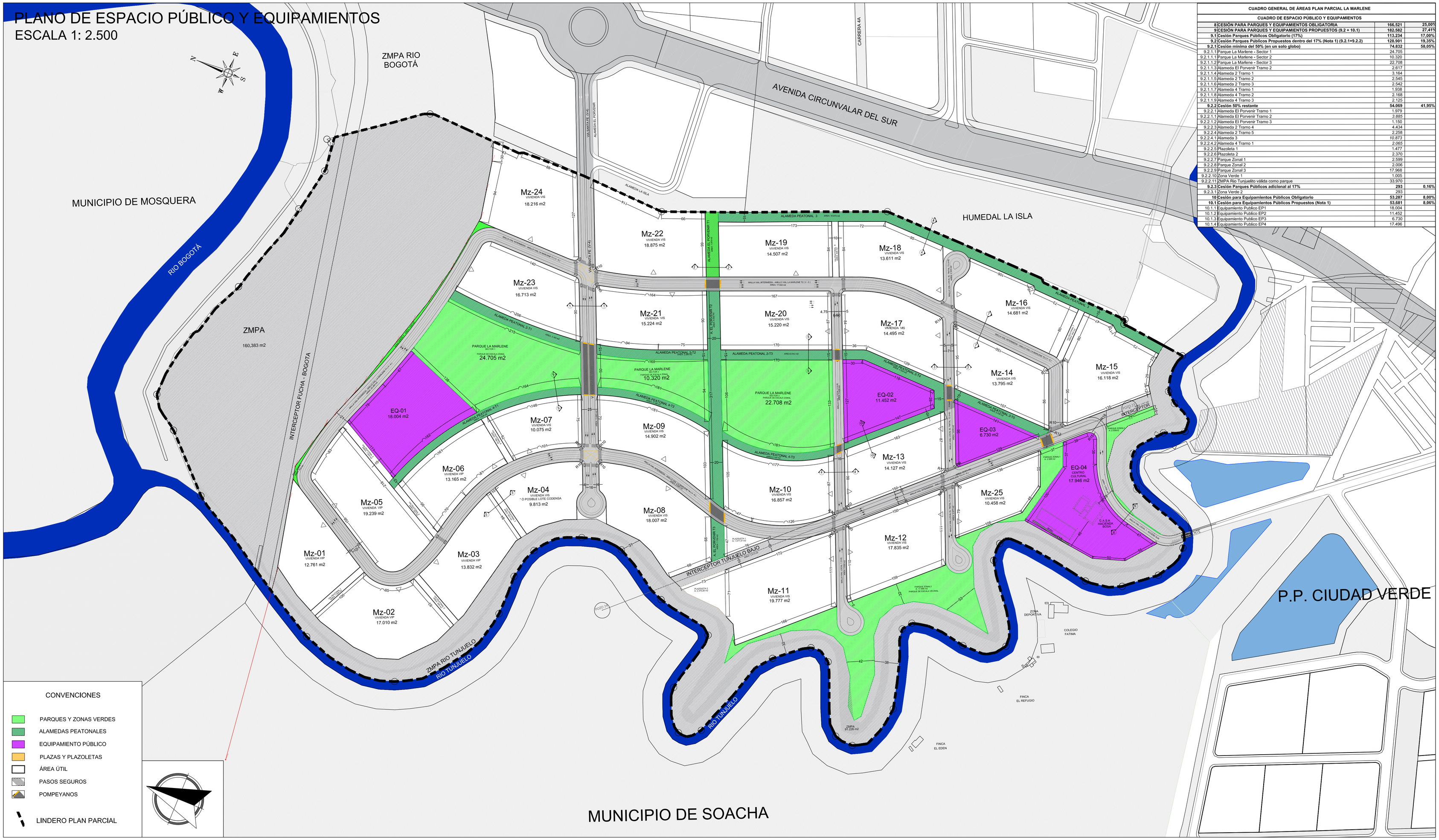
# PLANO DE ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS

ESCALA 1: 2.500




| CUADRO GENERAL DE ÁREAS PLAN PARCIAL LA MARLENE | | |
|---|---|---|
| **CUADRO DE ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS** | | |
| **8 CESIÓN PARA PARQUES Y EQUIPAMIENTOS OBLIGATORIA** | **166.521** | **25,00%** |
| **9 CESIÓN PARA PARQUES Y EQUIPAMIENTOS PROPUESTOS (9.2 + 10.1)** | **182.582** | **27,41%** |
| **9.1 Cesión Parques Públicos Obligatorio (17%)** | **113.234** | **17,00%** |
| **9.2 Cesión Parques Públicos Propuestos dentro del 17% (Nota 1) (9.2.1+9.2.2)** | **128.901** | **19,35%** |
| **9.2.1 Cesión mínima del 50% (en un solo globo)** | **74.832** | **58,05%** |
| 9.2.1.1 Parque La Marlene - Sector 1 | 24.705 | |
| 9.2.1.1 Parque La Marlene - Sector 2 | 10.320 | |
| 9.2.1.1.2 Parque La Marlene - Sector 3 | 22.708 | |
| 9.2.1.1.3 Alameda El Porvenir Tramo 2 | 2.617 | |
| 9.2.1.1.4 Alameda 2 Tramo 1 | 3.164 | |
| 9.2.1.1.5 Alameda 2 Tramo 2 | 2.545 | |
| 9.2.1.1.6 Alameda 2 Tramo 3 | 2.542 | |
| 9.2.1.1.7 Alameda 4 Tramo 1 | 1.938 | |
| 9.2.1.1.8 Alameda 4 Tramo 2 | 2.168 | |
| 9.2.1.1.9 Alameda 4 Tramo 3 | 2.125 | |
| **9.2.2 Cesión 50% restante** | **54.069** | **41,95%** |
| 9.2.2.1 Alameda El Porvenir Tramo 1 | 1.979 | |
| 9.2.2.1.1 Alameda El Porvenir Tramo 2 | 3.885 | |
| 9.2.2.1.2 Alameda El Porvenir Tramo 3 | 1.150 | |
| 9.2.2.3 Alameda 2 Tramo 4 | 4.434 | |
| 9.2.2.4 Alameda 2 Tramo 5 | 2.258 | |
| 9.2.2.4.1 Alameda 3 | 10.873 | |
| 9.2.2.4.2 Alameda 4 Tramo 1 | 2.085 | |
| 9.2.2.5 Plazoleta 1 | 1.477 | |
| 9.2.2.6 Plazoleta 2 | 2.370 | |
| 9.2.2.7 Parque Zonal 1 | 2.599 | |
| 9.2.2.8 Parque Zonal 2 | 2.006 | |
| 9.2.2.9 Parque Zonal 3 | 17.968 | |
| 9.2.2.10 Zona Verde 1 | 1.005 | |
| 9.2.2.11 ZMPA Río Tunjuelito válida como parque | 33.970 | |
| **9.2.3 Cesión Parques Públicos adicional al 17%** | **293** | **0,16%** |
| 9.2.3.1 Zona Verde 2 | 293 | |
| **10 Cesión para Equipamientos Públicos Obligatorio** | **53.287** | **8,00%** |
| **10.1 Cesión para Equipamientos Públicos Propuestos (Nota 1)** | **53.681** | **8,06%** |
| 10.1.1 Equipamiento Publico EP1 | 18.004 | |
| 10.1.2 Equipamiento Publico EP2 | 11.452 | |
| 10.1.3 Equipamiento Publico EP3 | 6.730 | |
| 10.1.4 Equipamiento Publico EP4 | 17.496 | |

CONVENCIONES

- PARQUES Y ZONAS VERDES
- ALAMEDAS PEATONALES
- EQUIPAMIENTO PÚBLICO
- PLAZAS Y PLAZOLETAS
- ÁREA ÚTIL
- PASOS SEGUROS
- POMPEYANOS
- LINDERO PLAN PARCIAL

# PLAN PARCIAL
# LA MARLENE

LOCALIDAD BOSA

## PROPUESTA DEL PLAN PARCIAL

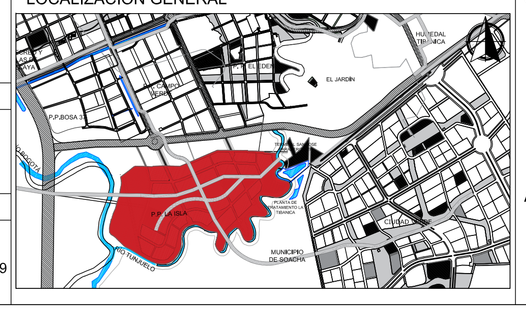
PLANO DE ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTOS
CUADRO DE AREAS

PLANCHA: 4 / 12

ESCALA: 1:2500

FECHA: AGOSTO 2019

LOCALIZACIÓN GENERAL



OBSERVACIONES S.D.P.

Incorporación plano topográfico N°

Archivo magnético

## BOGOTÁ D. C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ENRIQUE PEÑALOSA LONDOÑO
ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

ANDRÉS ORTÍZ GÓMEZ
SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MAURICIO ENRIQUE ACOSTA
SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DECRETO DISTRITAL No: