

Bogotá

Ciudad de Estadísticas

Boletín No. 10

**CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA
EN LAS 20 LOCALIDADES DE BOGOTÁ:
ECVB 2007**

pensando (cómo
vivir
mejor.)



ALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.



GOBIERNO DE LA CIUDAD

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN**

Cra 30 N° 25-90 TORRE B. PISO 1, 5, 8, 13 Y 16
BOGOTÁ D.C., COLOMBIA 2009
www.sdp.gov.co

ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SAMUEL MORENO ROJAS

SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN
MARÍA CAMILA URIBE SÁNCHEZ

SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN TERRITORIAL
ERNESTO JORGE CLAVIJO SIERRA

SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN SOCIOECONÓMICA
PATRICIA LIZARAZO VACA

SUBSECRETARIO DE INFORMACIÓN Y ESTUDIOS ESTRATÉGICOS
JAIME MARTÍNEZ REINA

SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN DE LA INVERSIÓN
CRISTINA ARANGO OLAYA

SUBSECRETARIA DE MUJER, GÉNEROS Y DIVERSIDAD SEXUAL
MARTHA SÁNCHEZ SEGURA

SUBSECRETARIA JURÍDICA
BEATRIZ HELENA PRADA VARGAS

SUBSECRETARIA DE GESTIÓN CORPORATIVA
EUGENIA MÉNDEZ REYES

DIRECTORA DE INFORMACIÓN, CARTOGRAFÍA Y ESTADÍSTICA
CARMELA SERNA RÍOS

COMPONENTE ESTADÍSTICO
JORGE ARTURO HERNÁNDEZ L.
JORGE ENRIQUE LEÓN TÉLLEZ
MARTHA JIMENA BAYONA
SANDRA MILENA CRUZ SILVA
NORMA CONSTANZA SALAMANCA T.
DANIEL ALFONSO GARAVITO

COMPONENTE GEOGRÁFICO
WILSON MARTÍNEZ DÍAZ

PRESENTACIÓN

Bogotá es una ciudad diversa y heterogénea que tiene innumerables miradas y diferentes lecturas. Es así como la Secretaría Distrital de Planeación en el cumplimiento de sus objetivos viene construyendo un sistema de información estadístico con datos relevantes de la ciudad por localidades, para ponerlos a disposición de los ciudadanos, ciudadanas, representantes políticos, académicos e intelectuales, entre otros, con el fin de democratizar la información y tener análisis sobre datos oficiales.

Un primer paso para lograr este objetivo lo representa el boletín: Bogotá Ciudad de Estadísticas, publicación mensual elaborada a través de la Subsecretaría de Información y Estudios Estratégicos de la Secretaría Distrital de Planeación que sin lugar a dudas se convertirá en referente importante de información para la ciudad y punto de partida para abordar las diferentes temáticas estadística que tiene Bogotá.

Con base en los resultados de la Encuesta de Calidad de Vida de Bogotá 2007, la SDP presenta en esta oportunidad información sobre las Características, Tenencia y financiación de la vivienda y Servicios del hogar en Bogotá y sus localidades. Adicionalmente, se presentan los resultados de déficit de vivienda para el 2007, vistos desde las metodologías de UN-HABITAT y DANE.

Contenido

I. CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS

- 1.1 Tipo de vivienda
- 1.2 Materiales predominantes de las paredes exteriores
- 1.3 Materiales predominantes de los pisos
- 1.4 Acceso a servicios públicos, privados y comunales
- 1.5 Viviendas afectadas por desastres naturales en los últimos dos años
- 1.6 Ubicación cerca de focos de afectación

II. TENENCIA Y FINANCIACIÓN DE LA VIVIENDA

- 2.1 Tenencia de la vivienda
- 2.2 Titulación o escritura de propiedad de la vivienda
- 2.3 Razón para no poseer título de la vivienda
- 2.4 Valor promedio estimado de la vivienda

III. SERVICIOS DE LOS HOGARES

- 3.1. Exclusividad en el uso del sanitario, sitio para cocinar y teléfono
- 3.2. Forma de eliminación de basuras
- 3.3. Fuentes de aprovisionamiento de agua para preparar los alimentos
- 3.4. Continuidad en el servicio de agua
- 3.5. Sitio que utiliza para preparar los alimentos
- 3.6. Combustible empleado para cocinar
- 3.7. Gasto promedio mensual de los hogares en servicios públicos

SEPARATA ESPECIAL DÉFICIT DE VIVIENDA

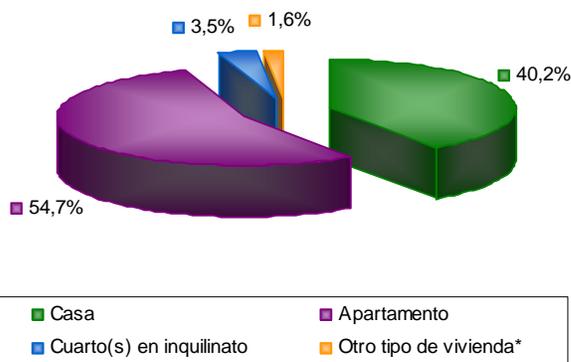
1. Conceptos básicos
2. Déficit de vivienda
 - 2.1 *Metodología UN-Hábitat*
 - 2.2 *Metodología DANE*

I. CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS

En este capítulo se muestra el número de hogares según las características de las viviendas que habitan, de acuerdo con el tipo de vivienda; materiales predominantes en las paredes exteriores y en los pisos; el acceso a servicios públicos, privados y comunales; viviendas afectadas por desastres naturales en los últimos dos años y ubicación cerca de focos de afectación.

1.1 Tipo de vivienda

Gráfica 1
Bogotá D. C. Distribución de los hogares por tipo de vivienda 2007



* Incluye hogares en cuarto(s) en otro tipo de estructura, carpas, tiendas, vagones, etc.

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística DICE

Para el año 2007, el 54,7% de los hogares en Bogotá habitaban en apartamentos, el 40,2% en casas, el 3,5% en cuarto(s) en inquilinato y el 1,6% en otro tipo de vivienda. Al observar en detalle el tipo de vivienda, se encuentra que las localidades con mayor número de hogares viviendo en apartamento son Chapinero (86,6%), Teusaquillo (79,1%) y Usaquén (74,1%); para tipo casas son Sumapaz con el 99,7%, Ciudad Bolívar con el 68,7% y Bosa con el 61,8%; para el tipo cuarto(s) en inquilinato en La Candelaria (18,5%), Santa Fe (12,0%) y Los Mártires (8,6%); para otro tipo de vivienda el 5,6% en Santa Fe, el 4,5% en La Candelaria y el 4,0% en Usme.

Cuadro 1
Bogotá D.C. Número de hogares por tipo de vivienda, según localidad, 2007

Localidad	Total hogares	Tipo de vivienda							
		Casa		Apartamento		Cuarto(s) en inquilinato		Otro tipo de vivienda*	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	30.026	21,8	102.220	74,1	4.367	3,2	1.366	1,0
Chapinero	50.351	5.993	11,9	43.608	86,6	74	0,1	676	1,3
Santa Fe	30.274	11.764	38,9	13.186	43,6	3.623	12,0	1.701	5,6
San Cristóbal	108.331	40.515	37,4	60.524	55,9	4.810	4,4	2.483	2,3
Usme	77.292	38.750	50,1	33.448	43,3	2.015	2,6	3.078	4,0
Tunjuelito	50.302	13.020	25,9	33.494	66,6	3.350	6,7	438	0,9
Bosa	137.351	84.835	61,8	43.877	31,9	8.075	5,9	564	0,4
Kennedy	263.661	125.832	47,7	127.679	48,4	8.300	3,1	1.849	0,7
Fontibón	91.798	39.228	42,7	48.835	53,2	1.862	2,0	1.873	2,0
Engativá	241.964	98.520	40,7	134.810	55,7	6.759	2,8	1.874	0,8
Suba	287.783	87.962	30,6	182.420	63,4	7.922	2,8	9.480	3,3
Barrios Unidos	68.494	26.783	39,1	40.644	59,3	495	0,7	572	0,8
Teusaquillo	48.537	9.270	19,1	38.379	79,1	735	1,5	154	0,3
Los Mártires	26.893	7.178	26,7	16.596	61,7	2.314	8,6	805	3,0
Antonio Nariño	30.499	11.910	39,1	16.919	55,5	1.443	4,7	226	0,7
Puente Aranda	70.670	18.954	26,8	50.055	70,8	648	0,9	1.012	1,4
La Candelaria	7.820	1.765	22,6	4.253	54,4	1.447	18,5	355	4,5
Rafael Uribe Uribe	101.815	42.779	42,0	49.840	49,0	8.080	7,9	1.117	1,1
Ciudad Bolívar	145.353	99.813	68,7	40.998	28,2	2.362	1,6	2.181	1,5
Sumapaz	1.362	1.358	99,7					4	0,3
Total Bogotá	1.978.528	796.256	40,2	1.081.785	54,7	68.679	3,5	31.808	1,6

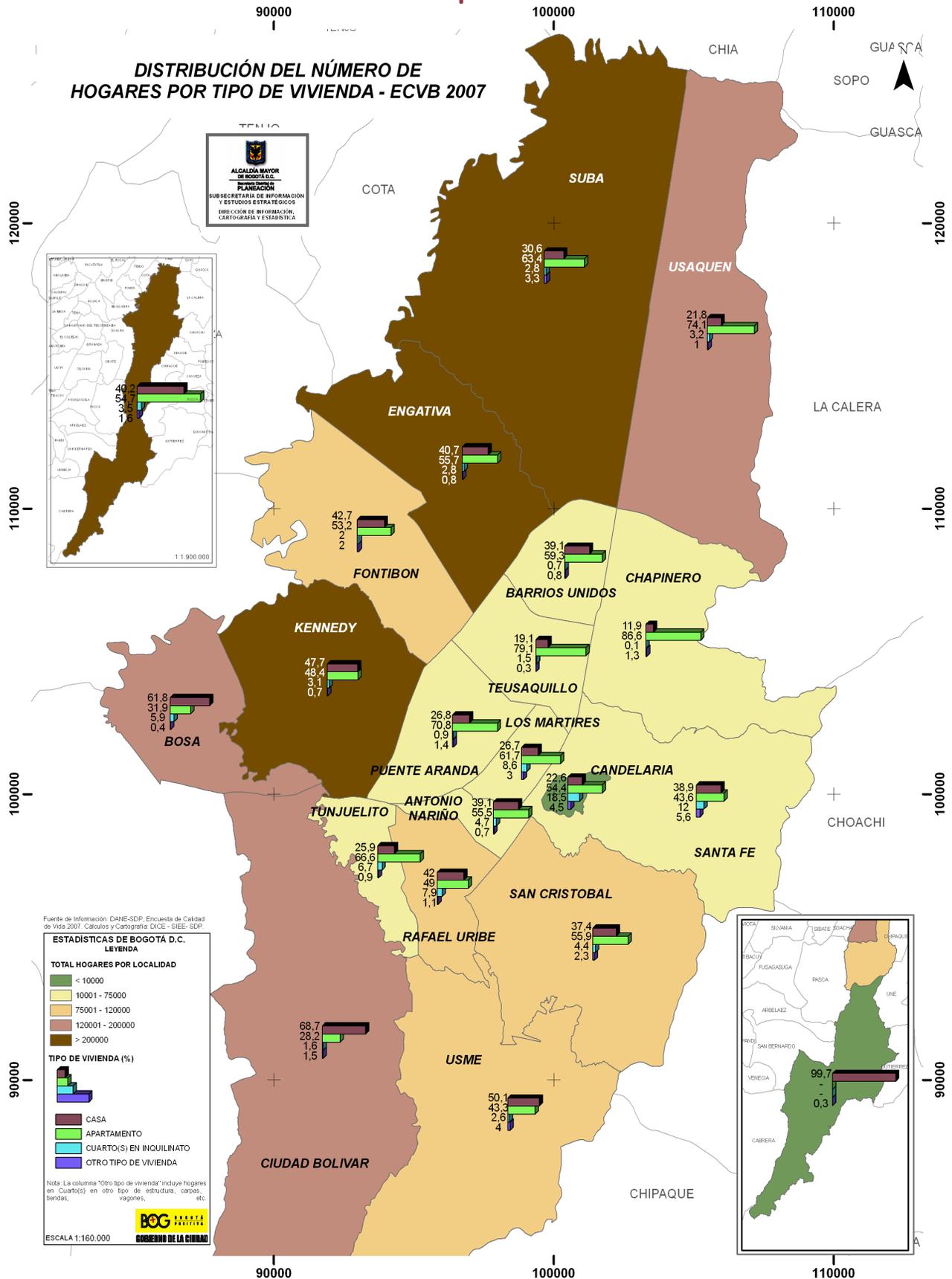
* Incluye hogares en cuarto(s) en otro tipo de estructura, carpas, tiendas, vagones, etc.

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá, 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

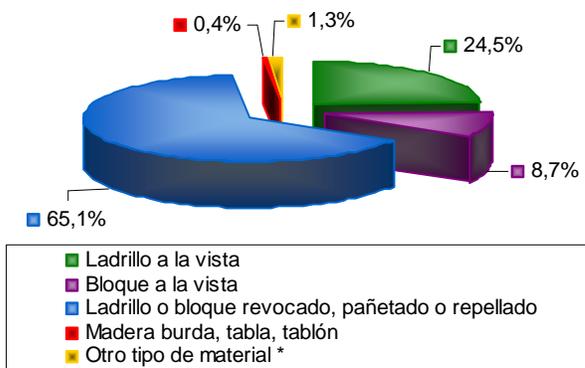
Mapa 1

DISTRIBUCIÓN DEL NÚMERO DE HOGARES POR TIPO DE VIVIENDA - ECVB 2007



1.2 Materiales predominantes de las paredes exteriores

Gráfica 2
Bogotá D. C. Distribución de los hogares por tipo de material predominante en las paredes exteriores de la vivienda, 2007



* Incluye piedra, madera pulida, tapia pisada, adobe, bahareque, material prefabricado, guadua, caña, esterilla, otro vegetal, zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plástico y viviendas sin paredes.

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística DICE.

Según el tipo de material predominante el 65,0% de los hogares de Bogotá, habitan en viviendas con paredes exteriores en ladrillo o bloque revocado, pañete o repellado. Por otra parte, según el tipo de material en paredes exteriores, las localidades que presentan las mayores proporciones de hogares con viviendas en ladrillo o bloque revocado, pañete o repellado son Engativá con el 81,3%, La Candelaria con el 75,6% y Chapinero con el 75,1%; en ladrillo a la vista, Teusaquillo 50,9%, Antonio Nariño 40,9% y Suba 33,9%; en bloque a la vista, Sumapaz (35,5%), Bosa (20%) y Puente Aranda (15,5%); en madera burda, tabla o tablón Sumapaz, Ciudad Bolívar y Usme con 24,5%, 1,5%, y 1%, respectivamente y en otro tipo de materiales en Sumapaz, La Candelaria y Los Mártires.

Cuadro 2
Bogotá D.C. Número de hogares por material predominante de las paredes exteriores de la vivienda, según localidad, 2007

Localidad	Total hogares	Material predominante de las paredes exteriores									
		Ladrillo a la vista		Bloque a la vista		Ladrillo o bloque revocado, pañetado o repellado		Madera burda, tabla, tablón		Otro tipo de material *	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	46.688	33,8	6.346	4,6	84.203	61,0	3	0,0	740	0,5
Chapinero	50.351	10.459	20,8	1.248	2,5	37.833	75,1	287	0,6	524	1,0
Santa Fe	30.274	5.850	19,3	3.103	10,2	19.995	66,0	241	0,8	1.085	3,6
San Cristóbal	108.331	19.119	17,6	8.388	7,7	78.060	72,1	861	0,8	1.903	1,8
Usme	77.292	15.510	20,1	10.385	13,4	48.313	62,5	747	1,0	2.338	3,0
Tunjuelito	50.302	11.102	22,1	1.635	3,3	36.802	73,2	54	0,1	709	1,4
Bosa	137.351	14.844	10,8	27.442	20,0	92.109	67,1	25	0,0	2.931	2,1
Kennedy	263.661	69.812	26,5	13.651	5,2	176.408	66,9	2.004	0,8	1.786	0,7
Fontibón	91.798	22.381	24,4	12.547	13,7	56.061	61,1	59	0,1	750	0,8
Engativá	241.964	32.373	13,4	10.987	4,5	196.759	81,3			1.844	0,8
Suba	287.783	97.486	33,9	25.022	8,7	162.086	56,3	389	0,1	2.799	1,0
Barrios Unidos	68.494	18.073	26,4	2.969	4,3	46.253	67,5	384	0,6	814	1,2
Teusaquillo	48.537	24.704	50,9	3.553	7,3	19.517	40,2	34	0,1	729	1,5
Los Mártires	26.893	6.070	22,6	870	3,2	18.625	69,3	23	0,1	1.306	4,9
Antonio Nariño	30.499	12.469	40,9	2.326	7,6	15.539	51,0			164	0,5
Puente Aranda	70.670	23.827	33,7	10.944	15,5	35.721	50,5	50	0,1	128	0,2
La Candelaria	7.820	1.110	14,2	233	3,0	5.912	75,6	13	0,2	552	7,1
Rafael Uribe Uribe	101.815	21.257	20,9	9.440	9,3	70.427	69,2	374	0,4	317	0,3
Ciudad Bolívar	145.353	32.116	22,1	20.843	14,3	85.470	58,8	2.241	1,5	4.682	3,2
Sumapaz	1.362	97	7,2	484	35,5	308	22,6	334	24,5	139	10,2
Total Bogotá	1.978.528	485.347	24,5	172.415	8,7	1.286.403	65,0	8.123	0,4	26.239	1,3

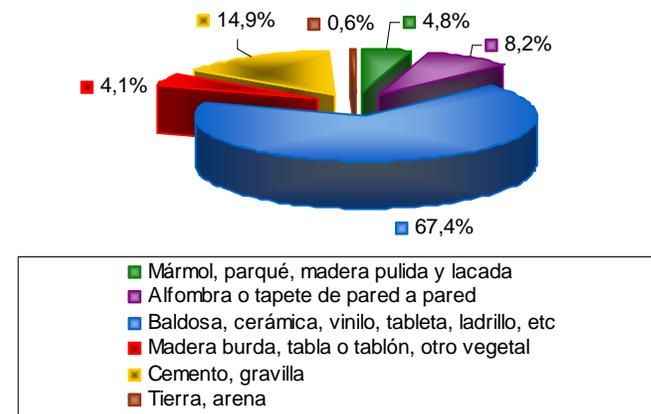
* incluye piedra, madera pulida, tapia pisada, adobe, bahareque, material prefabricado, guadua, caña, esterilla, otro vegetal, zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plástico y viviendas sin paredes.

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

1.3 Materiales predominantes de los pisos

Gráfica 3
Bogotá D. C. Distribución de los hogares por material predominante en los pisos de la vivienda, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Como se observa en la gráfica 3, según la encuesta de calidad de vida de Bogotá del 2007, el 67,4% de los hogares tenían viviendas con pisos cuyo material predominante era baldosa, cerámica, vinilo, tableta, ladrillo, etc.; el 14,9% en cemento o gravilla; el 8,2% en alfombra o tapete de pared a pared; el 4,8% en mármol, parqué, madera pulida y lacada, el 4,1% en madera burda, tabla o tablón y otro tipo de material vegetal y el 0,6% en tierra o arena.

Al realizar el análisis por localidades se encontró que en Puente Aranda, Engativá y Tunjuelito el material predominante en pisos era baldosa, cerámica, vinilo, tableta, ladrillo, etc. con el 88,5%, 82,9% y 80,3%, respectivamente. El mayor número de los hogares en viviendas con pisos en cemento o gravilla se ubicó en Sumapaz con el 50,2%, Ciudad Bolívar con el 44,9% y en Usme con el 36,0%; con alfombra o tapete

de pared a pared, se encontró principalmente en Chapinero (30,5%), Usaquén (25,7%) y Teusaquillo (21,3%); en mármol, parqué, madera pulida y lacada principalmente en Chapinero (25,6%), Teusaquillo (17,8%) y Usaquén (13,6%); en madera burda, tabla o tablón y otro tipo de material en Sumapaz, La Candelaria y Los Mártires y en tierra o arena en Sumapaz, Ciudad Bolívar y Santa Fe.

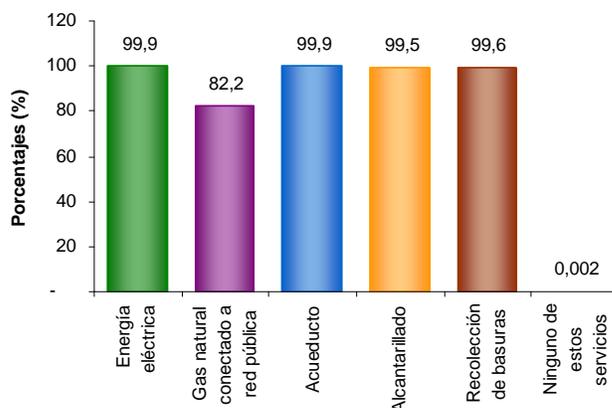
Cuadro 3
Bogotá D.C. Número de hogares por material predominante de los pisos de la vivienda, según localidad, 2007

Localidad	Total hogares	Material predominante de los pisos											
		Mármol, parqué, madera pulida y lacada		Alfombra o tapete de pared a pared		Baldosa, cerámica, vinilo, tableta, ladrillo, etc		Madera burda, tabla o tablón, otro vegetal		Cemento, gravilla		Tierra, arena	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	18.730	13,6	35.419	25,7	68.192	49,4	5.472	4,0	10.164	7,4	2	
Chapinero	50.351	12.891	25,6	15.373	30,5	16.114	32,0	3.385	6,7	2.464	4,9	125	0,2
Santa Fe	30.274	1.044	3,4	3.495	11,5	16.444	54,3	3.885	12,8	4.941	16,3	464	1,5
San Cristóbal	108.331	2.090	1,9	1.968	1,8	70.684	65,2	7.648	7,1	24.953	23,0	988	0,9
Usme	77.292	416	0,5	656	0,8	46.894	60,7	751	1,0	27.803	36,0	771	1,0
Tunjuelito	50.302	1.305	2,6	581	1,2	40.388	80,3	4.111	8,2	3.542	7,0	375	0,7
Bosa	137.351	573	0,4	462	0,3	89.893	65,4	2.048	1,5	43.326	31,5	1.049	0,8
Kennedy	263.661	7.293	2,8	9.157	3,5	201.794	76,5	2.713	1,0	41.343	15,7	1.361	0,5
Fontibón	91.798	6.352	6,9	10.673	11,6	69.510	75,7	1.467	1,6	3.797	4,1		
Engativá	241.964	5.349	2,2	14.923	6,2	200.480	82,9	3.880	1,6	17.040	7,0	293	0,1
Suba	287.783	9.042	3,1	43.485	15,1	194.885	67,7	12.572	4,4	27.624	9,6	176	0,1
Barrios Unidos	68.494	8.086	11,8	6.649	9,7	40.846	59,6	10.599	15,5	2.004	2,9	309	0,5
Teusaquillo	48.537	8.645	17,8	10.325	21,3	26.089	53,8	3.159	6,5	320	0,7		
Los Mártires	26.893	2.671	9,9	1.100	4,1	17.936	66,7	4.353	16,2	754	2,8	80	0,3
Antonio Nariño	30.499	1.836	6,0	1.040	3,4	24.094	79,0	2.885	9,5	620	2,0	23	0,1
Puente Aranda	70.670	1.297	1,8	1.222	1,7	62.543	88,5	4.580	6,5	987	1,4	41	0,1
La Candelaria	7.820	581	7,4	850	10,9	4.435	56,7	1.572	20,1	382	4,9		
Rafael Uribe Uribe	101.815	4.382	4,3	2.926	2,9	73.184	71,9	4.259	4,2	16.105	15,8	959	0,9
Ciudad Bolívar	145.353	2.339	1,6	2.516	1,7	69.953	48,1	1.402	1,0	65.317	44,9	3.827	2,6
Sumapaz	1.362					134	9,9	426	31,3	683	50,2	119	8,7
Total Bogotá	1.978.528	94.920	4,8	162.820	8,2	1.334.491	67,4	81.166	4,1	294.168	14,9	10.963	0,6

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE.

