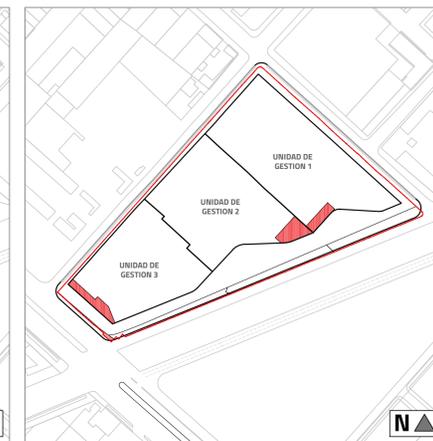


USO RESIDENCIAL ESC 1:1750



USO COMERCIAL ESC 1:1750



RESERVA VIALES

USO PRINCIPAL		
USO	USOS ESPECÍFICOS	ESCALA
Vivienda	Multifamiliares	N.A
USOS COMPLEMENTARIOS		
USO	USOS ESPECÍFICOS	ESCALA
Equipamientos colectivos y recreativos	Educativo, Cultural, Salud, Bienestar social, Culto, Deportivo y Recreativo	Zonal Vecinal
Servicios urbanos básicos	Seguridad ciudadana, Defensa y Justicia, Abastecimiento de alimentos, Cementerios y Servicios funerarios, Servicios de la administración pública	Zonal
Comercio	Artículos y comestibles de primera necesidad: fruterías, panaderías, confitería, lácteos, carnes, salsamentaria, rancho, licores, bebidas, droguerías, perfumerías, papelerías y misceláneas, ferreterías	Zonal Vecinal
Servicios empresariales	Servicios financieros, Servicios de logística Servicios financieros, Servicios a empresas e inmobiliarias, Servicios de logística	Metropolitana Urbano Zonal
Servicios personales	Servicios Turísticos, Servicios de Comunicación Masivos y Entretenimiento Servicios de Parquadero, Servicios Turísticos, Servicios de Comunicación Masivos y Entretenimiento Servicios Alimentarios, Servicios Profesionales Técnicos Especializados, Servicios de Comunicación Masivos y Servicios Profesionales Técnicos Especializados, Servicios de Comunicación Masivos y Entretenimiento	Metropolitana Urbana Zonal Vecinal
USOS RESTRINGIDOS		
USOS	USOS ESPECÍFICOS	ESCALA
Equipamientos colectivos y recreativos	Educativo, Cultural, Salud, Bienestar social, Culto, Deportivo y Recreativo	Metropolitana Urbana
Servicios urbanos básicos	Seguridad ciudadana, Defensa y Justicia, Abastecimiento de alimentos, Recintos feriales, Cementerios y Servicios funerarios, Servicios de administración pública	Metropolitana Urbana
Comercio	Productos alimentarios, bebidas, equipos profesionales, fotografía, calzados, productos en cuero, ropa, artículos deportivos, productos eléctricos, ferreterías, cacharrerías, ópticas, lámparas, muebles, medicinas, cosméticos, estéticos.	Metropolitana Urbana
Servicios de alto impacto	Servicios de diversión y esparcimiento Servicios automotrices y Venta de combustible, Servicios de diversión y esparcimiento Servicios técnicos, Servicios automotrices y Venta de combustible	Metropolitana Urbana Zonal

PLAN DE RENOVACIÓN URBANA CENTENARIO				Unidad de Gestión 1		Unidad de Gestión 2		Unidad de Gestión 3	
ÁREAS GENERALES		M2	%	M2	%	M2	%	M2	%
1	ÁREA BRUTA P.P.R.U (Según Ajuste Topográfico)	32.705,71	100%	12.851,39	100%	10.664,65	100%	9.189,67	100%
6	ÁREA ÚTIL	24.171,04	74%	9.550,66	74%	7.863,49	74%	6.756,89	74%
6.1	Área útil destinada a Vivienda Multifamiliar	23.248,90	95%	9.328,86	98%	7.494,44	95%	6.425,60	95%
6.2	Área útil destinada a a Comercio Vecinal	922,14	4%	221,80	2%	369,05	5%	331,29	5%

CONVENCIONES



REPÚBLICA DE COLOMBIA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

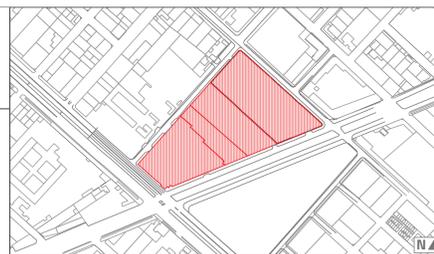
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA CENTENARIO BOGOTÁ-COLOMBIA

PROMOTOR	GRUPO ACCANTO
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO BALLESTEROS
COORDINACIÓN GENERAL	GRUPO ACCANTO

CARTOGRAFÍA DE FORMULACIÓN

PLANO DE USOS Y APROVECHAMIENTOS



LOCALIZACIÓN GENERAL ESC 1:5000

OBSERVACIONES O NOTAS

ESCALA PLANO	FECHA	PLANCHA	2.5
INDICADAS	JUNIO 2019		