

Resolución No. **0605**

03 JUN. 2015

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA ANA ORIENTAL II, en el predio de la Calle 107 A N° 7-70 de la Localidad de Usaquén.

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 676 de 2011 y en el Artículo 8° literal n. del 016 de 2013, y

CONSIDERANDO:

I. - Que la empresa COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P. con Nit. No. 830122566-1, representada legalmente por la señora MARTHA HELENA RUIZ DIAZ GRANADOS, identificada con la cédula de ciudadanía No. 39.775.711 de Bogotá, mediante escrito con radicado No. 1-2014-36663 del 08 de Mayo de 2014, solicitó a la Secretaría Distrital de Planeación, la aprobación para la localización del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "SANTA ANA ORIENTAL II" en el predio de la Calle 107 A N° 7 - 70 de la Localidad de Usaquén.

II.- Que el predio de la Calle 107 A N° 7 - 70, cuenta con la siguiente norma urbanística:

NORMA REGLAMENTARIA:		Decreto Distrital 676 de 2011, Decreto Nacional 1469 de 2010, Decreto Distrital 190 de 2004, Decreto Distrital 270 del 11 Agosto 2005.(modificado por el Decreto 582 de 2012). REFERENCIAS: 1-2014-36663, 1-2014-58292													
UPZ N°		14		NOMBRE		Usaquén.									
DECRETO N°		582		FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO)		21/12/2012		INT. PATRIMONIAL		No					
SECTOR NORMATIVO		23		SUBSECTOR DE USOS		I		SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD		A		TRATAMIENTO		Consolidación Urbanística	

III.- Que el peticionario aportó a la solicitud la siguiente documentación:

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			OBSERVACIONES
		SI	NO	N/A	
VIAS				X	
INSTITUTO DISTRICTAL DE PATRIMONIO CULTURAL				X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL.

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA

Resolución No. **0605** **03 JUN. 2015**

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA ANA ORIENTAL II, en el predio de la Calle 107 A N° 7-70 de la Localidad de Usaquén.

PUBLICACIÓN EN DIARIO AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPUBLICA	ALTURA APROBADA
	FECHA	24/11/14	N/A
	RADICADO	1-2014-58292	
	FECHA RADICADO EN SDP	18/12/2014	
	FOLIOS	1-2014-58292-01	

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Vía Diagonal 108 A	----	----	----	----	----
SUR	Vía Calle 107 A	----	----	----	----	----
ORIENTE	Calle 107 A N. 7-76	21/11/14	1111653371	1-2014-58292	18/12/14	1
OCCIDENTE	Calle 107 A N. 7-76 Calle 107 A N. 7-78	21/11/14 No presentó	1111653372 No presentó	1-2014-58292 No presentó	18/12/14 No presentó	1 No

IV.- Que la ciudadanía presentó inquietudes y/o oposiciones a la solicitud, mediante los siguientes oficios, que tuvieron la correspondiente respuesta de la Secretaría Distrital de Planeación:

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

V.- Que dentro del estudio de la solicitud, la Secretaría Distrital de Planeación emitió las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS:
N/A
OBSERVACIONES TÉCNICAS:
N/A



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Resolución No. 0605 03 JUN. 2015

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA ANA ORIENTAL II, en el predio de la Calle 107 A N° 7-70 de la Localidad de Usaquén.

VI.- Conforme al Decreto Distrital el Decreto 582 del 21 de Diciembre 2012, que reglamentó la UPZ No. 14 USAQUÉN, el predio de la Calle 107 A N. 7 - 70, Área de Actividad Residencial, en Zona Residencial Neta, tratamiento de consolidación del Decreto 190 de 2004 (POT compilado), y en consecuencia, al tratarse de una zona de uso residencial neto, a la propuesta le aplica la restricción de localización de estaciones de telecomunicaciones contemplada en el artículo 3° del Acuerdo 339 de 2008, y en el artículo 5° del Decreto Distrital 676 de 2011.

VII.- Que la Secretaría Distrital de Planeación, mediante oficio N° 2-2014- 46477 del 14 de Octubre de 2014, emitió al peticionario el Acta de Observaciones y Correcciones con requerimientos urbanísticos y arquitectónicos, técnicos y jurídicos.

VIII.- Que la empresa COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P., mediante oficio No. 1-2014-54642 del 21 de Noviembre de 2014, solicitó la ampliación de términos por 15 días y fue concedida la prórroga hasta el 19 de Diciembre de 2014.

IX.- Que una vez revisada la documentación aportada por la empresa COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P., mediante la radicación No. 1-2014-58292 del 18 de Diciembre de 2014, se encontró que no cumplió con los requerimientos solicitados por la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos, así:

"... REQUERIMIENTOS URBANÍSTICOS Y ARQUITECTÓNICOS:

1. Corregir, aclarar y/o completar la siguiente información solicitada en el formulario oficial F-14:
 - a. La altura consignada en el Formulario F-14 casilla D.7 debe coincidir con la estipulada en el permiso expedido por la Unidad Administrativa especial de Aeronáutica Civil.
2. Allegar las cartas informativas a vecinos (copias) y certificaciones de envío de las mismas, con constancia de recibo por parte de sus destinatarios actualizadas. Según manzana catastral.
3. (...)
4. Definir que tipo de mimetización se va a ejecutar y presentar la simulación gráfica que mida el impacto visual a través de un fotomontaje que demuestre las estrategias de mitigación, acompañado con el estudio de análisis del contexto, que incluya una propuesta de mimetización y camuflaje de los elementos de la estación de telecomunicaciones, de manera que no ocasione impacto visual desde las vías y espacios públicos. Los estudios deberán ser avalados por un profesional en ingeniería electrónica o telecomunicaciones, con tarjeta profesional vigente, y por profesionales de arquitectura e ingeniería civil, quienes se responsabilizarán de lo manifestado en el estudio técnico, de acuerdo al Manual de Mimetización y Camuflaje de Estaciones de Telecomunicaciones Inalámbricas, que se adopta con el presente decreto, en concordancia con el Decreto Distrital 317 de 2006 ó la norma que lo adicione, modifique o sustituya. Presentar la matriz de ponderación.
5. Con el fin de verificar el cumplimiento de la norma establecida en el artículo 16 del decreto 195 de 2005, anexar los planos aprobados con la licencia de construcción aportada por el peticionario (planta de

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA ANA ORIENTAL II, en el predio de la Calle 107 A N° 7-70 de la Localidad de Usaquén.

- cubierta, 2 cortes y una fachada, como mínimo). Las condiciones de la edificación registradas en los planos aprobados deben coincidir con las contenidas en los planos de la propuesta, con excepción de la instalación de los equipos de la estación de telecomunicaciones. En caso contrario, deberá anexarse la respectiva licencia de modificación de la construcción, según lo reglamenta la misma norma.*
6. *Aportar el permiso de Altura expedido por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil vigente, la cual debe coincidir con lo expuesto en los planos de la radicación incluyendo el pararrayos. Debe coincidir con la nomenclatura estipulada en la casilla B.1. del Formulario F-14.*
 7. *Aportar el Certificado Catastral de nomenclatura actualizando expedido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.*
 8. *(...)*
 9. *No Cumple con el Acuerdo 339 de 2008, Zona Residencial Neta. "ARTÍCULO TERCERO. Para la localización de estaciones de telecomunicaciones inalámbricas en zona de uso residencial neto establecido por el Decreto Distrital 190 de 2004, esta se permitirá en un radio no menor de 250 metros de otras estaciones de telecomunicaciones y a no menos de 200 metros de centros educativos, centros geriátricos y centros de servicios médicos."*

La antena propuesta no puede coexistir con las aprobadas por la SDP en la Calle 106 No. 7 – 60 (Resolución 357 de 02/03/2010) y Diagonal 108 A No. 6 – 24 (Resolución 247 de 29/03/2007) encontradas en un radio menor de 250 metros. Adicionalmente en el predio existe una Celda en aplicación del Artículo 14 del Decreto Distrital 676 del 2011, con referencia 1-2014-28611.

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: NEGAR la solicitud de la empresa COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A. E.S.P. para la aprobación del diseño y ocupación del espacio para ubicar los elementos que conforman la Estación de Red de Telecomunicaciones, denominada "**SANTA ANA ORIENTAL II**" en el predio de la Calle 107 A N. 7 – 70, Localidad de Usaquén, por no cumplir la totalidad de los requerimientos urbanísticos efectuados por la Secretaría Distrital de Planeación mediante el escrito con radicado 2-2014- 46477 del 14 de Octubre de 2014.

ARTÍCULO SEGUNDO: Forman parte de la presente Resolución, los planos: PL1/1 "LOCALIZACIÓN, PLANTA DE CUBIERTAS, FACHADA POSTERIOR Y CORTE",.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar el contenido de la presente decisión a la Señora MARTHA HELENA RUIZ DIAZ GRANADOS identificada con la cédula de ciudadanía

0605 03 JUN. 2015

Resolución No.

Por la cual se NIEGA el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada SANTA ANA ORIENTAL II, en el predio de la Calle 107 A N° 7-70 de la Localidad de Usaquén.

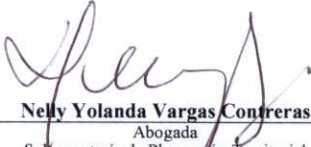
No. 39.775.711 de Bogotá, o a quien éstos autoricen, indicándole que contra la presente decisión procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de esta, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C., a los 03 JUN. 2015 () días del mes de _____ de dos mil ____ (20__).


LILIANA MARÍA OSPINA ARIAS.
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el Decreto Distrital 016 de 2013


Nelly Yolanda Vargas Contreras
Abogada
Subsecretaria de Planeación Territorial

 Guillermo Losada Velandia	 Fredy Hernán Rodríguez - Gonzalo Cruz Marín	 Pedro Andrés Héndez Puerto
Arquitecto Revisión Urbanística y Arquitectónica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Ingeniero Arquitecto Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Arquitecto Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos