

F
14

Al Responder Cde 1-2007-52358
Referencia Folios 1 Anexo 1 Folder
Trámite Aprobación De Estaciones De Comunicaciones

Destino Dirección Mas Transporte y Servicios Públicos
Con Copia a
Espacio reservado para radicación

RESOLUCIÓN No. No 0 2 9 6 FECHA 2 2 ABR. 2008

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) BOGOTA REGENCY localizada en la (3) AK 7 No. 127-21 Urbanización (4) BELLA SUIZA Localidad (5) USAQUEN.

A. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

1. ENTIDAD O EMPRESA:		TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.					
2. NIT	830.037.330-7	3. MATRÍCULA MERCANTIL	00830283	4. FECHA	31/10/07	5. SEDE	CEDRITOS
6. REPRESENTANTE LEGAL:		MARTHA ELENA RUIZ DIAZ GRANADOS					
7. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE X	CC	39.775.711	DE	USAQUEN		
8. APODERADO:	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO			9. MATRÍCULA PROFESIONAL	53381	10. PODER	SI X NO
11. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	CE	CC X	19.479.722	DE	BOGOTA		
12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN		Ave Suba No. 106-A-28 Of. 306					
13. CORREO ELECTRÓNICO		meslava@bienesyproyectos.com		14. TELÉFONO	2260066. EXT. 129	15. FAX	2710374
16. OTRO							

B. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE

1. DIRECCIÓN ACTUAL (NOMENCLATURA OFICIAL CERTIFICADA POR CATASTRO):		AVENIDA CARRERA AK 7 No. 127-21 AVENIDA CALLE 127 No. 7-20/40/44		NUMERO SOLICITUD RADICACIÓN	1164486		
2. DIRECCIÓN ANTERIOR CERTIFICADA POR CATASTRO:		AK 7 No. 127-21			3. CÓDIGO DEL SECTOR	3213	
4. DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD REGISTRADA EN LA MATRÍCULA INMOBILIARIA		AV K 7 No. 127-A-21		5. TIPO	URBANO X	6. LOTE	15
				7. MANZANA	3		
8. MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO:		50N -1093650		9. CÉDULA CATASTRAL	008404321300000000		10. CÓDIGO DE MANZANA CATASTRAL
						008404 3213	
11. LINDEROS:	NORTE	61.0 Mts	SUR	57.8 Mts con la Ave CII 127	ORIENTE	31.3 Mts con Ave Kr 7	OCCIDENTE
						31.0 Mts	
12. ÁREA:	1798 M ²	13. COORDENADAS	105410E-111760N		14. PLANO DE LOTE O N°	U9/4	
15. PROPIETARIO:		HOTEL BOGOTA REGENCY S.A.					

C. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

1. DENOMINACIÓN DE LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES:		BOGOTA REGENCY	
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO (Artículo 23, numeral 2, Decreto 564 de 2006):		ALTURA SOLICITADA ESTACIÓN	3.00 Mts
VER ANEXO ADJUNTO			

No 0 2 9 6

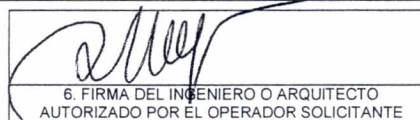
22 ABR. 2008

RESOLUCIÓN No. _____ FECHA _____

Por la cual se (1) _____ diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) **BOGOTA REGENCY** localizada en la (3) **AK 7 No. 127-21** Urbanización (4) **BELLA SUIZA** Localidad (5) **USAQUEN**

3. LOCALIZACIÓN ESTACIÓN		4. ELEMENTOS ADICIONALES			
<input type="checkbox"/>	SOBRE TERRENO	<input type="checkbox"/>	a. SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	<input type="checkbox"/>	b. CASETA DE VIGILANCIA
<input checked="" type="checkbox"/>	SOBRE TERRAZA	<input type="checkbox"/>	e. GENERADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	g. TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO
		<input type="checkbox"/>	f. CUARTO EQUIPOS		d. CUARTO TANQUE COMBUSTIBLE
					h. ANTEJARDÍN MTS.

5. AISLAMIENTOS	NORTE	SUR	ORIENTE	OCCIDENTE
EXIGIDO	2.00 MTS. ✓	2.00 MTS. ✓	2.00 MTS. ✓	2.00 MTS. ✓
PROPUESTO	2.00 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.	2.00 MTS.


6. FIRMA DEL INGENIERO O ARQUITECTO
AUTORIZADO POR EL OPERADOR SOLICITANTE

D. RELACIÓN Y RESUMEN DE DOCUMENTOS ANEXOS

LOS DOCUMENTOS QUE SE LISTAN A CONTINUACIÓN FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN Y REPOSAN EN EL EXPEDIENTE.

1. INSTITUCIONALES

DOCUMENTO	EXPEDIDO POR	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	RADICACIÓN	FOLIOS
a. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE BOGOTA ZONA CEDRITOS	31/10/2007 ✓	N/A	6
b. CERTIFICADO DE NOMENCLATURA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL ✓	18/10/2007 ✓	1164486 ✓	1
c. CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA VIGENTE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA CIUDAD DE BOGOTA ZONA NORTE	24/10/07 ✓	N/A	1
d. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL OPERADORES HOTELEROS REGENCY	CAMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE BOGOTA ZONA CENTRO.	03/01/08 ✓	N/A	2
e. PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL QUE IDENTIFICA EL PREDIO	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL	21/09/06	N/A	1
f. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	12/08/87	N/A	2
g. PLANO DE LOTEEO	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITAL	13/10/07	U9/4 ✓	1

2. ESTUDIOS TÉCNICOS	EMPRESA Y/O PROFESIONAL QUE REALIZÓ EL ESTUDIO	IDENTIFICACIÓN	PLANOS PRESENTADOS	FOLIOS
a. DESCRIPCION DEL PROYECTO	HERNANDO MARQUEZ	79.554.516	1	7
b. ESTUDIO ESTRUCTURAL	CESAR AGUIRRE CUBIDES	79.555.436	1	8
c. DISEÑO DE MASTIL	CESAR AGUIRRE CUBIDES	79.555.436	1	25
d. DISEÑO DE ANCLAJES	CESAR AGUIRRE CUBIDES	79.555.436	-----	5
e. DISEÑO AMARRES DE ANTENAS AL MASTIL	CESAR AGUIRRE CUBIDES	79.555.436	-----	3
f. DISEÑO PLATAFORMA DE EQUIPOS	CESAR AGUIRRE CUBIDES	79.555.436	-----	12

3. ACTAS DE RESPONSABILIDAD DE ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (EXONERAN AL DISTRITO CAPITAL DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD POR PERJUICIOS QUE SE PUEDAN OCASIONAR CON LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN).

ACTA DE RESPONSABILIDAD DE:	NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE SUSCRIBE EL ACTA	MATRÍCULA PROFESIONAL	ESPECIALIDAD	FECHA ACTA (DÍA/MES/AÑO)	CERTIFICADO COPNIA	FOLIOS
a. ESTUDIO ESTRUCTURAL	CESAR AGUIRRE CUBIDES	N/A MP.2520254964 CND	INGENIERO CIVIL	01/10/07	0090906	1

FE
R



22 ABR. 2008

RESOLUCIÓN No. 0296 FECHA

Por la cual se (1) diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) BOGOTA REGENCY localizada en la (3) AK 7 No. 127-21 Urbanización (4) BELLA SUIZA Localidad (5) USAQUEN

b.	DISEÑO DE MASTIL	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	INGENIERO CIVIL	01/10/07	0090906	1
c.	DISEÑO DE ANCLAJES	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND N/A	INGENIERO CIVIL	01/10/07	0090906	1
d.	DISEÑO PLATAFORMA DE EQUIPOS	CESAR AGUIRRE CUBIDES	MP.2520254964 CND	INGENIERO CIVIL	01/10/07	0090906	1
e.	GARANTIA DE NO CAUDAR INTERFERENCIAS	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO	5338 CSJ	ABOGADO	22/11/07	N/A	1
f.	ANÁLISIS Y DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (FIRMA OPERADOR)	VICTOR HUGO CALDERON JARAMILLO	53381 del CSJ	ABOGADO	27/11/07	N/A	1

4. RECIBOS DE PAGO PREDIAL (APLICA SOBRE TERRENO)		
NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	FOLIOS
N/A	N/A	N/A
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

5. ARCHIVO MAGNÉTICO	NOMBRE	BOGOTA REGENCY
	FORMATO	AUTO CAD

6. CONTRATO O PROMESA	X	CONTRATO	X	DE ARRIENDO
		PROMESA		COMPRAVENTA
	FECHA (DÍA/MES/AÑO)		08/10/2007	FOLIOS 5

CELEBRANTES			CALIDAD				
NOMBRE	CÉDULA	EXPEDIDA EN	PROPIETARIO O APODERADO	ARRENDADOR	ARRENDATARIO	VENDEDOR	COMPRADOR
TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A	830037330-7	BOGOTA	-----	-----	X	-----	-----
OPERADORES HOTELEROS BOGOTA REGENCY	830097922-3	Bogotá	X	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

7. PODERES Y AUTORIZACIONES

TIPO	NÚMERO	DÍA	MES	AÑO	NOTARÍA	AUTORIZADOR	AUTORIZADO	TARJETA PROFESIONAL	FOLIOS
PODER REPRESENTANTE LEGAL DEL PREDIO	N/A	15	10	2007	38	MARIELA DULCEY CASTILLO	TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	N/A	1
PODER REPRESENTANTE LEGAL DE TELEFONICA MOVILES COLOMBIA S.A.	N/A	25	05	2007	11	MARTHA HELENA RUIZ DIAZ GRANADOS	VICTOR HUGO CALDETON JARAMILLO	N/A	1

8. AUTORIZACIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL, PREVIA REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS CORRESPONDIENTES						
FECHA (DÍA/MES/AÑO)	OFICIO #	AUTORIZÓ			ALTURA AUTORIZADA	FOLIOS
23/07/07 ✓	4400-IA-2864-07 ✓	LUIS FERNANDO ZULUAGA TORRES			45 MTS ✓	1

No 0 2 9 6

22 ABR. 2008

RESOLUCIÓN No. _____ FECHA _____

Por la cual se (1) _____ diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) BOGOTA REGENCY localizada en la (3) AK 7 No. 127-21 Urbanización (4) BELLA SUIZA Localidad (5) USAQUEN

UBICACIÓN DE ESTACIÓN	
	SOBRE TERRENO
X	SOBRE TERRAZA

ALTURA AUTORIZADA	
ALTURA EDIFICIO	33 METROS
ALTURA DE LA TORRE, MÁSTIL O MONOPOLO	6 METROS
ALTURA PARARRAYOS	6 METROS
ALTURA TOTAL	45 METROS

9. VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN
NORTE	AV K 7 No. 127-35 ✓
	AV K 7 A No. 127-30 ✓
SUR	AV CALLE 127 ✓

ORIENTE	AV K 7 ✓

OCCIDENTE	AV K 7 A No. 127-20 ✓
	AV K 7 A No. 127-15 ✓

10. PLANOS DE DISEÑO	FOLIOS
PLANO DE LOCALIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO O PREDIOS POR COORDENADAS OFICIALES DEL PAÍS, DE ACUERDO CON LAS PUBLICACIONES CARTOGRAFICAS DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI Y/O LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS CERTIFICADOS, INDICANDO CON PRECISIÓN LA ELEVACIÓN DEL TERRENO SOBRE EL CUAL SE INSTALARÁ LA ESTACIÓN, LA UBICACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ALTURA DE LAS TORRES, ANTENAS Y DEMÁS ELEMENTOS OBJETO DE INSTALACIÓN Y LA LOCALIZACIÓN DE LA SEÑALIZACIÓN DE DIFERENCIACIÓN DE ZONAS, TODO ELLO MOSTRANDO CLARAMENTE LA DIMENSIÓN Y/O TAMAÑO DE LAS INSTALACIONES.	2
PLANOS DE DISEÑO DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS (Estructurales, anclajes, cimentación y otros) PLANTAS, FACHADAS, CORTES Y LOCALIZACIÓN	2
PLANO GENERAL Y DETALLES CONSTRUCTIVOS CIMENTACIÓN, Y PLACA DE EQUIPOS	2

11. OTROS DOCUMENTOS	FOLIOS
COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE.	2
COPIA DE LOS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD DE LOS PROPIETARIOS	
	1

E. RESPONSABILIDAD

DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE ME RESPONSABILIZO POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE FORMULARIO Y DEMÁS DOCUMENTOS ANEXOS. ASÍ MISMO MANIFIESTO QUE EL PROYECTO PRESENTADO CUMPLE CON LAS NORMAS QUE REGULAN LA MATERIA, QUE RESPETA LA DESTINACIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA INTERVENCIÓN U OCUPACIÓN Y ME COMPROMETO A EJECUTAR LA OBRA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN LA PRESENTE SOLICITUD.
 C.C. 191499.922314 T.P. 53.381 C.S.J. FIRMA DEL SOLICITANTE

NOTA: PARA LA CONTINUIDAD DEL TRÁMITE ES IMPORTANTE ANEXAR, POSTERIOR A LA RADICACIÓN DE ESTE FORMATO, LA PUBLICACIÓN EN DIARIO DE ALTA CIRCULACIÓN Y LAS COMUNICACIONES A VECINOS COLINDANTES CON LA COPIA DE LA CONSTANCIA DE CORREO CERTIFICADO.

Es

H.

E

No 0296

22 ABR. 2008

RESOLUCIÓN No. FECHA

Por la cual se (1) aprueba el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) BOGOTÁ REGENCY localizada en la (3) Avenida Carrera 7 No. 127-21 Urbanización (4) La Bella Suiza, Manzana 3, Lotes 4,7,16 y 15 Localidad (5) Usaquén

F. PARA USO EXCLUSIVO DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

(NO DISPONIBLE EN VENTANILLA)

NORMA REGLAMENTARIA: Decreto 061 /97, Decreto 564/06, Resoluciones 1645/05 y 2643/07.
REFERENCIA: 1-2007-52358, 1-2007-54637, 1-2008-00657

UPZ N°. 14 NOMBRE USAQUÉN

DECRETO UPZ N° 270 FECHA DECRETO (DÍA/MES/AÑO) 11/08/05 INTERÉS PATRIMONIAL N/A

SECTOR NORMATIVO	2	SUBSECTOR DE USOS	II	SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD	A	TRATAMIENTO DE CONSOLIDACIÓN	Modalidad: Con Densificación Moderada
------------------	---	-------------------	----	-----------------------------	---	------------------------------	---

CONCEPTO DE	RADICACIÓN	FAVORABLE		
		SI	NO	N/A
PATRIMONIO				X
VIAS				X
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO DISTRITAL				X
AUTORIDADES AMBIENTALES				X
OTRO				
OTRO				

APLICA CUANDO LA ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES SE UBICA EN INMUEBLE CON CARÁCTER DE BIEN DE INTERÉS CULTURAL

APLICA SI EL PREDIO DONDE SE LOCALIZARÁ LA ESTACIÓN, ESTÁ UBICADO EN ZONA QUE AFECTE LOS CERROS ORIENTALES, CHUCUAS, HUMEDALES O LAS ZONAS QUE CORRESPONDAN AL SISTEMA HÍDRICO U OROGRÁFICO DE LA CIUDAD (ARTÍCULO 10 DEL DECRETO DISTRITAL 061 DE 1997).

PUBLICACIÓN EN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN	DIARIO	LA REPÚBLICA	
	FECHA	06/12/07	ALTURA APROBADA
	RADICADO	1-2007-54637	Altura total aprobada: 40.60 Metros (Mástil de 3 mts sobre edificio de 37.6 mts)
	FECHA RADICADO EN SDP	13/12/07	
	FOLIOS	1	

COMUNICACIÓN A VECINOS COLINDANTES	DIRECCIÓN	CORREO CERTIFICADO		RADICACIÓN ANTE LA SDP		FOLIOS
		FECHA ENVÍO (DÍA/MES/AÑO)	# CERTIFICACIÓN	NÚMERO	FECHA (DÍA/MES/AÑO)	
NORTE	Avenida Carrera 7 No. 127-35	04/12/07	193452342	1-2007-54637	13/12/07	2
	Avenida Carrera 7 A No. 127-30	04/12/07	193452341	1-2007-54637	13/12/07	2
SUR	Avenida Calle 127	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ORIENTE	Avenida Carrera 7	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
OCCIDENTE	Avenida Carrera 7 A No. 127-20	04/12/07	193452340	1-2007-54637	13/12/07	2
	Avenida Carrera 7 A No. 127-15	04/12/07	193452345	1-2007-54637	13/12/07	2

No 0 2 9 6

22 ABR. 2008

RESOLUCIÓN No.

FECHA

Por la cual se (1) aprueba el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) BOGOTÁ REGENCY localizada en la (3) Avenida Carrera 7 No. 127-21 Urbanización (4) La Bella Suiza, Manzana 3, Lotes 4,7,16 y 15 Localidad (5) Usaquén

INQUIETUDES DE LA CIUDADANÍA RELACIONADAS CON ESTA SOLICITUD

NOMBRE CIUDADANO	NUMERO DE RADICACIÓN DE ENTRADA	FECHA ENTRADA	NUMERO DE RADICACIÓN DE RESPUESTA	FECHA RESPUESTA

OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS Y URBANÍSTICAS :

- Autorización de la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil, Oficio No. 4400-IA-2684-07 del 23/07/2007: Altura total aprobada (Incluido pararrayos) 6 metros, 6 metros de pararrayos, para una altura total de 45.00 metros.

- La presente aprobación solo cubre la localización, en la cubierta del edificio, N+ 37.60 metros de los equipos de telecomunicaciones, tres mástiles de 3.00 metros de altura cada uno, anclados a la placa de la terraza de la siguiente manera: Costado norte del edificio, un mástil de 3.00 metros, sobre este mástil se instalará una (1) antena. Costado sur del edificio, un mástil de 3.00 metros, sobre este mástil se instalará una (1) antena. Costado sur-occidental del edificio, un mástil de 3.00 metros, sobre este mástil se instalará una (1) antena; para una altura total de 40.60 metros, de acuerdo con los planos presentados por el peticionario, los cuales hacen parte de la presente resolución.

OBSERVACIONES TÉCNICAS:

La evaluación estructural de la edificación existente y el diseño de los elementos que conforman la estación inalámbrica de telecomunicaciones, se realizaron de conformidad con las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente NSR – 98 (Ley 400 de 1997 y Decreto 33 de 1998).

Así mismo dando cumplimiento con el Decreto 061 de 1997, respecto a la instalación de estaciones inalámbricas de telecomunicaciones

G. NOTAS DE LA LICENCIA EN CASO DE APROBACIÓN

1. Esta aprobación no ampara las obras de construcción, ampliación, modificación, adecuación, restauración, reforzamiento estructural, demolición y construcción del cerramiento que deban realizarse en el predio para el emplazamiento de los elementos que conforman la estación base de telecomunicaciones inalámbricas. Dicha aprobación está sujeta a las normas vigentes sobre licencias urbanísticas, reconocimiento de edificaciones y legalización de asentamientos humanos expedida por Curador Urbano (Decreto 564 de 2006)

2. El Ministerio de Comunicaciones mediante la Resolución 001645 del 29 de julio de 2005 (Por la cual se reglamenta el Decreto 195 de 2005), estableció en su Artículo 3o. FUENTES INHERENTEMENTE CONFORMES, lo siguiente:

" ... Además de los emisores que cumplan con los parámetros estipulados en el numeral 3.11 del Decreto 195 de 2005, para los efectos del Decreto 195 de 2005 y de la presente Resolución, se definen como Fuentes Inherentemente Conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares:

• Telefonía Móvil Celular

(...)"

Por lo tanto, estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el Decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética. Sin embargo, esto no impide al Ministerio de Comunicaciones de revisar periódicamente estos valores e incluir alguno de estos servicios cuando lo crea conveniente".

3. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, reglamentario del Acuerdo Distrital 6 de 1990, establece que los predios que se destinen a la instalación de la red de telecomunicaciones inalámbricas, se regirán por las disposiciones urbanísticas y arquitectónicas que allí se contienen y, en lo no previsto en este, por las normas de los decretos de asignación de tratamientos o por las demás normas específicas.

4. Si para el predio que nos ocupa, se expidió la reglamentación específica de conformidad con el Plan de Ordenamiento Territorial, serían aplicables las disposiciones arquitectónicas contenidas en dicha reglamentación.

5. El Decreto Distrital 061 de enero 31 de 1997, no prevé otras limitantes de uso, dado que el establecimiento, la instalación, la expansión, la modificación, la ampliación, la renovación y la utilización de la red de telefonía móvil celular o de cualquiera de sus elementos, constituyen motivo de utilidad pública e interés social.

6. Revisado el proyecto y confrontado con lo establecido en los artículos 5, 6 y 7 del Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997.

7. Constituye condición resolutoria del presente acto administrativo, la acreditación mediante documento idóneo de autoridad competente que la estación de telecomunicaciones inalámbricas autorizada por este, atenta contra la salud, en forma tal, que sea necesario removerla del lugar donde se encuentra ubicada si no

RESOLUCIÓN No. _____

FECHA _____

Por la cual se (1) aprueba el diseño y ocupación del espacio donde se instalarán los elementos que conforman una Estación de la Red de Telecomunicaciones denominada (2) BOGOTÁ REGENCY localizada en la (3) Avenida Carrera 7 No. 127-21 Urbanización (4) La Bella Suiza, Manzana 3, Lotes 4,7,16 y 15 Localidad (5) Usaquén

se pueden tomar las medidas necesarias para mitigar los efectos nocivos.

8. El presente permiso de aprobación del diseño y ocupación del espacio para la instalación de los elementos que conforman una estación base de la red de telecomunicaciones inalámbricas no genera derechos de propiedad.

9. La presente aprobación se concede sin perjuicio de las acciones y decisiones que instauren o profieran otras autoridades dentro del ámbito de sus competencias.

10. El presente permiso se otorga sin perjuicio del cumplimiento de las normas que expidan los Gobiernos Nacional y Distrital, sobre el emplazamiento de los componentes de las estaciones de telecomunicaciones inalámbricas sobre los elementos que constituyan espacio público, dentro de los términos que dichas normas establezcan.

11. Los documentos anexos y entregados forman parte integral de la presente resolución.

12. "Las estaciones están compuestas por: el cuarto de equipos y el generador, el aire acondicionado, el cuarto de tanque de combustible, la subestación de energía, la caseta de vigilancia, y las respectivas estructuras de soporte de las antenas, tales como torres, mástiles, monopolos y similares." Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

13. La presente resolución NO ampara las obras diferentes a las establecidas en el Decreto Distrital 061 del 31 de enero de 1997 artículo 2.

14. Art. 3. Resolución 1645 de 29 de Julio de 2005 Mincomunicaciones: "Fuentes inherentemente conformes ... se definen como Fuentes Inherentemente conformes, los emisores que emplean los siguientes sistemas y servicios, por cuanto sus campos electromagnéticos emitidos cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares: - Telefonía Móvil celular ... Por lo tanto estos servicios no están obligados a realizar las mediciones que trata el decreto 195 de 2005, ni a presentar la Declaración de Conformidad de Emisión Electromagnética."

15. Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante el (la) Subsecretario (a) de Planeación Territorial de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, y el de apelación ante el (la) Secretario (a) de la SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN, los que deben ser interpuestos, en el acto de la notificación personal, o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de esta.

16. OTRAS NOTAS:

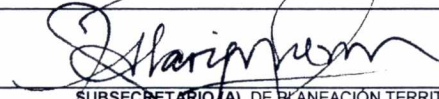
- Licencia de Construcción No. 037959 del 12 de Agosto de 1987, (O.N. 113857), por medio de la cual la Secretaría de Obras Públicas Distritales de Bogotá, aprueba la construcción ubicada en la Diagonal 127 A No. 7- 22 - Avenida 7 No. 127 A-27- La Bella Suiza - Lotes 4,7,16 y 15, de un (1) edificio en sótano, ocho (8) pisos y altílo.

- Licencia de Construcción No. 0007442 del 2 de Enero de 1990, (O.N. 113857), por medio de la cual la Secretaría de Obras Públicas Distritales de Bogotá, aprueba la construcción ubicada en la Diagonal 127 A No. 7- 22 - Avenida 7 No. 127 A-27- La Bella Suiza - Lotes 4,7,16 y 15, para un edificio en once pisos y sótano.

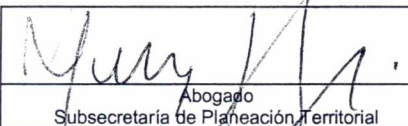
- Carta de aclaración de cumplimiento del artículo 16, del Decreto 195 de 2005, para el proyecto de la estación de telecomunicaciones inalámbricas, elaborada por la empresa TELEFÓNICA MÓVILES COLOMBIA S.A., y firmada el 4 de Febrero de 2008, por el señor Víctor Hugo Calderón Jaramillo, quien obra como Gerente de Recursos Físicos de la firma.

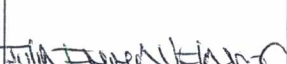



22 ABR. 2008

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, dada en Bogotá D. C. a los: _____


SUBSECRETARIO (A) DE PLANEACIÓN TERRITORIAL
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

En uso de sus facultades legales, en especial las que le confiere el artículo 2, Subnumeral 2.2, del Decreto 365 del 30 de Abril de 2001


Abogado
Subsecretaría de Planeación Territorial

 Revisión Arquitectónica Dirección de Servicio al Ciudadano	 Director (a) de Servicio al Ciudadano	 Revisión Técnica Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos	 Director (a) de Vías, Transporte y Servicios Públicos
--	--	--	--