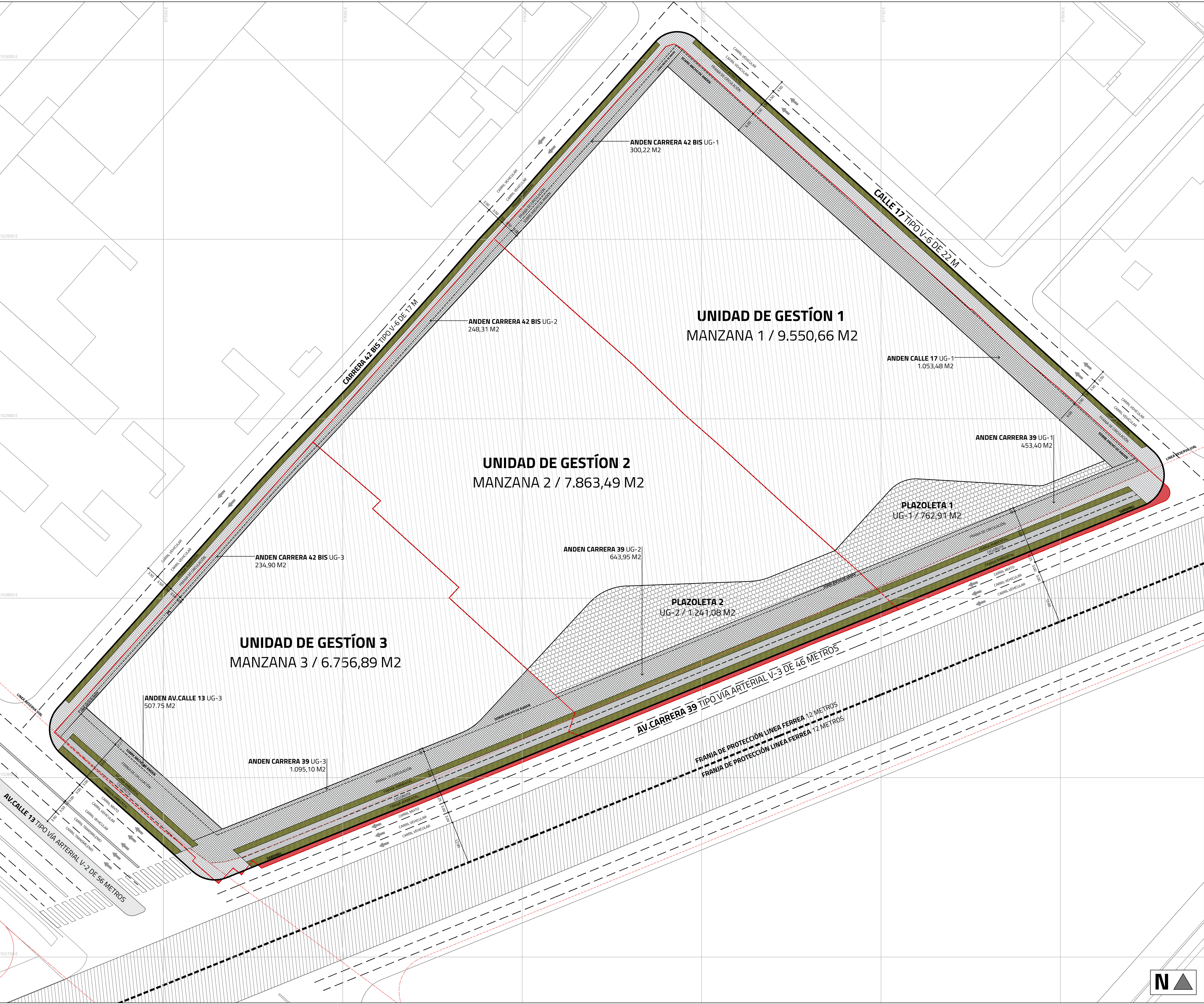
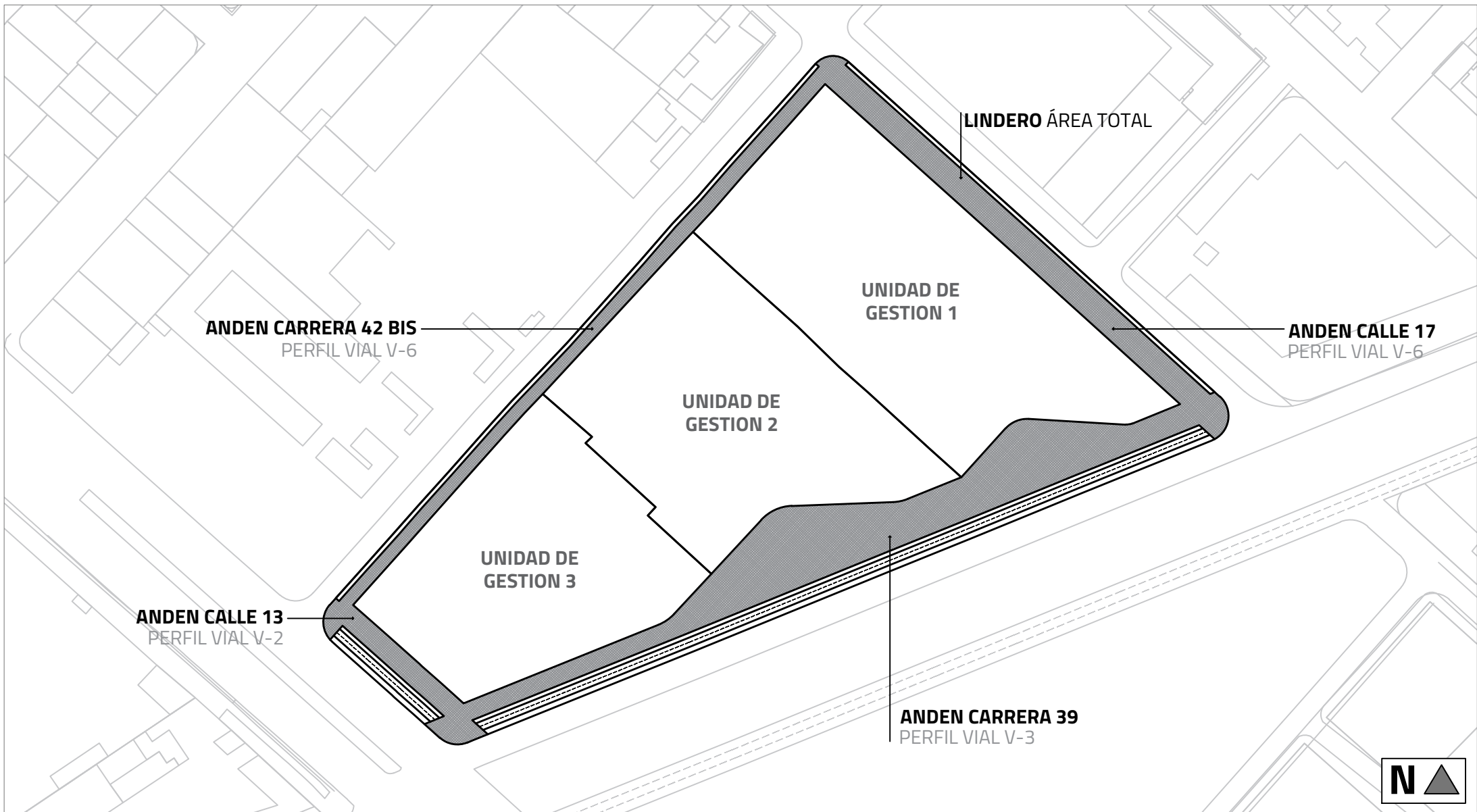


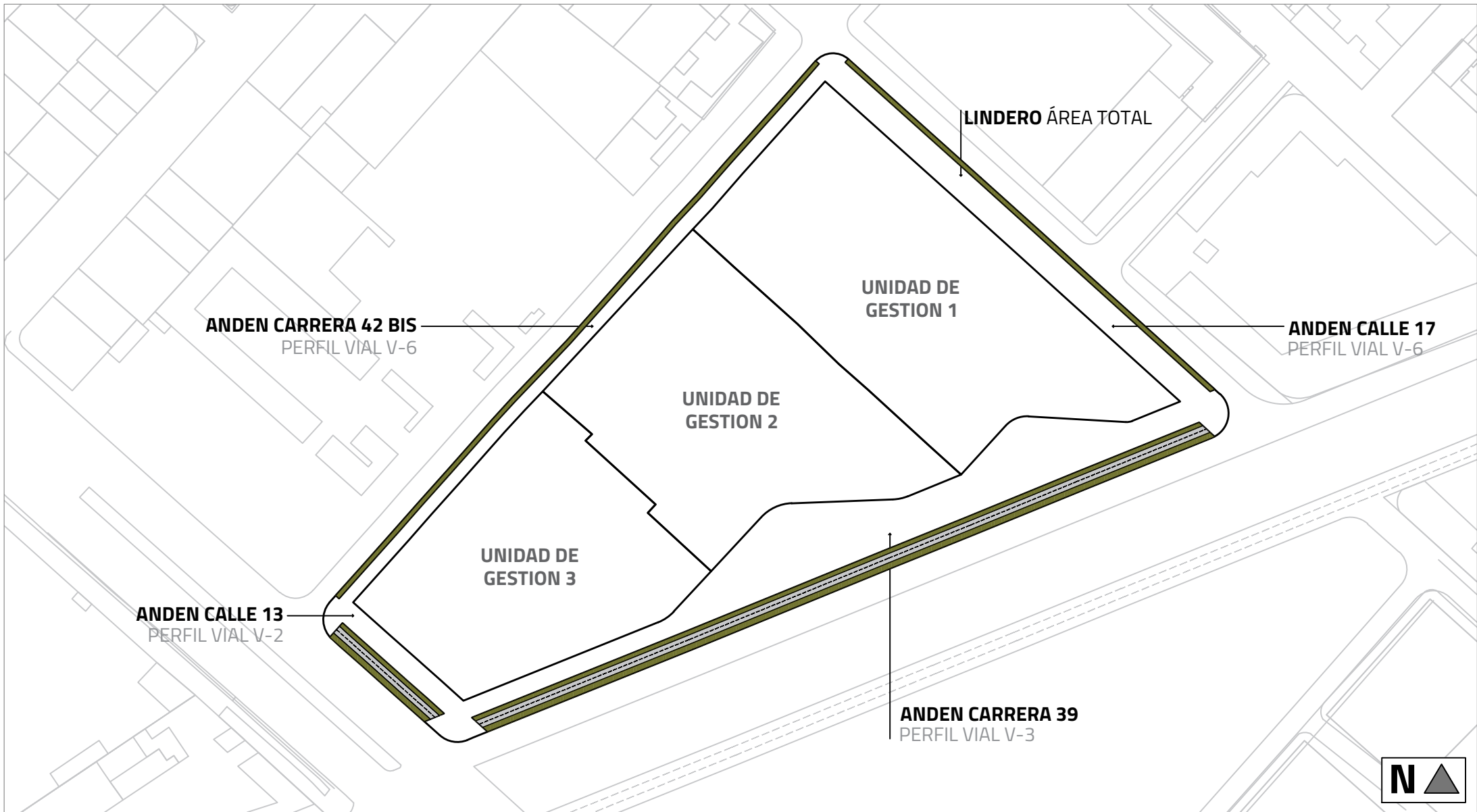
F-2.3 PLANO DE ESPACIO PÚBLICO ESC 1:500



