

RESOLUCIÓN No. 2246 DE 2021**(24 de Diciembre de 2021)**

*“Por medio del cual se **NIEGA** la viabilidad del concepto de factibilidad para la ubicación de los elementos que conforman una Estación Radioeléctrica denominada **“CO-CUN-5167 SUBA LOMBARDIA”**, a localizarse en la KR 111A No 142-48 de la localidad de **SUBA**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**”.*

LA DIRECTORA DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS

Con fundamento en lo dispuesto en los Decretos Distritales 397 y 472 de 2017, el literal h del artículo 12 del Decreto 016 de 2013, el literal h del artículo 13 de la Resolución 655 de 2015, la Resolución 062 de 2016 y la Resolución 263 del 12 de febrero de 2021

CONSIDERANDO

1. Que, a través del Decreto Distrital 397 de 2017, corregido por el Decreto Distrital 472 de 2017, y su anexo Técnico *“Manual de Mimetización y Camuflaje de las Estaciones Radioeléctricas para Bogotá Distrito Capital”*, el cual hace parte integral de dichas disposiciones normativas, fue reglamentado el procedimiento, normas urbanísticas, arquitectónicas y técnicas a tenerse en cuenta para la localización, instalación, regularización y control de Estaciones Radioeléctricas en Bogotá D.C.
2. Que, el numeral 4.18 del artículo 4º del Decreto Distrital 397 de 2017 establece que, la factibilidad corresponde a aquella oportunidad para la revisión de *“(…) componentes urbanísticos, técnicos y jurídicos cuyo resultado es el concepto de viabilidad para la instalación de la Estación Radioeléctrica”*.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

3. Que, de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto Distrital 805 del 24 de diciembre de 2019 *"Por medio del cual se modifica y adiciona el Decreto Distrital 397 de 2017, modificado por el Decreto Distrital 472 de 2017, y se dictan otras disposiciones"* cuando se trate de solicitudes de estudio para la factibilidad y el permiso de localización e instalación que hayan sido presentadas con anterioridad a la entrada en vigencia de este Decreto, continuarán rigiéndose por las normas vigentes para ese momento, siempre y cuando hayan sido radicadas con la totalidad de los documentos solicitados para su radicación, salvo que el interesado manifieste de manera expresa y escrita su voluntad de acogerse a las normas establecidas en el presente Decreto. Para el caso en particular, se desarrollará el procedimiento de acuerdo con lo contemplado en el Decreto Distrital 397 de 2017.

4. Que, según lo normado por el inciso 2° del artículo 16 *Ibíd*em, la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**:

"(...) revisará la viabilidad urbanística, técnica y jurídica para la instalación de estaciones radioeléctricas, conforme con lo establecido en los requisitos contemplados en el presente Decreto, en el Manual de Mimetización y Camuflaje de las estaciones radioeléctricas para el Distrito Capital y en la Cartilla de Espacio Público y las normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan".

5. Que, por indicación del párrafo 1 del artículo 16 del Decreto Distrital 397 de 2017, *"El trámite de la factibilidad para la instalación de Estaciones Radioeléctricas será requisito previo para la radicación de la solicitud del permiso para su localización e instalación"* y según el párrafo 1 del artículo 22 *Ibíd*em, *"(...) las estaciones radioeléctricas solo podrán ser instaladas cuando el solicitante cuente con el respectivo permiso expedido por parte de la Secretaría Distrital de Planeación"*.

6. Que, la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S.**, identificada con NIT 900868635-7, representada legalmente por la señora SAIRA MONICA BALLESTEROS TORO, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 41.950.042, expedida en Armenia, mediante formulario M-FO-014, *"Solicitud de Factibilidad para la Ubicación de los Elementos que Conforman una Estación Radioeléctrica"*, con radicado 1-2019-13065 del 5 de marzo de 2019, presentó solicitud de factibilidad para la ubicación de los elementos que conforman la estación radioeléctrica denominada: **"CO-CUN-5167 SUBA LOMBARDIA"**, a localizarse en la KR 111A No 142-48 de la localidad de **SUBA**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA** según

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

la solicitud adelantada.

7. Que, la **DIRECCIÓN DE VÍAS TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS** de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 17 del Decreto Distrital 397 de 2017, verificó que la solicitud radicada por la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S** mediante radicado 1-2019-13065 del 5 de marzo de 2019, fue efectuada en legal y debida forma.
8. Que la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS** una vez realizado el respectivo análisis técnico, arquitectónico y jurídico del expediente, a través de la comunicación con radicado 2-2019-51634 del 2 de agosto de 2019, emitió acta de observaciones, otorgando la posibilidad de efectuar actualizaciones, correcciones o aclaraciones consideradas necesarias para resolver de fondo la solicitud, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 22 del Decreto Distrital 397 de 2017.
9. Que la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S.**, mediante radicación No 1-2019-58767 del 30 de agosto de 2019, solicitó ampliación del plazo 15 días para dar respuesta al acta, solicitud que fue concedida por la **DIRECCIÓN DE VÍAS, TRANSPORTE Y SERVICIOS PÚBLICOS** mediante oficio radicado No 2-2020-05427 del 7 de febrero de 2020.
10. Que, en consecuencia, de lo anterior, la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S.** mediante escrito con radicado 1-2019-63354 del 17 de septiembre de 2019, dio respuesta a la citada acta de observaciones. Sin embargo, una vez revisada la documentación allegada con la respuesta, se evidenció que los siguientes ítems no fueron atendidos en debida forma:

“(…)

I. Requerimientos Urbanísticos y Arquitectónicos:

(…) 1. Corregir, aclarar y/o completar la siguiente información solicitada en el formulario oficial F-14: (…)

NO CUMPLE: El formulario M-FO-014 **no fue subsanado** teniendo en cuenta las siguientes casillas: (B-8), lote catastral, de acuerdo con manzana catastral, (B-9), manzana, (B-13), linderos, (B-15), coordenadas planas del predio, (C-2), altura solicitada de la estación en metros, (C-2b),

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

altura total de la estación a nivel de terraza, (C-4), elementos adicionales, (C-5), aislamiento a nivel de terraza, (C-9), Análisis de contexto y propuesta de mimetización de acuerdo con la explicación consignada en el formulario M-FO-014, (C-10), simulación gráfica a través de fotomontaje, (C-11.2), altura total de la edificación más estructura a instalar incluido pararrayos en metros, (C-12), Elementos puntuales, (C-13), Descripción del predio donde se va a instalar la estación, (D-1), documentos generales, (D-2.4), propuesta de mimetización, (D-3.3j), matriz de evaluación de impacto de estaciones sobre terraza, (D-7), vecinos colindantes, (D-9), planos de diseño.

Adicionalmente el formato M-FO-014, entregado con el radicado 1-2019-63354 del 17 de septiembre de 2019, presentó modificación con relación a la plantilla original de la Entidad, en el numeral C12, se suprimió la columna "REFERENCIA EN PLANOS", no se evidencia la ubicación de cada elemento indicado en el cuadro con relación a los estudios y planos técnicos presentados.

(...) 2. Presentar nuevamente informe para propuesta de mimetización de acuerdo con nuevo manual de mimetización y camuflaje para estaciones radioeléctricas y camuflaje que deberá contener como mínimo los siguientes requisitos:

- Análisis de contexto urbano, donde contenga la descripción de la zona de localización de la estación radioeléctrica, que debe incluir el uso del suelo, el sistema vial del entorno, espacios verdes y escala de los mismos, equipamientos en el sector, área de influencia de la estación radioeléctrica.

- Planos de diseño, arquitectónicos y técnicos de la propuesta de mimetización de conformidad con el Manual de Mimetización y Camuflaje.

- Simulación gráfica a partir de la fotografía real del predio que permita visualizar las estrategias de mimetización y camuflaje de los elementos de las estaciones radioeléctricas, de manera que no ocasione impacto visual desde las vías y espacios públicos. La simulación deberá ser presentada de acuerdo al Manual de Mimetización y Camuflaje de las Estaciones Radioeléctricas para el Distrito Capital el cual hace parte del Decreto Distrital 397 de 2017, y deberán ser avalados por un profesional, con tarjeta profesional vigente, en las área de arquitectura y/o ingeniería civil e ingeniero eléctrico o electrónico, profesionales que se responsabilizará de lo manifestado con el estudio técnico, con lo cual se entiende que se exonera al Distrito ante cualquier responsabilidad sobre el contenido de los estudios y diseños presentados. (...)

NO CUMPLE: La propuesta de mimetización no fue subsanada ya que el solicitante presenta la misma del radicado 1-2019-13065 del 5 de marzo de 2019 sin ninguna modificación, faltan los análisis de contexto urbano en cuanto a usos del suelo, entorno, vías, equipamientos, espacios verdes y toda el área de influencia de la estación, como se requirió en el acta de observaciones con radicado 2-2019-51634 del 2 de agosto de 2019, en el numeral 2 de los requerimientos

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

urbanísticos y arquitectónicos.

Adicionalmente, se precisa que en la propuesta de mimetización se sigue presentando una plataforma con una altura (2.40 mts) que no es coincidente con los estudios y diseños, y además supera la altura máxima permitida referida a 60 cm, la cual se encuentra señalada en el numeral 13.2.9 del Decreto Distrital 397 de 2017; en consecuencia los aislamientos tampoco cumplen (el lindero norte y el lindero sur se presentan a borde de terraza) con los permitidos en el numeral 13.2.3 del referido Decreto Distrital.

(...) 3. Corregir matriz de medición de impacto visual de estaciones radioeléctricas sobre terreno, de acuerdo con estudios, diseños, número de operadores y elementos a instalar. (...)

NO CUMPLE: La matriz no fue subsanada ya que no se realiza ninguna actualización con respecto a la presentada en el radicado 1-2019-13065 del 5 de marzo 2019 en la medición del impacto, no se realizaron las observaciones requeridas en el radicado 2-2019-51634 del 2 de agosto de 2019.

(...) 4. Los planos de licencia de construcción presentados no son coincidentes con los planos técnicos de propuesta y con planos arquitectónicos “no presentados”, tampoco con la edificación existente. Con el fin de verificar el cumplimiento de la norma establecida para tal fin, se deben presentar los planos aprobados de la edificación con la licencia de construcción aportada por el peticionario (**“planta de cubierta”**, 2 cortes y una fachada, como mínimo), en las cuales las condiciones de la edificación registradas en los planos aprobados coincidan con las contenidas en los planos de la propuesta, con excepción de la instalación de los equipos de la estación de telecomunicaciones. En caso contrario, deberá anexarse la respectiva licencia de cerramiento o modificación de la construcción, **incluyendo copia de los planos estructurales.** (...)

NO CUMPLE: No fue subsanada ya que se presentan los planos de la licencia LC 06-2-0124 de marzo de 2006 los cuales no cumplieron con lo exigido, ya que no son coincidentes con los estudios y diseños de la propuesta allegada. Se presentó una licencia para tres pisos y en la construcción se evidencian 4 pisos y en diferente disposición de lo señalado en la licencia; por lo tanto, según lo solicitado en el numeral 4 de los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos del acta de observaciones 2-2019-51634 del 2 de agosto de 2019 debía presentarse la respectiva licencia evidenciando la aprobación de las modificaciones de la construcción actual.

(...) 5. De acuerdo con el numeral 13.2.9, “Se permiten los elementos de soporte que conforman la estación base, planteados únicamente con el fin de transmitir cargas al sistema estructural de las edificaciones, las cuales podrán tener una altura máxima de sesenta centímetros (60 cm) respecto al nivel de la cubierta, o para efectos de apoyo”. De acuerdo con lo anterior la plataforma de soporte instalada no cumple la norma descrita anteriormente. (...)

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

NO CUMPLE: Como se señaló anteriormente, se sigue presentando una plataforma con una altura (2.40 mts) que no es coincidente con los estudios y diseños, y adicionalmente supera la altura máxima permitida referida a 60 cm, la cual se encuentra señalada en el numeral 13.2.9 del Decreto Distrital 397 de 2017.

(...) 6. De acuerdo con el numeral 13.2.3 "Para el caso en que la estación radioeléctrica no se encuentre adosada a un punto fijo, se debe garantizar un área libre mínimo de dos metros (2,00 mts) medidos desde el elemento de la estación más cercano a los bordes de terraza, placa, azotea o cubierta del último piso, excluyendo el punto fijo y no sobre el eje del elemento de soporte de la estación radioeléctrica" De acuerdo con lo anterior la plataforma de soporte instalada no cumple la norma descrita anteriormente. (...) 6.

NO CUMPLE: Teniendo en cuenta el numeral 13.2.3 del decreto distrital de 2017, los planos, estudios y diseños no cumplen con lo exigido (área libre de 2 mts), ya que se presenta una plataforma a borde de terraza es decir a 0.0 mts de aislamientos sobre los linderos norte y sur.

(...) 7. Realizar los siguientes ajustes a los planos de la propuesta:

No se anexan planos urbanísticos y arquitectónicos de la propuesta, por tal motivo se requiere que el solicitante, presente planos de la propuesta en planta, dos cortes y fachadas, con la ubicación de la infraestructura al interior del inmueble, incluyendo la propuesta de mimetización (especificando alturas generales y específicas de las estructuras propuestas, incluidos pararrayos), **número de antenas que se instalarán según diseño, los cuales deben coincidir con lo registrado en la descripción del proyecto (casilla C-12 del formulario F-14)**, la distribución, acotamiento de aislamientos propuestos, identificación de niveles y red de alturas de cada uno de los elementos que componen la estación, cumpliendo los aislamientos exigidos y demás elementos requeridos por la norma urbanística, todo ello debidamente acotado, en original, firmados y en una escala legible, de acuerdo con las disposiciones contenidas en el numeral 13.2.3 del Decreto Distrital 397 de 2017, relacionado con los aislamientos a borde de terraza de todos los elementos que conforman la estación radioeléctrica. (...)

NO CUMPLE: No fue subsanado, ya que los planos presentados no cumplen con los requerimientos del acta de observaciones 2-2019-51634 del 2 de agosto de 2019 del numeral 7 de los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos en el cual se solicita presentar planos de la propuesta concordantes con los estudios y diseños presentados.

Teniendo en cuenta lo anterior en primera instancia, no son coincidentes con los planos presentados de la licencia LC 06-2-0124 de marzo de 2006, en segundo lugar los planos entregados no son concordantes con los estudios presentados, la plataforma de la estación con altura de 60 cm en los planos, no es coincidente con el estudio de mimetización en el cual se presenta la plataforma actualmente construida (2.4 mts) como se puede evidenciar en la imágenes del formulario M-FO-014 y en las fotos que fueron adjuntas en el componente Jurídico

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

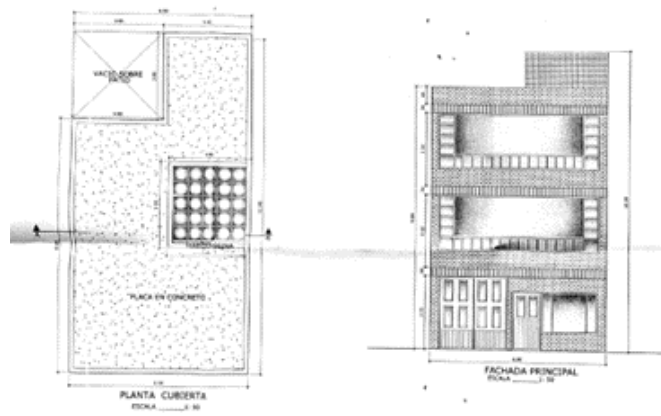
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

en el radicado 1-2019-63354 del 17 de septiembre de 2019, la cual no cumple con las disposiciones contenidas en el numeral 13.2.9 del decreto distrital 397 de 2017, que fue informado y requerido en acta de observaciones anteriormente mencionada.

Imagen N°1. PLANOS DE LICENCIA.



Fuente: Planos aportados en la solicitud

Imagen N°2. PLANOS DE LICENCIA.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 17

Anexos: No

No. Radicación: 3-2021-33353

No. Radicado Inicial:

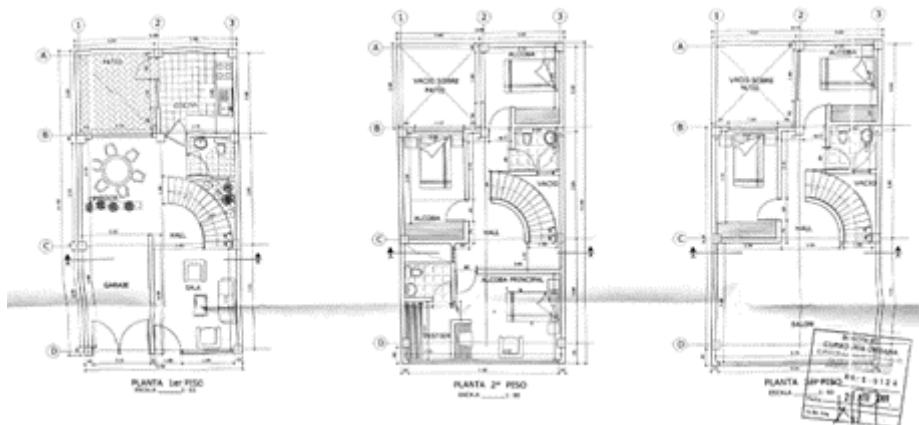
XXXXXXXXXX

No. Proceso: 1863202 Fecha: 2021-12-24 16:02

Tercero: ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS

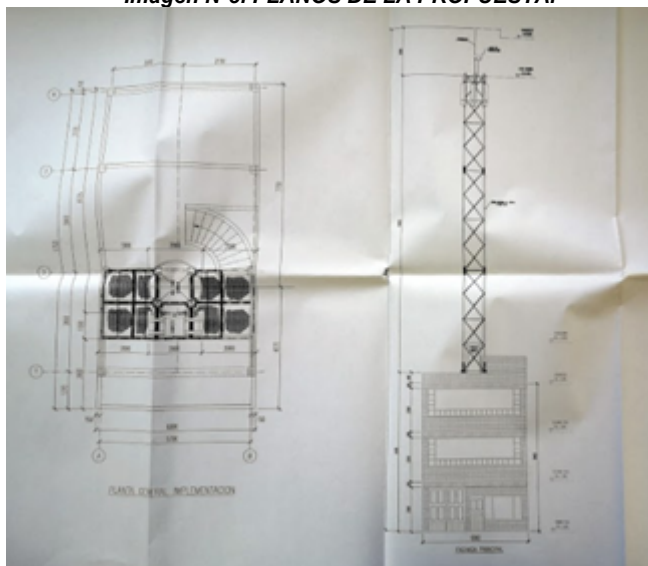
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa

Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:



Fuente: Planos aportados en la solicitud.

Imagen N°3. PLANOS DE LA PROPUESTA.



Fuente: Planos aportados en la solicitud.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

Imagen N°4. REGISTRO FOTOGRÁFICO APORTADO POR EL SOLICITANTE.



Fuente: Fotografías aportadas en la solicitud.

(...) 7.3 presentar planos de propuesta de mimetización, ajustados a la realidad de la solicitud y en coincidencia con el informe y propuesta de mimetización de la totalidad de equipos, estructuras y elementos radiantes. (...)

NO CUMPLE: Los planos de mimetización entregados no son concordantes con los estudios presentados, ni ajustados a la realidad de la solicitud, como se requería en el numeral 7.3 de los requerimientos urbanísticos y arquitectónicos del acta de observaciones 2-2019-51634 del 2 de agosto de 2019 ya que la plataforma de la estación con altura de 60 cm en los planos, no es coincidente con el estudio de mimetización en el cual se presenta la plataforma actualmente construida (2.4 mts) como se puede evidenciar en las imágenes del formulario M-FO-014 y en las fotos que fueron adjuntas en el componente Jurídico en el radicado 1-2019-63354 del 17 de septiembre de 2019, la cual no cumple con las disposiciones contenidas en el numeral 13.2.9 del decreto distrital 397 de 2017, que fue informado y requerido en acta de observaciones anteriormente mencionada.

Imagen N°5. PLANOS DE LA PROPUESTA (PLATAFORMA CON ALTURA 60 CM).

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

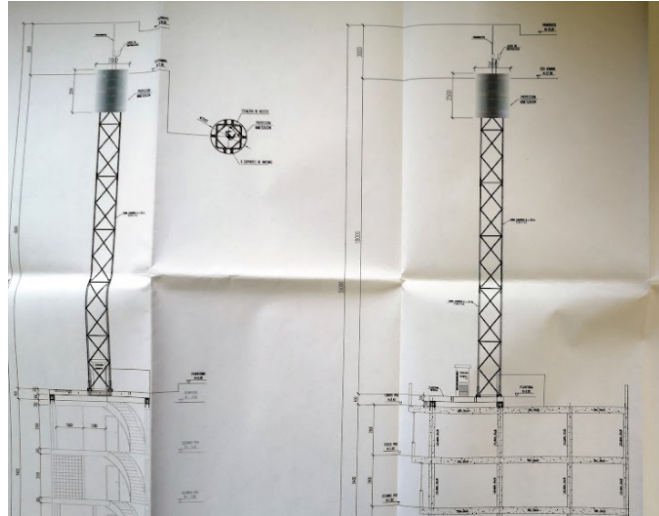
Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



Fuente: Planos aportados en la solicitud.

Imagen N°6. REGISTRO FOTOGRÁFICO APORTADO EN LA SOLICITUD (PLATAFORMA CON ALTURA SUPERIOR A 60 CM)



Fuente: Fotografías aportadas en la solicitud.

(...) 8. Incluir y corregir según sea el caso, en el formato F-14 toda la información solicitada en el presente documento. (...)

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

NO CUMPLE: Se reitera lo consignado en el presente escrito frente al numeral 1 relacionado con la corrección, aclaración y complementación de la información solicitada en el formulario F-14.

II. Requerimientos Técnicos:

(...) 1. El estudio de la evaluación estructural de la edificación que debe contener: descripción general, normatividad NSR-2010, cuadro de cargas (debe describir de forma discriminada los pesos unitarios de cada elemento que se ubicará sobre la edificación, que incluye: torre, plataforma de soporte, cada tipología de antenas, equipos y elementos de mimetización, para conocer finalmente el peso total sobre la edificación), análisis estructural de toda la edificación, frente a las nuevas cargas, las cargas gravitacionales y las fuerzas de sismo, correr el programa estructural para toda la edificación con las nuevas cargas, revisar las derivas y aportar las conclusiones y recomendaciones. (...)

NO CUMPLE: El estudio "CONCEPTO ESTRUCTURAL EDIFICIO ESTACIÓN BASE SUB LOMBARDIA" de fecha 13 de septiembre de 2019, elaborado por el Ing. Leopoldo Barrera con MP 25202-124789 CND, reporta en el numeral 2.0 OBJETO "(...) la instalación de una torre cuadrada autosoportada (1.2 x 1.2 m.) H= 18 m. apoyada sobre una plataforma metálica elevada de 2.40 m. de altura y de dimensiones en planta 2.5 m. x 6.0 m. donde se apoyaran los equipos de comunicación (...)", lo anterior informa que el estudio contiene una condición que no se ajusta a los criterios del numeral 13.2.9 del artículo 13 del Decreto Distrital 397 de 2017, donde establece una altura máxima de 60 cm para este tipo de elemento.

(...) 8. En el estudio estructural de la plataforma de soporte de la torre, las antenas y los equipos revisar las cantidades y pesos de los elementos, de forma concordante con los demás estudios técnicos. (...)

NO CUMPLE: En el documento "PLATAFORMA SOPORTE TORRE Y EQUIPOS ESTACIÓN BASE SUBA LOMBARDIA" de fecha 13 de septiembre de 2019 elaborado por el Ing. Leopoldo Barrera con MP 25202-124789 CND (No incluye firma en original del profesional a cargo). El estudio reporta una plataforma con perfiles principales en IPE 300, apoyada sobre pedestales en concreto, no se reportó en el estudio, el cálculo y diseño de los pedestales, se debe tener en cuenta que son miembros vitales debido a que soportarán el peso de la estación radioeléctrica, por lo tanto, el estudio se presentó incompleto.

(...) 9. El Plano Arquitectónico de planta y corte debe mostrar con precisión donde se ubicará la torre con sus dimensiones, los equipos y antenas. (...)

NO CUMPLE: Los planos estructurales "PLANTA DE ENTREPISO Y CUBIERTA" proyecto "CASA LOMBARDIA" correspondientes a la Licencia No 06-2-0124 del 23 de marzo de 2006, informa área y dimensiones de planta cubierta diferentes a las reportadas en el plano "ALZADO TORRE" de fecha 12 de julio de 2018, elaborado por el Ing. Leopoldo Barrera con MP 25202-124789 CND (Firmado original) y correspondiente a la propuesta de implementación de la **EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

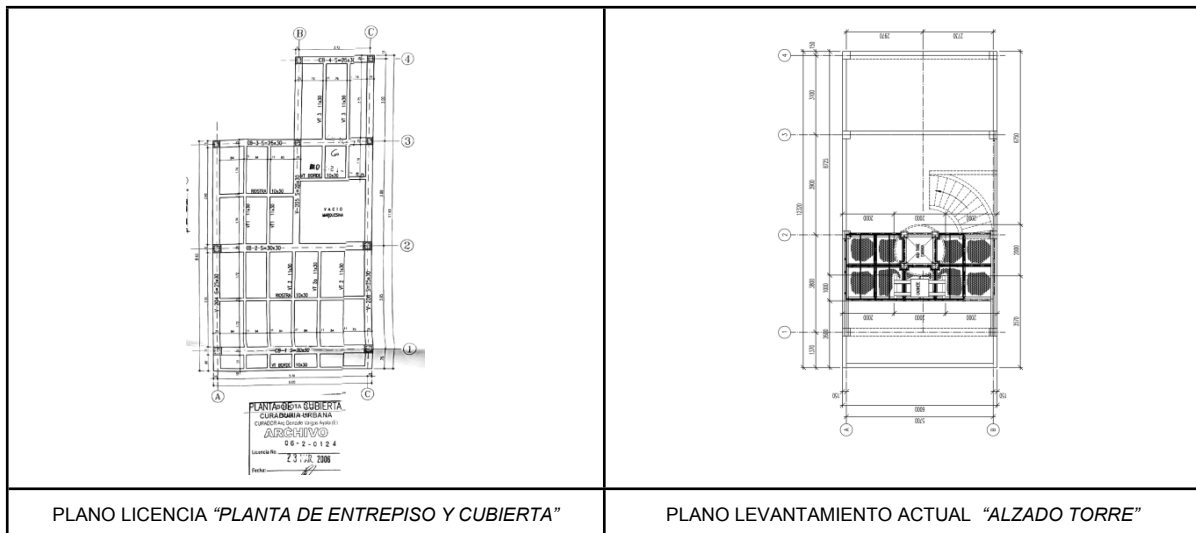
PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

estación radioeléctrica (Imagen 7). Longitud de estructura en eje C en plano licencia 11,60m, misma sector eje B en plano propuesta 12,32m. Longitud de voladizo en plano licencia 0,75m, longitud de voladizo en plano propuesta 1,37m.

Imagen N°7. COMPARATIVO PLANOS DE LICENCIA VERSUS PLANOS LEVANTAMIENTO ACTUAL



Fuente: Planos aportados en la solicitud.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.

(...) 12. Modificar y completar el Formato M-FO-014 numeral C-12, D-2 y D-3, literales de orden técnico, donde se genere actualización de datos y de tal forma que sea consistente con los estudios técnicos. Así por ejemplo el formato M-FO-014 reporta la instalación de seis (6) antenas RF, una (1) antena RRU, información que no coincide con lo reportado en los estudios técnicos. Se requiere complementar con la cantidad y tipología de los equipos de telecomunicaciones de forma consistente con los estudios técnicos. (...)

NO CUMPLE: El formato M-FO-014, entregado con el radicado 1-2019-63354 del 17 de septiembre de 2019, presentó modificación con relación a la plantilla original de la Entidad, en el numeral C12, se suprimió la columna "REFERENCIA EN PLANOS", no se evidencia la ubicación de cada elemento indicado en el cuadro con relación a los estudios y planos técnicos presentados.

III. Requerimientos Jurídicos

(...) 10. Para dar cumplimiento al artículo 17.3.5 del Decreto Distrital 397 de 2017, se debe demostrar la comunicación a vecinos colindantes y efectuar la publicación de la solicitud de factibilidad en un diario de amplia circulación, esto con miras a garantizar los derechos de participación de terceros.

(...)

NO CUMPLE: Una vez verificadas las comunicaciones a vecinos colindantes allegadas por el solicitante se evidencio lo siguiente:

Dirección	Fecha	Empresa	No. de tirilla	Observación
NORTE: Carrera 111A 142-54	03/09/2019	Servientrega	9100862650	Radicado SDP 1-2019-63354 del 17 de septiembre de 2019
ORIENTE: Carrera 111 142 - 53				No fue allegado por el titular de la solicitud
ORIENTE: Carrera 111 142-47	03/09/2019	Servientrega	9100862951	Radicado SDP 1-2019-63354 del 17 de septiembre de 2019
ORIENTE: 111 142 -41				No fue allegado por el titular de la solicitud

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

OCCIDENTE: colinda con (vía)) carrera 111 no tiene vecino colindante.	NA	NA	NA	
SUR: Carrera 111A 142-42	03/09/2019	Servientrega	9100862949	Radicado SDP 1- 2019-63354 del 17 de septiembre de 2019

11. Que, de acuerdo con el análisis realizado la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S.** no dio cumplimiento a los requerimientos realizados por la Entidad, lo cual es indispensable para la expedición de la viabilidad del Concepto de Factibilidad para la ubicación de los elementos que conforman la Estación Radioeléctrica denominada: **“CO-CUN-5167 SUBA LOMBARDIA”**, a localizarse en la KR 111A No 142-48 de la localidad de **SUBA**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**.
12. Que de acuerdo con la Resolución 263 del 12 de febrero de 2021, *“Por la cual se delegan unas funciones y se dictan otras disposiciones”* fue delegada en el Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** la siguiente función: *“1. La facultad de expedir con aprobación o negación, según corresponda, el concepto de factibilidad en la etapa de factibilidad, de la viabilidad de los trámites para localización e instalación de estaciones radioeléctricas, una vez se realice la respectiva revisión urbanística o jurídica, de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto Distrital 397 de 2017(Res. 1143/19)”*.
13. Que, en concordancia por los motivos expuestos anteriormente, la Dirección de Vías, Transportes y Servicios Públicos de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** con fundamento en lo contemplado en el inciso 2 del artículo 16 y en el artículo 22 del Decreto Distrital 397 de 2017, se dispone a decidir sobre la solicitud referida con base en las razones expuestas anteriormente.

En mérito de lo expuesto,

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: NEGAR la viabilidad de la solicitud de factibilidad presentada por la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S.** identificada con NIT 900868635-7, representada legalmente por la señora SAIRA MONICA BALLESTEROS TORO, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 41.950.042, expedida en Armenia, mediante el radicado No. 1-2019-13065 del 5 de marzo de 2019, para la ubicación de los elementos que conforman la estación radioeléctrica denominada: “**CO-CUN-5167 SUBA LOMBARDIA**”, a localizarse en la KR 111A No 142-48 de la localidad de **SUBA**, en la ciudad de Bogotá, D.C., en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**, por las razones expuestas en la parte motiva de este acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO. NOTIFICAR el contenido de la presente resolución a SAIRA MONICA BALLESTEROS TORO, identificada con la cédula de ciudadanía Cédula de Ciudadanía No. 41.950.042, expedida en Armenia, en calidad de Representante Legal de la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA S.A.S.** en la dirección que aparece registrada en el expediente con radicado 1-2019-13065 del 5 de marzo de 2019, a su apoderado o a quien haga sus veces, en los términos establecidos en los artículos 66 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), indicando al notificado que en contra la presente Resolución procede el recurso de reposición ante el Director de Vías, Transporte y Servicios Públicos y el recurso de apelación ante la Comisión de Regulación de Comunicaciones, de acuerdo a lo señalado en el Decreto Distrital 397 de 2017 y el artículo 19 de la Ley 1798 de 2019, los cuales deberán ser interpuestos en los términos de los artículos 74, 76 y 77 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: COMUNICAR el contenido de la presente Resolución al **ALCALDE (SA) LOCAL DE SUBA** para que, en ejercicio de sus funciones y competencias, realice el respectivo control urbano a que haya lugar, en concordancia con el numeral 6 del artículo 86 del Decreto Ley 1421 de 1993 -Estatuto Orgánico de Bogotá- y los artículos 41 y 43 del Decreto Distrital 397 de 2017.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 17
Anexos: No
No. Radicación: 3-2021-33353 No. Radicado Inicial:
XXXXXXXXXX
No. Proceso: 1863202 Fecha: 2021-12-24 16:02
Tercero: ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

ARTÍCULO CUARTO: ORDENAR el archivo de los documentos aportados por el solicitante, de la actuación administrativa con radicado 1-2019-13065 del 5 de marzo de 2019, una vez esté en firme el presente acto administrativo.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C, a los 24 días de diciembre de 2021.

Maria Victoria Villamil Paez
Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos

Revisó: Saira Adelina Guzmán Marmolejo, Contratista-Abogada, DVTSP.
Proyectó: Paola España Osejo, Contratista-Abogada, DVTSP.
Revisión Arquitectónica: Jennifer Taborda, Contratista – Arquitecta, DVTSP.
Revisión Técnica: Cristian Corzo Rivera Contratista – Ingeniero, DVTSP.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*