



**DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE
DELIMITACIÓN DE PLANES PARCIALES DE DESARROLLO
Proceso Institucional M-PD-157
Septiembre 26 de 2014**

DELIMITACIÓN PLAN PARCIAL USME 61

El presente estudio tiene por objeto establecer la viabilidad de la delimitación preliminar del denominado Plan Parcial USME 61, en el marco de las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 190 de 2004 "Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003". Para el análisis se realizó la revisión documental disponible en el archivo de la Secretaría Distrital de Planeación, en relación con los antecedentes específicos del área predelimitada para tal efecto según el Plano N° 1 "Delimitación Preliminar de Planes Parciales y Suelos pertenecientes a elementos de Cargas Generales", adoptado por el artículo 5 del Decreto Distrital 436 de 2006 "Por el cual se dictan disposiciones comunes a los planes parciales en tratamiento de desarrollo, y se establece la metodología para el reparto equitativo de cargas y beneficios"; delimitación que es indicativa, tiene la finalidad orientar las actuaciones públicas y privadas, y está sujeta a verificación en cada caso específico.

Actividad No. 1 y 2. Identificación inicial de los predios en tratamiento de desarrollo

LOCALIZACIÓN GENERAL DE LA PREDELIMITACIÓN DEL PLAN PARCIAL

LÍMITES DEL PLAN PARCIAL - DECRETO 436 DE 2006

Localidad	USME	
UPZ	Gran Yomasa Comuneros	
Coordenadas	X: 94.790	
	Y: 92.006	
Límites		
Norte	Av. Caracas - par vial / Portal Usme	
Sur	Río Tunjuelo / Urbanización Quintas del Plan Social	
Oriente	Urbanizaciones Aurora II / Nueva Costa Rica / Barrio Santa Marta	
Occidente	Río Tunjuelo	

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

No.	CHIP	DIRECCION	MATRICULA
1	AAA0153YPPP	AC 71 SUR 3I 21	050S40334953
2	AAA0158LCEP	AC 71 SUR 3J 28	050S01027488
3	AAA0158LCNX	AC 71 SUR 3I 91	050S40085491
4	AAA0028FTNN	AC 71 SUR 3A 71	050S40354488
5	AAA0226EZOM	AC 71 SUR 3I 05	050S40571127
6	AAA0225YTAF	AC 71 SUR 3I 17	050S40555509
7	AAA0181UTTD	AC 71 SUR 3J 21	050S01027486
8	AAA0202OTBS	KR 13 67D 50 SUR IN 1	050S40478604
9	AAA0143JEDE	AC 71 SUR 3A 71 IN 1	050S00586222
10	AAA0028FTLW	AC 71 SUR 3A 31	050S40329722
11	AAA0224UMLW	AC 71 SUR 3I 80	050S40524069
12	AAA0226EZRJ	AC 71 SUR 3H 31	050S40571129
13	AAA0216FUAF	TV 3H 70B 47 SUR	050S40393562
14	AAA0229JUZM	AC 71 SUR 3A 71 IN 2	050S40132156
15	AAA0202OTEP	KR 13 67D 50 SUR IN 4	050S40478587
16	AAA0022CKKL	AK 1 65 71 SUR	050S00042950
17	AAA0226EZSY	AC 71 SUR 3H 23	050S40571130
18	AAA0159YSKC	KR 14 67B 90 SUR	050S40349381
19	AAA0144YSKC	KR 14 65 80 SUR	050S00544659
20	AAA0226EZTD	AC 71 SUR 3H 23 IN 1	050S40571131
21	AAA0225AULF	CL 68A SUR 14A 32	050S40571739
22	AAA0142YRSK	CL 84 SUR 14R 15	00110108
23	AAA0158LCJZ	TV 3H 70 65 SUR	050S40192780
24	AAA0226EZPA	AC 71 SUR 3H 39	050S40571128
25	AAA0143JPCX	AK 1 67A 13 SUR	050S00455567
26	AAA0159YRJH	KR 14 65 10 SUR	050S40349380
27	AAA0202OTCN	KR 13 67D 50 SUR	050S40478602
28	AAA0225YTCX	AC 71 SUR 3I 11	050S40555510
29	AAA0158LCHK	TV 3H 69 11 SUR	050S40192781
30	AAA0222WZKC	AC 71 SUR 3I 40	050S40524070
31	AAA0028FTMS	AC 71 SUR 3A 07	050S40156606
32	AAA0202OTDE	KR 13 67D 50 SUR IN 2	050S40478605
33	AAA0158LCDE	AC 71 SUR 3I 22	050S01027485
34	AAA0202OTFZ	KR 13 67D 50 SUR IN 3	050S40478593