1.4 Acceso a servicios públicos, privados y comunales

Gráfica 4
Bogotá D.C. Proporción de hogares con acceso a servicios públicos privados y comunales, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Bogotá registra niveles de cobertura por encima del 99%, de los hogares con acceso a servicios públicos y comunales de energía eléctrica, acueducto, alcantarillado y recolección de basuras, y el 82,2% a gas natural conectado a red pública, en donde la menor cobertura se encontró en las localidades de La Candelaria con el 40,8%, Chapinero con el 54,0% y Santa Fe con el 55,6%. Al hacer el análisis por localidades, Sumapaz presenta una situación especial con las coberturas mas bajas en energía eléctrica (96,7%), acueducto (77,4%), alcantarillado (34,8%), recolección de basuras (6,4%); y por no registrar hogares con acceso a gas natural conectado a red pública.

Cuadro 4
Bogotá D.C. Número de hogares con acceso a servicios públicos privados y comunales, según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Energía eléctrica		Gas natural conectado a red pública		Acueducto		Alcantarillado		Recolección de basuras		Ninguno de estos servicios	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
		Usaquén	137.979	137.979	100,0	97.932	71,0	137.905	99,9	137.906	99,9	137.729	99,8
Chapinero	50.351	50.328	100,0	27.214	54,0	50.303	99,9	50.303	99,9	50.277	99,9		
Santa Fe	30.274	30.206	99,8	16.844	55,6	30.150	99,6	30.101	99,4	30.094	99,4		
San Cristóbal	108.331	107.845	99,6	89.187	82,3	107.797	99,5	107.950	99,6	107.889	99,6		
Usme	77.292	77.102	99,8	69.444	89,8	77.158	99,8	76.656	99,2	77.292	100,0		
Tunjuelito	50.302	50.302	100,0	45.404	90,3	50.302	100,0	50.302	100,0	50.302	100,0		
Bosa	137.351	137.351	100,0	124.444	90,6	136.938	99,7	136.042	99,0	135.614	98,7		
Kennedy	263.661	263.491	99,9	240.603	91,3	263.437	99,9	263.334	99,9	263.528	99,9	19	0,007
Fontibón	91.798	91.798	100,0	79.461	86,6	91.798	100,0	91.798	100,0	91.725	99,9		
Engativá	241.964	241.964	100,0	196.297	81,1	241.964	100,0	241.964	100,0	241.964	100,0		
Suba	287.783	287.403	99,9	225.276	78,3	287.403	99,9	285.535	99,2	287.446	99,9		
Barrios Unidos	68.494	68.494	100,0	44.442	64,9	68.494	100,0	68.494	100,0	68.494	100,0		
Teusaquillo	48.537	48.457	99,8	35.362	72,9	48.513	100,0	48.537	100,0	48.471	99,9		
Los Mártires	26.893	26.890	100,0	16.464	61,2	26.851	99,8	26.893	100,0	26.863	99,9		
Antonio Nariño	30.499	30.499	100,0	26.982	88,5	30.420	99,7	30.449	99,8	30.446	99,8		
Puente Aranda	70.670	70.605	99,9	65.276	92,4	70.670	100,0	70.660	100,0	70.629	99,9		
La Candelaria	7.820	7.820	100,0	3.188	40,8	7.810	99,9	7.806	99,8	7.799	99,7		
Rafael Uribe	101.815	101.815	100,0	89.446	87,9	101.603	99,8	101.418	99,6	101.641	99,8		
Uribe													
Ciudad Bolívar	145.353	145.299	100,0	133.561	91,9	145.041	99,8	141.153	97,1	142.650	98,1		
Sumapaz	1.362	1.318	96,7			1.054	77,4	473	34,8	87	6,4	15	1,1
Total Bogotá	1.978.528	1.976.965	99,9	1.626.826	82,2	1.975.609	99,9	1.967.775	99,5	1.970.942	99,6	34	0,002

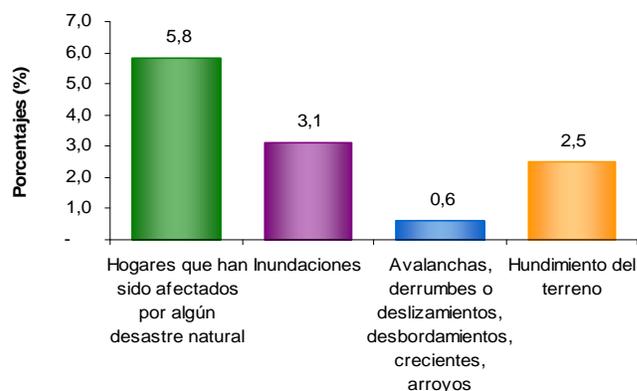
Nota: Las opciones de respuesta no son excluyentes

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá, 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

1.5 Viviendas afectadas por desastres naturales en los últimos dos años

Gráfico 5
Bogotá D.C. Porcentaje de hogares cuya vivienda ha sido afectada por desastres naturales en los últimos dos años, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE.

Del total de los hogares de Bogotá (1.978.528), 114.455 tuvieron su vivienda afectada por desastres naturales en los últimos dos años, los cuales representan el 5,8%. Del total de las localidades que presentaron las mayores proporciones de hogares afectados fueron Fontibón con el 12,2%, Ciudad Bolívar con el 11,2% y Bosa con el 9,2%. Según el tipo de desastre natural, las inundaciones se registraron principalmente en Fontibón perjudicando el 8,0% del total de los hogares de esta localidad, seguida de Rafael Uribe Uribe con el 5,9% y Ciudad Bolívar con el 5,6%; hundimientos de

terreno en Ciudad Bolívar 4,6%, Fontibón 4,5% y Sumapaz 4%; las avalanchas, derrumbes o deslizamientos en Sumapaz (4,4%), Ciudad Bolívar (3,1%) y Santa Fe (1,7%). Por otra parte las localidades con mayores indicadores donde los hogares no se han visto afectados por ningún desastre natural de los enunciados anteriormente están Teusaquillo con el 92,0% y Puente Aranda y Usaquén cada una con el 91,2%.

