

10 AGO. 2007

RESOLUCIÓN No. **0625** FECHA

Por la cual se **(1) aprueba el** diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada **(2) Reina Sofía** localizada en la **(3) Calle 125 Bis No. 31-55** Urbanización **(4) Nueva Urbanización Santa Bárbara Centro Comercial.** Localidad **(5) Usaquén**

F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN
(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)

NORMA REGLAMENTARIA: Decreto 061 /97, Decreto 564/06, Decreto 195/05, Resoluciones 1645/05 y 2643/07

UPZ N°. 16 NOMBRE SANTA BÁRBARA

DECRETO UPZ N° 1095 FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO) 26/12/00 INTERÉS PATRIMONIAL N/A

SECTOR NORMATIVO 7 SUBSECTOR DE USOS IV SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD C TRATAMIENTO DE CONSOLIDACIÓN Con Densificación Moderada

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE			
		SI	NO	N/A	
PATRIMONIO				X	
VIAS				X	
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				X	APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL
AUTORIDADES AMBIENTALES				X	APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).
OTRO					
OTRO					

PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPÚBLICA	
	FECHA	14/03/07	ALTURA APROBADA
	RADICADO	1-2007-25930	Altura total: 18.70 metros (altura mástil 5.00 metros, más 1.50 metros de pararrayos, sobre cubierta de edificio de 12.20 metros de altura)
	FECHA RADICADO EN SDP	26/06/07	
	FOLIOS	1	

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Zona de circulación					
SUR	Bahía de Parqueo					
ORIENTE	Calle 125 No. 31-70	23/04/07	354057730	1-2007-25930	26/06/07	
	Calle 125 No. 31-68	23/04/07	354057729	1-2007-25930	26/06/07	
	Calle 125 No. 31-66	23/04/07	354057728	1-2007-25930	26/06/07	
	Calle 125 No. 31-64	23/04/07	354057727	1-2007-25930	26/06/07	
	Calle 125 Bis No. 31-55	23/04/07	354057726	1-2007-25930	26/06/07	
OCCIDENTE	Vía peatonal					

10 AGO. 2007

No 0625

RESOLUCIÓN No. _____ FECHA _____

Por la cual se (1) aprueba el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) Reina Sofía localizada en la (3) Calle 125 Bis No. 31-55 Urbanización (4) Nueva Urbanización Santa Bárbara Centro Comercial. Localidad (5) Usaquén

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD				
NOMBRE CIUDADANO	NÚMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NÚMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :

Altura total aprobada (incluido pararrayos), según autorización de la Aeronáutica Civil, Oficio No. 4400-IA-2847-06 de 06/10/06: altura torre 15 metros, altura edificio 20 metros.

La presente aprobación solo cubre la localización de los equipos de telecomunicaciones y un mástil de 5.00 metros de altura para la ubicación de dos (2) antenas para telefonía celular, más 1.50 metros de pararrayos, ubicados en la cubierta del edificio de 12.20 metros, de altura, de acuerdo con los planos presentados por el peticionario, los cuales hacen parte de la presente resolución.

OBSERVACIONES TÉCNICAS:

La carga adicional producida por el mástil, las antenas y los equipos micro BTS es de 549.2Kg, cada equipo microondas (150Kg) se localiza sobre una plataforma metálica de 35kg y una placa de concreto de 1.00m * 1.00m * 0.20m con un peso de 440Kg.

El mástil se ancla a la placa de cubierta mediante muertos de concreto colocados sobre la base del mástil. Son cuatro muertos de concreto de dimensiones 0.35m*0.35m*0.35m cuyo peso total es de 188kg.

G. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

- Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)
- El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 (Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES, lo siguiente:
" ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:
• Telefonía Móvil Celular
(...)"
Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se registrarán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.
- Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.
- El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.
- Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.
- Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.
- El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.
- La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.
- El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.
- Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.
- "Las estaciones están compuestas por : el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
- La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.
- Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente

No 0625

10 AGO. 2007

RESOLUCIÓN No.

FECHA

Por la cual se (1) aprueba el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) Reina Sofia localizada en la (3) Calle 125 Bis No. 31-55 Urbanización (4) Nueva Urbanización Santa Bárbara Centro Comercial. Localidad (5) Usaquén

conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares: - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. "

15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.

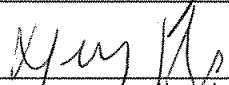
16. OTRAS NOTAS:




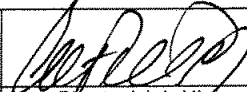
10 AGO. 2007

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C. a los:


SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el artículo 2, Subnumeral 2.2, del Decreto 365 del 30 de Abril de 2001


Abogado
Subsecretaría de Planeación Territorial

			
Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	Director (a) de Servicio al Ciudadano	Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos

No 0625

10 AGO. 2007

Secretaría Distrital Planeación- Sdp

25/02/2007 03:53:57 PM

Al Responder Cite 1-2007-07988

Referencia

Folios 1

Anexo a Un Tomo

Tramite Correspondencia Informativa

Destino Dirección Vías Transporte y Servicios Públicos
Con Copia aF
14Departamento Administrativo
PLANEACIÓN
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Carrera 30 No 24 - 80 Piso 5
Columpio 308 40 55 Ext.
184 Bogotá D.C.
www.dadp.gov.co

Espacio reservado para radicación

RESOLUCIÓN No

FECHA

Por la cual se

diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman

una Estación de la Red de Telecomunicaciones inalámbricas denominada

REINA SOFIA

localizada en la

CALLE 125 BIS No. 31-55

Urbanización

SANTA BARBARA OCCIDENTAL

Localidad

USAQUEN

A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

1. ENTIDAD O EMPRESA	COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P				
2. NIT	830.114.921-1	3. MATRICULA MERCANTIL	1240994	4. FECHA	31/01/2007
5. SEDE		CHAPINERO			
6. REPRESENTANTE LEGAL:	LUDOVICO ALEXIS ZACHARZEWSKI				
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input checked="" type="checkbox"/> CC	342378	DE	ARGENTINA	
8. APODERADO:	9. MATRICULA PROFESIONAL		10. PODER		
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	<input type="checkbox"/> CE	<input type="checkbox"/> CC	DE		
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	CARRERA 9A No. 99-02 PISO 6				
13. CORREO ELECTRÓNICO	tatiana.robledo@colombiamovil.com.co	14. TELÉFONO	3303000	15. FAX	6182712 - 6182681
16. OTRO	TELÉFONO 3303000 - EXT :1276				

B. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO O INMUEBLE

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):	CALLE 125 BIS No. 21-55		NUMERO SOLICITUD RADICACIÓN		92457			
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:	CALLE 125 BIS No. 31-55		3. COD SECTOR		008417 01 20 001 01001			
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRICULA INMOBILIARIA	CALLE 125 BIS No. 31-55	5. TIPO	predio urbano	6. LOTE	2A			
7. MANZANA	32G							
8. MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO:	50N-942087	9. CEDULA CATASTRAL	125 T27 27 11	10. CODIGO DE MANZANA CATASTRAL	841701			
11. LINDEROS:	NORTE	20,5	SUR	20,5	ORIENTE	17	OCCIDENTE	17
12. ÁREA:	348,5	MTS2	13. Coordenadas	14. Plano de Loteo		U 46/48		
15. PROPIETARIO:	GABRIEL DEL RIO CLAVIJO							

C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

1. DENOMINACIÓN DE LA BASE DE TELECOMUNICACIONES:	REINA SOFIA		
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 12 Decreto 564 de 2006):	ALTURA SOLICITADA ANTENA	35	M
ADJUNTO DOCUMENTO EN EL EXPEDIENTE.			

No 0625

10 AGO. 2007

RESOLUCIÓN No

FECHA

Por la cual se
una Estación de la Red de Telecomunicaciones inalámbricas denominada

diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman

REINA SOFIA

localizada en la

Urbanización

SANTA BARBARA OCCIDENTAL

Localidad

USAQUEN

3. LOCALIZACIÓN
ESTACIÓN

<input type="checkbox"/>	SOBRE TERRENO
<input checked="" type="checkbox"/>	SOBRE TERRAZA ✓

4. ELEMENTOS ADICIONALES

a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	b. CASETA DE VIGILANCIA	c. AIRE ACONDICIONADO	d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE
e. GENERADOR	f. CUARTO DE EQUIPOS	<input checked="" type="checkbox"/> g. TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	h. ANTEJARDÍN MTS

5. AISLAMIENTOS	NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE
EXIGIDO	2 MTS	2 MTS	2 MTS	2 MTS
PROPUESTO	2 MTS	2,95 MTS	8,3 MTS	7,35 MTS


6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO

D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE

1. INSTITUCIONALES

	DOCUMENTO	EXPEDIDO POR	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	RADICACIÓN	FOLIOS
<input checked="" type="checkbox"/>	a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE ZONA	31/01/2007 ✓		10
<input checked="" type="checkbox"/>	b. CERTIFICADO DE PERSONERÍA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL (SI LA INSTALACIÓN ES SOBRE TERRAZA)	ALCALDÍA LOCAL ✓	07/09/2006	12129/06	1
<input checked="" type="checkbox"/>	c. CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE MATRÍCULA INMOBILIARIA VIGENTE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE ZONA	17/01/2007 ✓	73035774	2
<input checked="" type="checkbox"/>	d. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL	29/01/2007 ✓	92457	1
<input checked="" type="checkbox"/>	e. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO.	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL	25/08/2006 ✓		1
	f.				
	g.				
	h.				
	i.				
	j.				

2. ESTUDIOS TÉCNICOS

	EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO	IDENTIFICACIÓN	PLANOS PRESENTADOS	FOLIOS
a. ESTUDIO DE SUELOS				
b. ESTUDIO DE CIMENTACIÓN				
c. DISEÑO DE LA CIMENTACIÓN				
d. DISEÑO DE LA TORRE O MONOPOLO				
<input checked="" type="checkbox"/>	e. EVALUACIÓN DE CARGAS SOBRE EL EDIFICIO	CONSORCIO OYDSA-EGAL ✓	900095473-2	MEMORIAL DE DISEÑO 88
<input checked="" type="checkbox"/>	f. DISEÑO DE ANCLAJES Y SOPORTES AL EDIFICIO	CONSORCIO OYDSA-EGAL	900095473-3	MEMORIAL DE DISEÑO 3
<input checked="" type="checkbox"/>	g. DISEÑO DE LA TORRE O MÁSTIL	PROYECTOS ESTRUCTURALES Y MECANICOS EU	830120359-4	MEMORIAL 3
<input checked="" type="checkbox"/>	h. ESTUDIO DE ESTRUCTURAS PREFABRICADAS	SONIA MALDONADO	25202085083CND	MEMORIAL 19
<input checked="" type="checkbox"/>	i. OTROS: ESTUDIO ESTRUCTURAL CUBIERTA MAS MASTIL, ANTENAS Y MICRO BTS	CONSORCIO OYDSA-EGAL	900095473-2	MEMORIAL 9
<input checked="" type="checkbox"/>	j. OTROS: DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	CONSORCIO OYDSA-EGAL	900095473-5	MEMORIAL 9
	k.			
	l.			
	m.			

10 AGO. 2007

No 0625

RESOLUCIÓN No

FECHA

Red de Telecomunicaciones inalámbricas denominada
CALLE 125 BIS No. 31-55
USAQUEN

diseño y ocupación del espacio donde se instalaran los elementos que conforman

REINA SOFIA
Urbanización SANTA BARBARA OCCIDENTAL

DIARIO	
FECHA	
RADICADO	
FOLIOS	

AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES

OFICIO #	AUTORIZÓ	ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
4400-IA-2847-06	AERONAUTICA CIVIL	35 ✓	1

ALTA
REVISIÓN
FECHA
ESTADO

ALTURA APROBADA		
ALTURA EDIFICIO	12.20 ✓	METROS
ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	5.00 ✓	METROS
ALTURA PARARRAYOS	1.50 ✓	METROS
ALTURA TOTAL	18,7 ✓	METROS

DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE EL DAPD		FOLIOS
	FECHA DE ENVÍO (DÍAS/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍAS/MES/AÑO)	
ZONA DE CIRCULACIÓN					
BAHIA DE PARQUEO					
CALLE 125 No 31-70,66,66,64					
CALLE 125 BIS No 31-55					
VIA PEATONAL					

11. OTROS DOCUMENTOS

	FOLIOS
IDENTIDAD DEL SOLICITANTE	1
PLANTA, CORTES Y LA LOCALIZACIÓN, EN EL QUE SE INDICAN EDIFICACIONES VECINAS, DIMENSIÓN DE LOS PREDIOS, AISLAMIENTOS, DISTRIBUCIÓN, ALTURAS, Y DISEÑO DE ESPACIO PÚBLICO. (TODO DEBIDAMENTE ACOTADO, CON DISTRIBUCIÓN Y ALTURA DE CADA ELEMENTO QUE CONFORMA LA ESTACIÓN BASE DE DISEÑO)	4
ESTRUCTURA VERTICAL Y CIMENTACIÓN	2
DE CÁMARA Y COMERCIO	1
DE CÁMARA Y COMERCIO (29 DE AGOSTO DE 2006)	10
DEL PREDIO	11
CONSTRUCCIÓN	31 (Dos caras)
	2

E. RESPONSABILIDAD

GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMAS DOCUMENTOS ANEXOS. ASI
 QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME
 A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD.

FIRMA DEL SOLICITANTE