

| PREDIO/MVOR EXTENSIÓN                                      | ID | BAR/MANPRE | GHP         | PM           | PREDIO                                              | ÁREA TÍTULO | ÁREA LEVANTAMIENTO | ÁREA LEVANTAMIENTO INCLUIDA DENTRO DEL PLAN PARCIAL | PROPIETARIO                                                                  | DESENGLOBE CATASTRAL                                                                        | INCORPORACION PLANO TOPOGRÁFICO                 |
|------------------------------------------------------------|----|------------|-------------|--------------|-----------------------------------------------------|-------------|--------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| PALERMO B. 50N-20038234 AA4014ZLBR (FOLIO CERRADO)         | 1  | 1,081E+11  | AAA0291UBMR | 50N-20833447 | Afectación Av. Laureano Gómez                       | 4.188,78    | 4.405,08           | 4.405,08                                            | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024                                       |                                                 |
|                                                            | 2  | 1,081E+11  | AAA0291UBOX | 50N-20833448 | Afectación Av. Lleras Camargo                       | 3.176,34    | 3.148,29           | 3.148,29                                            | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024                                       |                                                 |
|                                                            | 3  | 1,081E+11  | AAA0291UBOM | 50N-20833449 | Resena Av. El Jardín                                | 3.380,40    | 3.379,62           | 3.379,62                                            | SHERBORN S.A.                                                                | Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024                                       |                                                 |
|                                                            | 4  | 1,081E+11  | AAA0291UBPA | 50N-20833450 | Control Ambiental                                   | 889,95      | 889,95             | 889,95                                              | SHERBORN S.A.                                                                | Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024                                       |                                                 |
|                                                            | 5  | 1,081E+11  | AAA0291UBRU | 50N-20833451 | Polígono 1                                          | 11.723,60   | 11.521,03          | 11.521,03                                           | SHERBORN S.A.                                                                | Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024                                       |                                                 |
|                                                            | 6  | 1,081E+11  | AAA0291UBSY | 50N-20833452 | Polígono 2                                          | 91,05       | 120,96             | 120,96                                              | SHERBORN S.A.                                                                | Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024                                       |                                                 |
|                                                            | 7  | 1,081E+11  | AAA0291UBTD | 50N-20833453 | Polígono 3                                          | 37,88       | 37,88              | 37,88                                               | SHERBORN S.A.                                                                | Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024                                       |                                                 |
| CASTILLA LA NUEVA. 50N-20070541 AA4004YHMR (FOLIO CERRADO) | 8  | 1,081E+11  | AAA0278CMLP | 50N-20833198 | Av. Laureano Gómez                                  | 751,04      | 939,00             | 939,00                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 |                                                 |
|                                                            | 9  | 1,081E+11  | AAA0278CMRU | 50N-20833199 | Av. Laureano Gómez ZMFA                             | 238,56      | 265,72             | 265,72                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 |                                                 |
|                                                            | 10 | 1,081E+11  | AAA0278CMRU | 50N-20833170 | Av. Lleras Camargo                                  | 859,53      | 859,53             | 859,53                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023        |
|                                                            | 11 | 1,081E+11  | AAA0278CMKC | 50N-20833171 | Av. Lleras Camargo ZMFA                             | 379,37      | 379,37             | 379,37                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023        |
|                                                            | 12 | 1,081E+11  | AAA0278CMHK | 50N-20833172 | ZMFA Quebrada San Juan                              | 168,62      | 168,62             | 168,62                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023        |
|                                                            | 13 | 1,081E+11  | AAA0278CMFP | 50N-20833173 | Av. Laureano Gómez Ronda                            | 1.022,25    | 1.117,78           | 1.117,78                                            | Ángela Gómez Hopp                                                            | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023        |
|                                                            | 14 | 1,081E+11  | AAA0278CMJZ | 50N-20833174 | Av. Lleras Camargo Ronda                            | 333,40      | 333,39             | 333,39                                              | Ángela Gómez Hopp                                                            | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023        |
|                                                            | 15 | 1,081E+11  | AAA0278CMFZ | 50N-20833175 | Ronda Quebrada San Juan                             | 4.048,95    | 4.048,95           | 4.048,95                                            | Ángela Gómez Hopp                                                            | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE66627 del 29 de septiembre de 2023 |
|                                                            | 16 | 1,081E+11  | AAA0278CMNX | 50N-20833176 | Control Ambiental Av. Lleras Camargo                | 358,10      | 358,10             | 358,10                                              | Ángela Gómez Hopp                                                            | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE70160 del 11 de octubre de 2023    |
|                                                            | 17 | 1,081E+11  | AAA0278CMOM | 50N-20833177 | Polígono 1                                          | 1.150,03    | 4.662,96           | 4.662,96                                            | Ángela Gómez Hopp                                                            | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 | Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023        |
|                                                            | 18 | 1,081E+11  | AAA0278CMLF | 50N-20833178 | Polígono 2                                          | 152,15      | 152,15             | 152,15                                              | Ángela Gómez Hopp                                                            | Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022 |                                                 |
