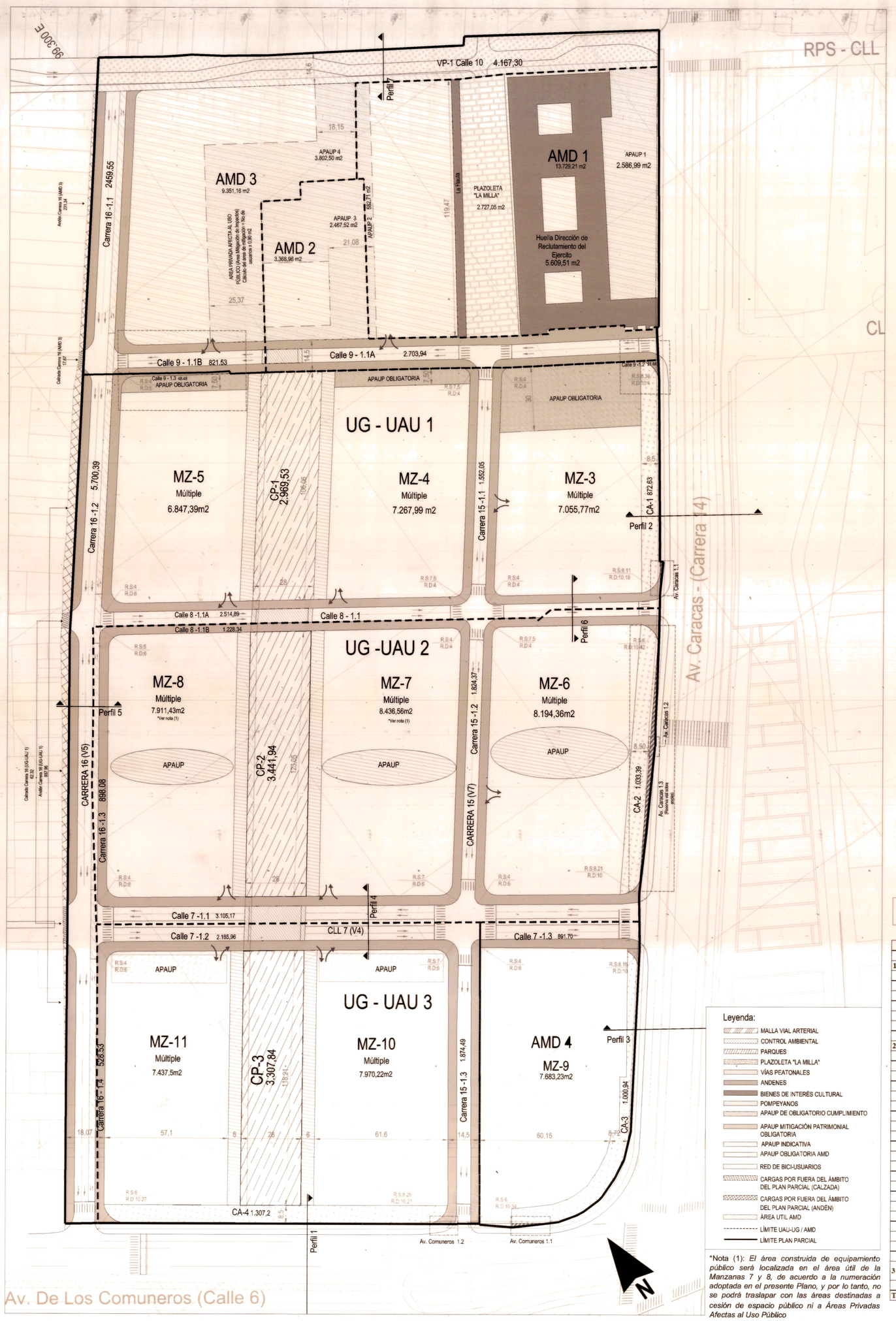
PROPUESTA GENERAL DE URBANISMO ESCALA 1 : 1500

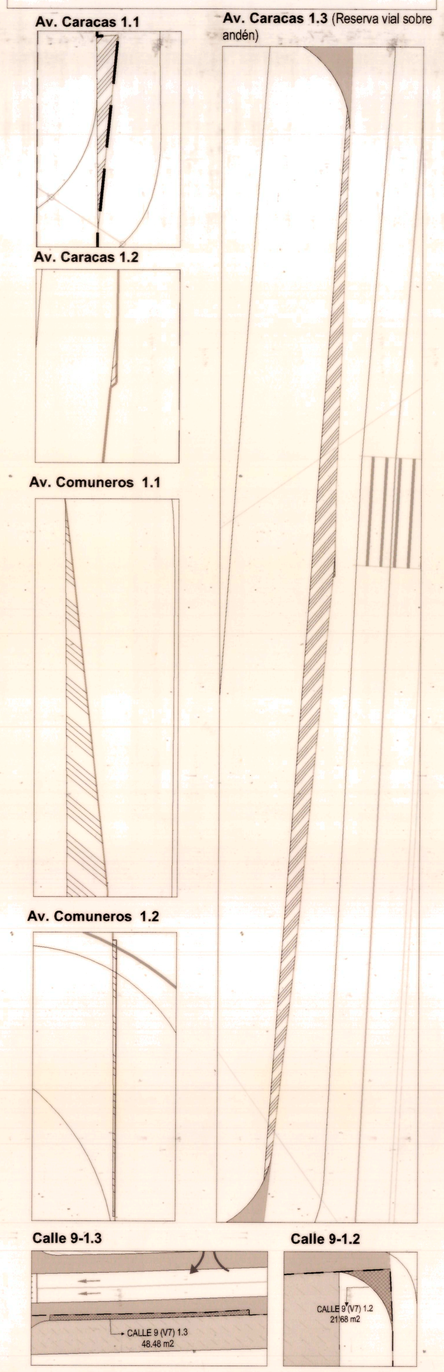


Leyenda:

- MALLA VIAL ARTERIAL
- CONTROL AMBIENTAL
- PARQUES
- PLAZOLETA "LA MILLA"
- VÍAS PEATONALES
- ANDENES
- BIENES DE INTERÉS CULTURAL
- POMPEYANOS
- APAUP DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO
- APAUP MITIGACIÓN PATRIMONIAL OBLIGATORIA
- APAUP INDICATIVA
- APAUP OBLIGATORIA AMD
- RED DE BICI-USUARIOS
- CARGAS POR FUERA DEL ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL (CALZADA)
- CARGAS POR FUERA DEL ÁMBITO DEL PLAN PARCIAL (ANDÉN)
- ÁREA UTIL AMD
- LÍMITE UAU-UG / AMD
- LIMITE PLAN PARCIAL

*Nota (1): *El área construida de equipamiento público será localizada en el área útil de la Manzanas 7 y 8, de acuerdo a la numeración adoptada en el presente Plano, y por lo tanto, no se podrá traslapar con las áreas destinadas a cesión de espacio público ni a Áreas Privadas Afectas al Uso Público*

MALLA VIAL ARTERIAL

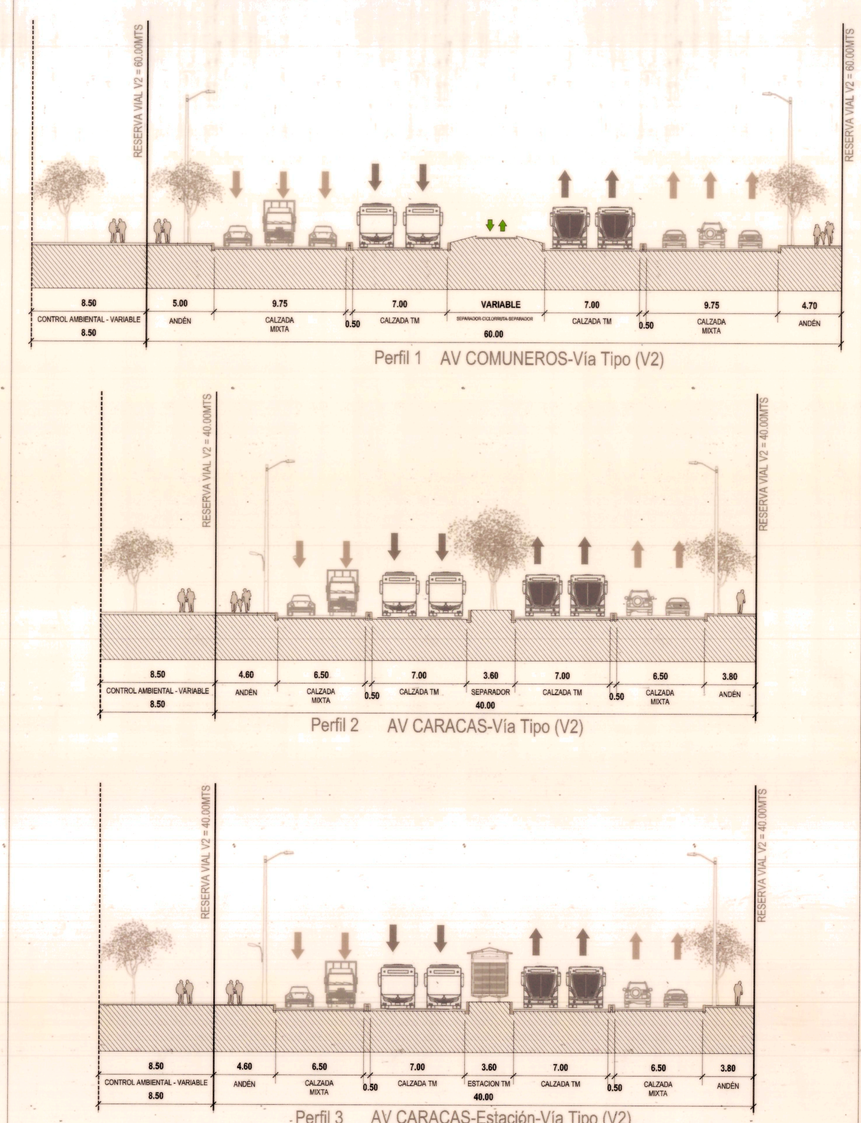


ÁREAS SISTEMA VIAL

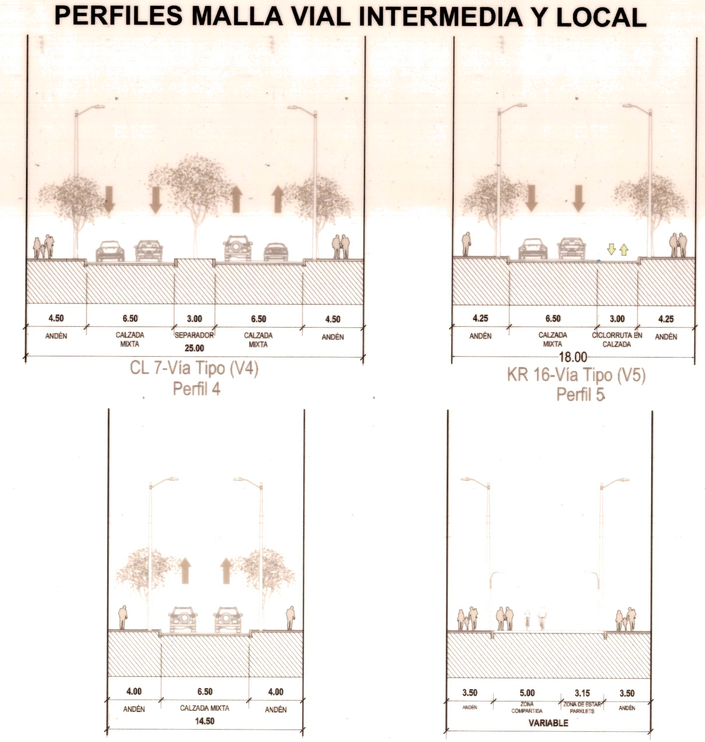
ÁREAS SISTEMA VIAL		
	ÍTEM	ÁREA m2
1	MALLA VIAL ARTERIAL	189,83
1.1	Av. Caracas (Reserva)	172,19
1.1.1	Av. Caracas 1.1	11,61
1.1.2	Av. Caracas 1.2	0,17
1.1.3	Av. Caracas 1.3 (Reserva vial sobre andén)	160,41
1.2	Av. Comuneros	17,64
1.2.1	Av. Comuneros 1.1	16,20
1.2.2	Av. Comuneros 1.2	1,44
2	MALLA VIAL INTERMEDIA Y LOCAL	28.339,15
2.1	Vías V4 - Calle 7	6.162,83
2.1.1	Calle 7 - 1.1	3.105,17
2.1.2	Calle 7 - 1.2	2.165,96
2.1.3	Calle 7 - 1.3	891,70
2.2	Vías V5 - Carrera 16	9.586,55
2.2.1	Carrera 16 - 1.1	2.459,55
2.2.2	Carrera 16 - 1.2	5.700,39
2.2.3	Carrera 16 - 1.3	898,08
2.2.4	Carrera 16 - 1.4	528,53
2.3	Vías V7 - Calle 9 - Carrera 15 - Calle 8	12.589,77
2.3.1	Calle 9 - 1.1	3.525,47
2.3.1.1	Calle 9 -1.1A	2.703,94
2.3.1.2	Calle 9 - 1.1B	821,53
2.3.2	Calle 9 - 1.2	21,68
2.3.3	Calle 9 - 1.3	48,48
2.3.4	Carrera 15 - 1.1	1.552,05
2.3.5	Carrera 15 - 1.2	1.824,37
2.3.6	Carrera 15 - 1.3	1.874,49
2.3.7	Calle 8 - 1.1	3.743,23
2.3.7.1	Calle 8 - 1.1A	2.514,89
2.3.7.2	Calle 8 - 1.1B	1.228,34
3	VP8 Vía - Peatonal Calle 10 (Vehicular Restringida)	4.167,30
3.1	VP-1 Calle 10	4.167,30
TOTAL ÁREAS SISTEMA VIAL		32.696,28

PERFILES VIALES ESCALA 1 : 250

PERFILES MALLA VIAL ARTERIAL



PERFILES MALLA VIAL INTERMEDIA Y LOCAL



CUADRO GENERAL DE ÁREAS

	ÍTEM	ÁREA m2
1.	ÁREA BRUTA	144.610,60
1.1	MALLA VIAL ARTERIAL	189,83
1.1.1	Av. Caracas (Reserva)	172,19
1.1.1.1	Av. Caracas 1.1	11,61
1.1.1.2	Av. Caracas 1.2	0,17
1.1.1.3	Av. Caracas 1.3 (Reserva vial sobre andén)	160,41
1.1.2	Av. Comuneros	17,64
1.1.2.1	Av. Comuneros 1.1	16,20
1.1.2.2	Av. Comuneros 1.2	1,44
2.	ÁREA NETA URBANIZABLE	144.420,77
3.	CONTROL AMBIENTAL	4.214,16
3.1	CA-1	872,63
3.2	CA-2	1.033,39
3.3	CA-3	1.000,94
3.4	CA-4	1.307,20
4.	MALLA VIAL INTERMEDIA Y LOCAL	28.339,15
4.1	Vías V4 - Calle 7	6.162,83
4.1.1	Calle 7 - 1.1	3.105,17
4.1.2	Calle 7 - 1.2	2.165,96
4.1.3	Calle 7 - 1.3	891,70
4.2	Vías V5 - Carrera 16	9.586,55
4.2.1	Carrera 16 - 1.1	2.459,55
4.2.2	Carrera 16 - 1.2	5.700,39
4.2.3	Carrera 16 - 1.3	898,08
4.2.4	Carrera 16 - 1.4	528,53
4.3	Vías V7 - Calle 9 - Carrera 15 - Calle 8	12.589,77
4.3.1	Calle 9 - 1.1	3.525,47
4.3.1.1	Calle 9 -1.1A	2.703,94
4.3.1.2	Calle 9 - 1.1B	821,53
4.3.2	Calle 9 - 1.2	21,68
4.3.3	Calle 9 - 1.3	48,48
4.3.4	Carrera 15 - 1.1	1.552,05
4.3.5	Carrera 15 - 1.2	1.824,37
4.3.6	Carrera 15 - 1.3	1.874,49
4.3.7	Calle 8 - 1.1	3.743,23
4.3.7.1	Calle 8 - 1.1A	2.514,89
4.3.7.2	Calle 8 - 1.1B	1.228,34
5.	VP8 Vía - Peatonal Calle 10 (Vehicular Restringida)	4.167,30
5.1	VP-1 Calle 10	4.167,30
6.	PARQUES	9.719,31
6.1	CP - 1	2.969,53
6.2	CP - 2	3.441,94
6.3	CP - 3	3.307,84
7.	PLAZOLETA "La Milla"	2.727,05
8.	ÁREA ÚTIL PPRU	61.121,22
8.1	Manzana 3	7.055,77
8.2	Manzana 4	7.267,99
8.3	Manzana 5	6.847,39
8.4	Manzana 6	8.194,36
8.5	Manzana 7	8.436,56
8.6	Manzana 8	7.911,43
8.7	Manzana 10	7.970,22
8.8	Manzana 11	7.437,50
9.	ÁREAS DE MANEJO DIFERENCIADO	34.132,58
9.1	AMD 1	13.729,21
9.2	AMD 2	3.368,98
9.3	AMD 3	9.351,16
9.4	AMD 4	7.683,23

	ÁREAS POR FUERA DE LA DELIMITACIÓN DEL PLAN PARCIAL	1.249,29
1.	Carrera 16 (UG-UAU 1)	1.000,28
1.1	Andén Carrera 16 (UG-UAU 1)	937,96
1.2	Calzada Carrera 16 (UG-UAU 1)	62,32
2.	Carrera 16 (AMD 3)-	249,01
2.1	Andén Carrera 16 (AMD 3)	231,34
2.2	Calzada Carrera 16 (AMD 3)	17,67

Nota. El área bruta del PPRU *"Voto Nacional- La Estanzuela"*, es la obtenida de la Base de Datos Geográfica Corporativa - BDGC de la SDP.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D. C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

DECRETO: 201

FECHA: 11 ABR 2019

ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ENRIQUE PEÑALOSA LONDOÑO

SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN
ANDRÉS ORTIZ GOMEZ

LOCALIZACIÓN GENERAL

PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA
VOTO NACIONAL - LA ESTANZUELA
LOCALIDAD LOS MÁRTIRES

PROPUESTA GENERAL DE URBANISMO, CUADRO DE ÁREAS Y PERFILES VIALES

ESC: **INDICADA**

PLANCHA: **1 / 2**