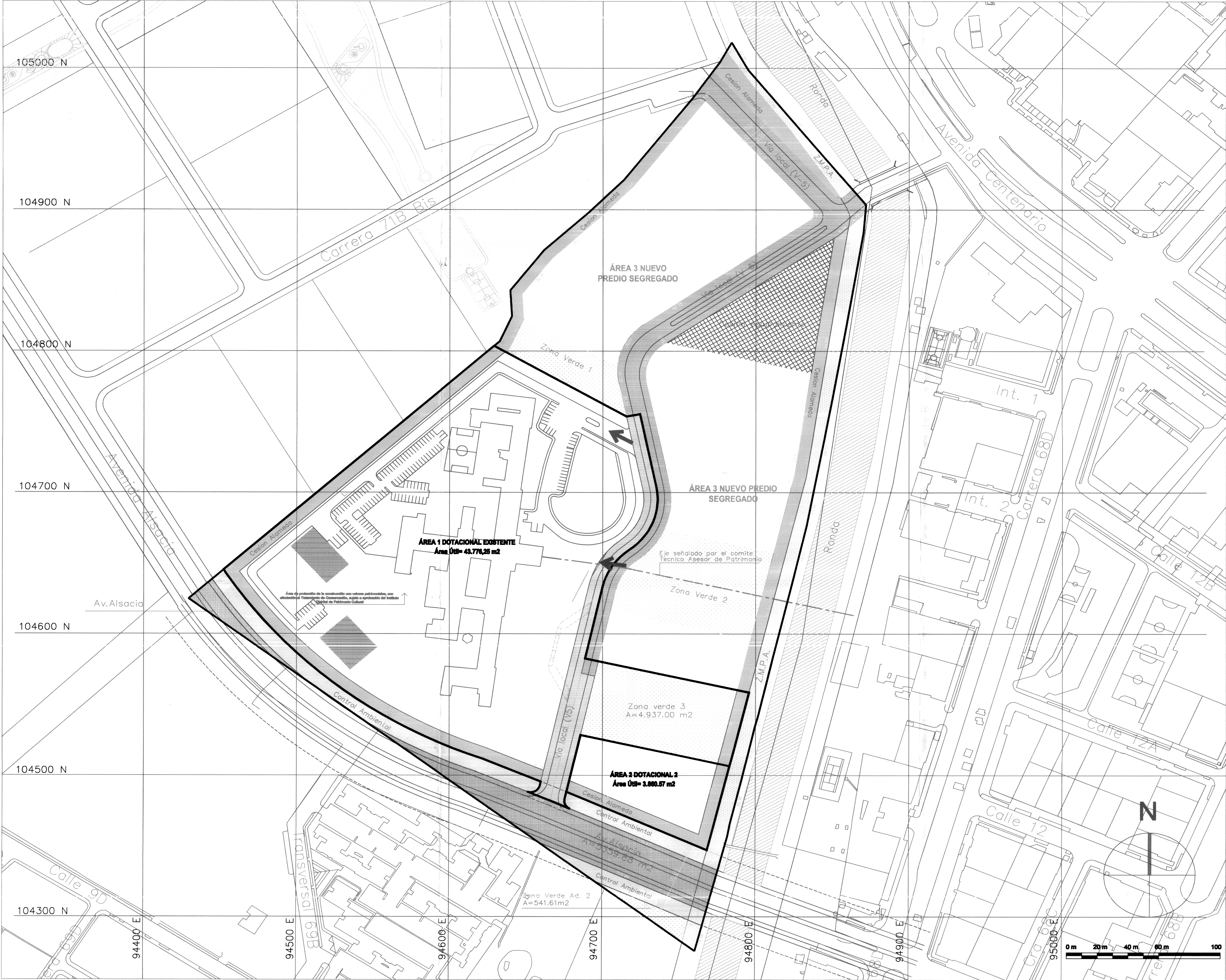


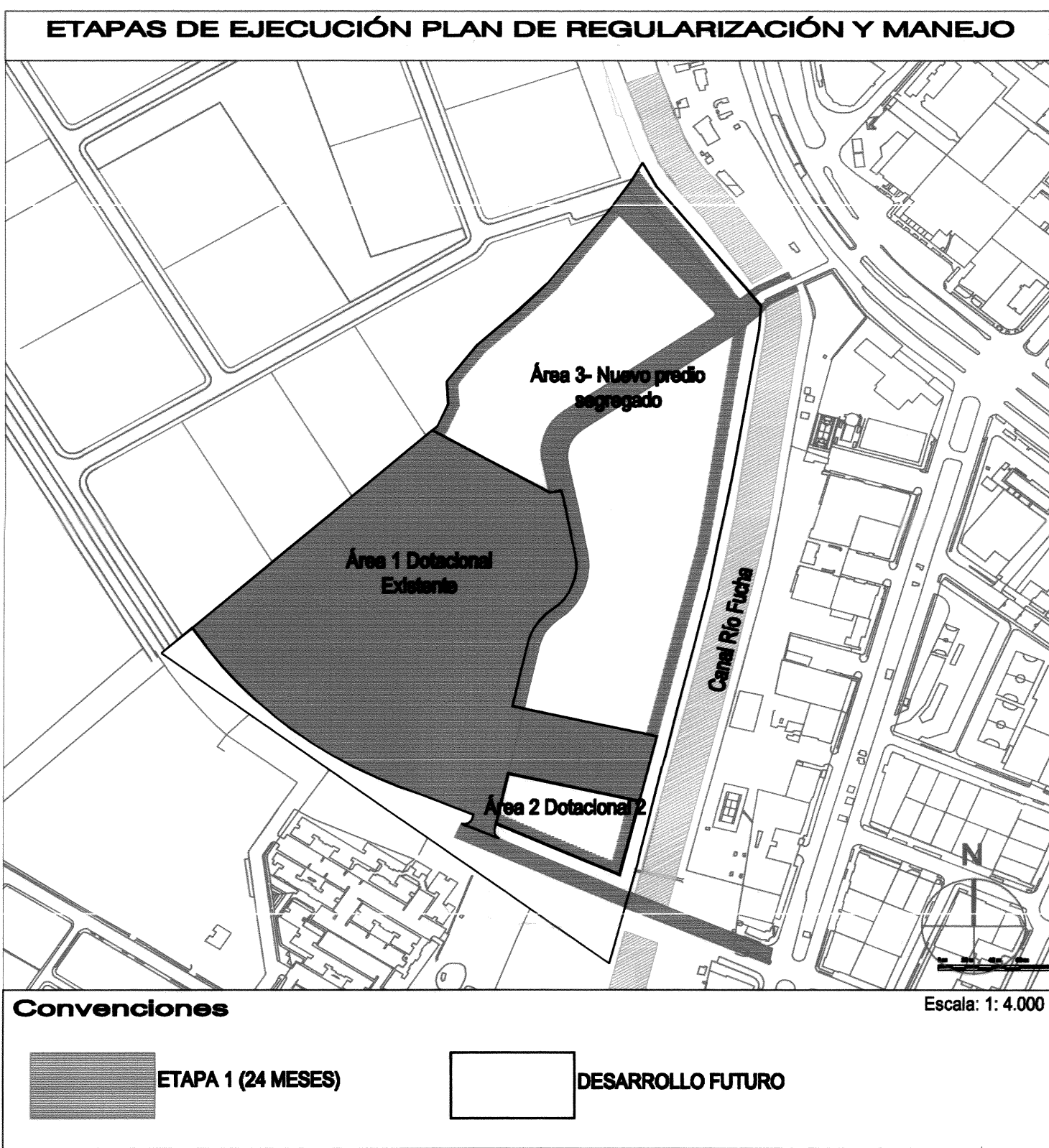