| VALLE DE LA SUIZA. 50N-20070545 AA4004YHMR (FOLIO CERRADO) | 19 | 1,081E+11  | AAA0292JTAV | 50N-20832744 | Av. Laureano Gómez                                  | 7,40        | 7,40               | 7,40                                                | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 20 | 1,081E+11  | AAA0292JTSB | 50N-20832745 | Av. Laureano Gómez ZMFA                             | 197,85      | 180,88             | 180,88                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 21 | 1,081E+11  | AAA0292JTFZ | 50N-20832746 | Av. Lleras Camargo ZMFA                             | 21,86       | 21,86              | 21,86                                               | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 22 | 1,081E+11  | AAA0292JTFF | 50N-20832747 | ZMFA Quebrada San Juan                              | 925,99      | 925,99             | 925,99                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 23 | 1,081E+11  | AAA0292JTGN | 50N-20832748 | Av. Laureano Gómez Ronda                            | 1.194,08    | 1.311,29           | 1.311,29                                            | Diana Gómez Hopp                                                             | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 24 | 1,081E+11  | AAA0292JLJZ | 50N-20832749 | Av. Lleras Camargo Ronda                            | 1.253,77    | 1.353,80           | 1.353,80                                            | Diana Gómez Hopp                                                             | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 25 | 1,081E+11  | AAA0292JTHK | 50N-20832750 | Ronda Quebrada San Juan                             | 3.109,22    | 4.619,26           | 4.619,26                                            | Diana Gómez Hopp                                                             | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 26 | 1,081E+11  | AAA0292JTDE | 50N-20832751 | Polígono 1                                          | 1.026,47    | 2.104,70           | 2.104,70                                            | Diana Gómez Hopp                                                             | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
|                                                            | 27 | 1,081E+11  | AAA0292JTYC | 50N-20832752 | Polígono 2                                          | 79,96       | 79,96              | 79,96                                               | Diana Gómez Hopp                                                             | Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025                                             |                                                 |
| TEQUENUZA B. 50N-20038238 AA4014ZKRC (FOLIO CERRADO)       | 28 | 1,081E+11  | AAA0289KFN  | 50N-20833437 | Av. Lleras Camargo                                  | 2.512,23    | 2.501,44           | 2.501,44                                            | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          |                                                 |
|                                                            | 29 | 1,081E+11  | AAA0289KPOE | 50N-20833438 | Av. Laureano Gómez                                  | 2.413,51    | 2.510,64           | 2.510,64                                            | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          |                                                 |
|                                                            | 30 | 1,081E+11  | AAA0289KFPF | 50N-20833439 | Zona de Manejo y Protección de la Quebrada San Juan | 132,64      | 132,64             | 132,64                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          | Oficio 2024EE55122 del 17 de septiembre de 2024 |
|                                                            | 31 | 1,081E+11  | AAA0289KFRU | 50N-20833440 | Av. Lleras Camargo ZMFA                             | 511,30      | 511,30             | 511,30                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          | Oficio 2024EE55122 del 17 de septiembre de 2024 |
|                                                            | 32 | 1,081E+11  | AAA0289KFK  | 50N-20833441 | Av. Laureano Gómez ZMFA                             | 117,03      | 134,51             | 134,51                                              | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          |                                                 |
|                                                            | 33 | 1,081E+11  | AAA0289KFTO | 50N-20833442 | Av. Lleras Camargo Ronda                            | 33,75       | 33,75              | 33,75                                               | FIBECOMISLAGOSDE TORCA cuyo vocero y administrador es FIDUCIARIA BOOTSA S.A. | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          | Oficio 2024EE55122 del 17 de septiembre de 2024 |
|                                                            | 34 | 1,081E+11  | AAA0289KFUZ | 50N-20833443 | Control Ambiental Av. Lleras Camargo                | 908,13      | 904,43             | 904,43                                              | INVERSIÓNES BARRIOS S.A.S.                                                   | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          |                                                 |
|                                                            | 35 | 1,081E+11  | AAA0289KFVF | 50N-20833444 | Polígono 1                                          | 16.795,64   | 16.772,80          | 16.772,80                                           | INVERSIÓNES BARRIOS S.A.S.                                                   | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          |                                                 |
| Folio matris no identificado                               | 36 | 1,081E+11  | AAA0289KFYR | 50N-20833445 | Polígono 2                                          | 43,77       | 43,77              | 43,77                                               | INVERSIÓNES BARRIOS S.A.S.                                                   | Resolución No. 2024-3680 del 28 de febrero de 2024                                          |                                                 |
|                                                            | 37 | 1,081E+11  | AAA0244JXVV | 50N-20350562 | Colegio del Rosario Campestre                       | 275.149,70  | 274.633,22         | 110.295,84                                          | Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Siena                         | N.A.                                                                                        | N.A.                                            |
|                                                            | 38 | 1,081E+11  | AAA0144LKH  | 50N-434369   | San José                                            | 19.200,00   | 18.179,01          | 18.179,01                                           | Congregación de Dominicas de Santa Catalina de Siena                         | N.A.                                                                                        | N.A.                                            |
|                                                            | 39 | 1,081E+11  | AAA0144LKH  | 50N-434369   | San José                                            | 991,39      | 1.036,30           | 1.036,30                                            | Imilia Fonseca Hernández                                                     | N.A.                                                                                        | N.A.                                            |
|                                                            | 40 | 1,081E+11  | AAA0144KHLZ | 50N-525968   | La Amnistía                                         | 4.970,00    | 4.970,11           | 4.970,11                                            | Lucía Aturo Fonseca Hernández                                                | N.A.                                                                                        | N.A.                                            |
|                                                            | 41 | 1,081E+11  | AAA0144KJPP | 50N-671174   | El Sanz                                             | 3.882,00    | 3.801,40           | 3.801,40                                            | Lucía Aturo Fonseca Hernández                                                | N.A.                                                                                        | N.A.                                            |
|                                                            | 42 | N.A.       | N.A.        | N.A.         | Área 1 Carrera Séptima - No Objeto de Reparto       | -           | 2.886,16           | 2.886,16                                            | INVERSIONES RUSTIPAST LTDA                                                   | N.A.                                                                                        | N.A.                                            |
|                                                            | 43 | N.A.       | N.A.        | N.A.         | Área 2 Carrera Séptima - No Objeto de Reparto       | -           | 513,33             | 513,33                                              | INVERSIONES RUSTIPAST LTDA                                                   | N.A.                                                                                        | N.A.                                            |
| TOTAL PLAN PARCIAL                                         |    |            |             |              |                                                     | 368.377,06  | 376.958,52         | 212.821,14                                          |                                                                              |                                                                                             |                                                 |

CONVENCIONES

|           |                                              |
|-----------|----------------------------------------------|
| -----     | DELIMITACIÓN PLAN PARCIAL NO. 16 TEQUENUZA   |
| - - - - - | DELIMITACIÓN PREDIAL                         |
| ■         | ZONA DE MANEJO Y PROTECCIÓN AMBIENTAL (ZMPA) |
| ■         | RONDA HIDRÁULICA                             |
| —         | CURVAS DE NIVEL                              |
| —         | QUEBRADA SAN JUAN                            |
| —         | RESERVA FORESTAL THOMAS VAN DER HAMMEN       |



PLAN PARCIAL No. 16 TEQUENUZA

PLANO DE DIAGNOSTICO

CONTENIDO:  
PLANO TOPOGRFIA Y PREDIAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

BOGOTÁ D.C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C

CARLOS FERNANDO GALÁN PACHÓN

ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C  
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

ÚRSULA ABLANQUE MEJÍA

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

DECRETO DISTRITAL No.

NATALIA SILVA MORA

SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

PROMOTOR  
AMARILLO S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL  
MARGARITA LLORENTE CARREÑO



ESCALA 1:30.000

LOCALIZACIÓN GENERAL

OBSERVACIONES O NOTAS

ANTECEDENTES:

RESOLUCIONES DESENGLOBES:

-Resolución No. 2024-90797 del 21 de noviembre de 2024.  
-Resoluciones No. 2022-6733 del 9 de marzo de 2022 y 2022-38024 del 13 de septiembre de 2022.  
-Resolución No. 2025-620 del 21 de enero de 2025.  
-Resolución No. 2024-3650 del 26 de febrero de 2024.

OFICIOS INCORPORACIONES:

-Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023  
-Oficio 2023EE66627 del 29 de septiembre de 2023  
-Oficio 2023EE70160 del 11 de octubre de 2023  
-Oficio 2023EE25461 del 4 de mayo de 2023  
-Oficio 2024EE55122 del 17 de septiembre de 2024

PLANCHA:

1.1

ESCALA:

1:1500

FECHA: