

Tres días para conocer todo lo relacionado con el desarrollo del norte de la ciudad

FERIA DE POZ NORTE EN USAQUÉN

- **Comunidad conocerá cuáles son las obras del primer anillo vial del POZ Norte que comenzarán en el 2011**

Bogotá D.C., 27 de septiembre de 2010. En el marco de la feria de servicio al ciudadano que se realizará el próximo **30 de septiembre, 1 y 2 de octubre** del año en curso en la **calle 187 con 18 B, Parque El Verbenal**, la Administración Distrital a través de la Secretaría Distrital de Planeación organizó una zona temática para que la comunidad del sector pueda conocer todo lo relacionado con el Plan de Ordenamiento Zonal del Norte.

Los servidores y servidoras de las Secretarías de Planeación y Ambiente, Instituto de Desarrollo Urbano, Defensoría del Espacio Público, Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital y Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, entre otros, atenderán a toda la comunidad el jueves y viernes de 9:00 a.m. a 4:00 p.m. y el sábado de 9:00 a.m. a 2:00 p.m.

“Buscamos que los vecinos y comunidad del POZ Norte conozcan sus derechos en el proceso de desarrollo que tendrá este sector de la ciudad y se enteren en qué se invertirá la valorización local, cómo opera el sistema de cargas y beneficios en los suelos, cuáles son los planes parciales proyectados, qué tipos de viviendas tendrá la zona, así como qué tipo de infraestructura y servicios públicos comprende la zona del POZ Norte, entre otros” afirmó la Secretaría Distrital de Planeación, María Camila Uribe Sánchez.

Obras del POZ Norte comenzarán en el 2011

Con la aprobación por parte de Concejo de la ciudad de la valorización, se iniciará la construcción de las obras del primer anillo vial contemplado en el Plan de Ordenamiento Zonal del Norte y se da el primer paso para desarrollar la más importante estrategia de planeación urbana y ambiental, diseñada por la actual administración para el norte de la ciudad.

Las obras del primer anillo vial se iniciarán durante el primer semestre del próximo año. El proyecto consiste en la construcción de la calle 200 o Avenida El Polo y la ampliación de dos vías que llegarán hasta ella: la Avenida Boyacá desde la calle 170 a la 200 y la prolongación la Avenida NQS (carrera 9).

El área de influencia para el pago de valorización esta integrada por 2.022 predios no urbanos, los cuales contribuirán al desarrollo de la ciudad por primera vez con la valorización y 680 mil urbanos. Están excluidos de este pago los predios estratos 1 y 2 con un avalúo menor a 69 millones 525 mil pesos.