FRANJA DE CIRCULACIÓN Y PLAZOLETAS ESC 1:1750



FRANJA AMBIENTAL Y CICLORUTA ESC 1:1750



CUADRO DE ÁREAS

PLAN DE RENOVACIÓN URBANA CENTENARIO				Unidad de Gestión 1		Unidad de Gestión 2		Unidad de Gestión 3	
ÁREAS GENERALES		M2	%	M2	%	M2	%	M2	%
1	ÁREA BRUTA P.P.R.U (Según Ajuste Topográfico)	32.705,71	100%	12.851,39	100%	10.664,65	100%	9.189,67	100%
3	ÁREA NETA URBANIZABLE	30.712,14	94%	12.120,67	94,31%	9.996,84	93,74%	8.594,64	93,53%
4	CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO (EXIGIDA - 20% Á.A)	6.541,14	20,00%	2.570,28	20,00%	2.132,93	20,00%	1.837,93	20,00%
5	CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO (PROPUESTA - 20% Á.A)	6.541,10	20,00%	2.570,00	20,00%	2.133,35	20,00%	1.837,75	20,00%
5.1	Cesión para Conformación Andén Carrera 39	2.192,45	7%	453,40	4%	643,95	6%	1.095,10	12%
5.2	Cesión para Conformación Andén Calle 13	507,75	2%	0,00	0%	0,00	0%	507,75	6%
5.3	Cesión para Conformación Andén Carrera 42 BIS	783,43	2%	300,22	2%	248,31	2%	234,90	3%
5.4	Cesión para Conformación Andén Calle 17	1.053,48	3%	1.053,48	8%	0,00	0%	0,00	0%
5.5	Plazoletas	2.003,99	6%	762,91	6%	1.241,08	12%	0,00	0%

CONVENCIONES

	DELIMITACIÓN PLAN PARCIAL		FRANJA DE CIRCULACIÓN		CICLORUTA
	AFECTACIÓN RESERVA VIAL - POT		FRANJA AMBIENTAL		PLAZOLETAS

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE
PLANEACIÓN

PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA CENTENARIO
BOGOTÁ-COLOMBIA

PROMOTOR	GRUPO ACCANTO
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO BALLESTEROS
COORDINACIÓN GENERAL	GRUPO ACCANTO

CARTOGRAFÍA DE FORMULACIÓN

PLANO DE ESPACIO PÚBLICO



LOCALIZACIÓN GENERAL ESC 1:5000

OBSERVACIONES O NOTAS

ESCALA PLANO	FECHA	PLANCHA	2.3
INDICADAS	JUNIO 2019		