



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

EL SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas por el numeral 5° del artículo 478 del Decreto Distrital 190 de 2004, el artículo 238 del Acuerdo Distrital 6 de 1990, los artículos 5 y 24 del Decreto Distrital 510 de 2010 y los literales h y n del artículo 4 del Decreto Distrital 16 de 2013, y,

CONSIDERANDO:

Que mediante el artículo 122 del Decreto Nacional 564 de 2006 se facultó a la Administración Distrital para reconocer la existencia de los asentamientos humanos constituidos por viviendas de interés social, aprobar los planos y expedir su reglamentación urbanística.

Que el artículo 458 del Decreto Distrital 190 de 2004, Plan de Ordenamiento Territorial - POT, define la legalización como *“...el procedimiento mediante el cual la Administración Distrital reconoce, aprueba planos, regulariza y expide la reglamentación, para los desarrollos humanos realizados clandestinamente que sin perjuicio de lo dispuesto en el régimen de transición a la fecha de expedición del presente plan, cumplan con las condiciones exigidas por la normatividad nacional.”*

Que mediante el Decreto Distrital 483 de 1994, se ordenó adelantar el proceso de legalización urbanística de los desarrollos constituidos por vivienda de interés social, existentes con anterioridad al 31 de diciembre de 1990, ubicados en áreas urbanas y suburbanas del Distrito Capital.

Que la Secretaría Distrital del Hábitat conforme al literal j) del artículo 17 del Decreto Distrital 121 de 2008, se le asigne la función de coordinar la operatividad del proceso de legalización y regularización de desarrollos, asentamientos o barrios localizados en el Distrito Capital, previo a la presentación ante la Secretaría Distrital de Planeación para su aprobación o improbación, conforme a lo dispuesto en la normativa vigente.

Que los literales a) y b) del artículo 10° del Decreto Distrital 016 de 2013 *“Por el cual se adopta la estructura interna de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”* asignan a la Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios la función de *“a. Realizar los*

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
HUMANANA**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0675** DE 2015 18 JUN. 2015

Hoja No. 2 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

estudios urbanísticos para la legalización y/o regularización urbanística de asentamientos humanos de origen informal y presentarlos a la comunidad” y “b. Elaborar la reglamentación urbanística de los desarrollos a legalizar y/o regularización urbanística de asentamientos humanos de origen informal y los respectivos proyectos de los actos administrativos”.

Que el desarrollo denominado “Cordillera Sur I”, localizado en la UPZ 67, Lucero de la Localidad de Ciudad Bolívar, se encuentra dentro del ámbito de aplicación del Decreto Distrital 510 de 14 de diciembre de 2010, toda vez que el mismo fue adelantado antes del 27 de junio de 2003, según aerofotografía No. 51 Vuelo SAV-415 del 06 de febrero de 1998.

Que la Secretaria Distrital de Hábitat levantó el plano de loteo del Desarrollo “Cordillera Sur I” y conformó el expediente urbano el cual fue radicado ante la Secretaria Distrital de Planeación mediante la referencia 1-2015-15341 del 2015-03-20, con el fin de iniciar el trámite de legalización según lo señalado en el Decreto Distrital 510 del 14 de diciembre de 2010.

Que el artículo 123 del Decreto Nacional 564 de 2006, **dispone:** “*Improcedencia de la legalización. No procederá la legalización de asentamientos o la parte de ellos que se encuentren ubicados en suelo de protección en los términos del artículo 35 de la Ley 388 de 1997 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya, de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial o de los instrumentos que lo complementen y desarrollen.*”

Que el párrafo del Artículo 1º del Decreto Distrital No. 510 del 14 de diciembre de 2010, señala: “*No serán objeto de legalización en Bogotá, D.C., los asentamientos humanos realizados clandestinamente ubicados en suelo urbano (sic) de expansión y rural que se hayan consolidado o desarrollado con posterioridad al 27 de junio de 2003, como tampoco las áreas de esos desarrollos ubicados en zonas pertenecientes a la estructura ecológica principal, suelo de protección, áreas de reserva para la construcción de infraestructura de servicios públicos, áreas de afectación para el desarrollo y funcionamiento de los sistemas generales, áreas de alta amenaza y/o alto riesgo no mitigable por remoción en masa*”.

Que adelantados los estudios y trámites previstos en el Decreto Nacional 564 de 2006 para el Desarrollo “Cordillera Sur I”, los predios objeto de estudio se encuentran incluidos en el Programa de Reasentamiento de Familias por localizarse en Zona de Alto Riesgo No Mitigable, según Diagnostico Técnico No. 6055 del Fondo de Prevención y Atención y

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

0675

RESOLUCIÓN No. DE 2015 18 JUN. 2015 Hoja No. 3 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

Emergencias –FOPAE- hoy Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático – IDIGER- y el cual recomienda:

“(…)

A continuación en la Tabla No. 14 y en la Figura 5, se relacionan los predios del Barrio Cordillera que se encuentran incluidos en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable para los cuales se recomienda evacuar de manera inmediata y continuar con prioridad técnica uno (1) en dicho programa, ya que la habitabilidad y estabilidad estructural de las viviendas emplazadas en dichos predios se encuentran comprometidas en el corto plazo.

Tabla 14. Predios Incluidos en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable, a los cuales se recomienda evacuar de manera inmediata

No.	ACTA	EVENTO	DIRECCION	MANZANA (UAECD)	LOTE (UAECD)
1	4543	440299	CALLE 76 BIS SUR # 21-19	33	18
2	4542	440299	CALLE 76 BIS SUR # 21-11	33	19
3	3477	440299	CALLE 76A SUR # 21-78	34	15
4	980	440299	CALLE 76A BIS # 21-94 SUR	39	16
5	979	440299	CALLE 76A # 21-77 SUR	39	17
6	974	440299	CALLE 76A BIS SUR # 21-45	39	31
7	4574	440299	CALLE 78 SUR # 20-28	44	4
8	4575	440299	CALLE 78 SUR # 20-35	44	5
9	2594	392573	CALLE 77A Sur # 21-69	51	2
10	4628	440299	CALLE 77A SUR # 21-73	51	9

- Evacuar definitivamente e incluir con prioridad técnica uno (1) en el Programa de Reasentamiento de Familias Localizadas en Zonas de Alto riesgo No Mitigable, los predios relacionados a continuación en la Tabla No. 15, y ubicados en la Figura 5, los cuales se encuentran dentro del polígono evaluado en los Barrios Cordillera Sur, Tierra Linda y Los Alpes de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Tabla 15. Predios a los cuales se recomienda Evacuar e Incluir en el Programa de Reasentamiento de Familias Ubicadas en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable con prioridad técnica uno (1).

