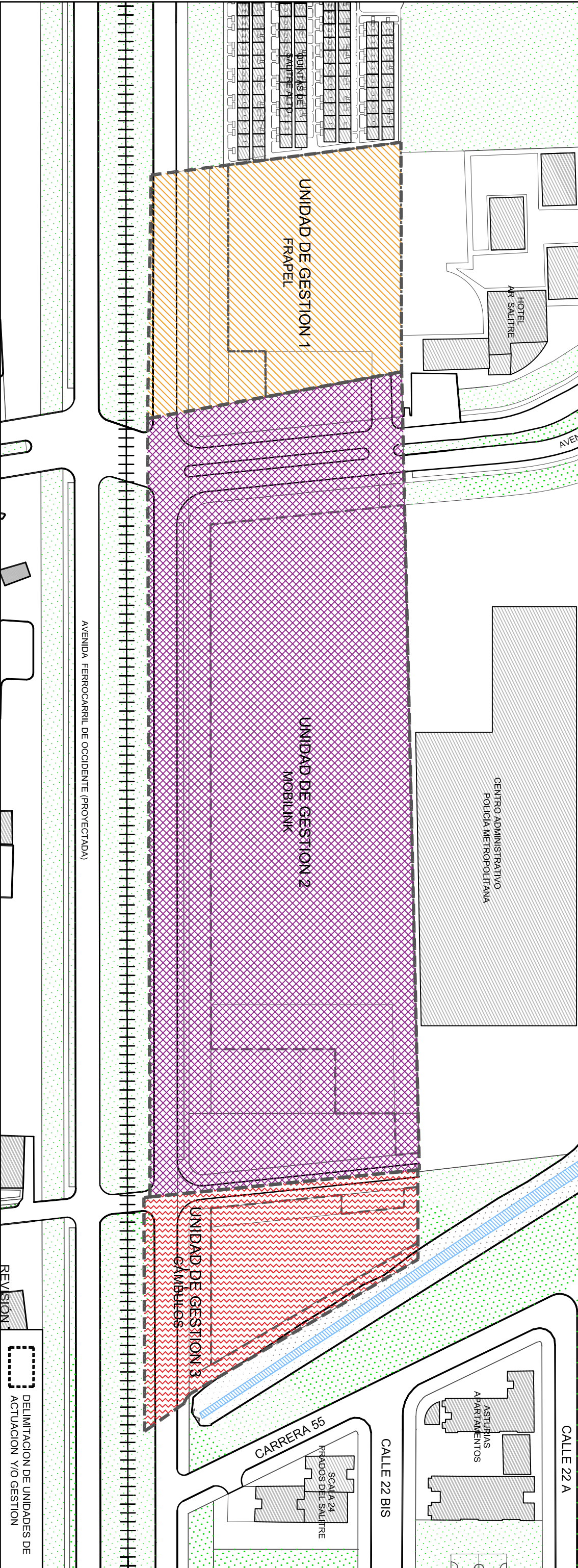


	FRAPEL UG 1	MOBILINK UG 2	CAMBULOS UG 3	TOTAL	% ANU (Cesiones)
AREA NETA URBANIZABLE	m2	m2	m2	m2	HAS
	10.506,89	33.142,62	5.865,62	50.515,13	5,05
Indice Actual (1.30)	13.658,96	43.085,41	8.925,31	65.669,67	6,57
Indice Propuesto (5.50)	44.566,30	127.985,97	23.700,14	196.232,42	19,62
CONTROL AMBIENTAL	1.107,50	3.629,05	727,77	5.464,32	0,55
Control Ambiental ya entregado	1.107,50	0,00	0,00	1.107,50	0,11
Control Ambiental por entregar	0,00	3.629,05	727,77	4.356,82	0,44
ANU para cálculo de cesiones (A.N.U. - Control Ambiental)	9.399,39	29.513,57	6.137,85	45.050,81	4,51
Cesiones Existentes	920,45	3.976,84	823,83	5.721,17	0,57
Cesiones Adicionales (Equilibramiento)	375,88	1.180,50	245,31	1.802,69	0,18
Cesiones Total Cesiones	1.296,43	5.157,38	1.069,39	7.523,20	0,75
Total cesiones parque + C.A.	2.403,93	8.786,44	1.797,15	12.987,52	1,30
Malla vial local	0,00	1.089,64	759,34	1.848,99	0,18
Malla vial Local Existente	0,00	818,39	541,63	1.360,02	0,14
Malla Vial Local Propuesta	0,00	271,25	217,71	488,97	0,05
TOTAL CESIONES AL DISTRITO	2.403,93	9.876,08	2.556,50	14.836,51	1,48
					32,99%
AREA UTIL	8.102,96	23.266,54	4.309,12	35.678,62	3,57
ZONA VERDE PRIVADA AFECTA A USO PUBLICO (ZVAUP)	780,21	2.449,81	509,18	3.739,50	0,37
AREA CEDIDA + ZVAUP	3.184,13	12.325,89	3.065,98	18.576,01	1,86
					41,23%



PROMOTOR:
FIDEICOMISO N° 3-4-1563
MOBILINK Y OTROS
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A

DISEÑADOR:
CAMILO SANTAMARIA
Arquitectura - Urbanismo

ARQUITECTO DISEÑADOR:
ARQ. CAMILO SANTAMARIA G.
Matrícula Profesional 257006533-ND

PROYECTO:
PLAN PARCIAL DE RENOVACION URBANA
SALTIRE ORIENTAL
Bogotá - Cundinamarca

CONTIENE:
UNIDADES DE ACTUACION Y/O
GESTION PROPUESTAS

ESCALA:
1:2000

FECHA:
Noviembre, 2016

PLANO NUMERO:
08

REVISION 1

DELIMITACION DE UNIDADES DE ACTUACION Y/O GESTION