PREDIOS QUE
CONFORMABAN EL
PLAN PARCIAL DE
ACUERDO A LA
PREDELIMITACIÓN
DEL DECRETO
DISTRITAL 436 DE
2006

La delimitación preliminar del Plan Parcial USME 61 está conformada por 34 predios en un área de 39,73 hectáreas.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1, 5, 8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292

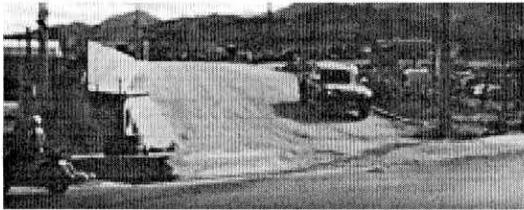
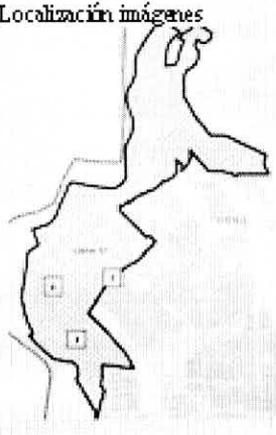
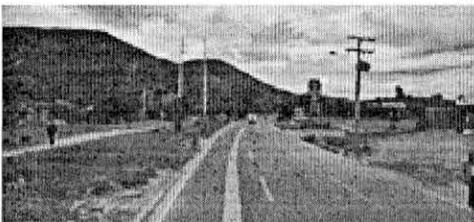
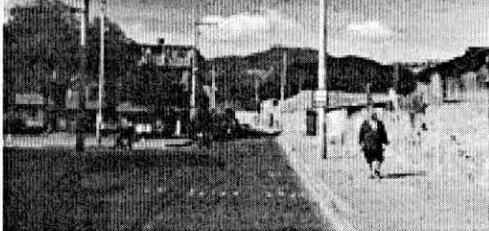


GP-CER259293

BOGOTÁ²
HUMANA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

VISTA A TERRENO		
Fecha de visita	11 DE FEBRERO DE 2014	
foto 1		Localización imágenes 
foto 2		
foto 3		
foto 4		
foto 5		

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1, 5, 8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292

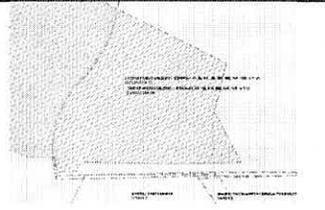
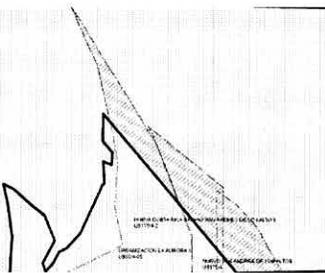
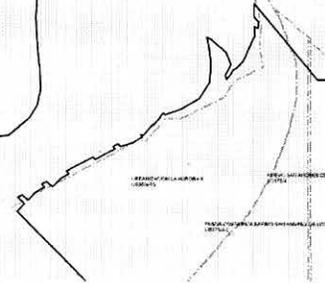
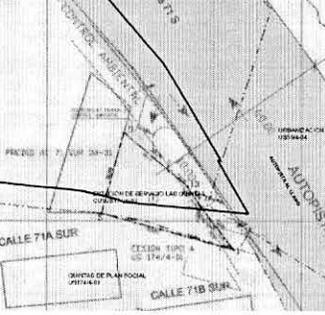


GP-CER259293

³
BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

	IDENTIFICACION	LOCALIZACION	JUSTIFICACION Y/O SOPORTE DOCUMENTAL
PREDIOS EXCLUIDOS DEL ÁREA PREDELIMITADA POR EL DECRETO 436 DE 2006	Exclusión 1 CHIP: AAA0202OTCN (Área parcial de un predio de mayor extensión)		Esta área hace parte de la Urbanización Nuevo Milenio I Etapas I-VI cuenta con la Resolución No. CU2-2000-225 (proyecto general) y planos urbanísticos No. CU1US232/4-30 y CU2US232/4-23
	Exclusión 2 CHIP: AAA0225AULF (Área parcial de un predio de mayor extensión) Calle 68 A Sur No. 14 A 32 entre otros		Los áreas parciales de los predios excluidos hacen parte de las áreas de cesión de la conformación de la Avenida Caracas de los desarrollos urbanísticos Urbanización La Aurora II (US55/5-05), San Andres de los Altos (US175/4) y Nueva Costa Rica (US175/4-2)
	Exclusión 3 Precisión cartográfica de los linderos		Se delimita de manera correcta el lindero del plan parcial en relación con la planimetría oficial de la Urbanización La Aurora II (US55/5-05).
	Exclusión 4 CHIP: AAA0028FTMS AC 71 Sur No. 3 A 7		Predio denominado Estación de Servicio Las Quintas que cuenta con licencia de urbanización RES.09-1-0494 de septiembre 23 de 2009 / PL. CU1.US174/4-03

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

PREDIO	CHIP	DIREC	MATRICULA
1	AAA0225YTAF	AC 71 SUR 31 17	050S40555509
2	AAA0143JEDE	AC 71 SUR 3A 71 IN 1	050S00586222
3	AAA0224UMLW	AC 71 SUR 31 80	050S40524069
4	AAA0158LCNX	AC 71 SUR 31 91	050S40085491
5	AAA0159YSKC	KR 14 67B 90 SUR	050S40349381
6	AAA0158LCJZ	TV 3H 70 65 SUR	050S40192780
7	AAA0028FTLW	AC 71 SUR 3A 31	050S40329722
8	AAA0159YRJH	KR 14 65 10 SUR	050S40349380
9	AAA0158LCEP	AC 71 SUR 3J 28	050S01027488
10	AAA0153YPPP	AC 71 SUR 3I 21	050S40334953
11	AAA0158LCDE	AC 71 SUR 3I 22	050S01027485
12	AAA0158LCHK	TV 3H 69 11 SUR	050S40192781
13	AAA0222WZKC	AC 71 SUR 3I 40	050S40524070
14	AAA0226EZRJ	AC 71 SUR 3H 31	050S40571129
15	AAA0028FTNN	AC 71 SUR 3A 71	050S40354488
16	AAA0226EZOM	AC 71 SUR 3I 05	050S40571127
17	AAA0226EZSY	AC 71 SUR 3H 23	050S40571130
18	AAA0022CKKL	AK 1 65 71 SUR	050S00042950
19	AAA0226EZTD	AC 71 SUR 3H 23 IN 1	050S40571131
20	AAA0144YSKC	KR 14 65 80 SUR	050S00544659
21	AAA0143JPCX	AK 1 67A 13 SUR	050S00455567
22	AAA0226EZPA	AC 71 SUR 3H 39	050S40571128
23	AAA0216FUAF	TV 3H 70B 47 SUR	050S40393562
24	AAA0225YTCX	AC 71 SUR 3I 11	050S40555510
25	AAA0209TLDE	AC 71 SUR 4 03	050S00000000
26	AAA0181UTTD	AC 71 SUR 3J 21	050S01027486
27	AAA0142YRSK	CL 84 SUR 14R 15	00110108
28	AAA0229JUJZM	AC 71 SUR 3A 71 IN 2	050S40132156

PREDIOS QUE CONFORMAN LA DELIMITACIÓN DEL PLAN PARCIAL (Redelimitado)

Se define el número de predios que finalmente quedan contenidos en la predelimitación a trabajar

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA

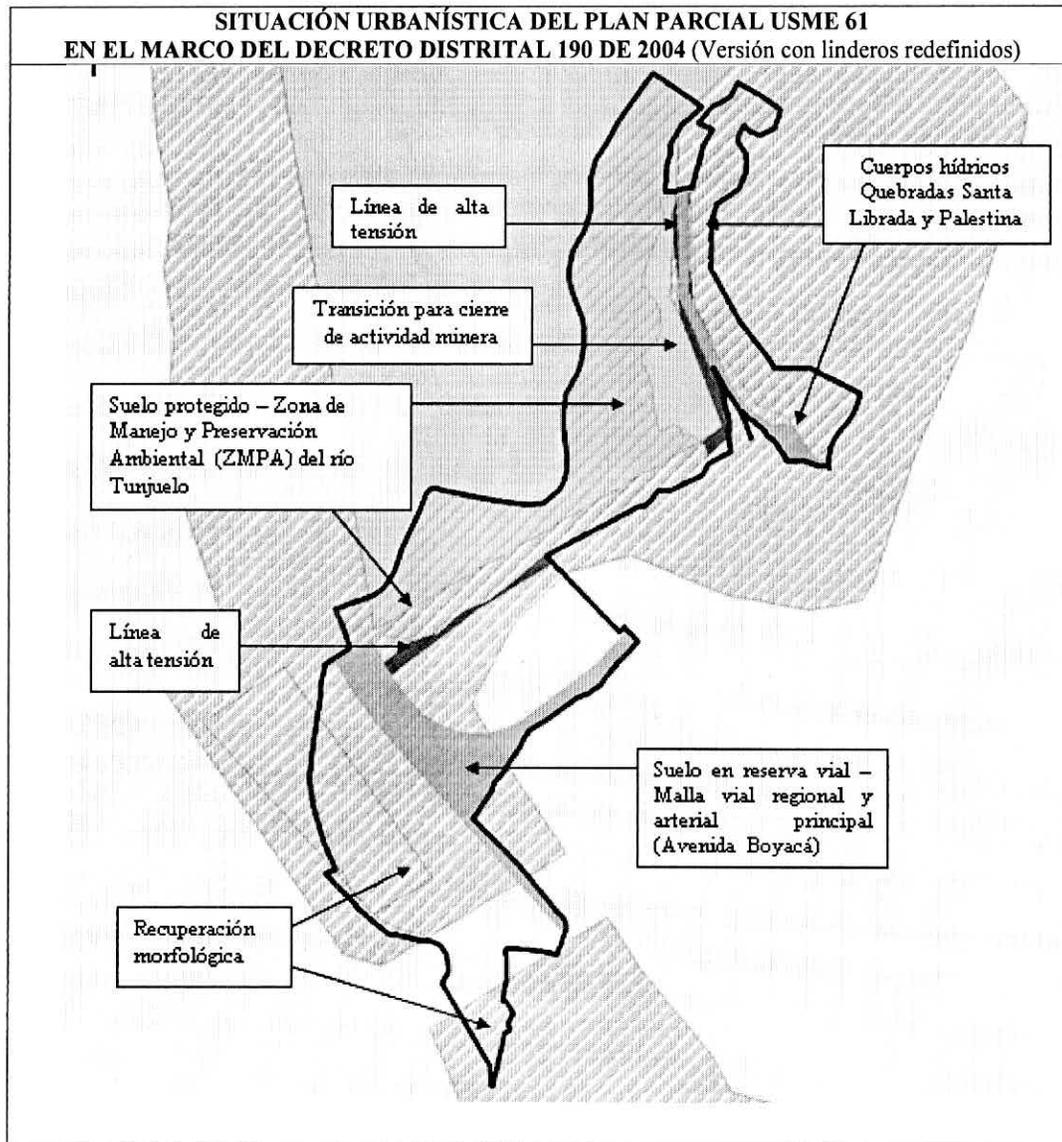


Imagen 1



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ÁREAS DE LA PREDELIMITACIÓN QUE NO SON CONTEMPLADAS EN LA DEFINICIÓN DEL METRAJE FINAL SEGÚN EL DECRETO DISTRITAL 190 DE 2004

Zona de Manejo y Preservación Ambiental (ZMPA) del río Tunjuelo y de las quebradas Santa Librada y Palestina

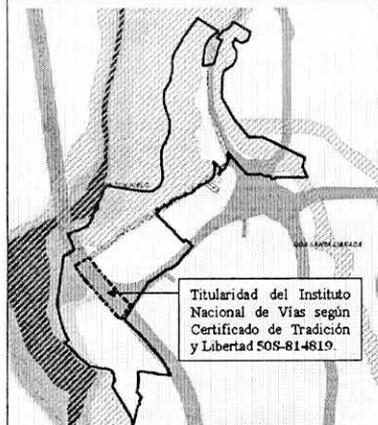
Según el Decreto Distrital 190 de 2013, la delimitación preliminar del Plan Parcial Usme 61 se localiza parcialmente en suelo protegido por la incidencia de la zona de manejo y preservación ambiental (ZMPA) del río Tunjuelo y de las quebradas Santa Librada y Palestina (incluidos sus cuerpos hídricos), en un área de **17.04 hectáreas (44.1% del área bruta)**. Al respecto, el artículo 27 Decreto Distrital 364 de 2013, señala que el suelo de protección “conforme al artículo 35 de la Ley 388 de 1997 no tiene la posibilidad de urbanizarse”. Esta situación ambiental genera en el área total de terreno predelimitado plan parcial USME 61, un fraccionamiento del territorio que lo compone, lo que a la postre, genera dos globos independientes (norte - sur)

Sistema de Movilidad, Subsistema Vial

El Decreto Distrital 190 de 2004, presenta la incidencia de la vía Avenida Boyacá catalogada como Malla Vial Arterial Regional y de la Av. Caracas - par vial, por el costado norte definidas como Malla Vial Arterial Principal, correspondiente en su totalidad a **4,46 hectáreas**.

Para este punto, es importante precisar que parte de la Avenida Boyacá, vía existente de salida al Llano (perfil de vía regional) es de titularidad del Instituto Nacional de Vías – INVÍAS, según Certificado de Tradición y Libertad 50S-814819, en un área de 1,5 hectáreas aproximadamente.