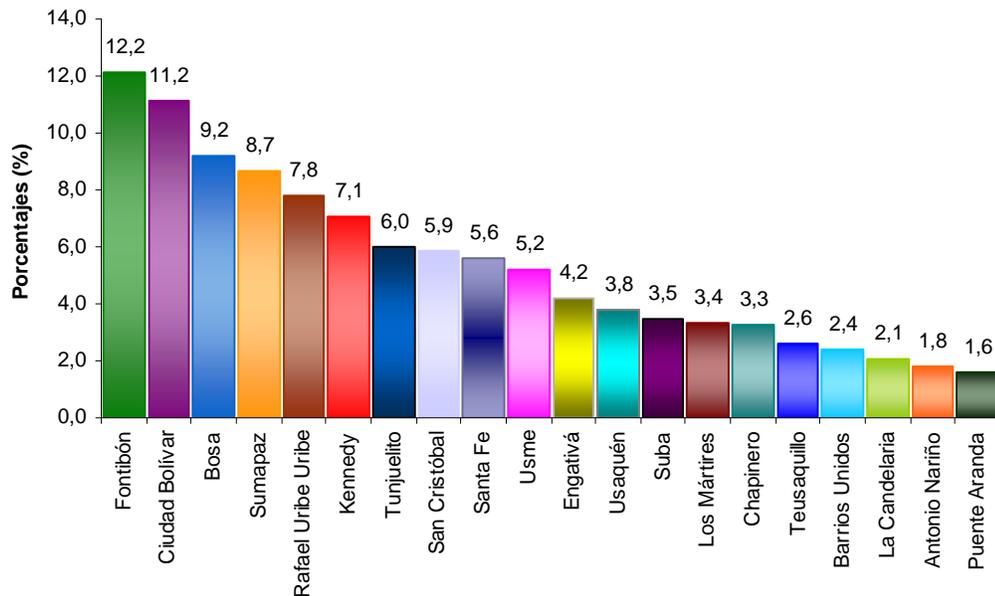
Cuadro 5
Bogotá D.C. Numero de hogares cuya vivienda ha sido afectada por desastres naturales en los últimos dos año, según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Hogares que han sido afectados por algún desastre natural		Inundaciones		Avalanchas, derrumbes o deslizamientos, desbordamientos, crecientes, arroyos		Hundimiento del terreno		Ninguno de los anteriores		No sabe	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	5.208	3,8	2.746	2,0	440	0,3	2.255	1,6	125.825	91,2	6.947	5,0
Chapinero	50.351	1.659	3,3	618	1,2	128	0,3	994	2,0	45.159	89,7	3.513	7,0
Santa Fe	30.274	1.698	5,6	796	2,6	509	1,7	598	2,0	24.732	81,7	3.844	12,7
San Cristóbal	108.331	6.389	5,9	1.763	1,6	1.478	1,4	3.955	3,7	91.392	84,4	10.550	9,7
Usme	77.292	4.014	5,2	1.379	1,8	822	1,1	1.857	2,4	57.711	74,7	15.567	20,1
Tunjuelito	50.302	3.004	6,0	2.379	4,7	126	0,3	522	1,0	41.896	83,3	5.381	10,7
Bosa	137.351	12.639	9,2	7.584	5,5	726	0,5	4.406	3,2	115.973	84,4	8.739	6,4
Kennedy	263.661	18.627	7,1	9.326	3,5	1.488	0,6	9.846	3,7	211.812	80,3	33.221	12,6
Fontibón	91.798	11.163	12,2	7.368	8,0	838	0,9	4.131	4,5	71.298	77,7	9.337	10,2
Engativá	241.964	10.100	4,2	5.247	2,2			4.854	2,0	218.791	90,4	13.073	5,4
Suba	287.783	9.992	3,5	5.174	1,8	173	0,1	4.687	1,6	255.066	88,6	22.725	7,9
Barrios Unidos	68.494	1.663	2,4	476	0,7			1.187	1,7	61.280	89,5	5.552	8,1
Teusaquillo	48.537	1.266	2,6	619	1,3	38	0,1	673	1,4	44.671	92,0	2.600	5,4
Los Mártires	26.893	905	3,4	415	1,5	24	0,1	530	2,0	21.176	78,7	4.813	17,9
Antonio Nariño	30.499	559	1,8	222	0,7	19	0,1	318	1,0	27.761	91,0	2.179	7,1
Puente Aranda	70.670	1.139	1,6	674	1,0	46	0,1	419	0,6	64.477	91,2	5.053	7,2
La Candelaria	7.820	162	2,1	106	1,4	26	0,3	31	0,4	6.680	85,4	978	12,5
Rafael Uribe Uribe	101.815	7.930	7,8	6.057	5,9	954	0,9	1.336	1,3	82.197	80,7	11.688	11,5
Ciudad Bolívar	145.353	16.220	11,2	8.211	5,6	4.524	3,1	6.676	4,6	117.691	81,0	11.442	7,9
Sumapaz	1.362	118	8,7	9	0,7	60	4,4	54	4,0	1.151	84,5	93	6,8
Total Bogotá	1.978.528	114.455	5,8	61.172	3,1	12.419	0,6	49.328	2,5	1.686.740	85,3	177.292	9,0

Nota: Las opciones de respuesta no son excluyentes

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Gráfico 6
Bogotá D.C. Porcentaje de hogares cuya vivienda ha sido afectada por desastres naturales en los últimos dos años, según localidad, 2007

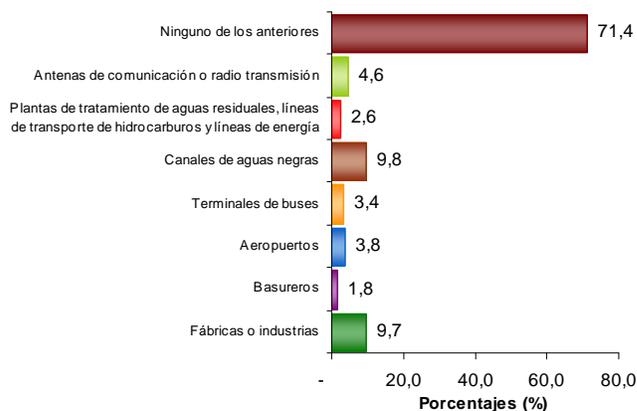


Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
 Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

- Del total de las localidades que presentaron las mayores proporciones de hogares afectados fueron Fontibón con el 12,2%, Ciudad Bolívar con el 11,2% y Bosa con el 9,2%.

1.6 Ubicación cerca de focos de afectación

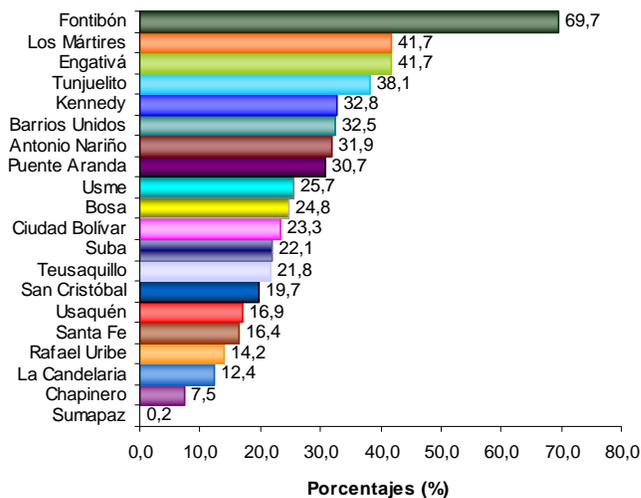
Gráfico 7
Bogotá D.C. Proporción de los hogares con ubicación de la vivienda cerca de focos de afectación, 2007



- Según la percepción del jefe del hogar o su cónyuge, 566.370 de los hogares del distrito capital, se encontraron habitando viviendas ubicadas cerca de focos de afectación; de los cuales el 9,8% están próximos a canales de aguas negras, el 9,7% a fábricas o industrias, el 4,6% a antenas de comunicación o radio transmisión, el 3,8% a aeropuertos, el 3,4% a terminales de buses, el 2,6% a plantas de tratamiento de aguas residuales, líneas de transporte de hidrocarburos y líneas de energía de alta tensión y el 1,8% a basureros.

Nota: Las opciones de respuesta no son excluyentes
 Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
 Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Gráfico 8
Bogotá D.C. Porcentaje de hogares por ubicación de la vivienda cerca de focos de afectación, según localidad, 2007



Nota: Las opciones de respuesta no son excluyentes
 Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
 Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Las localidades con mayor porcentaje de hogares con proximidades a canales de aguas negras se encontraron en Kennedy con el 15,3%, Engativá con el 13,6% y Bosa con el 13,4%; a fábricas o industrias Los Mártires (33,2%), Fontibón (31,1%) y Tunjuelito (20,8%); a antenas de comunicación o radio transmisión Teusaquillo (8,7%), Engativá (7,5%) y Suba (7,0%); a plantas de tratamiento de aguas residuales, líneas de transporte de hidrocarburos y líneas de energía de alta tensión Los Mártires (4,9%), Fontibón (4,5%) y Ciudad Bolívar (3,7%); a aeropuertos, solo están Fontibón y Engativá con el 30,8% y el 19,3%, respectivamente; a terminales de buses Fontibón con el 19,1%, Teusaquillo con el 5,5% y Rafael Uribe Uribe con el 4,7% y a basureros Usme con 14,2%, Santa Fe con 3,1% y Tunjuelito con 2,8%.