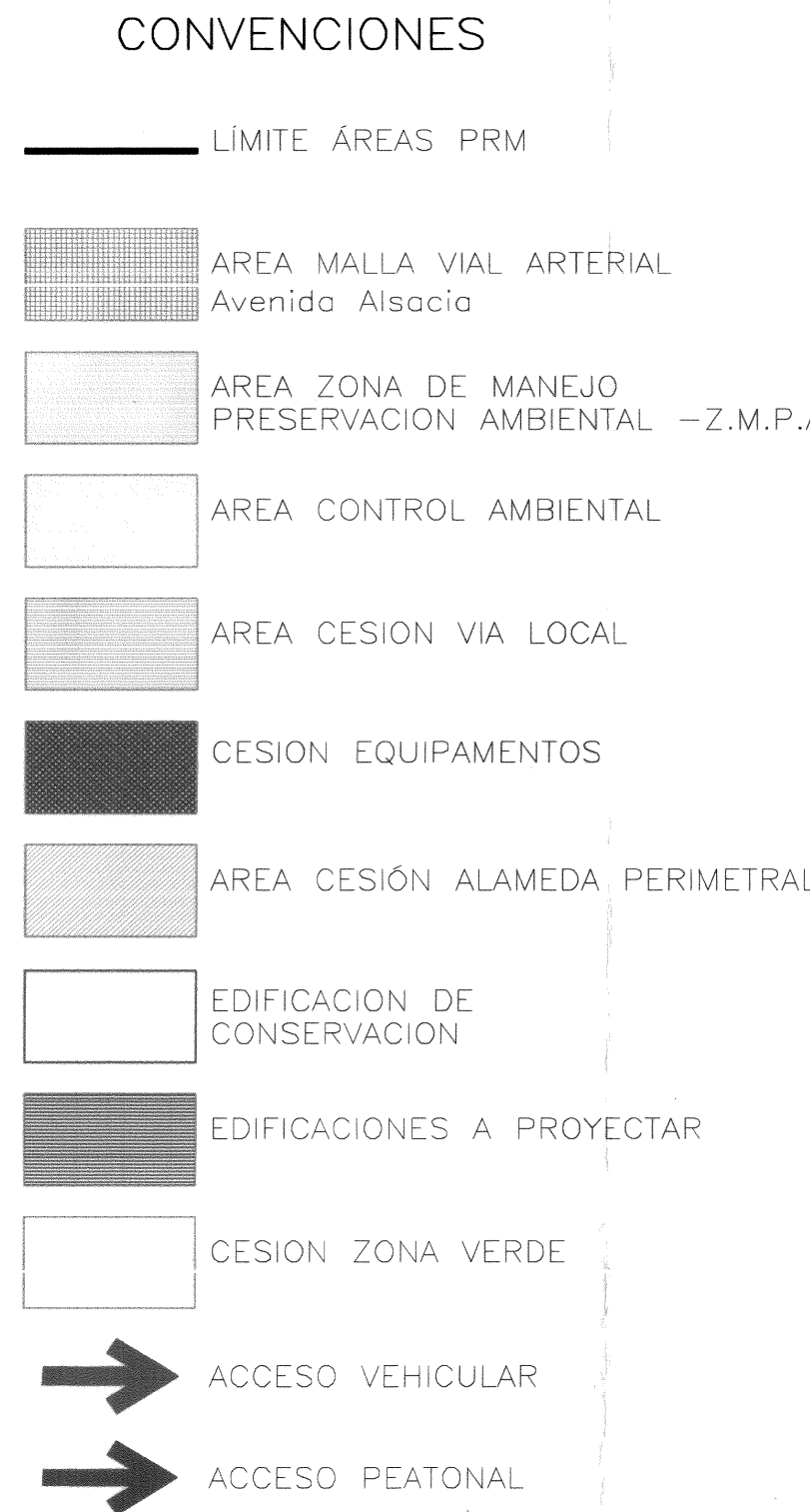
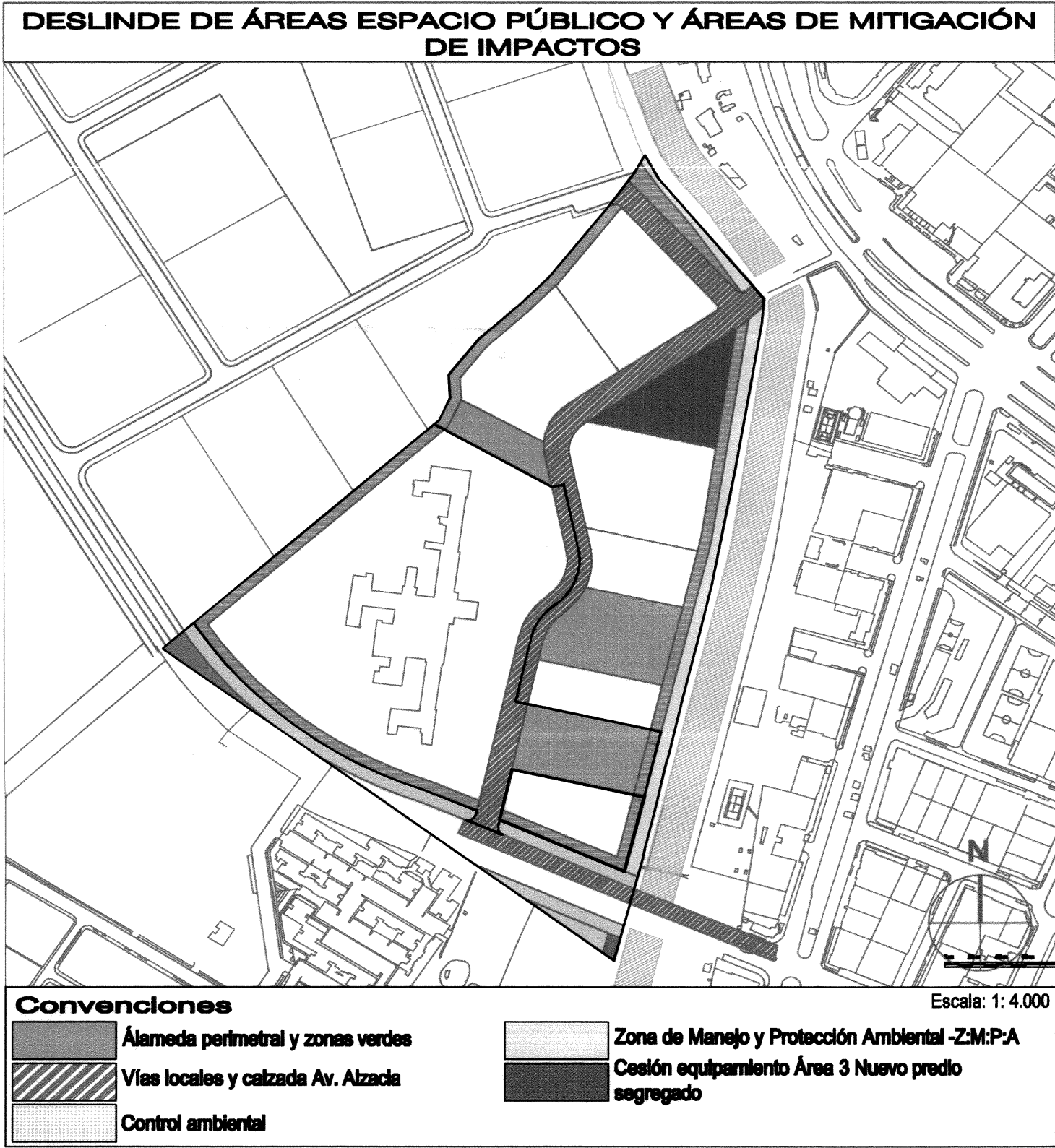
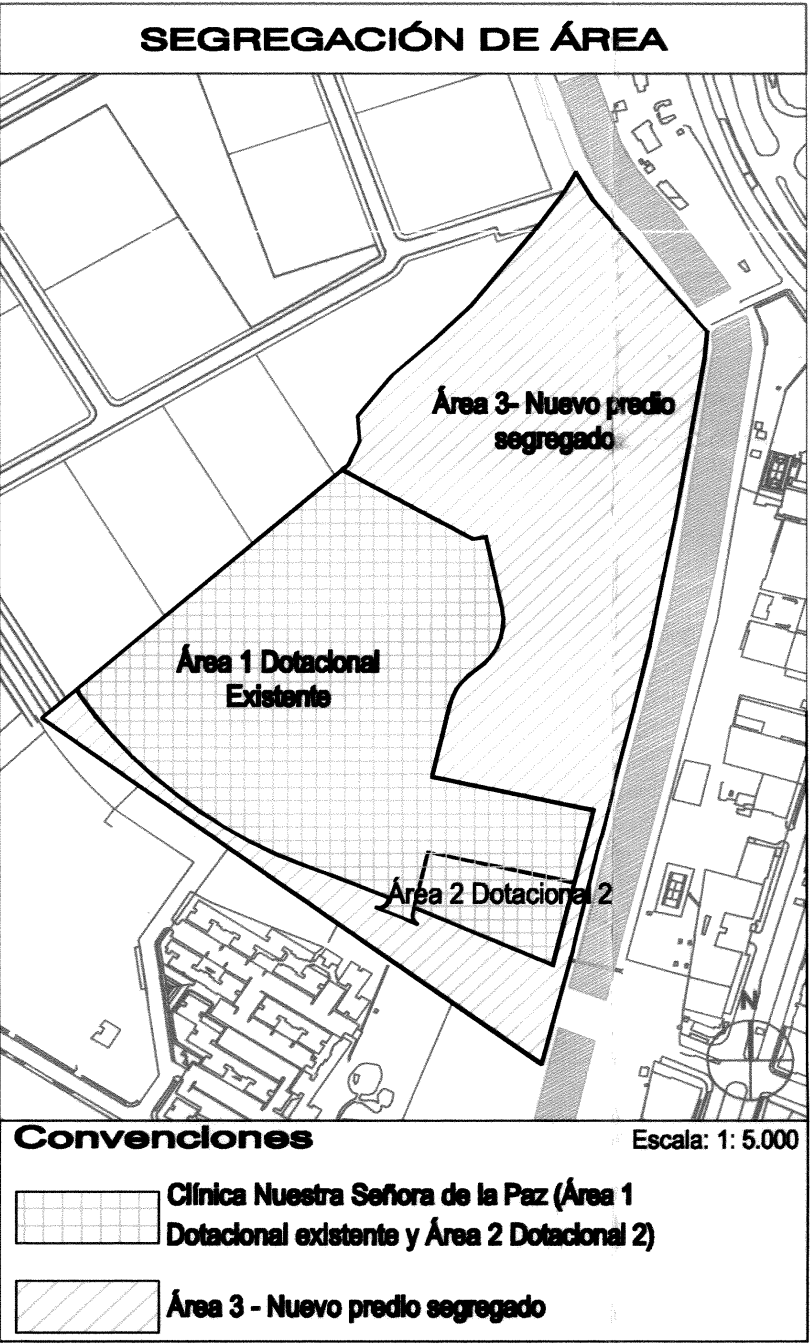


Área Bruta predio PRM		134.893,33 m2	
Área Útil		78.273,94 m2	

	Clínica Nuestra Señora de la Paz (Área 1 Dotacional existente y Área 2 Dotacional 2)	Área 3 Nuevo predio segregado
Área Bruta	61.872,01 m2	73.280,32 m2

Área Neta Urbanizable	61.872,01 m2	100 %	62.044,76 m2	100 %
Costos Puentes	4.838,00 m2	8 %	Aplica Decreto Distrital	25 %
Costos Equipamientos	0,00 m2	0,00	327 de 2004	
Costos Control Ambiental	0,00 m2	0,00	4.703,32 m2	8,20 %
Costos Alameda Perimetral		11.135,17 m2		

Área Útil	Área 1 Dotacional existente	43.776,26 m2	47.835,08 m2	00,0 %	30.838,26 m2	30,2 %
	Área 2 Dotacional 2	3.880,57 m2				



REPÚBLICA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Sistema Proyección Cartesiana Datum MAGNA BOGOTÁ

Proyección Transversa de Mercator

Coordenadas planas definidas para Bogotá con origen cartesiano Fontibón

Coordenadas planas: Norte 100.320.365 metros y Este 52.334.875 metros

Origen en la intersección del meridiano -74°14'58" con el paralelo 4°38'48"

Plano de proyección 2.500 metros sobre el nivel medio del mar.

PLANO PROPUESTA PLAN DE REGULARIZACIÓN Y MANEJO - MITIGACIÓN DE IMPACTOS URBANÍSTICOS

PLAN DE REGULARIZACIÓN Y MANEJO CLÍNICA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ

Dirección: Avenida Calle 13 No. 68F - 25

LOCALIDAD DE KENNEDY

RESOLUCIÓN No. 0449 26 ABR. 2013

Gerardo Ardila Calderón

SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

NOTA GENERAL:

Este plano forma parte integral como se menciona en el Artículo No. 2 de la Resolución expedida. Es indicativo de delimitación, espacio público y cuadros de áreas.

SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

Nota: Las curadurías urbanas deberán acatar las disposiciones de la Resolución adoptada.

LOCALIZACIÓN GENERAL

ESCALA: 1:10.000

OBSERVACIONES:

PLANO:

1/1