No	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO/ RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	Lt	UH	F	A	M
1	4551	19	CORDILLERA SUR	MARIA LUZ ENITH TOVAR AGUDELO	MARIA LUZ ENITH TOVAR AGUDELO	CALLE 76 BIS SUR # 21-12	28	1	1	3	6	2
2	4550	19	CORDILLERA SUR	RITA GONZALEZ	RITA GONZALEZ	CALLE 76 BIS SUR # 21-76	28	3	1	2	4	2
3	4444	19	CORDILLERA SUR	SIN INFORMACION	WILFREDO BARRERA HERNANDEZ	CARRERA 22 # 76 -15 SUR	29	3	1			
4	4547	19	CORDILLERA SUR	ADRIANA ALARCON/ CORNELIO ALAPE	NORBERTO ALAPE	CALLE 76 SUR # 22-10 UNH.1	29	4	1	1	1	3
5	4549	19	CORDILLERA SUR	MARGARITA TAPIERO	NORBERTO ALAPE	CALLE 76 SUR # 22-10 UNH.2	29	5	1	3	6	8
6	4534	19	CORDILLERA SUR	LUIS ENIL GARZON ROJAS	LUIS ENIL GARZON ROJAS	CARRERA 20 # 76-11 SUR	30	1	1	1	2	0
				DANILO AGUILAR	LUIS ENIL GARZON ROJAS				1	1	1	0

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA

fu.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015

Hoja No. 4 de 17

Continuación de la resolución
“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO/ RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	Lt	UH	F	A	M
7	4533	19	CORDILLERA SUR	ALVARO MARTINEZ	NOEL JIMENEZ DURAN	CALLE 76 BIS SUR # 20-12	30	2	1	1	2	1
8	4432	19	CORDILLERA SUR	RUBIELA MOLANO	SUSANA MOLANO RIVAS	CALLE 76B SUR # 20-20	30	3	1	1	5	3
9	4579	19	CORDILLERA SUR	GONZALA AUTISTA DE RUEDA	GONZALA AUTISTA DE RUEDA	CALLE 76 BIS SUR # 20-26	30	4	1	1	2	0
10	4431	19	CORDILLERA SUR	ROGELIO CABRERA RODRIGUEZ	MARIA RODRIGUEZ NUÑEZ	CALLE 76 BIS SUR # 20-32	30	5	1	2	4	7
11	4532	19	CORDILLERA SUR	NINI JOHANA ALARCON URA	OFELIA MARTINEZ	CALLE 76 BIS SUR # 20-38	30	6	1	1	4	2
12	4578	19	CORDILLERA SUR	GREGORIO ESQUIVEL SARTA	JORGE ALONSO DIAZ	CALLE 76 BIS SUR # 20-44	30	7	1	1	4	1
13	4577	19	CORDILLERA SUR	HECTOR CIFUENTES	HECTOR CIFUENTES	CALLE 76 BIS SUR # 20-50	30	8	1	1	4	0
14	4531	19	CORDILLERA SUR	JOSE OTAVO TORRES	JOSE OTAVO TORRES	CALLE 76A BIS SUR # 20-56	30	9	1	2	3	4
15	4530	19	CORDILLERA SUR	NANCY ESTELLA GAVIRIA YEPES	NANCY ESTELLA GAVIRIA YEPES	CALLE 76 BIS SUR # 20-62	30	10	1	1	4	2
16	4576	19	CORDILLERA SUR	MARLEN GARZON MEDINA	MARLEN GARZON MEDINA	CALLE 76 BIS SUR # 20-68	30	11	1	1	2	1
17	4552	19	CORDILLERA SUR	YOLANDA MANCIPE GIRALDO	YOLANDA MANCIPE GIRALDO	CARRERA 20 # 76-21 SUR	33	1	1	2	4	4
18	3871	19	CORDILLERA SUR	MARIA REINOSO / JOSE REINOSO	MARIA EVELIA RUQUUARA	CALLE 76 BIS SUR # 20-11	33	2	1	2	4	2
19	4462	19	CORDILLERA SUR	MARIA SANTIZABAL / EDILBERTO PITA B	MARIA SANTIZABAL / EDILBERTO PITA B	CALLE 76 BIS A SUR # 20-17 / 16	33	3	2	2	4	3
20	3873	19	CORDILLERA SUR	JUAN CARLOS MURILLO	ROSEMBERG MURILLO	CALLE 76 BIS SUR # 20-23	33	4	1	2	8	6
21	3874	19	CORDILLERA SUR	ALEJANDRA GARZON LOPEZ	FRANCELY MURILLO	CALLE 76 BIS SUR # 20-31	33	5	1	2	5	7
22	3875	19	CORDILLERA SUR	LUIS FERNANDO AGUILAR	LUIS FERNANDO AGUILAR	CALLE 76 BIS SUR # 20-41	33	6	1	2	4	3
23	4555	19	CORDILLERA SUR	LUCY CARRILLO / JOSE ROMERO	LUCY CARRILLO / JOSE ROMERO	CALLE 76 BIS SUR # 20-47 INT 1	33	7	1	2	3	4
24	3878	19	CORDILLERA SUR	EDWIN ALFONSO NOVOA CASTILLO	EDWIN ALFONSO NOVOA CASTILLO	CALLE 76 BIS SUR # 20-53	33	8	1	1	2	1
25	4554	19	CORDILLERA SUR	JORGE ANDRES GONZALEZ	EDUAR DAVID CANDUCHO	CALLE 76 BIS SUR # 20-65 INT 4	33	10	1	1	3	4
26	4541	19	CORDILLERA SUR	ENCARNACION PEREZ	ENCARNACION PEREZ	CALLE 76 BIS SUR # 20-77	33	12	1	1	1	0
27	4543	19	CORDILLERA SUR	NO HABITA NADIE / INCLUIDO REASENTAMIENTO	GARZON GRACIELA (Beneficiario)	CALLE 76 BIS SUR # 21-19	33	18	1	0	0	0
28	4542	19	CORDILLERA SUR	NO HABITA NADIE / INCLUIDO REASENTAMIENTO	LEON GARZON JORGE ELIECER (Beneficiario)	CALLE 76 BIS SUR # 21-11	33	19	1	0	0	0
29	3470	19	CORDILLERA SUR	EDNA BARRIGA (NUEVA PROPIETARIA)	JOSE NOEL QUINTERO	CARRERA 20 # 76-41 SUR	34	1	1	1	2	0
				JOSE NOEL QUINTERO	JOSE NOEL QUINTERO				1	1	1	2
30	3469	19	CORDILLERA SUR	ROSA MARIA AGUDELO	ROSA MARIA AGUDELO	CALLE 76A SUR # 20-14	34	2	1	1	1	0
				ELKIN PEREZ	ROSA MARIA AGUDELO				1	2	4	5
31	3468	19	CORDILLERA SUR	ROSA MARIA AGUDELO (vecina)	ALEXANDER TORRES	CALLE 76A SUR # 20-26	34	3	1	1	1	2
32	3467	19	CORDILLERA SUR	EFREN DE JESUS MARTINEZ	JESUS HERNANDEZ	CALLE 76A SUR # 20-28	34	4	1	1	2	3
33	3466	19	CORDILLERA SUR	LUIS EVER RODRIGUEZ	LUIS EVER RODRIGUEZ	CALLE 76A SUR # 21-08	34	6	1	1	2	0
34	3465	19	CORDILLERA SUR	NANCY MARTINEZ	NANCY MARTINEZ	CALLE 76A SUR # 21-41	34	7	1	1	2	3
35	3475	19	CORDILLERA SUR	LUIS ALFONSO CARRILLO GOMEZ	LUIS ALFONSO CARRILLO GOMEZ	CALLE 76A SUR # 21-44	34	10	1	1	2	2
36	3477	19	CORDILLERA SUR	JOSE ANTONIO REINOSO VALDEZ	JOSE ANTONIO REINOSO VALDEZ	CALLE 76A SUR # 21-78	34	15	1	1	5	3

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
 HUMANA

Handwritten signature



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

0675

RESOLUCIÓN No.