Lo anterior corroborado en copia de la Escritura Pública No. 1.642 del 23 de julio de 1984 de la Notaría Veinte (20) del Círculo de Bogotá.



Sistema de Energía

Los Decretos 190 de 2004 (distrital), 075 de 2013 y 281 de 2006 (nacionales) establecen que las redes primarias de servicios públicos, se descontarán del área bruta, a lo cual se establece una porción de predio con una servidumbre relacionado con el sistema de energía de un área **0,76 hectáreas**.

CUADRO DE AREAS PARA LA PREDELIMITACION USME 61

IDENTIFICACION	ÁREA (Ha)	SOPORTE DOCUMENTAL
	Área total	
Área bruta predelimitación	38,65	
Suelo protegido – Zona de Manejo y Preservación Ambiental (ZMPA) del río Tunjuelo y Quebradas Santa Librada y Palestina	17,04	Decreto Distrital 190 de 2004
Suelo en reserva vial – Malla vial regional y arterial principal (Avenidas Boyacá, Caracas y Al Llano)	4,46	
Sistema de Energía – redes de alta tensión	0,76	Decretos Nal. 2181/06-75/13
Área a descontar E.E.P. +Malla vial arterial +redes primarias	22,26	
Área Neta predelimitación	16,39	

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

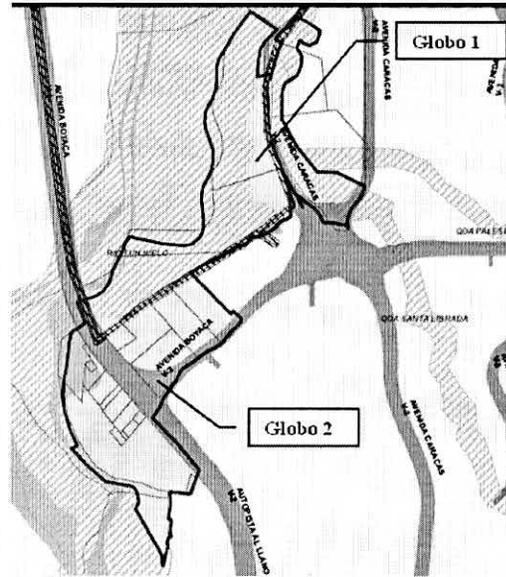
Fraccionamiento del área predelimitada del Plan Parcial

La definición de la Zona de Manejo y Protección Ambiental (ZMPA) del río Tunjuelo, generó que la delimitación preliminar del Plan Parcial Usme 61 se fraccione en dos zonas sin continuidad geográfica (:

GLOBO 1 - costado norte, con un área bruta de 1,95 hectáreas, el cual, se encuentra en área de actividad minera, catalogado como predios que debe presentar Plan de Manejo Recuperación y Restauración Ambiental (Transición para cierre de actividad minera) – Parque Minero Tunjuelo XIII

GLOBO 2 con un área bruta de 13,80 hectáreas, el cual cumple con las condiciones de área mínima establecidas por Ley (10 has.). Sin embargo, dadas las características del GLOBO 2 se desarrolla un análisis del mismo con el fin de precisar su situación, sin incluir el área de la Avenida Boyacá.

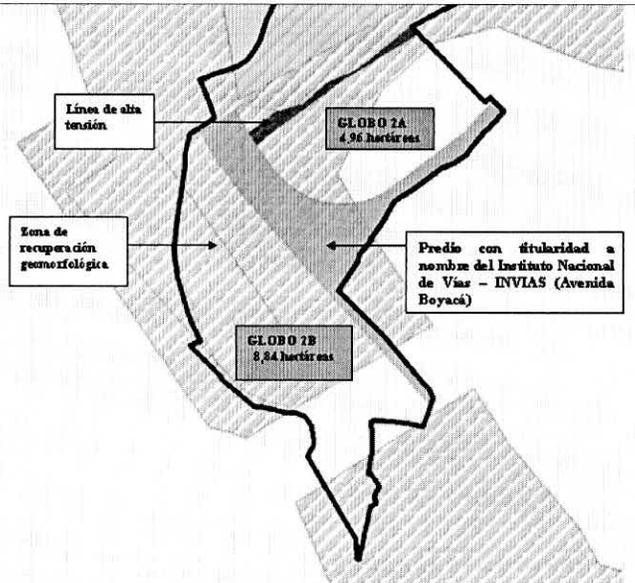
Es de señalar que existe un remanente de sobrantes de predios pequeños que no presentan continuidad en el territorio con un área de 6,432 m2. (0,64 Ha.)



