

RESOLUCIÓN No.0060 DE 2022**(13 de Enero de 2022)**

*“Por medio de la cual se **NIEGA** la **REGULARIZACIÓN** de la Estación Radioeléctrica existente denominada **“BOG. SUBA CALLE 148”**, instalada en el predio ubicado en la **CL 148 92 73** de la localidad de **SUBA** del Distrito Capital, en espacio considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**”.*

LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017 modificado por el artículo 18 del Decreto Distrital 805 de 2019 y el, el literal h del artículo 12 del Decreto 016 de 2013 y artículo 7 numeral 1 de la Resolución 0263 del 12 de febrero de 2021, modificada y adicionada por la Resolución 0702 del 24 de mayo de 2021, y

CONSIDERANDO

1. Que el artículo 2º de la Ley 1341 de 2009 *“Por la cual se definen principios y conceptos sobre la sociedad de la información y la organización de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones —TIC—, se crea la Agencia Nacional de Espectro y se dictan otras disposiciones”*, establece que: *“El Estado fomentará el despliegue y uso eficiente de la infraestructura para la provisión de redes de telecomunicaciones y los servicios que sobre ellas se puedan prestar, y promoverá el óptimo aprovechamiento de los recursos escasos con el ánimo de generar competencia, calidad eficiencia, en beneficio de los usuarios, (...). Para tal efecto, dentro del ámbito de sus competencias, las entidades del orden nacional y territorial están obligadas adoptar todas las medidas que sean necesarias para facilitar y garantizar el desarrollo de la infraestructura requerida, estableciendo las garantías y medidas necesarias que contribuyan en la prevención, cuidado y conservación para que no se deteriore el patrimonio público el interés general”*.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

2. Que de conformidad con los numerales 2°, 6° y 8° del artículo 40 *Ibidem*, en el marco de la intervención del Estado frente al sector de las TIC se deben cumplir con los siguientes fines:

"2. Promover el acceso a las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, teniendo como fin último el servicio universal".

(...). "6. Garantizar el despliegue y uso eficiente de la infraestructura y la igualdad de oportunidades en el acceso a los recursos escasos, se buscará la expansión, y cobertura para zonas de difícil acceso. en especial beneficiando a poblaciones vulnerables".

(...) "8. Promover la ampliación de la cobertura del servicio".

3. Que el artículo 5° de la Ley 1341 de 2009 establece como el deber de las entidades del orden nacional y territorial de incentivar el desarrollo de infraestructura tendiente a garantizar el acceso y uso de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones por parte de la población, las empresas y las entidades públicas, *"(...)así como la ubicación estratégica de terminales y equipos que permitan realmente a los ciudadanos acceder a las aplicaciones tecnológicas que benefician a los ciudadanos, en especial a los vulnerables y de zonas marginadas del país."*

4. Que, respecto a la regularización de estaciones radioeléctricas que a la entrada en vigencia del citado Decreto Distrital 397 de 2017 no cuenten con acto administrativo que permita su localización, el artículo 41 *Ibidem* señaló que:

"(...) los proveedores de redes y servicios de telecomunicaciones deberán proceder a elaborar un inventario de la infraestructura y equipos de telecomunicaciones en un término de seis (6) meses contados a partir de la entrada en vigencia del presente Decreto. Vencido este plazo, el proveedor de redes y servicio de telecomunicaciones y/o el proveedor de infraestructura soporte de telecomunicaciones presentará propuesta de regularización. Además, el proveedor de infraestructura deberá adelantar el trámite de que trata el título IV del presente decreto que corresponde al permiso de instalación de estaciones radioeléctricas, sin exceder el término de tres (3) años, so pena que se ordene el desmonte de la infraestructura instalada sin regularización".

5. Que, así mismo, el parágrafo 1° del artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017 señala, en cuanto a la información que deberán contener los inventarios

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

presentados por los proveedores de redes y servicios de telecomunicaciones de la infraestructura a regularizar, lo siguiente *“a. Dirección del inmueble donde se ubica la infraestructura, si es el caso. b. Cuando se trate de localización en espacio público, indicar coordenadas de ubicación de la infraestructura.”*

6. Que el Parágrafo 3º del artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017 dispone que *“Para la solicitud del permiso, como consecuencia de la implementación del plan de regularización se deberá dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el presente decreto”*, esto es, el cumplimiento de las normas urbanísticas y arquitectónicas de que trata el artículo 13 *Ibidem* y los requisitos generales y específicos establecidos en los artículos 17, 18, 26 y 27 del citado Decreto.

7. Que el Decreto Distrital 805 del 24 de diciembre de 2019, *“Por medio del cual se modifica y adiciona el Decreto Distrital 397 de 2017, modificado por el Decreto Distrital 472 de 2017, y se dictan otras disposiciones”*, en el artículo 18 modificó lo dispuesto en el artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017, sin embargo en el régimen de transición dispuso en el artículo 19 en el numeral 19.3 que: *“Las solicitudes de regularización de estaciones radioeléctricas que al momento de entrada en vigencia del presente Decreto hayan sido reportadas, adelantarán y resolverán el proceso de regularización, continuarán rigiéndose por las normas vigentes para ese momento”*. Por lo anterior la presente solicitud se rige por lo dispuesto en el Decreto Distrital 397 de 2017.

8. Que, la sociedad **TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA SAS** identificada con NIT 900634128-1, representada legalmente por el señor **SANTIAGO CASTRO ESGUERRA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79943715, expedida en Bogotá D.C., mediante radicado número 1-2018-42474 del 30 de julio de 2018, presentó ante la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, solicitud de regularización de la estación radioeléctrica existente denominada **“BOG. SUBA CALLE 148”**, ubicada en el predio **CL 148 92 73**, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. 50N-20387568 de la localidad **SUBA**, en espacio considerado BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA.

9. Que mediante Certificado de Cámara de Comercio expedido el 1º de octubre de 2018 con código de verificación A1883508023A96, allegado con radicado SDP 1-2018-63270 del 26 de octubre de 2018 se certifica que la Sociedad Comercial denominada **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**: *“Que por Acta No 18 de la asamblea de accionistas del 27 de junio de 2018, inscrita el 4 de septiembre de 2018 bajo el número 02372997 del Libro IX, la sociedad de la referencia (absorbente) absorbe mediante fusión a la sociedad Torres Unidas Infraestructura Colombia SAS”*. En tal virtud y para todos los efectos en adelante se

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

tendrá en cuenta con titular de la solicitud la empresa **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, identificada con NIT.900.868-635-7 y representada legalmente por SAIRA MONICA BALLESTERTOS TORO con Cédula de Ciudadanía número 41.950.042 expedida en Bogotá D.C.

10. Que, según el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. 50N-20387568, el predio donde se encuentra instalada la estación radioeléctrica existente **"BOG. SUBA CALLE 148"**, se encuentra registrado a nombre del señor **LUIS ENRIQUE HURTADO PINEDA** identificado con cédula de ciudadanía 19422016 de Bogotá D.C. Por consiguiente, obra dentro de la actuación administrativa poder especial conferido por el propietario del inmueble, a favor de la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, para dar inicio a la actuación administrativa objeto de estudio.

11. Que, teniendo en cuenta lo dispuesto en el párrafo 1° del artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017, el cual dispone entre otros apartes que:

"(...) el proveedor de infraestructura deberá adelantar el trámite de que trata el título IV del presente decreto que corresponde al permiso de instalación de estaciones radioeléctricas, sin exceder el término de tres (3) años, so pena que se ordene el desmonte de la infraestructura instalada sin regularización".

Que, la norma ibídem estableció la fecha de **15 de febrero del 2018** como máxima para el reporte del inventario; sin embargo, la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, realizó extemporáneamente con radicado 1-2018-41235 del 24 de julio de 2018 el reporte de inventario.

12. Que, de acuerdo con lo anterior, la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** procede a decidir acerca del trámite de regularización de dicha infraestructura en los términos del artículo 41 Ibídem, instalada en **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA** y que como consta en la fotografía tomada en trabajo de campo, el 13 de diciembre de 2021, se encuentra instalada:

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



Imagen N°1. Estación Radioeléctrica BOG. SUBA CALLE 148 SOBRE TERRAZA. Fuente: Visita de Campo 13 de diciembre de 2021. – DVTSP

13. Que, el numeral 17.3.5. del artículo 17 del Decreto Distrital 397 de 2017 estableció como requisito orientado a garantizar los derechos de participación de terceros en los procesos de instalación de estaciones radioeléctricas, la comunicación a los vecinos colindantes, observando en este sentido que la definición dada por el inciso 2° del artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015, “*Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio*”, define como vecinos a “*los propietarios, poseedores, tenedores o residentes de predios colindantes*”, siendo relativo este último término, en urbanismo, a aquellos predios que son contiguos o limitan con los linderos del punto al que se hace referencia; en ese sentido la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, envió los respectivos comunicados a vecinos colindantes, tal como se observa en el siguiente cuadro:

Dirección	Fecha	Empresa	No. de tirilla	Observación
CALLE 148 92 75	16/10/2018	SERVIENTREGA	266409435	Folio 367 carpeta 2
CALLE 148 92 67	16/10/2018	SERVIENTREGA	266409436	Folio 369 carpeta 2
CALLE 147D 92 34	16/10/2018	SERVIENTREGA	266409437	Folio 371 carpeta 2

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



**ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.**

En cuanto a la ubicación que corresponde al norte de la ubicación del predio esta colinda con una vía (calle 148), por lo tanto, no requiere que se comunique a ningún vecino colindante.

14. Que, así mismo la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, efectuó la publicación en la sección de asuntos legales del diario EXTRA fechada el sábado 13 de octubre de 2018, en cumplimiento de lo establecido en el numeral 17.3.5. del artículo 17 del Decreto Distrital 397 de 2017.

15. Que, de acuerdo con la naturaleza jurídica del inmueble arriba identificado, esto es, BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA, dentro de la solicitud de regularización de la estación radioeléctrica existente denominada **"BOG. SUBA CALLE 148"**, fueron presentados, por parte de la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, los siguientes documentos técnicos:

15.1 Documento "Dictamen Estructural Estructura Concreto soporte torre y equipos" fecha 14 de agosto de 2015, realizado por el Ing. Harold Roberto Pérez Acevedo. MP 25202-085711 CND.

15.2 Acta de Responsabilidad "MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD EVACUACIÓN ESTRUCTURAL" fecha 22 de septiembre de 2018. Certificación COPNIA.

15.3 Documento "Dictamen Estructural General de Torre" fecha 13 de mayo de 2016, realizado por el Ing. Harold Roberto Pérez Acevedo. MP 25202-085711 CND. Incluye Plano estructural.

15.4 Acta de Responsabilidad "MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD DISEÑO TORRE" fecha 13 de mayo de 2017. Certificación COPNIA.

15.5 Documento "Dictamen Estructural Plataforma Metálica soporte torre y equipos – Numeral 5 DISEÑO ANCLAJES" fecha 13 de mayo de 2017, realizado por el Ing. Harold Roberto Pérez Acevedo. MP 25202-085711 CND. Incluye Plano estructural.

15.6 Acta de Responsabilidad "MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD DISEÑO ANCLAJES" fecha 22 de septiembre de 2018. Certificación COPNIA.

15.7 Documento "Dictamen Estructural SOPORTE TIPO DE MIMETIZACIÓN

***EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

RADOMO" fecha 8 de septiembre de 2016, realizado por el Ing. Harold Roberto Pérez Acevedo. MP 25202-085711 CND. Incluye Plano estructural.

15.8 Acta de Responsabilidad "MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD DISEÑO SOPORTE METÁLICO – ANCLAJE DE MIMETIZACIÓN TIPO RADOMO CON LAMINAS DE ALUCOBOND" fecha 22 de septiembre de 2018. Certificación COPNIA.

15.9 Documento "TORRE DE 15 METROS BOG. SUBA CALLE 148 DISEÑO DE ANCLAJES" fecha 2 de enero de 2018, realizado por el Ing. Harold Roberto Pérez Acevedo. MP 25202-085711 CND. Incluye Plano estructural.

15.10 Acta de Responsabilidad "MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD DISEÑO ANCLAJES TORRE DE 15 METROS BOG. SUBA CALLE 148" fecha 22 de septiembre de 2018. Certificación COPNIA.

15.11 Planos Urbanísticos, arquitectónicos y Planos técnicos estructurales.

15.12 Comunicado 4404-085-198.5 - 2015033454 del 19 de agosto de 2015, expedido por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL -UAEAC-, el cual determina que la altura máxima permitida, incluido pararrayos es de 39,50 metros.

15.13 Certificado de habilitación general para a la provisión de redes y/o servicios de telecomunicaciones de que trata la Ley 1341 de 2009, a nombre de la sociedad AVANTEL S.A.S., con número RTIC 96000007.

16. Que revisado el Sistema de Información de Norma Urbana y Plan de Ordenamiento Territorial SINUPOT y la Base de Datos Geográfica Corporativa de la Entidad, se encontró que el predio localizado en la CALLE 148 N° 92-73, se ubica:

"(...) en un sector de tratamiento de mejoramiento integral en la modalidad de intervención complementaria dentro del área de actividad residencial y una zona residencial con actividad económica en la vivienda, de acuerdo con lo establecido en el Decreto Distrital 615 de 2006 Modificado con decreto 0476 de 2008 y resolución 1291 de 2010, que reglamenta la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) N° 27 SUBA, ubicada en la Localidad de SUBA. (...)"

17. Que, como consecuencia de lo anterior, la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, mediante radicado 2-2018-57483, de fecha 21 de septiembre de

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8, 13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

2018, requirió a la empresa **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, con el fin de que procediera a realizar las actualizaciones, correcciones o aclaraciones para decidir acerca del trámite.

18. Que, la empresa solicitante mediante radicado 1-2018-63270 de 26 de octubre de 2018 realizó respuesta a los requerimientos efectuados y revisada la propuesta de regularización de la estación radioeléctrica existente denominada **"BOG. SUBA CALLE 148"**, presentada mediante radicado 1-2018-42474 del 30 de julio de 2018, se encontró que a pesar de haberseles requerido mediante acta de observaciones, la completitud de la documentación de la propuesta y exigida en la norma que rige la materia; los siguientes ítems no fueron atendidos en debida forma por el solicitante:

I. Requerimientos Urbanísticos y Arquitectónicos

(...) 1. *Corregir, aclarar y/o completar la siguiente información solicitada en el formulario oficial F-14: (...)*

NO CUMPLE: El formulario M-FO-014 **no fue subsanado** teniendo en cuenta no se corrigió y/o actualizó y/o diligenció la información de las siguientes casillas:

(C-4), elementos adicionales, (C-5), aislamiento a nivel de terraza, (C-9), Análisis de contexto y propuesta de mimetización, (C-10), simulación gráfica a través de fotomontaje, (C-12), Elementos puntuales, (D-1g), licencia de construcción.

(...) 3. *Presentar nuevamente informe para propuesta de mimetización de acuerdo con nuevo manual de mimetización y camuflaje para estaciones radioeléctricas y camuflaje que deberá contener como mínimo los siguientes requisitos:*

- *Análisis de contexto urbano, donde contenga la descripción de la zona de localización de la estación radioeléctrica, que debe incluir el uso del suelo, el sistema vial del entorno, espacios verdes y escala de los mismos, equipamientos en el sector, área de influencia de la estación radioeléctrica.*

- *Planos de diseño, arquitectónicos y técnicos de la propuesta de mimetización de conformidad con el Manual de Mimetización y Camuflaje.*

- *Simulación gráfica a partir de la fotografía real del predio que permita visualizar las estrategias de mimetización y camuflaje de los elementos de las*

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

estaciones radioeléctricas, de manera que no ocasione impacto visual desde las vías y espacios públicos. La simulación deberá ser presentada de acuerdo al Manual de Mimetización y Camuflaje de las Estaciones Radioeléctricas para el Distrito Capital el cual hace parte del Decreto Distrital 397 de 2017, y deberán ser avalados por un profesional, con tarjeta profesional vigente, en las área de arquitectura y/o ingeniería civil e ingeniero eléctrico o electrónico, profesionales que se responsabilizarán de lo manifestado con el estudio técnico, con lo cual se entiende que se exonera al Distrito ante cualquier responsabilidad sobre el contenido de los estudios y diseños presentados. (...)

NO CUMPLE: No fue subsanado porque el informe de mimetización presentado no tuvo en cuenta los criterios establecidos según el numeral 3 del manual de mimetización y camuflaje de estaciones radioeléctricas, el cual menciona que se deben llevar a cabo varios pasos para el correcto desarrollo y estudio. Sin embargo, la matriz de evaluación de impacto se encuentra evaluada de forma incorrecta, en tal virtud el procedimiento no concluye satisfactoriamente con la alternativa más apropiada para la mimetización, como se requirió en acta de observaciones 2-2018-57483 del 21 de septiembre de 2018.

El análisis de contexto urbano no presenta el análisis del área de influencia del predio, no describe zonas verdes, equipamientos y escalas de los mismos, los planos arquitectónicos de la propuesta de mimetización no fueron presentados y la información presentada no es coincidente con la información registrada en cuadro de elementos puntuales (casilla C-12 del formulario M-FO-014), estudios y diseños de la estación instalada, adicionalmente no dan cumplimiento con los aislamientos mínimos requeridos en el artículo 13.2.3 del en el Decreto Distrital 397 de 2017.

(...) 4. Corregir matriz de medición de impacto visual de estaciones radioeléctricas sobre terreno, de acuerdo con estudios, diseños, número de operadores y elementos a instalar. (...)

NO CUMPLE: No fue subsanada la matriz de medición de impacto visual de estaciones radioeléctricas sobre cubierta, ya que se presentó evaluada de forma incorrecta en los ítems 1.2 impacto causado por la localización de la estación respecto al sistema vial y 3 impacto causado por la cantidad y tamaño de las antenas. Por tanto, no fue posible concluir el puntaje del nivel de impacto de la estación radioeléctrica.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111

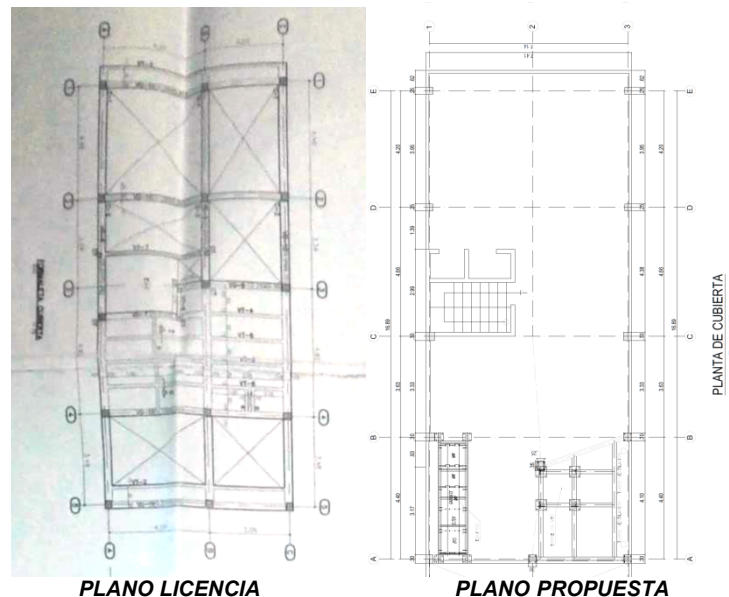


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

(...) 5. Para dar cumplimiento con lo establecido en el numeral 17.1.1., artículo 17 del Decreto Distrital 397 de 2017 y teniendo en cuenta los planos urbanísticos y arquitectónicos de la propuesta de diseño de implantación de la estación radioeléctrica, se requiere aportar copia de la licencia de construcción que avale las modificaciones de la edificación, como quiera que lo aprobado mediante la Licencia de Construcción No. LC 07-3-0356 del 3 de julio de 2007 no coincide con dichos planos. (...)

NO CUMPLE: No fue subsanado porque no se aportó copia de la licencia de construcción que avale las modificaciones de la edificación mostradas en la propuesta, por tanto, la documentación correspondiente a la licencia de construcción LC 07-3-0356 del 3 de julio de 2007 no es coincidente con los estudios y diseños presentados para la estación radioeléctrica de la solicitud. En tal virtud, no cumple con las disposiciones del numeral 17.1.1 del artículo 17 del Decreto Distrital 397 de 2017.

Imagen N°2. Comparativo Planos LICENCIA – PROPUESTA - Estación Radioeléctrica BOG. SUBA CALLE 148



Fuente: Documentación radicada por el Solicitante.

(...) 6. La propuesta de regularización presentada no da cumplimiento a los aislamientos mínimos requeridos sobre cubiertas, estipulados en el Artículo 13.2

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111

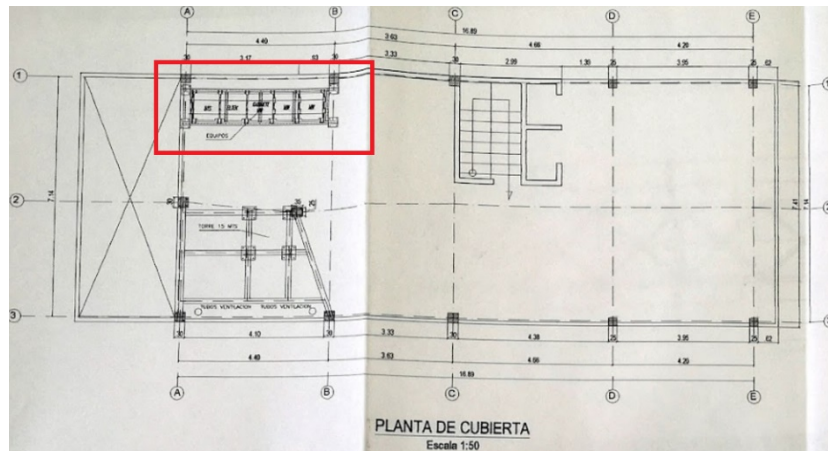


ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

del Decreto Distrital 397 de 2017. (...)

NO CUMPLE: Los estudios y diseños presentados no dan cumplimiento con las disposiciones, con respecto a los aislamientos mínimos requeridos en el artículo 13.2.3 del Decreto Distrital 397 de 2017, teniendo en cuenta que según estas disposiciones se debe garantizar un área libre mínima de 2 metros medidos desde el elemento de la estación más cercano a los bordes de la terraza, en la propuesta presentada se evidencia el lindero sur con un aislamiento de 0.28 metros y el lindero occidente de 0.43 metros. Por otra parte, se debe aclarar que el reporte de inventario de regularización presentado con radicado 1-2018-41235 del 24 de julio de 2018, fue extemporáneo, por tal razón la estación radioeléctrica no cumple con las disposiciones requeridas en el artículo 41 del decreto distrital 397 de 2017 modificado por el decreto 805 de 2019 para la regularización.

Imagen N°3. Plano de cubierta propuesta - Estación Radioeléctrica BOG. SUBA CALLE 148



Fuente: Documentación radicada por el Solicitante.

Imagen N°4. INFORME DE MIMETIZACIÓN Y CAMUFLAJE - Estación Radioeléctrica BOG. SUBA CALLE 148

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

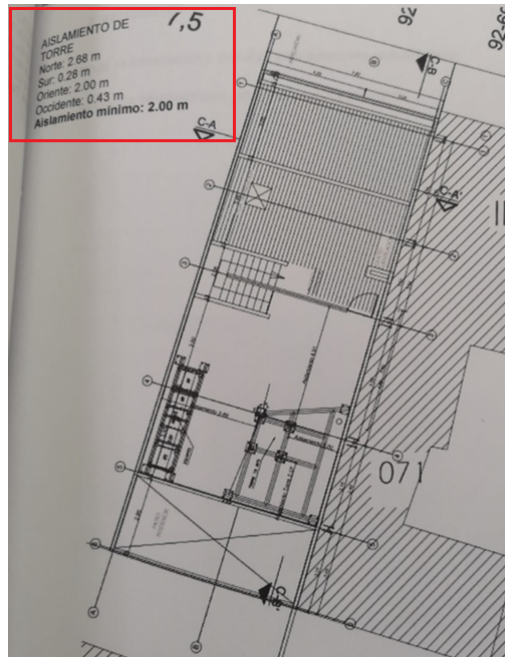
Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.



Fuente: Documentación radicada por el Solicitante.

(...) 7. Realizar los siguientes ajustes a los planos de la propuesta:

- Número de antenas que se instalarán según diseño, los cuales deben coincidir con lo registrado en la descripción del proyecto, estudios y diseños (casilla C-12 del formulario M- FO-014).
- presentar nuevamente planos de propuesta de acuerdo con las disposiciones contenidas en el numeral 13.2.3 del Decreto Distrital 397 de 2017, relacionado con los aislamientos a borde de predio de todos los elementos que conforman la estación radioeléctrica.

NO CUMPLE: Los planos, estudios y diseños, no dan cumplimiento con los aislamientos mínimos requeridos en el numeral 13.2.3 del Decreto Distrital 397 de 2017 y la edificación no coincide con la licencia de construcción No. LC 07-3-0356 del 3 de julio de 2007, sé requirió en el proceso de acta de observaciones 2-2018-57483 del 21 de septiembre de 2018 que debía presentarse la copia de la licencia que avalara las modificaciones realizadas a la edificación, sin embargo, esta información no fue presentada, por tanto, no cumple con estas disposiciones ni con las mencionadas en los numerales 5 y 6 anteriormente descritos.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

(...) 8. Incluir y corregir según sea el caso, en el formato F-14 toda la información solicitada en el presente documento. (...)

NO CUMPLE: Se reitera lo consignado en el presente escrito frente al numeral 1 relacionado con la corrección, aclaración y complementación de la información solicitada en el formulario F-14.

II. Requerimientos Técnicos

3. Verificar que en el formato M-FO-014 en el numeral 12 los elementos puntuales descritos responden a los contemplados en los estudios técnicos y planos presentados.

NO CUMPLE: Plano: “PLANTA CUBIERTA ESTRUCTURAL F01” fecha 14 de agosto de 2015, realizado por el Ing. Harold Roberto Pérez Acevedo. MP 25202-085711 CND (Firmado original), difiere en áreas de construcción con el plano estructural E-01 de fecha 25 de abril de 2007 que hace parte de la licencia de construcción No. LC 07-3-0356. La zona donde se encuentra proyectada la estación radioeléctrica, en el plano de licencia es un “vacío” y no cuenta con losa de cubierta, como indica el plano de la propuesta (Ver Imagen N°2. Comparativo Planos LICENCIA – PROPUESTA)

III. Requerimientos Jurídicos

(...)

“Artículo 26. DE LOS REQUISITOS GENERALES PARA LA SOLICITUD DE PERMISO

26.3. Jurídicos

(...)

26.3.2 Copia de la póliza general que asegure por responsabilidad civil extracontractual, la totalidad de la infraestructura de propiedad del operador solicitante del permiso, y la póliza de responsabilidad civil que cubra todos los riesgos durante la construcción, instalación y operación de la estación radioeléctrica”.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

NO CUMPLE: Se anexan las pólizas de la aseguradora CHUBB Seguros Colombia SAS No 33506 sin embargo se observa que en la póliza Todo Riesgo Construcción, **NO** figura la Secretaria Distrital de Planeación como asegurada, ni como beneficiaria.

Adicionalmente, se observa que **NO** se encuentran firmadas por el Tomador, tanto la póliza "Todo Riesgo Construcción", como la póliza "Responsabilidad Civil Extracontractual"

Así mismo, faltaría actualizar las pólizas, considerando que la vigencia de las mismas debe cubrir el tiempo que dure la instalación más 3 meses por riesgos por de desinstalación en cuanto a la póliza Todo Riesgo Construcción. Ahora bien, se precisa frente a la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual que esta debe cubrir anualidades.

19. Que, de conformidad con lo dispuesto en artículo 41 del Decreto Distrital 397 de 2017, se contempló que:

*"(...) Para aquellas Estaciones Radioeléctricas que a la fecha de entrada en vigencia del presente Decreto no cuenten con acto administrativo que permita su localización, los proveedores de redes y servicios de telecomunicaciones deberán proceder a elaborar un inventario de la infraestructura y equipos de telecomunicaciones en un término de seis (6) meses contados a partir de la entrada en vigencia del presente Decreto. Vencido este plazo, el proveedor de redes y servicio de telecomunicaciones y/o el proveedor de infraestructura soporte de telecomunicaciones presentará propuesta de regularización. Además, el proveedor de infraestructura deberá adelantar el trámite de que trata el título IV del presente decreto que corresponde al permiso de instalación de estaciones radioeléctricas, sin exceder el término de tres (3) años, **so pena que se ordene el desmonte de la infraestructura instalada sin regularización.** (...) negrilla fuera del texto original*

20. Que, con ocasión de la expedición de la Resolución No. 0702 del 24 de mayo de 2021, cual fue delegada en el Subsecretario de Planeación Territorial de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN** la facultad de expedir los actos administrativos relacionados con la aprobación, negación, modificación, desistimiento aclaración, corrección y o prorroga, según corresponda, a que haya lugar dentro del trámite y procedimiento de regularización de las estaciones

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

radioeléctricas existente en Bogotá D.C de que trata el Decreto Distrital 397 de 2017 o la norma que lo modifique, complemento o sustituya (Res. 1959/17), así como conocer y resolver los recursos de reposición presentados contra los actos administrativos en mención.

21. Que, una vez revisada la documentación aportada por la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, mediante las radicaciones 1-2018-42474 del 30 de julio de 2018, 1-2018-46522 del 16 de agosto de 2018 y 1-2018-63270 del 26 de octubre de 2018 se determinó que la propuesta de regularización para la estación radioeléctrica existente denominada "**BOG. SUBA CALLE 148**" ubicada en el predio de la **CL 148 92 73**, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. 50N-20387568 de la localidad de **SUBA**, considerado **BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA**, reportada ante esta entidad, no cumple con los requerimientos establecidos por el Decreto Distrital 397 de 2017.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. NEGAR, a la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, la regularización de la Estación Radioeléctrica existente denominada "**BOG. SUBA CALLE 148**", instalada en el predio ubicado en la **CL 148 92 73**, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria N°. 50N-20387568 de la localidad de **SUBA**, considerado BIEN DE PROPIEDAD PRIVADA, de acuerdo con las razones expuestas en la parte motiva de esta Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. NOTIFICAR el contenido de la presente Resolución al Representante Legal de la sociedad **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, o su apoderado, en los términos establecidos en los artículos 66 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011, indicándoles que contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición ante la Subsecretaría de Planeación Territorial de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**, y el de apelación ante la **COMISIÓN DE REGULACIÓN DE COMUNICACIONES -CRC-**, de acuerdo con el numeral 18 del artículo 22 de la Ley 1341 de 2009, los cuales deberán ser interpuestos dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal o a la notificación por aviso, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011, en concordancia con lo normado por el inciso 2° del artículo 31 del Decreto Distrital 397 de 2017.

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Parágrafo. De ser posible este acto administrativo también se notificará de conformidad con lo normado en el artículo 4° del Decreto Nacional 491 de 2020 y la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo al representante legal de la sociedad **TORRES UNIDAS INFRAESTRUCTURA COLOMBIA S.A.S.** Hoy **ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS**, o a su apoderado, sociedad que será notificada al correo electrónico registrado daniel.cely@atpsites.com que aparece registrado en la solicitud de permiso con radicado 1-2018-42474 del 30 de julio de 2018 o al correo electrónico leidy.martinez@atpsites.com, alicia.restrepo@atpsites.com En caso de llevarse a cabo, la notificación realizada deberá seguir los requerimientos formales establecidos en el mencionado artículo 4 del Decreto Nacional 491 de 2020 y en la ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO. COMUNICAR el contenido de la presente Resolución a las siguientes personas y/o entidades:

3.1 Al señor **LUIS ENRIQUE HURTADO PINEDA** identificado con la cédula de ciudadanía N°. 19.422.016, expedida en Bogotá D.C, en calidad de propietario del predio ubicado en la CL 148 92 73, en la localidad de Suba, de la ciudad de Bogotá, D.C., en el que se encuentra instalada la Estación Radioeléctrica denominada **"BOG. SUBA CALLE 148"**.

3.2 Al **ALCALDE LOCAL DE SUBA**, para realizar en ejercicio de sus funciones y competencias el respectivo control urbano de conformidad con lo dispuesto en los artículos 41 y 43 del Decreto Distrital 397 de 2017, en concordancia con el numeral 6°, artículo 86 del Decreto Ley 1421 de 1993 -Estatuto Orgánico de Bogotá-. Y en particular tener en cuenta lo dispuesto en el numeral 19 del presente acto administrativo.

ARTÍCULO CUARTO. Contra la presente resolución procede el recurso de apelación ante la **COMISIÓN DE REGULACIÓN DE COMUNICACIONES –CRC-** en virtud de lo dispuesto en el Artículo 24 del Decreto Distrital 397 de 2017 y el Artículo 22 de la Ley 1341 de 2009 modificado por el artículo 19 de la Ley 1978 de 2019, razones por las cuales, procede el recurso de apelación, por lo tanto, una vez se realice la notificación y comunicación ordenada, se ordena remitir el expediente.

ARTÍCULO QUINTO. PUBLICAR, en la página web de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN (<http://portal.sdp.gov.co/transparencia/normatividad/actos-administrativos>), sobre la

***EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.*

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 17
Anexos: No
No. Radicación: 3-2022-01774 No. Radicado Inicial:
XXXXXXXXXX
No. Proceso: 1858817 Fecha: 2022-01-13 18:14
Tercero: ANDEAN TOWER PARTNERS COLOMBIA SAS
Dep. Radicadora: Subsecretaría de Gestión Corporativa
Clase Doc: Interno Tipo Doc: Acto administrativo Consec:

aprobación de la regularización de la estación radioeléctrica referida en el presente acto administrativo, en cumplimiento del deber de información contenido en el artículo 39 del Decreto Distrital 397 de 2017.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Bogotá D.C. a los 13 días de Enero de 2022.

Claudia Andrea Ramirez Montilla
Subsecretaría de Planeación Territorial

Revisó: Arquitecta María Victoria Villamil Páez – Directora de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Revisó: Arquitecto Gabriele Murgia – Asesor Secretaría de Planeación Territorial
Revisó: Abogado Carlos Julián Flórez Bravo – Contratista – Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Revisó: Abogada Saira Adelina Guzmán Marmolejo – Contratista – Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos
Revisión Jurídica: Abogada Paola España Osejo – Contratista – Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.
Revisión Urbanística y Arquitectónica: Arquitecta Jennifer Paola Taborda Salas – Contratista – Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.
Revisión Técnica: Ingeniero Civil Cristian Andrés Corzo Rivera – Contratista – Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos.
Proyecto: Paola España Osejo – Abogada Contratista – Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos

EVITE ENGAÑOS: Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página www.sdp.gov.co link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000
www.sdp.gov.co
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*