

[illegible]

	AREA EXISTENTE/ REDEFINIDA O CON CAMBIO DE DESTINACIÓN	AREA NUEVA	TOTALES M2	%
AREA BRUTA PLAN PARCIAL			73.537,61	100,00%
AREA REACTIVACION			22.902,75	31,14%
AREA REDESARROLLO			50.634,86	68,86%
MALLA VIAL ARTERIAL			6.511,57	8,85%
Avenida Paseo del Country (Carrera 15)	3.946,83	1.105,30	5.052,13	6,87%
Avenida José María Esquivá de Balaguer (Calle 85)	1.063,77	395,67	1.459,44	1,98%
CONTROL AMBIENTAL			1.882,33	2,58%
Control Ambiental Carrera 15 (M2 1-3)		1.028,49	1.028,49	1,40%
Control Ambiental Carrera 15 (M2,2)		475,61	475,61	0,65%
Control Ambiental Calle 85		378,43	378,43	0,51%
AREA META URABIZABLE REDESARROLLO			42.240,76	57,44%
MALLA VIAL LOCAL			10.461,50	14,23%
Calle 95 A	4.088,71	1.091,27	5.179,98	7,04%
Carrera 13 A	2.261,54	1.197,13	3.458,67	4,70%
Carrera 14 (Tramo entre Cll 85 y Cll 86 A)	1.688,32	154,53	1.822,85	2,48%
ESPACIO PUBLICO			3.467,44	4,72%
ESPACIO PUBLICO REDEFINIDO			2.391,05	3,25%
Piazoleta 1	1.662,29		1.662,29	2,28%
Piazoleta 2	728,80		728,80	0,99%
ESPACIO PUBLICO CON CAMBIO DE DESTINACIÓN			1.076,39	1,46%
Piazoleta 3	447,36		447,36	0,61%
Piazoleta 4	624,88	4,15	629,03	0,86%
EQUIPAMIENTO PUBLICO			19,00	0,03%
Parqueadero del Equipamiento Público de las Piazoletas 1 y 3		19,00	19,00	0,03%
AREA UTIL			28.292,82	38,47%
Manzana 1-3			21.657,35	29,45%
Area privada		15.457,35	15.457,35	21,02%
Area privada afectada al uso público (APALUP 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)	6.200,00		6.200,00	8,43%
Manzana 2			6.635,47	9,02%
Area privada		4.635,47	4.635,47	6,30%
Area privada afectada al uso público (APALUP 8, 9, 10, 11)	2.000,00		2.000,00	2,72%

The diagram illustrates a cross-section of a road layout. From left to right, the segments are:

- MZ 2**: A vertical line indicating a boundary.
- CONTROL AMBIENTAL**: A segment with a width of **5.00**.
- ANÉN**: A segment with a width of **5.00**.
- CARRIL ADICIONAL**: A segment with a width of **3.60**.
- CAJADA**: A segment with a width of **14.00**. This segment contains three downward-pointing arrows and two upward-pointing arrows.
- ANÉN**: A segment with a width of **5.00**.
- ANTEALDÓN**: A segment with a width of **5.00**.

The total width of the road layout is indicated by a dimension line at the bottom, labeled **27.60**.

Diagrama de la sección transversal de la vía pública:

- Plazoleta M-2: 5.00 m
- Calzada: 7.00 m (Vehicular restringida)
- Acera desarrollo: 4.00 m
- Acera reactivación: 4.00 m
- Ancho total: 16.00 m

Diagrama de la sección transversal de la vía pública. El diagrama muestra una sección transversal simétrica de una vía pública con una zona central de 2.00m de ancho etiquetada como "SEPARADOR". A ambos lados del separador hay calzadas de 7.25m de ancho y andenes de 3.75m de ancho. Las zonas de andén y calzada están sombreadas y etiquetadas como "AREA PRIVADA AFECTA AL USO PÚBLICO". Las alturas indicadas son: 5.00m para las zonas de andén, 0.50m para el separador, y 5.00m para las calzadas. Hay una flecha hacia abajo en las calzadas y una flecha hacia arriba en el separador. El diagrama está etiquetado como "MZ 1-3" a la izquierda y "MZ 2" a la derecha.

Diagrama de la sección transversal de la vía pública. Muestra una sección transversal con una calzada central de 7.00 m, flanqueada por calzadas de 7.00 m y andenes de 3.00 m. Hay un separador de 2.00 m en el centro. Se indican alturas de 2.00 m para los bordillos y 2.50 m para los postes de alumbrado público.

Diagrama de la sección transversal de la vía pública para la zona de la MZ 1-3. El diagrama muestra una sección transversal con una calzada central de 9.00m de ancho, flanqueada por áreas de 5.00m cada una. Las áreas laterales de 5.00m están etiquetadas como 'AREA PRIVADA AFECTA AL USO PÚBLICO'. Las áreas de 9.00m y 3.00m están etiquetadas como 'ANDEEN'. La calzada de 9.00m está etiquetada como 'CALZADA'. Las áreas de 5.00m y 3.00m están etiquetadas como 'AREA REDESARROLLO' y 'AREA RECONSTRUCCION' respectivamente. Se indican también las alturas de los postes de luz y la presencia de árboles y una zona de 'ANTEJARDIN MZ 5'.

-  Área Privada Afecta al Uso Público para el Tránsito Peatonal
 Área Privada Afecta al Uso Público para Aglomeración de Personas
 Carril de Incorporación Deprimido MZ 1-3
 Carril Adicional Deprimido MZ - 2
 Carrero 15 entre Cl 85 y Cl 86A - Calle 85 entre Cr 14 y Cr 15

- ESCALA:
- | | |
|----|------|
| 1: | 2000 |
| 1: | 1000 |
| 1: | 250 |