST-02, PLANTA DE PLATAFORMA Y DETALLES EST -



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

0524

19 MAYO 2015

Resolución No.


Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada "**CLINICA COUNTRY**" en el predio de la **AVENIDA CARRERA 15 N° 80 - 05**, de la Localidad de CHAPINERO.

03, CALCULO TORRE 12M CT-01, CALCULO TORRE 12M CT-02, SOPORTE DE RF SOP - 01.

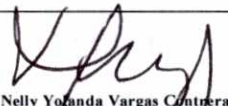
ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido de la presente decisión al señor VICTOR ENRIQUE CUELLAR OLARTE, identificado con la cédula de extranjería No. 1.126.238.818 de Venezuela, o a quien autorice, indicándole que contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la Secretaría Distrital de Planeación, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la Secretaría Distrital De Planeación, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de esta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.


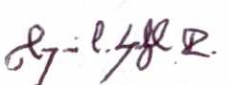
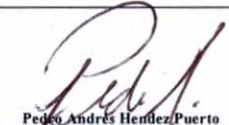
NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C., a los 19 MAYO 2015 () días del mes de _____ de dos mil ____ (20__).


LILIANA MARIA OSPINA ARIAS.
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 016 de 2013


Nelly Yohana Vargas Contreras
Abogada
Subsecretaria de Planeación Territorial

 Hector Javier Insuasty Báez Arquitecto Revisión Urbanística y Arquitectónica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Giovanni Carlo Sabogal Reyes Ingeniero Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Pedro Andrés Hernández Puerto Arquitecto Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos
---	--	---

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA