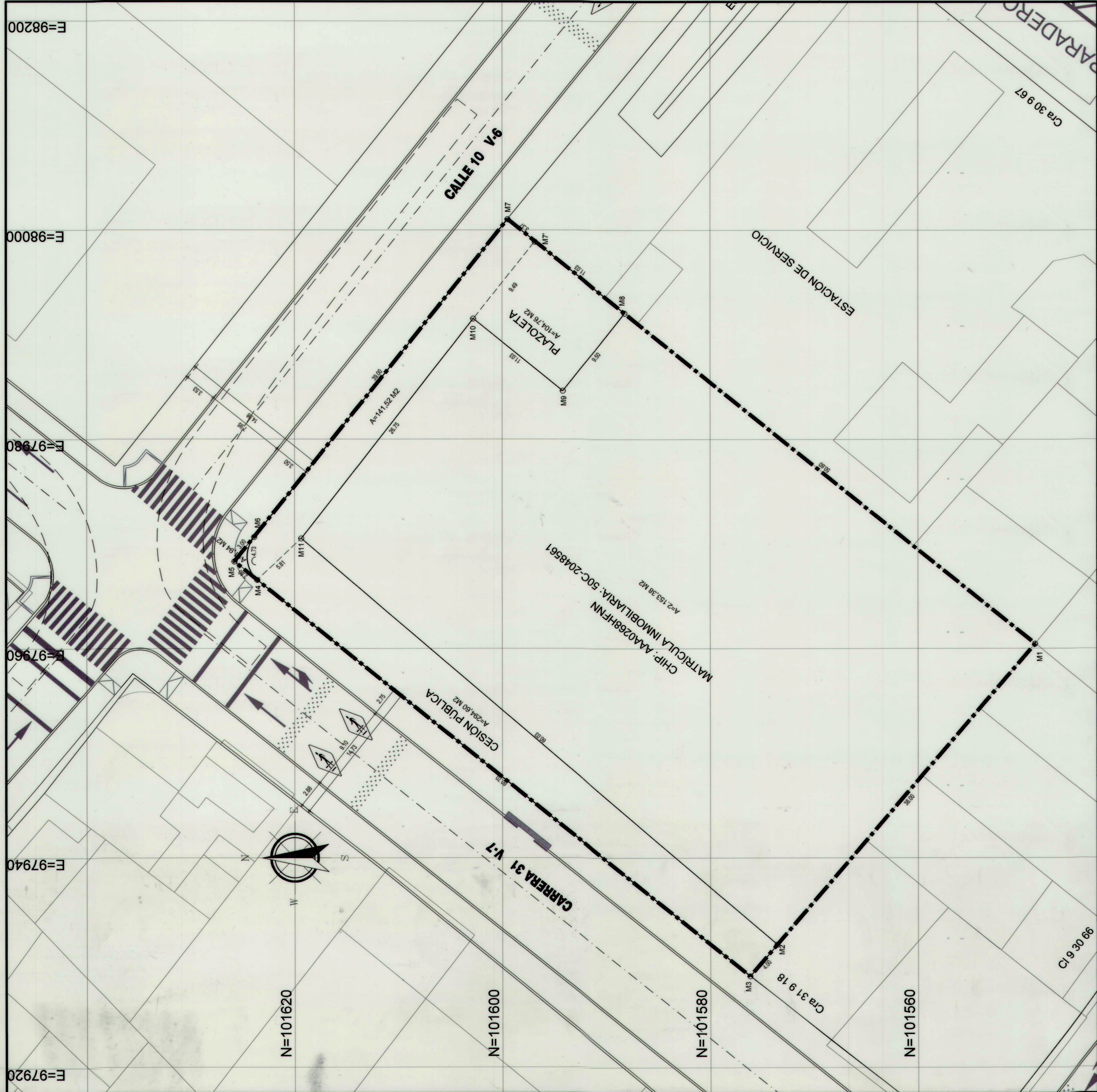
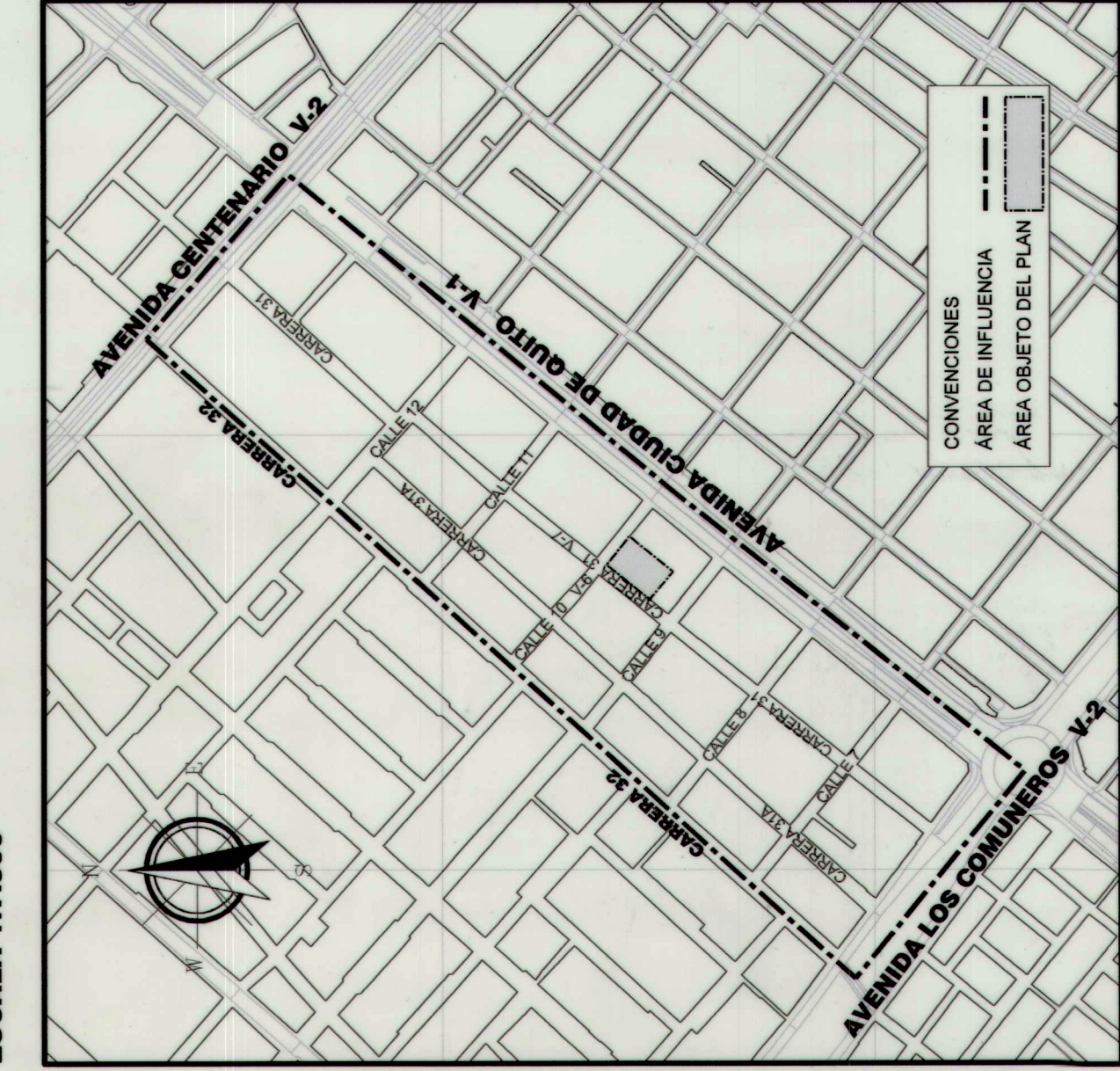
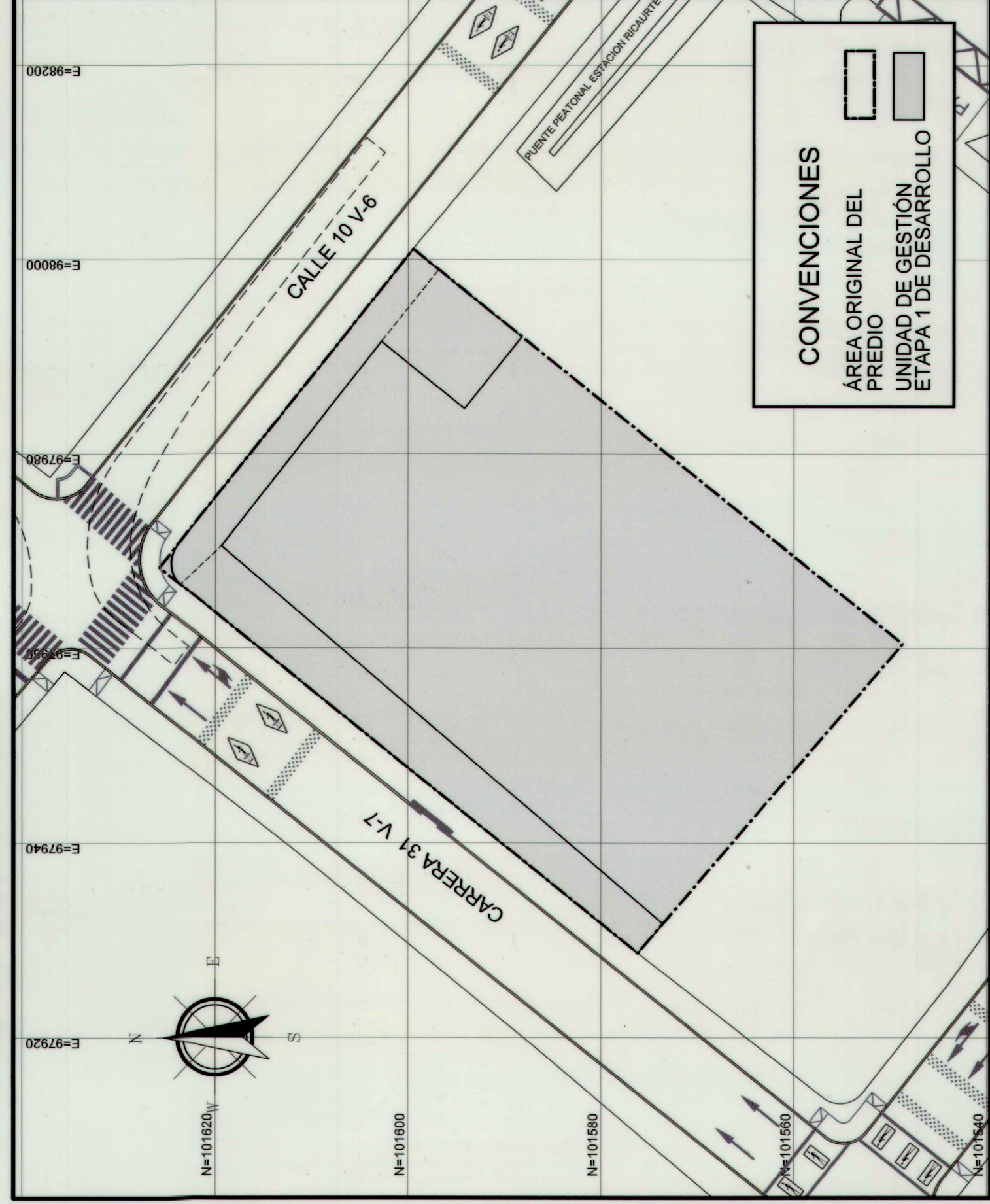
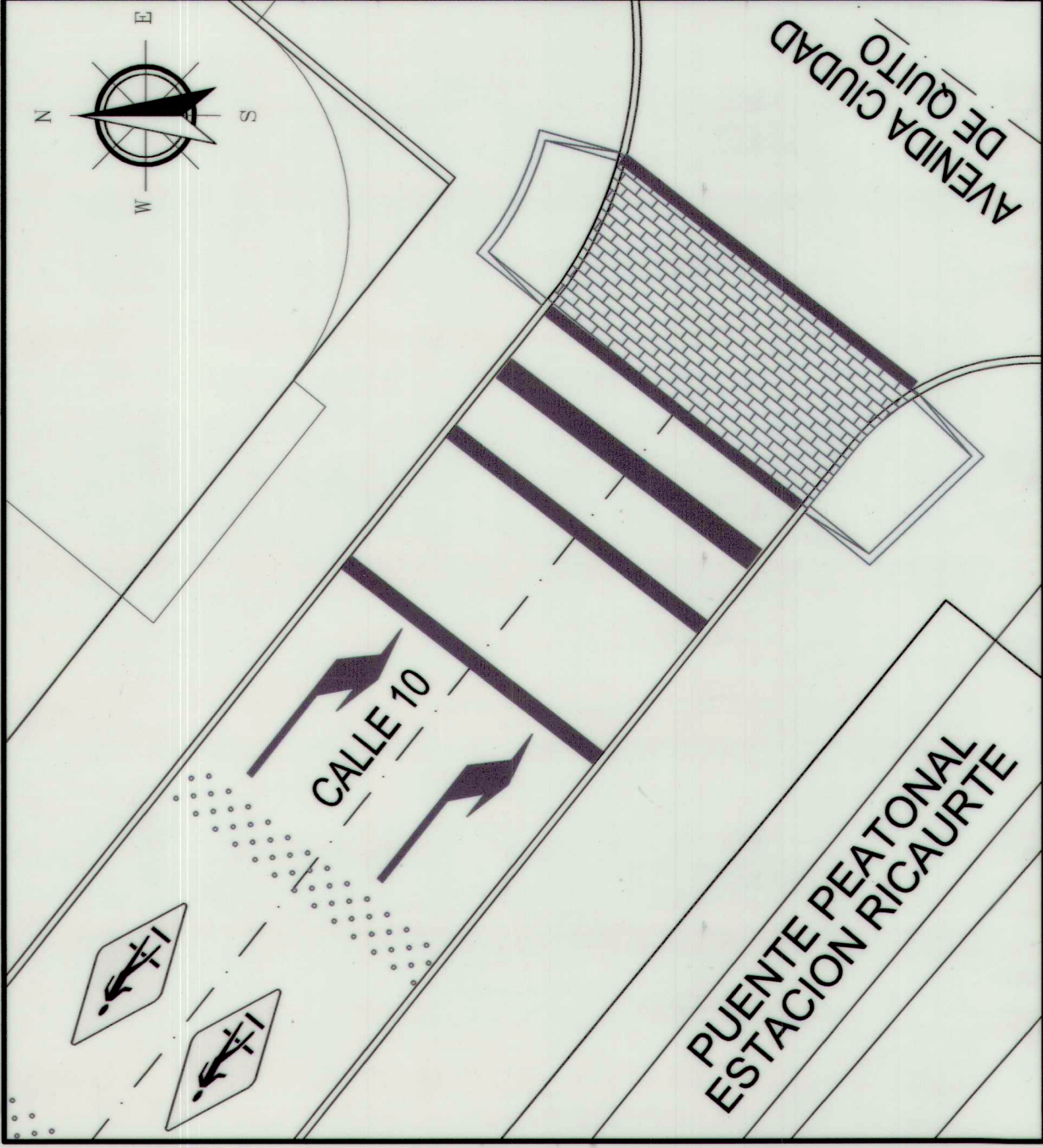




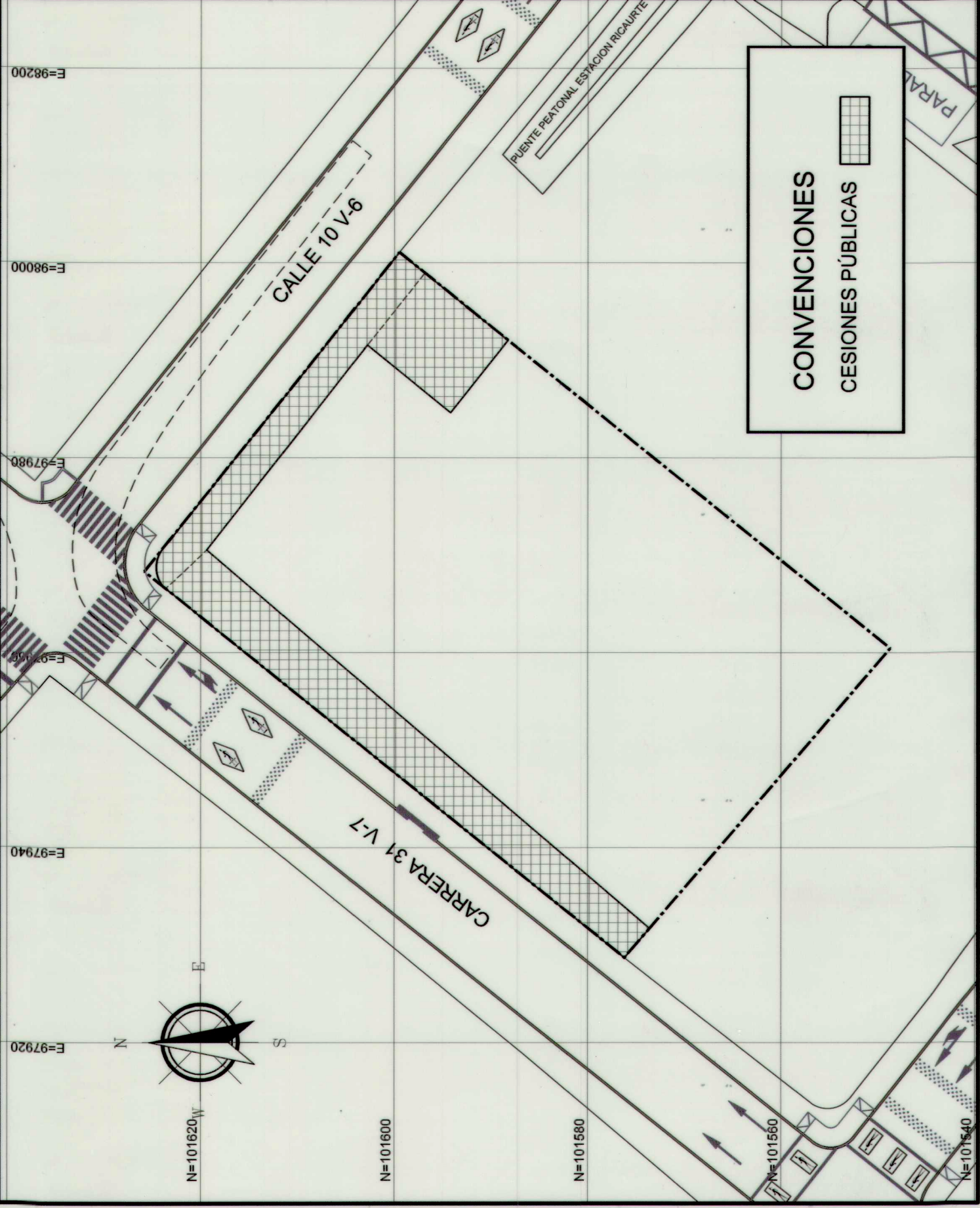
DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE INFLUENCIA
ESCALA 1:7.500



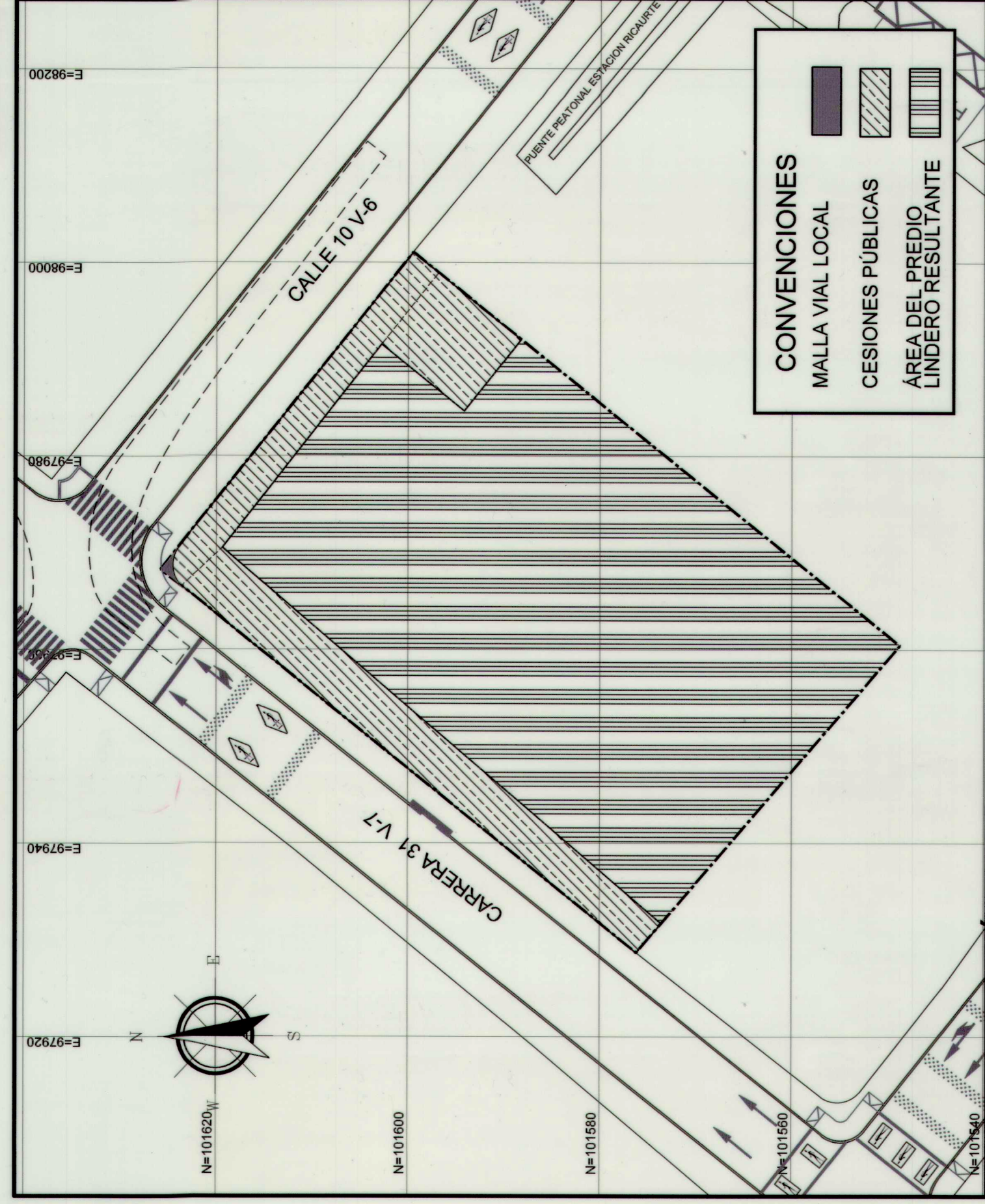
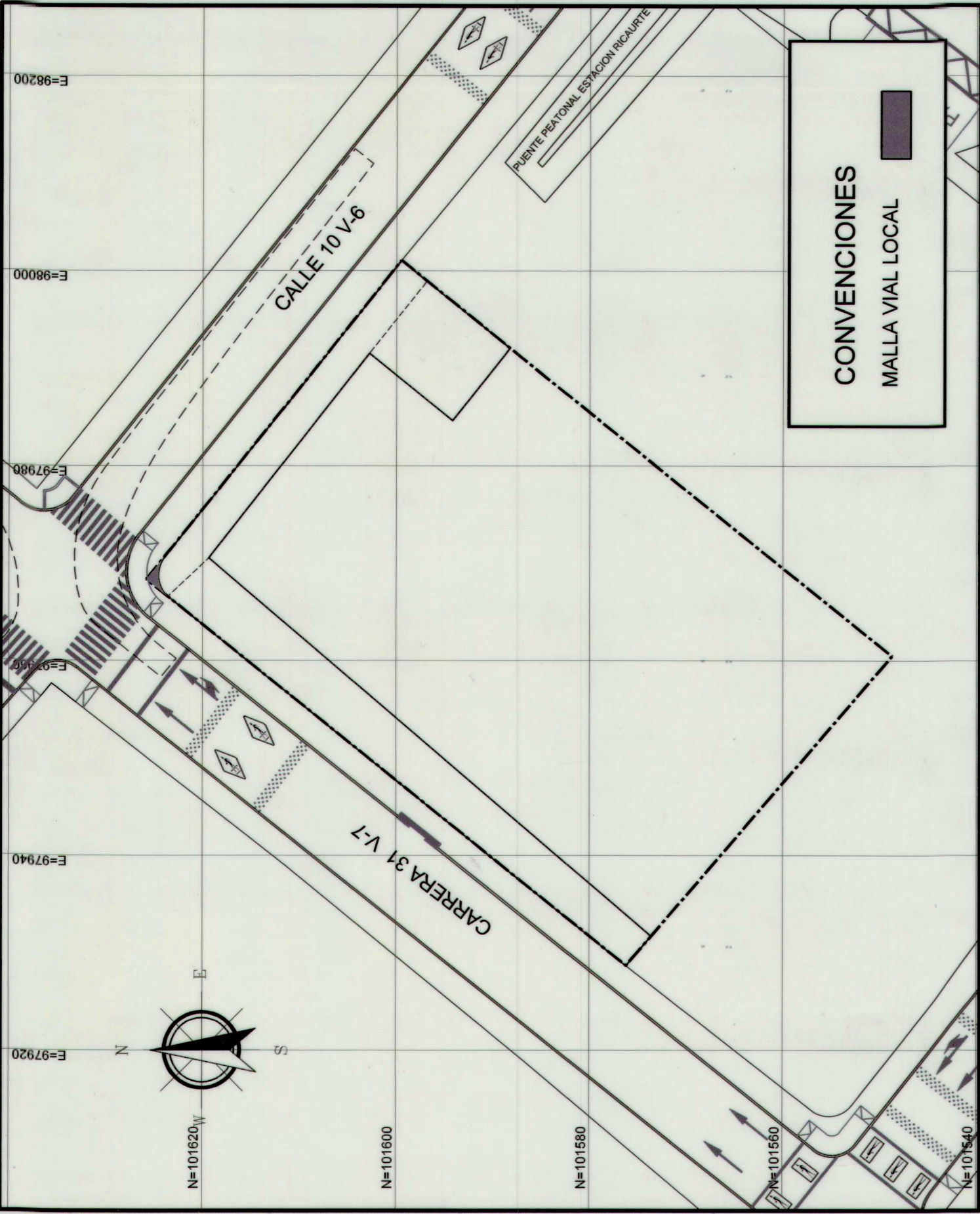
ACCIÓN DE MITIGACIÓN
SEÑALIZACIÓN VIAL ESQUINA CALLE 10 CON AVENIDA CIUDAD DE QUITO
ESCALA 1:150



ESQUEMA DE DESLINDE
ESCALA 1:500



ESPACIO PÚBLICO
ESCALA 1:500



ITEM	DESCRIPCIÓN	ÁREA (m²)	PORCENTAJE (%)
1.	ÁREA DEL PREDIO Y LINDERO ORIGINAL	2.896,20	100,00%
2.	CARGA URBANÍSTICA DE ESPACIO PÚBLICO	540,88	20,06%
2.1	Cesión para sobreancho de andén	436,12	16,17%
2.1.1	Cesión para sobreancho de andén Cra. 31	284,80	
2.1.2	Cesión para sobreancho de andén Cl. 10	141,52	
2.2	Cesión para plazuela	104,76	3,93%
3.	CARGA URBANÍSTICA MALLA VIAL LOCAL	1,94	0,07%
3.1	Cesión vía V-6 Carrera 31	1,94	
4.	ÁREA DEL PREDIO Y LINDERO RESULTANTE	2.153,38	79,87%

CARGAS URBANÍSTICAS DE ESPACIO PÚBLICO	MOJONES	M2
CESIÓN SOBREANCHO DE ANDÉN CARRERA 31	M2-M3-M4-M11-M2	294,60
CESIÓN SOBREANCHO ANDÉN CALLE 10	M11-M4-M8-M7-M7'-M10-M11	141,52
CESIÓN PARA PLAZOLETA	M8-M10-M7'-M8-M9	104,76
TOTAL CESIÓN PÚBLICA REQUERIDA DCTO 621/2016 Y 595/17		540,88
CESIÓN MALLA VIAL LOCAL	M4-M5-M6-M4	1,94
TOTAL CESIONES CARGAS URBANÍSTICAS		542,82

PERFILES VIALES
ESCALA 1:200