DE 2015

18 JUN. 2015

Hoja No. 5 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO/ RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	Lt	UH	F	A	M
37	3476	19	CORDILLERA SUR	AURELIANO ADISMENDO ALRCON RICO	AURELIANO ADISMENDO ALRCON RICO	CALLE 76 BIS A SUR # 20-89 / 21-50 / 21-56	34	19	1	1	3	0
38	2589	19	CORDILLERA SUR	MILTON TAPIERO	ANDRERA PAOLA CABALLERO	CALLE 76 BIS A SUR # 20-71	34	22	1	1	5	2
39	2588	19	CORDILLERA SUR	LUZ ALDELINDA VILLAQUIRAN TAO	LUZ ALDELINDA VILLAQUIRAN TAO	CALLE 76 BIS A SUR # 20-63	34	23	1	1	2	1
40	2590	19	CORDILLERA SUR	OLGA CASTAÑEDA	OLGA CASTAÑEDA	CALLE 76 BIS A SUR # 20-39	34	25	1	1	3	5
41	965	19	CORDILLERA SUR	FIDELIA OTAVO	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76 BIS A SUR # 20-35	34	26	1	1	4	1
42	966	19	CORDILLERA SUR	JUAN DE LA CRUZ OBANDO	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76 BIS A SUR # 20-27	34	27	1	2	4	1
43	967	19	CORDILLERA SUR	DORA INES RODRIGUEZ	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76 BIS A SUR # 20-17	34	28	1	1	3	1
44	968	19	CORDILLERA SUR	GUSTAVO AGUILAR SALDEN	LUPE GRACIELA AVENDAÑO	CARRERA 20 # 76-29 SUR	34	29	1	1	1	2
45	999	19	CORDILLERA SUR	CARLOS FIDEL MARTINEZ	CARLOS FIDEL MARTINEZ	CARRERA 20 # 76A - 71	37	1	1	1	2	1
46	1000	19	CORDILLERA SUR	CARMEN ROSA PAEZ CESAR ALEJANDRO MOLANO	CARMEN ROSA PAEZ	CARRERA 20 # 76A-61 SUR	37	1	1	1	2	0
47	4441	19	CORDILLERA SUR	JOSE ALBERTO VILLAGAS	SIN INFORMACIÓN	CARRERA 20 # 76 A - 53 SUR	37	3	1	1	5	1
48	4442	19	CORDILLERA SUR	LUZ DXI MARTINEZ	LUZ DXI MARTINEZ	CARRERA 20 # 76A-45	37	4	1	1	4	2
49	4443	19	CORDILLERA SUR	ROBIN REINOSO VALDEZ	ROBIN REINOSO VALDEZ	CARRERA 20 # 76A- 37 SUR	37	5	1	1	3	2
50	4730	19	CORDILLERA SUR	MARIA LUISA RAMOS	MARIA LUISA RAMOS	CARRERA 20 # 76A-21 SUR	37	6	1	1	6	2
51	4729	19	CORDILLERA SUR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CARRERA 20 BIS # 76A -13 Y 76A-29 SUR	37	7	1			
52	4728	19	CORDILLERA SUR	SIN INFORMACION	NUBIA SUTANEME	CARRERA 20 # 76A-13 SUR	37	8	1	1	2	0
53	4727	19	CORDILLERA SUR	MARIA ONEIDA LONDOÑO VELASQUEZ SANDRA YASMIN URBANO GARZÓN SIN INFORMACIÓN	MARIA ONEIDA LONDOÑO VELASQUEZ MARIA ONEIDA LONDOÑO VELASQUEZ MARIA ONEIDA LONDOÑO VELASQUEZ	CARRERA 20 # 76A-05 SUR	37	9	1	1	3	1
54	993	19	CORDILLERA SUR	PILAR LIMBAMIA GAMBA	JAVIER ACERO MENDOZA	CALLE 77 SUR # 20-28 INT 1	38	1	1	1	3	3
55	4721	19	CORDILLERA SUR	HECTOR FABIO GIRALDO NANCY SILVA CRISTIANO	NANCY SILVA CRISTANCHO NANCY SILVA CRISTANCHO	CALLE 77 SUR # 20-28 INT 2	38	1	1	1	1	1
56	4723	19	CORDILLERA SUR	CRISTOFER MENDOZA ECHEVERRY	MONICA CORTEZ PARAMO	CALLE 77 SUR # 20-28 INT 3	38	2	1	1	1	2
57	995	19	CORDILLERA SUR	DORA AMELIA RONCANCIO	DORA AMELIA RONCANCIO	CARRERA 20 BIS # 76A-45 SUR	38	3	1	1	4	2
58	3084	19	CORDILLERA SUR	ANA GISELA PARADA	MARIA CONCEPCIÓN CONTRERAS	CARRERA 20 BIS # 76A - 31 SUR	38	5	1	2	3	4
59	997	19	CORDILLERA SUR	JOSÉ DAVID VÁSQUEZ PLINIO SUAREZ	PLINIO SUAREZ	CARRERA 20 BIS # 76A 25- SUR	38	6	1	1	2	1
60	998	19	CORDILLERA SUR	DORIS SUAREZ TORRES	DORIS SUAREZ TORRES	CARRERA 20 BIS # 76A-17 SUR	38	7	1	1	2	2
61	4725	19	CORDILLERA SUR	FRANCISCO JAVIER OROZCO ORREGO BLANCA LILIA RUBIANO AREVALO	FRANCISCO JAVIER OROZCO ORREGO FRANCISCO JAVIER OROZCO ORREGO	CARRERA 20 BIS # 76A - 11	38	8	1	1	3	0
62	4724	19	CORDILLERA SUR	MARIA SOLEDAD MARTINEZ	MARIA SOLEDAD MARTINEZ	CARRERA 20 BIS # 76A SUR 05	38	9	1	2	3	0
63	994	19	CORDILLERA SUR	YORFAY MENDOZA ECHEVERRY	CR 20 BIS # 76A-53 SUR	CARRERA 20 BIS # 76A-53 SUR	38	10	1	1	3	7

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292

CO-SC-CER259292

GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0675** DE 2015 18 JUN. 2015

Hoja No. 6 de 17

Continuación de la resolución
“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO/ RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	Lt	UH	F	A	M
64	4660	19	CORDILLERA SUR	LUIS ALBERTO RODRIGUEZ	LUIS ALBERTO RODRIGUEZ	CALLE 77 SUR # 21-80	39	1	1	1	1	0
65	4641	19	CORDILLERA SUR	ABELINA JARA CORDOBA	ABELINA JARA CORDOBA	CALLE 77 SUR # 21-18	39	2	1	2	3	3
66	4642	19	CORDILLERA SUR	MÁRTHA CARRANZA ROJAS	MÁRTHA CARRANZA ROJAS	CALLE 77 SUR # 21-24	39	3	1	1	1	5
67	2597	19	CORDILLERA SUR	SIN INFORMACION	LUIS ALBERTO RODRIGUEZ	CALLE 76 SUR # 21 - 80* (*DIRECCION BRINDADA EN CAMPO NOMENCLATURA - SEGÚN SIG CALLE 77 SUR # 21-80)	39	10				
68	975	19	CORDILLERA SUR	OLGA LUCIA ALAPE MOTTA	SIN INFORMACIÓN	CALLE 77 SUR # 20-28 INT 1	39	11	1	1	2	6
69	980	19	CORDILLERA SUR	ALEXANDER TORRES	ALEXANDER TORRES	CALLE 76A BIS # 21-9A SUR	39	16	1	1	2	2
70	979	19	CORDILLERA SUR	TRANSITO GAMBA	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A # 21-77 SUR	39	17	1	1	2	1
71	984	19	CORDILLERA SUR	GLORIA JARAMILLO	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A SUR # 21-81 (UNIDAD HABITACIONAL B)	39	17	1	1	3	3
72	978	19	CORDILLERA SUR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CALLE 76A SUR # 21-61	39	19	1			
73	977	19	CORDILLERA SUR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CALLE 76A SUR # 21-53	39	20	1			
74	976	19	CORDILLERA SUR	ROSALBA RODRIGUEZ	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A SUR # 21-39	39	23	1	1	2	4
75	3474	19	CORDILLERA SUR	LUCELY VAQUIRO ALDANA	PEDRO NEL VAQUIRO CORTEZ	CALLE 76A SUR # 21-27	39	24	1	1	2	2
				PEDRO NEL VAQUIRO CORTEZ	PEDRO NEL VAQUIRO CORTEZ				1	1	2	1
				JOSÉ FENIVER VAQUIRO	PEDRO NEL VAQUIRO CORTEZ				1	1	2	1
76	3472	19	CORDILLERA SUR	BLANCA LIBIA CAMACHO	BLANCA LIBIA CAMACHO	CALLE 76A SUR # 21-11	39	25	1	1	2	1
				ESPERANZA CASTRO	BLANCA LIBIA CAMACHO				1	1	2	4
77	3471	19	CORDILLERA SUR	RAMON GARZON (POSIBLE HERMANO DEL PROPIETARIO)	RUBEN ANTONIO GARZON	CALLE 76A SUR # 21-05	39	26	1	1	1	3
78	969	19	CORDILLERA SUR	MARCO ANTONIO VENDANO TORRES	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A BIS SUR # 21-10	39	28	1	1	3	3
79	974	19	CORDILLERA SUR	LUIS ALBERTO MOJICA	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A BIS SUR # 21-45	39	31	1	1	1	0
80	973	19	CORDILLERA SUR	CLAUDIA PATRICIA AMAYA JIMENEZ	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A BIS SUR # 21-37	39	32	1	1	2	0
81	972	19	CORDILLERA SUR	MARIA DORIS MARTINEZ PATIÑO	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A BIS SUR # 21-17	39	33	1	1	1	2
82	971	19	CORDILLERA SUR	MARIA HIGINIA ORTIZ	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A BIS SUR # 21-11	39	34	1	1	2	3
83	970	19	CORDILLERA SUR	CLAUDIA SUAREZ TORRES	SIN INFORMACIÓN	CALLE 76A BIS SUR # 21-03	39	35	1	1	2	2
84	3701	19	CORDILLERA SUR	JOSE MANUEL ESPARRAGOSA	SALVADOR HERNANDEZ	MANZANA 40 LOTE 1 (*INFORMACIÓN BRINDADA EN CAMPO NOMENCLATURA - SEGÚN SIG CALLE 77A SUR No 21-06)	40	1	1	1	2	1
85	3702	19	CORDILLERA SUR	MARIA JULIETA RAMIREZ	RUBIELA RIVAS SABOGAL	CALLE 77A SUR # 21-12	40	2	1	1	1	0
86	530	19	CORDILLERA SUR	LUZ MILA MAYORGA	RICARDO GARCIA GARCIA	CALLE 77 SUR # 21-20	40	3	1	2	4	4
87	531	19	CORDILLERA SUR	MARIA ESPERANZA ARANGURE	MARIA ESPERANZA ARANGURE	CALLE 77A SUR # 21-28	40	4	1	1	4	1
88	532	19	CORDILLERA SUR	MARIA ALICIA BONILLA LOPEZ	MARIA ESPERANZA ARANGURE	CALLE 77A SUR # 21-36	40	5	1	1	2	3
89	534	19	CORDILLERA SUR	MARIA SORAIDA VANEGAS	MARIA SORAIDA VANEGAS	CALLE 77A SUR # 21-46	40	6	1	1	2	1

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
 HUMANA

Handwritten signature or mark.



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015 Hoja No. 7 de 17

Continuación de la resolución "Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital".

Table with 13 columns: No, ACTA, LOC, BARRIO / DESARROLLO, NOTIFICADO, PROPIETARIO/ RESPONSABLE, DIRECCION, MZ, Lt, UH, F, A, M. It lists 24 rows of property data for Cordillera Sur.

Carrera 30 N. 25 - 90 Código Postal 111311 Pisos 1,5,8 y 13 PBX 335 8000 www.sdp.gov.co Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293



ca.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0675** DE 2015 **18 JUN. 2015** Hoja No. 8 de 17

Continuación de la resolución
“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No.	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO/ RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	Lt	UH	F	A	M
115	4507	19	CORDILLERA SUR	YULEIDI VARGAS	YANIRE VIRGUEZ	CALLE 78 SUR # 20-20	44	3	1	2	5	3
116	4574	19	CORDILLERA SUR	MIGUEL BAREÑO	MIGUEL BAREÑO	CALLE 78 SUR # 20-28	44	4	1	1	2	3
117	4575	19	CORDILLERA SUR	MIGUEL GONZALEZ PICO	MIGUEL GONZALEZ PICO	CALLE 78 SUR # 20-35	44	5	1	1	1	2
118	4561	19	CORDILLERA SUR	MERCEDES MORENO ROMERO	MERCEDES MORENO ROMERO	CALLE 77A SUR # 20-41	44	7	1	2	3	2
119	4566	19	CORDILLERA SUR	CIRO RODRIGUEZ	ANA RODRIGUEZ	CALLE 77A SUR # 20-35	44	8	1	1	3	3
120	4562	19	CORDILLERA SUR	LUZ DARY MORENO	LUZ DARY MORENO	CALLE 77A SUR # 20-29	44	9	1	1	2	3
121	4563	19	CORDILLERA SUR	NEYLEN JARA	ROSA MATILDE CRUZ	CALLE 77A SUR # 20-21	44	10	1	1	2	0
122	4564	19	CORDILLERA SUR	MARLENY QUIMBAYO	JOSE HERIBERTO GONZALEZ	CALLE 77A SUR # 20-13	44	11	1	1	2	3
123	4565	19	CORDILLERA SUR	LUIS FERNANDO HANSAJOY	ANDREA JANAMEJOY	CALLE 77A SUR # 20-03	44	12	1	1	4	5
124	4567	19	CORDILLERA SUR	GLADYS RODRIGUEZ RAMIREZ	GLADYS RODRIGUEZ RAMIREZ	CALLE 77B SUR # 20-04	44	13	1	2	4	3
125	4568	19	CORDILLERA SUR	ROSA JASASOY TANDIOY	FRANCISO JACANAMOJOY	CALLE 77B SUR # 20-10	44	14	1	1	5	0
126	4569	19	CORDILLERA SUR	YOLANDA CRUZ	YOLANDA CRUZ	CALLE 77B SUR # 20-18	44	15	1	1	2	2
127	4570	19	CORDILLERA SUR	PABLO ALARCON	PABLO ALARCON	CALLE 77B SUR # 20-26	44	16	1	1	2	2
128	4571	19	CORDILLERA SUR	WILLIAM FERNANDO VIRGUES PULIDO	DARVID VIRGUEZ CASTILLO	CALLE 77B SUR # 20-19 INT 4	44	17	1	2	4	2
129	990	19	CORDILLERA SUR	GLORIA INES BOHORQUEZ PRECIADO	GLORIA INES BOHORQUEZ PRECIADO	CALLE 78 SUR # 21-12	45	2	1	1	3	2
130	992	19	CORDILLERA SUR	BARBARA PINZON ALVARADO	BARBARA PINZON LAYARADO	CALLE 78 SUR # 21-24	45	3	1	1	2	0
131	4702	19	CORDILLERA SUR	JANNETH TIQUE	NELSON RUIZ	CALLE 78 SUR # 21-36	45	4	1	2	4	2
132	4658	19	CORDILLERA SUR	ANA YURY LEAL YARA	CARLOA AUGUSTO CONTRERAS	CALLE 78 SUR #21-46	45	6	1	1	2	2
133	4508	19	CORDILLERA SUR	MARIA DE JESUS LEYVA / MARIBEL GONZALEZ	MARIA DE JESUS LEYVA / MARIBEL GONZALEZ	CALLE 77A SUR # 21-45	45	8	1	2	4	6
134	4624	19	CORDILLERA SUR	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CALLE 77A # SUR 21-27	45	9	1			
135	4623	19	CORDILLERA SUR	JULIO VICENTE CARO	JULIO VICENTE CARO	CALLE 77A SUR # 21-19	45	10	1	1	1	0
136	4622	19	CORDILLERA SUR	JUAN ANGEL SANABRIA PINTO	JUAN ANGEL SANABRIA PINTO	CALLE 77A SUR # 21-13	45	11	1	1	3	2
137	4703	19	CORDILLERA SUR	SANDRA PATRICIA RAMIREZ	SANDRA PATRICIA RAMIREZ	CALLE 77A SUR # 21-07	45	12	1	1	2	4
138	988	19	CORDILLERA SUR	ANA MARIA PINTO	ANA MARIA PINTO	CALLE 78 SUR # 21-49	46	6	1	1	1	2
139	989	19	CORDILLERA SUR	ABIGAIL MENDEZ	ABIGAIL MENDEZ	CALLE 78 SUR # 21 - 21	46	10	1	1	2	0
140	4429	19	CORDILLERA SUR	ARACELY GUERRA PATIÑO	ARACELY GUERRA PATIÑO	CARRERA 20 # 7B-17 SUR	47	1	1	1	4	3
141	4427	19	CORDILLERA SUR	BLANCA LILIA CIFUENTES GUTIERREZ	BLANCA LILIA CIFUENTES GUTIERREZ	CALLE 78 BIS SUR # 20-12	47	2	1	1	2	2
142	4428	19	CORDILLERA SUR	LUIS EDUARDO GARZON	ANA LILIA SANCHEZ	CALLE 78 SUR # 20-18	47	3	1	1	2	0
143	4423	19	CORDILLERA SUR	WILLER TOVAR BELLO	WILLER TOVAR BELLO	CALLE 78 SUR # 20-27	47	4	1	1	5	2
144	4421	19	CORDILLERA SUR	MARIA ANACONA ORTEGA	EIVAR AUGUSTA ANACONA ORTEGA	CALLE 78 SUR # 20-34	47	5	1	1	4	2
145	4422	19	CORDILLERA SUR	JENNY TOVAR O JESUS ANTONIO ANACONA	JENNY TOVAR O JESUS ANTONIO ANACONA	CALLE 78 SUR # 20-34	47	5	1	1	2	2
146	4430	19	CORDILLERA SUR	MARIA ADELIA LOPEZ QUINTERO	MARIA ADELIA LOPEZ QUINTERO	CALLE 78 BIS SUR # 20-34	47	5	1	1	4	2

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015 Hoja No. 9 de 17

Continuación de la resolución "Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital".

Table with columns: No, ACTA, LOC, BARRIO / DESARROLLO, NOTIFICADO, PROPIETARIO/ RESPONSABLE, DIRECCION, MZ, Lt, UH, F, A, M. It lists 25 entries for Cordillera Sur I, including owner names and addresses.

Carrera 30 N. 25 - 90 Código Postal 111311 Pisos 1,5,8 y 13 PBX 335 8000 www.sdp.gov.co Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ HUMANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015

Hoja No. 10 de 17

Continuación de la resolución
“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO/ RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	Lt	UH	F	A	M
176	4596	19	CORDILLERA SUR	PEDRO MORA HORTA	PEDRO MORA HORTA	CALLE 78 SUR # 21A-20	58	3	1	1	1	0
177	3712	19	CORDILLERA SUR	GAMALIEL GUISAO	GAMALIEL GUISAO	CALLE 78 SUR # 21A-30	58	4	1	1	2	6
178	4651	19	CORDILLERA SUR	IVAN LIBARDO CIFUENTES FONSECA	IVAN LIBARDO CIFUENTES FONSECA	CALLE 77B SUR #21A 31	58	5	1	1	2	2
179	4652	19	CORDILLERA SUR	JOSE DANILO CIFUENTES	JOSE DANILO CIFUENTES	CALLE 77B SUR # 21A-21	58	6	1	1	1	1
180	4657	19	CORDILLERA SUR	JOSE ALIRIO PELOCHE POLOCHE	SANDRA ATRICIA POLOCHE LUNA	CALLE 78 SUR # 21-56	59	1	1	2	4	3
181	4656	19	CORDILLERA SUR	JAIRO HUMBERTO GARCIA BARREÑO	JAIRO HUMBERTO GARCIA BARREÑO	CALLE 78 SUR # 21-62	59	2	1	1	2	1
182	4654	19	CORDILLERA SUR	JHON FREDY CARRASCO MICAN	DANIEL ALBERTO QUINTERO	CALLE 78 SUR #21-78	59	3	1	1	2	0
183	4653	19	CORDILLERA SUR	LUZ DARY RODA GRANADOS	LUZ DARY RODA GRANADOS	CALLE 78 SUR # 21-84	59	4	1	1	4	2
184	4650	19	CORDILLERA SUR	FLOR MARINA URREGO SIERA	LUIS GERARDO URREGO	TRANSVERSAL 21 BIS A # 76A 39 SUR	60	12	1	3	6	11
185	986	19	CORDILLERA SUR	PABLO EDUARDO SALGADO	PABLO EDUARDO SALGADO	CALLE 76A BIS SUR # 22-05	60	14	1	1	4	1
186	981	19	CORDILLERA SUR	MARIA OLIVA BEJARANO	MARIA OLIVA BEJARANO	CALLE 76A BIS SUR # 21-93 (UNIDAD HABITACIONAL A)	60	15	1	1	2	0
187	982	19	CORDILLERA SUR	NO HABITADA	SIN INFORMACIÓN	CARRERA 21 BIS # 76 A-15 SUR (UNIDAD HABITACIONAL B)	60	15	1			
188	3478	19	CORDILLERA SUR	NANCY DUCUARA	NANCY DUCUARA	CALLE 76A SUR # 21-72	60	16	1	1	3	2
189	3480	19	CORDILLERA SUR	JOSE IGNACIO RIVERA PICO	MARIA TERESA RICO CHIVATÁ	CALLE 76A FRENTE A LA NOMENCLATURA 21-81	60	16	1	1	5	4
190	4739	19	CORDILLERA SUR	ROSA MARIA CRUZ GUERRERO	ROSA MARIA CRUZ GUERRERO	TRANSVERSAL 21 BIS # 76A-15 SUR INT 0	60	17	1	1	2	1
191	3714	19	CORDILLERA SUR	MARIA GRACIELA LOPEZ	MARIA GRACIELA LOPEZ	CALLE 78A SUR #21-92	60	19	1	1	2	0
192	3710	19	CORDILLERA SUR	JOSE MANUEL ALEMÁN	ROSA ELVIRA MICAN R	CALLE 78 SUR # 21A-21	60	20	1	2	3	0
193	3711	19	CORDILLERA SUR	GAMALIEL GUISAO	GAMALIEL GUISAO	CALLE 78 SUR # 21A-03	60	21	1	1	3	0
194	3708	19	CORDILLERA SUR	ERNESTO FONSECA /ANA BUITRAGO	ERNESTO FONSECA	CALLE 77 SUR # 22-15	60	22	1	1	3	4
195	3707	19	CORDILLERA SUR	YOLANDA BARON	ANIBAL / YOLANDA BARON	CALLE 77 SUR # 21-32	60	23	1	1	2	3
196	4581	19	CORDILLERA SUR	NANCY NUBENIS MENDEZ RODRIGUEZ JOSE ARLEY ROA	DEYANIRA GUTIERREZ DEYANIRA GUTIERREZ	CALLE 76 BIS SUR # 20-10	60	25	1	1	2	2
197	4582	19	CORDILLERA SUR	NANCY NUBERIS MENDEZ RODRIGUEZ	MARIA YOLANDA GUTIERREZ	CALLE 76 BIS SUR 20 ALEDANA DEBAJO DE LA 20-10	60	25	1	1	2	0
198	4584	19	CORDILLERA SUR	MARIA LUCRECIA ZAPATA	DIONICIO CAMELO LESMEZ	CALLE 76 BIS SUR # 21	60	25	1	1	2	5
199	4521	19	CORDILLERA SUR	MARIA ISABEL BERMUDEZ	MARIA ISABEL BERMUDEZ	TRANSVERSAL 21 BIS A # 76 A - 77 SUR	60	28	1	1	2	2
200	906	19	CORDILLERA SUR	EDGAR RESTREPO TORRES	SIN INFORMACIÓN	COSTADO SUR ORIENTAL DEL LOTE 01	60	A	1	1	1	0
201	907	19	CORDILLERA SUR	LUIS CARLOS RESTREPO TORRES	LUIS CARLOS RESTREPO TORRES	COSTADO ORIENTAL DEL LOTE 01	60	B	1	1	1	0
202	983	19	CORDILLERA SUR	NOELIA DIAZ	SIN INFORMACIÓN	CALLE 75C SUR # 21-75 (ANTIGUA)	60	C	1	1	2	2
203	985	19	CORDILLERA SUR	LUIS EDUARDO SALGADO	LUIS ALBERTO SALGADO	CALLE 76A BIS SUR # 23-05 INT 2	60	D	1	1	4	10
204	987	19	CORDILLERA SUR	ALVARO FLAUTERO SIERRA	ALVARO FLAUTERO SIERRA	CALLE 76A BIS SUR # 22-07	60	E	1	1	3	1
205	1504	19	CORDILLERA SUR	CARLOS ENRIQUE PACHECO	LEONOR ESPERANZA PULIDO	CALLE 78A SUR # 21-68	60	F	1	1	1	2
206	1505	19	CORDILLERA SUR	ESTER MARINA VARGAS VARGAS	JESUÁ ANIBAL DURANGO HOLGUIN	TRANSVERSAL 21 BIS A # 76A - 15 SUR INT 0	60	G	1	1	5	2

Carrera 30 N. 25 - 90
 Código Postal 111311
 Pisos 1,5,8 y 13
 PBX 335 8000
 www.sdp.gov.co
 Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
 HUMANA

Handwritten signature



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015 Hoja No. 11 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO / RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	LT	UH	F	A	M	
207	3715	19	CORDILLERA SUR	EDGAR NUÑEZ	EDGAR NUÑEZ	LOTE A	60	H	1	1	2	3	
208	3716	19	CORDILLERA SUR	SOBEIDA CONEDO	SOBEIDA CONEDO	LOTE 4	60	I	1	1	2	2	
209	4585	19	CORDILLERA SUR	ANA ROSA GOMEZ PAEZ	ANA ROSA GOMEZ PAEZ	CALLE 78A SUR # 21-60	60	J	1	1	2	0	
210	4598	19	CORDILLERA SUR	ELVER YAIMA BONILLA	ELVER YAIMA BONILLA	CALLE 76 BIS SUR # 21-01	60	K	2	2	3	2	
211	4446	19	CORDILLERA SUR	ANA MARIA PEDRAZA TAPIERO	ANA MARIA PEDRAZA TAPIERO	CALLE 76 BIS SUR	60	L	1	2	3	4	
212	4447	19	CORDILLERA SUR	HAMIR SOGAMOSO BARRIOS	MERCEDES TAPIERO RAMIREZ	CALLE 76 BIS SUR # 22 - 38	61	A	1	1	2	2	
213	4732	19	CORDILLERA SUR	ROBINSON FERNEY MALAMBO QUESADA	ROBINSON FERNEY MALAMBO QUESADA	CALLE 76 BIS SUR # 22-28	61	B	1	1	1	2	1
				JHON EDISON ALAPE	ROBINSON FERNEY MALAMBO QUESADA				1	1	1	2	
214	4529	19	CORDILLERA SUR	SANDRA MILENA FONSECA CORTEZ	LUIS DAVID RIASCOS CORTEZ	COSTADO OCCIDENTAL DE LA CALLE 78 B # 20.23 SUR	S. C	C	1				
215	4526	19	CORDILLERA SUR	SANDRA MILENA FONSECA CORTEZ	MARIA LUCCRECIA CORTEZ	CALLE 77B SUR # 20-19	S. C.	A	1	1	1	2	
216	4528	19	CORDILLERA SUR	SANDRA MILENA CORTEZ	MANUEL MARIA CANGREJO	COSTADO OCCIDENTAL DE LA CALLE 77 B SUR # 20-19	S. C.	B	1				
217	4450	19	LOS ALPES	MIGUEL ANTONIO LADINO GOMEZ	MIGUEL ANTONIO LADINO GOMEZ	CALLE 75 BIS SUR # 20-95	45	12	1	1	4	0	
218	4553	19	LOS ALPES	LUZ MARINA GARZON	LUZ MARINA GARZON	CALLE 76 BIS SUR # 20-69	45	14	1	1	3	2	
219	905	19	LOS ALPES	ARTURO CHICA	ARTURO CHICA	CALLE 76 SUR # 22-06	47	1	1	2	4	6	
220	4452	19	LOS ALPES	SIN INFORMACION	CELMIRA ALAPE	CALLE 76 SUR # 22-18 (CALLE 75 A SUR # 22 -18 PLANO)	47	3	1				
221	4453	19	LOS ALPES	JOHANA GARCIA	JOHANA GARCIA	CALLE 75A BIS # 22-22 SUR (CALLE 75A SUR # 22-22 PLANO)	47	4	1	2	6	1	
222	4456	19	LOS ALPES	MIGUEL ARTURO MONCALEANO CANTRERAS	MIGUEL ARTURO MONCALEANO CANTRERAS	CALLE 76 SUR # 22-30 (CALLE 75 A SUR # 22 -30 PLANO)	47	5	1	1	2	3	
223	4457	19	LOS ALPES	JORGE ENRIQUE HERRERA	JORGE ENRIQUE HERRERA	CALLE 76 SUR # 22-36 (CALLE 75 A SUR # 22 -30 PLANO)	47	6	1	1			
224	4738	19	LOS ALPES	GLADYS MUÑOZ	GLADYS MUÑOZ	CALLE 76 SUR # 22-40	47	8	1	1	2	1	
225	4737	19	LOS ALPES	JOSE ALAPE	MARTHA BARON	MZ 47 LOTE 09	47	9	1	1	2	3	
226	4733	19	LOS ALPES	MARIA IRMA YATE SANTA	MARIA IRMA YATE SANTA	CALLE 75 BIS A SUR 22 63	47	24	1	1	1	6	
227	4734	19	LOS ALPES	MARIA IRMA YATE SANTA	MÓNICA REYES ANGARITA	CALLE 75 BIS A SUR # 22-56	47	25	1	1	3	2	
228	4736	19	LOS ALPES	RUBIELA ALAPE	IDELFONSO QUESADA	CALLE 75A BIS # 22-39	47	27	1	1	2	2	
229	4735	19	LOS ALPES	MARIAYQUELINE HERNANDEZ CONTRERAS	MARIAYQUELINE HERNANDEZ CONTRERAS	CALLE 75 BIS A SUR 22-36	47	28	1	1	5	4	
230	4454	19	LOS ALPES	JUVERNEY TAPIERO TIQUE	JUVERNEY TAPIERO TIQUE	CALLE 75 BIS SUR # 22-13 (CALLE 75 A SUR # 22 -18 PLANO)	47	31	1	1	2	0	
231	4455	19	LOS ALPES	SIN INFORMACION	SIN INFORMACION	CALLE 75 BIS SUR # 22-04 (CALLE 75 BIS A SUR # 22-09 PLANO)	47	33	1				
232	4449	19	LOS ALPES	ARIACEL VARELA	ARIACEL VARELA	CALLE 75 BIS A SUR # 22-05	47	34	1	1	2	4	
				JUAN ENRIQUE CASTRO	ARIACEL VARELA				1	1	2	0	
233	4448	19	LOS ALPES	CARLOS ALFONSO MORERA CARDENAS	CARLOS ALFONSO MORERA CARDENAS	SIN INFORMACION	57	1	1	1	0		
234	4435	19	TIERRA LINDA	JHON FREDY ZAPATA	ANDREA ESPINOSA	CALLE 75A SUR # 20-49	44	9	1	1	4	2	

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0675** DE 2015 **18 JUN. 2015**

Hoja No. 12 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No.	ACTA	LOC	BARRIO / DESARROLLO	NOTIFICADO	PROPIETARIO / RESPONSABLE	DIRECCION	MZ	Lt	UH	F	A	M
235	4539	19	TIERRA LINDA	MARIA ALCIRA MUÑOZ	MARIA ALCIRA MUÑOZ	CALLE 75A # 20-45 SUR	44	10	1	2	4	1
236	4436	19	TIERRA LINDA	ROSALBA HERNANDEZ LEON	ROSALBA HERNANDEZ LEON	CALLE 75A SUR # 20-42	45	7	1	2	4	1
237	4381	19	TIERRA LINDA	CECILIA DUCUARA CAPERA	WILLIAM DARIO GALINDO DUCUARA	CALLE 75 BIS B # 20-49	45	19	1	0	0	0
238	4538	19	TIERRA LINDA	ALBA GIRALDO	MIREYA RUBIANO ROA	CALLE 75 BIS B # 20-52	46	8	1	1	1	2
239	4535	19	TIERRA LINDA	MARTHA CECILIA GIRON CALAZA	MARTHA CECILIA GIRON CALAZA	CALLE 75 BIS SUR # 20-73	46	21	1	1	2	5
240	4433	19	TIERRA LINDA	NARCISO ELI CUEVAS ALARCON	NARCISO ELI CUEVAS ALARCON	CALLE 75 BIS SUR # 20-67	46	22	1	1	2	4
241	4434	19	TIERRA LINDA	ABEL AUGUSTO BENAVIDES	ABEL AUGUSTO BENAVIDES	CALLE 75 BIS SUR # 20-63	46	23	1	1	2	4
242	4536	19	TIERRA LINDA	ABEL AUGUSTO BENAVIDES	ALFARO MUÑOZ	CALLE 75 BIS SUR # 20-59	46	24	1	1	2	2
243	4537	19	TIERRA LINDA	DIANA PAOLA ALARCON	FREDY ALONSO MARTINEZ	CALLE 75 BIS SUR # 20-51	46	25	1	1	3	1
				ALDAIR FUNEME	FREDY ALONSO MARTINEZ				1	1	2	2
244	4580	19	TIERRA LINDA	ROSALBA SANCHEZ DE MARIN	ROSALBA SANCHEZ DE MARIN	CALLE 75 BIS SUR # 20-46	59	8	1	1	2	0

Abreviaturas utilizadas en la Tabla No. 14 (Loc: Localidad; Mz: Manzana UAEC, Lt: Lote UAEC, UH: Unidades Habitacionales, F: Familias, A: Adultos, M: Menores)

(...)

“(...)

- A la Caja de Vivienda Popular, agilizar el proceso de reasentamiento de los predios relacionados en la Tabla No. 14, Tabla No. 15 y Tabla No. 16, de los Barrios Cordillera Sur, Tierra Linda y Alpes de la Localidad de Ciudad Bolívar.
- A la Caja de Vivienda Popular, adelantar el estudio de títulos de los predios relacionados en las Tablas No. 14, Tabla No. 15 y Tabla No. 16, que permitan establecer si predios recomendados a inclusión en el Programa de Reasentamiento de Familias en Alto Riesgo No Mitigable, se encuentran subdivididos o se han realizado ventas parciales de los mismos, ya que al momento de la visita realizada en algunos de los predios, se identificaron dos o mas unidades habitacionales con entradas independientes que según la cartografía que posee el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias encuentran emplazadas en un solo predio, y así establecer si es procedente incluir en el programa de reasentamiento las viviendas de cada grupo familiar por separado.
- Se recomienda no urbanizar, ni construir en los predios que se listan en la Tabla No. 17, los cuales se encuentran localizados en la Figura 4, que corresponden a lotes vacíos y que por su estado actual, su uso urbano debe quedar restringido y destinar los predios como suelo de protección por riesgo, en cumplimiento del artículo 145 del Decreto 190 de 2004 (POT), teniendo en cuenta la alta amenaza que presentan ante la ocurrencia de nuevos procesos de remoción en masa tipo flujos de lodos, así como también por avances en los procesos de remoción en masa existentes en el sector objeto de evaluación, comprendido en el polígono delimitado en este documento, y el cual se encuentra en los barrios Cordillera Sur, Tierra Linda y Los Alpes de la Localidad de Ciudad Bolívar.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1, 5, 8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA

[Handwritten signature]



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN NO. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015 Hoja No. 13 de 17

Continuación de la resolución "Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital".

Tabla 17. Predios de los Barrios Cordillera, Tierra Linda y Los Alpes que corresponden a lotes vacíos y que por su estado actual su uso urbano debe quedar restringido y destinar los predios como suelo de protección por riesgo.

Table with 3 columns: No., BARRIO / DESARROLLO, MANZANA (UAECD), and LOTE (UAECD). It lists 102 lots across three sections of the Cordillera Sur I development.

Carrera 30 N. 25 - 90 Código Postal 111311 Pisos 1,5,8 y 13 PBX 335 8000 www.sdp.gov.co Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0675** DE 2015 **18 JUN. 2015**

Hoja No. 14 de 17

Continuación de la resolución
“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

No.	BARRIO / DESARROLLO	MANZANA (UAECD)	LOTE (UAECD)
103	LOS ALPES	58	8
104	LOS ALPES	58	9
105	LOS ALPES	58	10
106	LOS ALPES	58	11
107	LOS ALPES	58	12
108	LOS ALPES	58	13
109	LOS ALPES	58	14
110	LOS ALPES	58	15
111	LOS ALPES	58	16
112	TIERRA LINDA	44	3
113	TIERRA LINDA	44	4
114	TIERRA LINDA	44	5
115	TIERRA LINDA	44	7
116	TIERRA LINDA	44	8
117	TIERRA LINDA	44	11
118	TIERRA LINDA	45	4
119	TIERRA LINDA	45	6
120	TIERRA LINDA	45	8
121	TIERRA LINDA	45	9

No.	BARRIO / DESARROLLO	MANZANA (UAECD)	LOTE (UAECD)
122	TIERRA LINDA	45	11
123	TIERRA LINDA	45	15
124	TIERRA LINDA	45	16
125	TIERRA LINDA	45	17
126	TIERRA LINDA	45	20
127	TIERRA LINDA	46	7
128	TIERRA LINDA	46	9
129	TIERRA LINDA	46	10
130	TIERRA LINDA	46	11
131	TIERRA LINDA	46	12
132	TIERRA LINDA	46	13
133	TIERRA LINDA	46	14
134	TIERRA LINDA	46	15
135	TIERRA LINDA	46	16
136	TIERRA LINDA	46	18
137	TIERRA LINDA	46	26
138	TIERRA LINDA	59	1
139	TIERRA LINDA	59	2
140	TIERRA LINDA	59	3

No.	BARRIO / DESARROLLO	MANZANA (UAECD)	LOTE (UAECD)
141	TIERRA LINDA	59	4
142	TIERRA LINDA	59	5
143	TIERRA LINDA	59	6
144	TIERRA LINDA	59	7
145	TIERRA LINDA	59	9
146	TIERRA LINDA	59	10
147	TIERRA LINDA	59	11
148	TIERRA LINDA	59	12
149	TIERRA LINDA	59	13
150	TIERRA LINDA	59	14
151	TIERRA LINDA	59	15
152	TIERRA LINDA	59	16
153	TIERRA LINDA	59	17
154	TIERRA LINDA	59	18
155	TIERRA LINDA	59	19
156	TIERRA LINDA	59	20
157	TIERRA LINDA	59	21
158	TIERRA LINDA	59	24

(...)"

“(...)

- *A las empresas de servicios públicos EAAB, ETB, Gas Natural y Condensa, desde su competencia, realizar la verificación permanente de las condiciones de estabilidad y funcionalidad de las redes a su cargo existentes en el sector evaluado con el fin de evidenciar de manera oportuna cualquier afectación o fuga que se presente por la activación de nuevos procesos de inestabilidad que puedan presentarse sobre el sector objeto de evaluación, adelantando las reparaciones a que haya lugar en dichas redes y demás acciones pertinentes, a fin de mitigar condiciones de riesgo asociados, generadas por afectaciones de las redes de suministro.*

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. 0675 DE 2015 18 JUN. 2015

Hoja No. 15 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

- A la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia y en virtud a lo establecido en el Art. 193 del Acuerdo 79 de 2003 “Código de Policía de Bogotá”, adelantar la vigilancia del cumplimiento de las normas vigentes sobre desarrollo urbano, usos del suelo y subsuelo y reforma urbana, así como la adopción de medidas para la protección, recuperación y conservación del espacio público, ambiente y bienes de interés cultural del Distrito. Adicionalmente, desde su competencia y en el marco de la facultades otorgadas en el art. 56 de la Ley 9 de 1989 así como a través del Decreto Distrital 038 de 2007, ordenar la desocupación de inmuebles ubicados en zonas de alto riesgo no mitigable, evitando así su ocupación indebida por parte de particulares, así como ejercer el control urbanístico a fin de impedir que personas urbanicen y/o emplacen viviendas en predios ubicados en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable.
- A La Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, desde su competencia, adelantar las acciones administrativas tendientes a verificar el cumplimiento de las recomendaciones impartidas mediante este diagnóstico con el objeto de proteger la integridad física de los habitantes y vecinos del sector evaluado.
- A La Alcaldía Local de Ciudad Bolívar, a las empresas prestadoras de servicios públicos, los habitantes de los predios listados en la Tabla 15, y los habitantes, vecinos y transeúntes del terreno aledaño a la ladera acotada por el polígono cuyos vértices se listan en la Tabla 3, adelantar un monitoreo continuo de la infraestructura a su cargo y del terreno en general, a fin de advertir cambios representativos en sus condiciones de estabilidad y advertir de forma oportuna a las entidades distritales y demás interesados, para que se puedan gestionar las labores pertinentes, evitando que se genere la expansión del riesgo y el compromiso en la estabilidad de infraestructura pública y privada y posibles daños a vecinos y transeúntes del sector evaluado”.

Que la Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá, mediante oficio No. 34330-2014-S-2014-221210 del 16 de octubre de 2014, informo frente al desarrollo “Cordillera Sur I” (...) que una vez revisado el respectivo polígono y realizada la visitas técnicas por personal de la Dirección Servicio acueducto y Alcantarillado Zona 4, se encontró que los predios motivos de su solicitud, hace aproximadamente dos (2) años fueron reubicados y los mismos fueron demolidos”.

En mérito de lo expuesto,

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293



tu.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0675** DE 2015 18 JUN. 2015

Hoja No. 16 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

RESUELVE:

Artículo 1o. Negar el reconocimiento oficial y la correspondiente incorporación del desarrollo denominado “Cordillera Sur I” de la Localidad No. 19, Ciudad Bolívar, por encontrarse en Zonas de Alto Riesgo No Mitigable.

Artículo 2o. Hace parte de la presente resolución el Diagnostico Técnico No. DI-6055, emitido por el Fondo Prevención y Atención de Emergencias –FOPAE- hoy Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático –IDIGER-, radicado por la Secretaria Distrital de Hábitat bajo el número 1-2015-15341 del 20 de marzo de 2015, que determina los predios localizados en Zona de Alto Riesgo No Mitigable y sus restricciones urbanísticas.

Artículo 3o. Destinar las zonas catalogadas dentro de la Estructura Ecológica Principal señaladas en la parte considerativa, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 190 de 2004, exclusivamente a los fines legalmente establecidos, los cuales tendrán en cuenta las recomendaciones dadas en el decreto en mención y las establecidas en el Diagnostico Técnico No. DI-6055 emitido por el Fondo de Prevención y Atención de Emergencias –FOPAE- hoy Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático –IDIGER-.

Artículo 4o. Notificación, comunicación y publicación. La presente resolución se notificará a la Secretaría Distrital del Hábitat, al responsable del trámite y a todas las personas que se hicieron parte en el mismo en la forma prevista en el artículo 25 del Decreto Distrital 510 de 2010, y se comunicará a la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar.

Así mismo, el presente acto administrativo se publicará en la Gaceta de Urbanismo y Construcción de Obra y se publicará un aviso en un diario de amplia circulación nacional con la anotación de la publicación en la mencionada Gaceta y en la pagina Web de la Secretaria Distrital de Planeación –SDP-, para que los terceros e interesados tengan la oportunidad de intervenir conforme consideren en derecho.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1, 5, 8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN No. **0675** DE 2015 **18 JUN. 2015**

Hoja No. 17 de 17

Continuación de la resolución

“Por la cual se decide un trámite de legalización para el desarrollo CORDILLERA SUR I, ubicado en la UPZ 67-Lucero de la Localidad No. 19 de Ciudad Bolívar en el Distrito Capital”.

Artículo 5o. Vigencia y Recursos. La presente resolución rige a partir de la fecha de ejecutoria y contra ella procede el recurso de Reposición ante la Secretaría Distrital de Planeación, el cual deberá interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Bogotá, D.C., **18 JUN. 2015**

Gerardo Ardila Calderón
Secretario Distrital de Planeación.

Aprobó: Liliana María Ospina Arias, subsecretaria de Planeación Territorial.

Revisó: Glenda Luna Saladen, directora de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios
Jimmy Guzmán Benito, asesor Subsecretaría de Planeación Territorial.

Revisión Jurídica: Angela Rocio Díaz Pinzón, subsecretaria Jurídica.
Sandra Yaneth Tibamosca Villamarín, directora de Análisis y Conceptos Jurídicos.
Yohana Andrea Montaña Rios- Subsecretaria Jurídica – Subsecretaría de Planeación Territorial.

Proyectó: Germán Alonso Saldarriaga López, Arquitecto -Dirección de Legalización y Mejoramiento Integral de Barrios

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

**BOGOTÁ
HUMANA**