Análisis del GLOBO 2 (2 A/ 2B) frente a el Decreto Distrital 190 de 2004 – POT

Es de señalar, que además el terreno denominado GLOBO 2 (2A + 2B), que supera las 10 hectáreas de área neta urbanizable requeridas para la aplicación del instrumento de plan parcial, este se encuentra separado por la Avenida Boyacá (construida bajo especificaciones de vía nacional – INVIAS antes Fondo Vial Nacional adscrita al Ministerio de Transporte según Certificado de Tradición y Libertad 50S-814819, dejando segmentado en dos porciones de terrenos, el referido GLOBO 2, así: 2 A de 4,96 hectáreas y 2B de 8,84 hectáreas.

Para el análisis fue necesario realizar la verificación de las direcciones anteriores en el certificado catastral que suministra la Ventanilla Única de la Construcción –VUC-.



Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA



Imagen del plano topográfico US 247/1-00 PREDIO PERDIGONA

Consultado el sistema VUR de la Superintendencia de Notariado y Registro a fecha 19 de marzo de 2014, se encuentra que el predio con folio de matrícula inmobiliaria 50S- 814819 figura a nombre del FONDO VIAL NACIONAL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE.

Teniendo en cuenta lo anterior y considerando que de conformidad con el artículo 10 del Decreto Nacional 1469 de 2010 no se requerirá licencia urbanística de urbanización, parcelación, construcción o subdivisión en ninguna de sus modalidades para la ejecución de proyectos de infraestructura de la red vial nacional, regional, departamental y/o municipal, este predio no entra a hacer parte del área de Plan Parcial puesto que no está sujeto al tratamiento de desarrollo.

Adicionalmente, es de precisar que mediante oficio No. 1-2014-12645 del 17 de marzo de 2014, el Instituto Nacional de Vías – INVIAS como ente encargado del desarrollo vial de la nación comunicó que : *“Atendiendo su solicitud mediante radicado 9033 de fecha de 05 de febrero de 2014, donde requieren información sobre “la posible titularidad y/o administración de los predios que conforman la vía Avenida del Llano en el tramo de la Avenida Calle 71 Sur entre carreras 3 I y 3 H”*, se consultó sobre la adquisición del inmueble encontrando que el FONDO VIAL NACIONAL O FONDO DE INMUEBLES NACIONALES adquirió el terreno como se observa en la escritura 1.642 de la Notaría 20 con fecha : 23 de Julio de 1984 al señor MISAEL CHAVES REY para **fajas de terreno necesarias para carreteras según Decreto 1376 del 06 de junio de 1964** y exactamente como lo registra la resolución 5517 del 28 de junio de 1983, el predio fue adquirido para el proyecto Carretera BOGOTA-VILLAVICENCIO Zona Rural K 5+5 59 al K 5+8. La reestructuración del Ministerio de Obras en 1994, ordena la transformación del FONDO VIAL NACIONAL en el INSTITUTO NACIONAL DE VIAS – INVIAS, que asume el manejo de todos modos de transporte terrestre, incluyendo las funciones de FERROVÍAS Y Caminos Vecinales.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

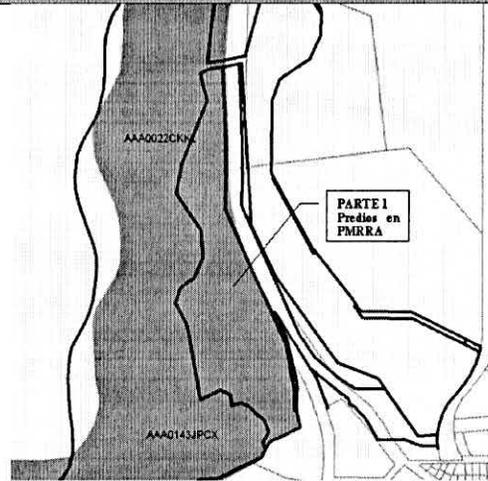
CONCLUSIONES Y DECISIONES

Una vez realizado el análisis del área predelimitada para el Plan Parcial USME 61, se concluye ésta se descompone en tres (3) partes, diferenciadas entre sí (partes 1 – 2 A y 2 B).

GLOBO 1

PARTE 1

Área bruta de **1.95 hectáreas**, costado norte, está constituida por los predios sujetos a la aprobación y ejecución del respectivo PMRRA, requisito indispensable para proceder a la formulación del Plan Parcial, según el artículo 5 del Decreto Distrital 327 de 2004, dado que se encuentra en área de actividad minera, catalogado como predios que debe presentar Plan de Manejo Recuperación y Restauración Ambiental (Transición para cierre de actividad minera) – Parque Minero Tunjuelo XIII. Denominada predelimitación **Plan Parcial USME 61 A**

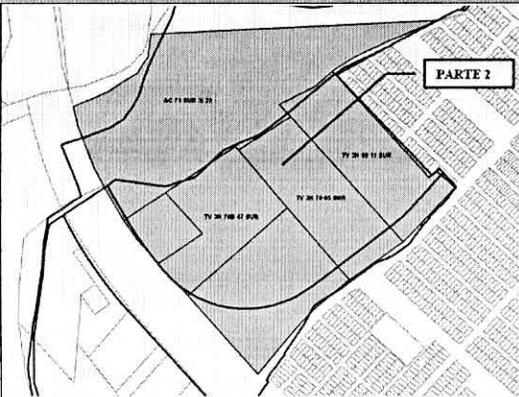


PREDIOS	N°	CHIP	DIRECCIÓN
	1	AAA01022CKKL	AK 1 65 71 SUR
	9	AAA0010YEWV	CL 481 BIS SUR 11 30 IN 1

GLOBO 2

PARTE 2A

Área neta de **4,96 hectáreas**, resultante del análisis predial, que NO cuenta con las 10 Hectáreas netas urbanizables necesarias para que se requiera Plan Parcial, y adicionalmente, no requiere la presentación de un PMRRA según Oficios No. 2013EE093378 de julio 25 de 2013 y No. 2013EE164265 de diciembre 3 de 2013 expedidos por la Secretaría Distrital de Ambiente bajo radicación No. 1-2013-74941 ante la Secretaria Distrital de Planeación.



Los predios que conforman la parte 2 A, en conjunto, no reúnen las condiciones de área mínima para la formulación y adopción de un Plan Parcial establecidas en los artículos 5.b del Decreto Distrital 327 de 2004 y 32.2 del Decreto Distrital 190 de 2004; y que por lo tanto, pueden acceder al trámite directo de licencia de urbanismo.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

¹⁰
BOGOTÁ
HUMANANA



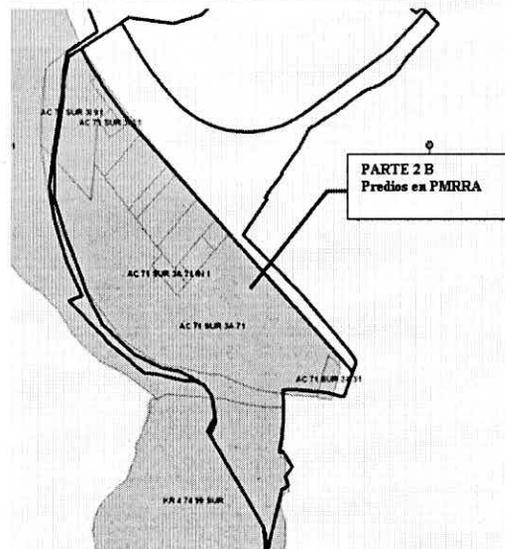
ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

PREDIOS

Nº	CHIP	DIRECCIÓN
1	AAA0222WZKC	AC 71 SUR 3 I 40
2	AAA0028FTJH	AC 71 SUR 3 I 80
3	AAA0216FUAF	TV 3 H 70 B 47 SUR
4	AAA0158LCJZ	TV 3 H 70 65 SUR
5	AAA0158LCHK	TV 3 H 69 11 SUR

PARTE 2B

Área resultante de **8,84 hectáreas** constituida por predios sujetos a la aprobación y ejecución del respectivo PMRRA según oficio No. 2014EE71735 de mayo 25 de 2014 de la Secretaría Distrital de Ambiente / No. 1-2014-22536 – SDP, requisito indispensable para proceder a la formulación del Plan Parcial, según el artículo 5 del Decreto Distrital 327 de 2004, dado que se encuentra en área de actividad minera, catalogado como predios que debe presentar Plan de Manejo Recuperación y Restauración Ambiental



Denominada predelimitación **Plan Parcial USME 61 B**, conteniendo los siguientes predios:

Nº	CHIP	DIRECCIÓN	Nº	CHIP	DIRECCIÓN
1	AAA0181UTTD	AC 71 SUR 3 J 21	8	AAA0226EZRJ	AC 71 SUR 3 H 31
2	AAA0158LCNX	AC 71 SUR 3 I 91	9	AAA0026EZY	AC 71 SUR 3 H 23
3	AAA0153YPPP	AC 71 SUR 3 I 21	10	AAA0143JEDE	AC 71 SUR 3 A 71
4	AAA0225YATF	AC 71 SUR 3 I 17	11	AAA00229JUZ	AC 71 SUR 3 A 71
5	Sin reporte	AC 71 SUR 3 I 11	12	AAA0028FTNN	AC 71 SUR 3 A 71
6	AAA0226EZOM	AC 71 SUR 3 I 05	13	AAA0028FTLW	AC 71 SUR 3 A 31
7	AAA226EZPA	AC 71 SUR 3 H 39	14	AAA0142YRSK	CL 84 SUR 14 R 15
			15	Sin reporte	AC 71 SUR 3 H 23

Por las razones expuestas, la Dirección de Planes Parciales de la Secretaría Distrital de Planeación considera que el área delimitada con carácter preliminar para la formulación y adopción de un plan parcial con la denominación **USME 61**, debe ceñirse a las nuevas delimitaciones denominadas **USME 61 A** y **USME 61 B**, arriba enunciadas; por lo tanto, en el marco de sus competencias, determina modificar dicha delimitación preliminar contenida en el Plano N° 1 - "Delimitación Preliminar de Planes Parciales y Suelos

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

pertenecientes a elementos de Cargas Generales”, adoptado por el artículo 5 del Decreto Distrital 436 de 2006, de conformidad con la imagen relacionada a continuación:

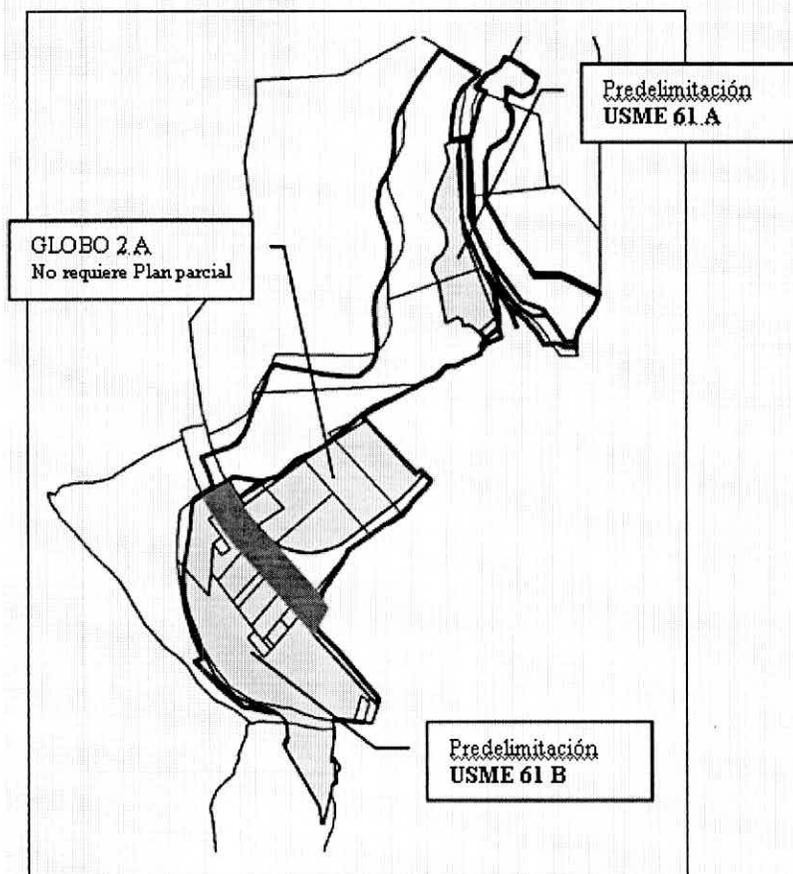


Imagen de la conformación de las nuevas predelimitaciones del plan parcial USME 61

Copia del presente acto será enviada a la Dirección de Información, Cartografía y Estadística de la Secretaría Distrital de Planeación, así como a los miembros del Comité Técnico de Planes Parciales y a las Curadurías Urbanas del Distrito Capital.

Aprobó:

Jose Camilo Castellanos Molina
JOSE CAMILO CASTELLANOS MOLINA
Director de Planes Parciales

Proyectó: Arq. Miguel Pérez Mesa. Profesional especializado Dirección de Planes Parciales.
Apoyo cartográfico: Ing. Astrid Yañez Cavides, Profesional especializado Dirección de Planes Parciales.

Carrera 30 N. 25 - 90
Código Postal 111311
Pisos 1,5,8 y 13
PBX 335 8000
www.sdp.gov.co
Info.: Línea 195



SC-CER259292



CO-SC-CER259292



GP-CER259293

BOGOTÁ
HUMANANA¹²