Cuadro 6
Bogotá D.C. Número de hogares cuya vivienda se encuentra cerca de focos de afectación, según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Hogares cerca de algún foco de afectación		Fábricas o industrias		Basureros		Aeropuertos		Terminales de buses		Canales de aguas negras		Plantas de tratamiento de aguas residuales, líneas de transporte de hidrocarburos y líneas de energía de alta tensión		Antenas de comunicación o radio transmisión		Ninguno de los anteriores	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	23.331	16,9	5.723	4,1	908	0,7			2.081	1,5	11.889	8,6	3.208	2,3	5.331	3,9	114.648	83,1
Chapinero	50.351	3.789	7,5	164	0,3	136	0,3			144	0,3	329	0,7	1.079	2,1	2.210	4,4	46.562	92,5
Santa Fe	30.274	4.968	16,4	1.751	5,8	952	3,1			632	2,1	966	3,2	479	1,6	865	2,9	25.306	83,6
San Cristóbal	108.331	21.307	19,7	6.357	5,9	1.086	1,0			1.893	1,7	7.559	7,0	3.060	2,8	3.281	3,0	87.024	80,3
Usme	77.292	19.833	25,7	5.590	7,2	10.977	14,2			899	1,2	3.948	5,1	1.189	1,5	356	0,5	57.459	74,3
Tunjuelito	50.302	19.153	38,1	10.486	20,8	1.413	2,8			1.029	2,0	6.388	12,7	415	0,8	3.369	6,7	31.149	61,9
Bosa	137.351	34.103	24,8	9.540	6,9	1.282	0,9			1.025	0,7	18.352	13,4	2.483	1,8	7.000	5,1	103.248	75,2
Kennedy	263.661	86.454	32,8	38.729	14,7	4.423	1,7			9.206	3,5	40.427	15,3	8.865	3,4	6.319	2,4	177.206	67,2
Fontibón	91.798	63.944	69,7	28.568	31,1	1.367	1,5	28.246	30,8	17.554	19,1	10.762	11,7	4.140	4,5	5.998	6,5	27.854	30,3
Engativá	241.964	101.003	41,7	20.318	8,4	1.354	0,6	46.618	19,3	10.391	4,3	32.902	13,6	7.801	3,2	18.037	7,5	140.961	58,3
Suba	287.783	63.686	22,1	8.748	3,0	3.483	1,2			8.216	2,9	24.253	8,4	6.463	2,2	20.213	7,0	224.097	77,9
Barrios Unidos	68.494	22.271	32,5	10.114	14,8			10		1.644	2,4	8.524	12,4	1.020	1,5	3.193	4,7	46.223	67,5
Teusaquillo	48.537	10.601	21,8	2.822	5,8	192	0,4			2.691	5,5	1.088	2,2	716	1,5	4.228	8,7	37.936	77,7
Los Mártires	26.893	11.226	41,7	8.918	33,2	594	2,2			779	2,9	106	0,4	1.305	4,9	1.395	5,2	15.667	58,3
Antonio Nariño	30.499	9.727	31,9	6.306	20,7	44	0,1			5		3.298	10,8	778	2,6	450	1,5	20.772	68,1
Puente Aranda	70.670	21.730	30,7	14.652	20,7	429	0,6			499	0,7	5.638	8,0	875	1,2	723	1,0	48.939	69,3
La Candelaria	7.820	973	12,4	257	3,3	126	1,6			5	0,1	262	3,3	286	3,7	131	1,7	6.847	87,6
Rafael Uribe Uribe	101.815	14.415	14,2	2.663	2,6	2.092	2,1			4.744	4,7	4.523	4,4	894	0,9	1.056	1,0	87.400	85,8
Ciudad Bolívar	145.353	33.852	23,3	10.269	7,1	3.972	2,7			4.514	3,1	13.499	9,3	5.444	3,7	6.031	4,1	111.501	76,7
Sumapaz	1.362	3	0,2									3	0,2					1.360	99,9
Total Bogotá	1.978.528	566.370	28,6	191.972	9,7	34.841	1,8	74.864	3,8	67.950	3,4	194.714	9,8	50.502	2,6	90.185	4,6	1.412.159	71,4

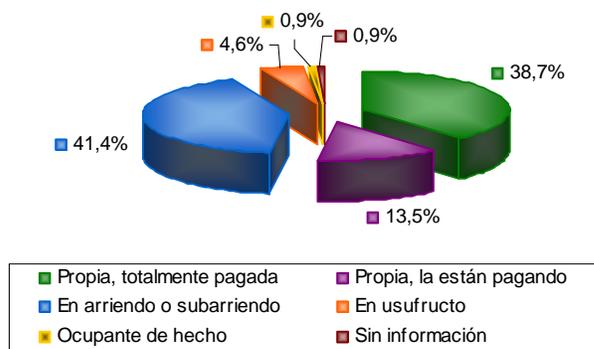
Nota: Las opciones de respuesta no son excluyentes
 Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
 Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

II. TENENCIA Y FINANCIACIÓN DE LA VIVIENDA

En este capítulo se presentan, las características de los hogares sobre la tenencia y financiación de las viviendas, titulación o escritura de la propiedad, motivo para no poseer título y valor promedio estimado de la vivienda.

2.1 Tenencia de la vivienda

Gráfico 9
Bogotá D.C. Participación de los hogares por tenencia de la vivienda, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Según la ECVB el 41,4% de los hogares de Bogotá en el 2007, tenían vivienda en arriendo o subarriendo, el 38,7% tenían propia pagada totalmente, el 13,5% estaban pagando su vivienda, el 4,6 en usufructo y el 0,9% eran ocupantes de hecho.

Entre las localidades donde se encuentran los mayores porcentajes de hogares con vivienda en arriendo o subarriendo están La Candelaria (55,4%), Los Mártires (54,5%) y Tunjuelito (52,5%); pagada totalmente están Sumapaz con el 55,6%, Ciudad Bolívar con el 55,6%, Usme con el 46,8%; los que están pagando su vivienda en Fontibón (23,0%), Suba (19,9%) y Kennedy (18,6%); en usufructo se encuentran Sumapaz con 25,5%, Antonio Nariño con 8,7% y Tunjuelito con 7,6% y ocupantes de hecho en Santa Fe, Sumapaz y San Cristóbal.

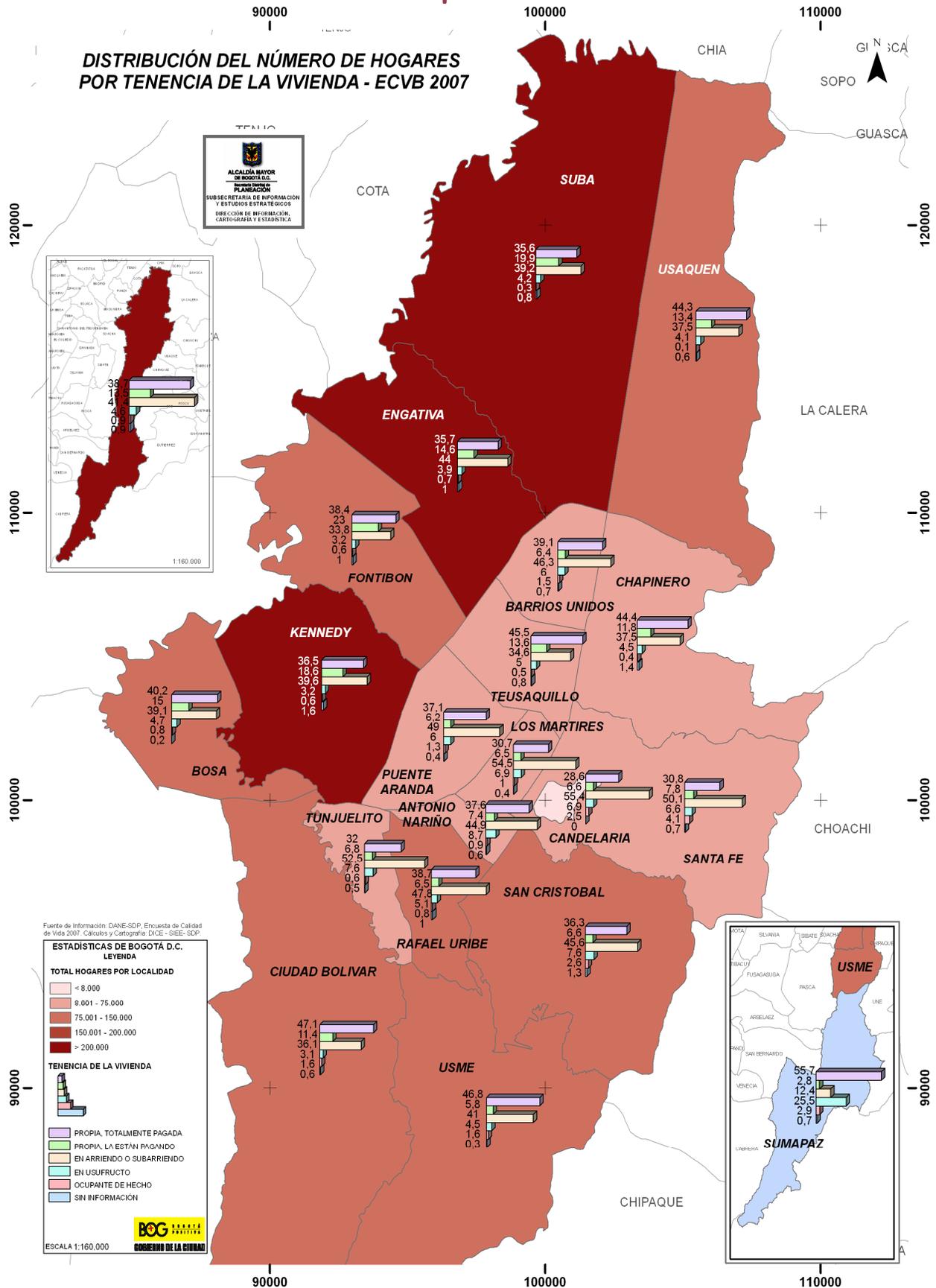
Cuadro 7
Bogotá D.C. Número de hogares por tenencia de la vivienda, según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Tenencia de la vivienda											
		Propia, totalmente pagada		Propia, la están pagando		En arriendo o subarriendo		En usufructo		Ocupante de hecho		Sin información	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	61.180	44,3	18.461	13,4	51.779	37,5	5.614	4,1	174	0,1	772	0,6
Chapinero	50.351	22.381	44,4	5.933	11,8	18.866	37,5	2.268	4,5	218	0,4	685	1,4
Santa Fe	30.274	9.313	30,8	2.363	7,8	15.161	50,1	2.003	6,6	1.231	4,1	202	0,7
San Cristóbal	108.331	39.355	36,3	7.103	6,6	49.394	45,6	8.218	7,6	2.864	2,6	1.397	1,3
Usme	77.292	36.209	46,8	4.463	5,8	31.691	41,0	3.467	4,5	1.232	1,6	229	0,3
Tunjuelito	50.302	16.092	32,0	3.402	6,8	26.424	52,5	3.838	7,6	318	0,6	228	0,5
Bosa	137.351	55.223	40,2	20.594	15,0	53.699	39,1	6.465	4,7	1.134	0,8	236	0,2
Kennedy	263.661	96.191	36,5	48.967	18,6	104.439	39,6	8.456	3,2	1.475	0,6	4.132	1,6
Fontibón	91.798	35.227	38,4	21.159	23,0	30.997	33,8	2.957	3,2	575	0,6	883	1,0
Engativá	241.964	86.487	35,7	35.320	14,6	106.484	44,0	9.517	3,9	1.672	0,7	2.483	1,0
Suba	287.783	102.402	35,6	57.136	19,9	112.753	39,2	12.124	4,2	981	0,3	2.386	0,8
Barrios Unidos	68.494	26.814	39,1	4.383	6,4	31.738	46,3	4.087	6,0	998	1,5	475	0,7
Teusaquillo	48.537	22.064	45,5	6.614	13,6	16.812	34,6	2.413	5,0	241	0,5	393	0,8
Los Mártires	26.893	8.269	30,7	1.761	6,5	14.645	54,5	1.845	6,9	266	1,0	108	0,4
Antonio Nariño	30.499	11.464	37,6	2.256	7,4	13.681	44,9	2.644	8,7	269	0,9	184	0,6
Puente Aranda	70.670	26.253	37,1	4.355	6,2	34.594	49,0	4.227	6,0	922	1,3	318	0,4
La Candelaria	7.820	2.233	28,6	518	6,6	4.330	55,4	543	6,9	195	2,5		
Rafael Uribe Uribe	101.815	39.428	38,7	6.605	6,5	48.707	47,8	5.180	5,1	847	0,8	1.049	1,0
Ciudad Bolívar	145.353	68.435	47,1	16.634	11,4	52.510	36,1	4.515	3,1	2.340	1,6	920	0,6
Sumapaz	1.362	758	55,6	38	2,8	169	12,4	347	25,5	40	2,9	10	0,7
Total Bogotá	1.978.528	765.778	38,7	268.067	13,5	818.874	41,4	90.729	4,6	17.993	0,9	17.087	0,9

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

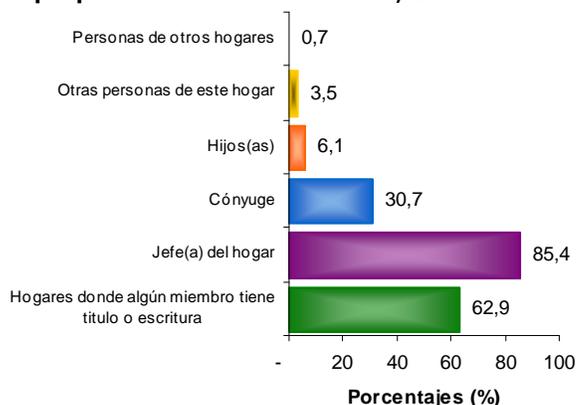
Mapa 2

DISTRIBUCIÓN DEL NÚMERO DE HOGARES POR TENENCIA DE LA VIVIENDA - ECVB 2007



2.2 Titulación o escritura de propiedad de la vivienda

Gráfico 10
Bogotá D.C. Distribución de los hogares propietarios de vivienda por poseedor del título o escritura, 2007



Nota: Las opciones de respuesta no son excluyentes
Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística. DICE

Bogotá cuenta con 1.033.846 hogares propietarios de vivienda, los cuales corresponden al 52,3% del total de los hogares de la capital. Entre las localidades donde se ubicaron las mayores proporciones de propietarios están Fontibón con el 61,4%, Teusaquillo con el 59,1% y Ciudad Bolívar con el 58,5%. Por otra parte, en el 62,9% de los hogares propietarios de vivienda, algún miembro del hogar tenía título o escritura; las localidades donde se presentaron los mayores porcentajes con esta característica son Chapinero (72,5%), Kennedy (71,2%) y Sumapaz (69,2%). De los 650.402 hogares donde algún miembro del hogar tenía título o escritura, el 85,4% lo poseía el jefe(a) del hogar, el 30,7% el cónyuge, el 6,1% los hijos(as), el 3,5% otras personas del hogar y el 0,7% personas de otros hogares.

Gráfico 11
Bogotá D.C. Número de hogares propietarios de vivienda por poseedor del título o escritura, según localidad 2007

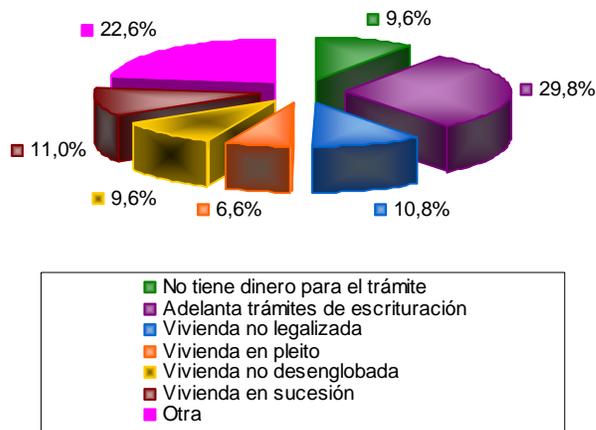
Localidad	Hogares propietarios de vivienda		Hogares donde algún miembro tiene título o escritura		Jefe(a) del hogar		Cónyuge		Hijos(as)		Otras personas de este hogar		Personas de otros hogares	
	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	79.642	57,7	54.780	68,8	47.505	86,7	11.303	20,6	4.610	8,4	1.188	2,2	315	0,6
Chapinero	28.314	56,2	20.523	72,5	17.374	84,7	5.353	26,1	1.358	6,6	602	2,9	148	0,7
Santa Fe	11.676	38,6	6.158	52,7	5.568	90,4	693	11,2	161	2,6	187	3,0	23	0,4
San Cristóbal	46.458	42,9	28.997	62,4	25.136	86,7	7.242	25,0	1.159	4,0	785	2,7	427	1,5
Usme	40.672	52,6	22.829	56,1	19.251	84,3	8.294	36,3	660	2,9	909	4,0	112	0,5
Tunjuelito	19.494	38,8	12.120	62,2	10.637	87,8	2.947	24,3	570	4,7	450	3,7		
Bosa	75.817	55,2	50.898	67,1	43.262	85,0	21.580	42,4	4.337	8,5	1.382	2,7	534	1,0
Kennedy	145.158	55,1	103.359	71,2	91.903	88,9	30.400	29,4	4.561	4,4	2.962	2,9	695	0,7
Fontibón	56.385	61,4	34.365	60,9	30.202	87,9	11.539	33,6	2.261	6,6	1.184	3,4	104	0,3
Engativá	121.807	50,3	75.643	62,1	61.172	80,9	24.359	32,2	5.649	7,5	2.857	3,8	763	1,0
Suba	159.539	55,4	99.447	62,3	82.792	83,3	40.933	41,2	7.866	7,9	3.005	3,0	312	0,3
Barrios Unidos	31.197	45,5	21.311	68,3	18.186	85,3	6.221	29,2	1.024	4,8	1.455	6,8	470	2,2
Teusaquillo	28.678	59,1	18.568	64,7	16.289	87,7	5.444	29,3	1.529	8,2	591	3,2	85	0,5
Los Mártires	10.030	37,3	5.976	59,6	4.418	73,9	1.484	24,8	642	10,7	367	6,1		
Antonio Nariño	13.721	45,0	6.270	45,7	5.098	81,3	1.029	16,4	506	8,1	242	3,9		
Puente Aranda	30.608	43,3	19.990	65,3	16.590	83,0	3.516	17,6	1.143	5,7	1.268	6,3		
La Candelaria	2.752	35,2	1.570	57,1	1.250	79,6	285	18,1	62	4,0	87	5,5	6	0,4
Rafael Uribe Uribe	46.033	45,2	28.701	62,3	24.361	84,9	5.631	19,6	624	2,2	1.976	6,9	165	0,6
Ciudad Bolívar	85.069	58,5	38.347	45,1	34.180	89,1	11.013	28,7	877	2,3	1.152	3,0	81	0,2
Sumapaz	796	58,4	551	69,2	440	79,9	116	21,0	4	0,7	19	3,5		
Total Bogotá	1.033.846	52,3	650.402	62,9	555.614	85,4	199.384	30,7	39.602	6,1	22.667	3,5	4.240	0,7

Nota: Las opciones de respuesta no son excluyentes
Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística. DICE

2.3 Razón para no poseer título de la vivienda

Gráfico 12

Bogotá D.C. Distribución de los hogares propietarios de vivienda por razón principal para no poseer título o escritura, según localidad, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística

En Bogotá en el año 2007, 73.860 hogares propietarios de vivienda en Bogotá no tenían título o escritura, de los cuales el 29,8% de los hogares señalaron que están adelantando los trámites de escrituración, se destacan las proporciones en las localidades de Sumapaz (60,8%), Usaquén (51,5%) y Teusaquillo (48,7%); el 22,6% de los hogares expresaron tener otros motivos para no poseer título o escritura de vivienda, en Chapinero el 55,2%, Fontibón el 45,4% y Tunjuelito el 43,1%; las localidades La Candelaria con el 42,2%, Antonio Nariño con el 40,1% y Tunjuelito con el 36,9%, presentaron las mayores proporciones de hogares que expresaron que el motivo por el cual no tenían título o escritura era porque la vivienda estaba en sucesión.

Por otra parte, el 10,8% de los hogares señalaron que su vivienda no estaba legalizada, con los mayores porcentajes en

Santa Fe (35,9%), Ciudad Bolívar (31,5%) y Rafael Uribe Uribe (13,5%); el 9,6% expresaron que la razón principal para no poseerlo, es a causa de no tener dinero para el trámite, este motivo se presenta en mayor proporción en las localidades de Usme con el 15,2%, Engativá con el 14,1% y en Rafael Uribe Uribe con el 13,2%; el 9,6% manifestaron tener la vivienda no desenglobada, las localidades donde se presentó en mayor proporción este motivo fueron Kennedy, Suba y Engativá con el 29%, 18,8% y 17,5%, respectivamente. Por último, el 6,6% tenían la vivienda en pleito, registrándose los mayores indicadores en Usme 20,5%, Kennedy 14% y Barrios Unidos 12,3%.

Cuadro 8

Bogotá D.C. Número de hogares propietarios de vivienda por razón principal para no poseer título o escritura, según localidad, 2007

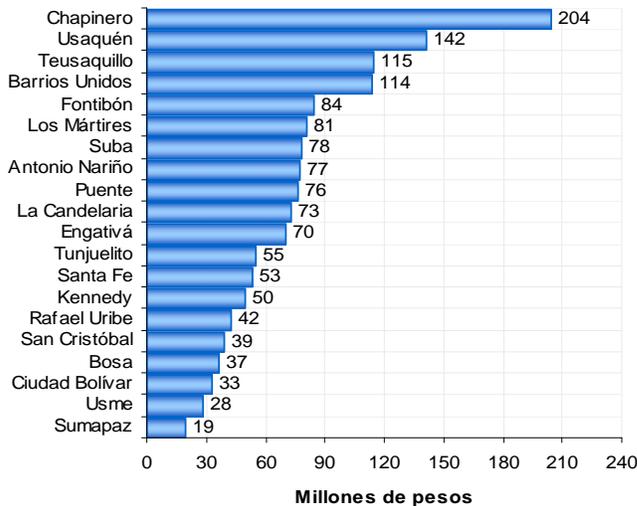
Localidad	Hogares que no tienen título o escritura	Razon para no poseer título o escritura													
		No tiene dinero para el trámite		Adelanta trámites de escrituración		Vivienda no legalizada		Vivienda en pleito		Vivienda no desenglobada		Vivienda en sucesión		Otra	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	3.716		1.915	51,5	268	7,2	95	2,6	330	8,9	326	8,8	782	21,0	
Chapinero	1.267		341	26,9	126	9,9			68	5,4	33	2,6	699	55,2	
Santa Fe	1.477	98	6,6	379	25,6	530	35,9	54	3,6	150	10,1	170	11,5	96	6,5
San Cristóbal	5.991	649	10,8	1.338	22,3	909	15,2	513	8,6	216	3,6	661	11,0	1.704	28,4
Usme	3.311	502	15,2	923	27,9	119	3,6	678	20,5	38	1,1	278	8,4	773	23,4
Tunjuelito	1.772	93	5,2	162	9,1			58	3,3	42	2,3	654	36,9	763	43,1
Bosa	2.465	313	12,7	486	19,7	232	9,4	271	11,0	377	15,3	378	15,3	408	16,6
Kennedy	7.517	553	7,4	2.301	30,6	396	5,3	1.050	14,0	2.177	29,0	961	12,8	78	1,0
Fontibón	2.350	75	3,2	552	23,5	72	3,1	274	11,6			309	13,2	1.068	45,4
Engativá	8.178	1.150	14,1	1.346	16,5			127	1,5	1.430	17,5	829	10,1	3.296	40,3
Suba	8.270	510	6,2	2.289	27,7	942	11,4	473	5,7	1.552	18,8	450	5,4	2.055	24,8
Barrios Unidos	1.639	63	3,9	593	36,2	167	10,2	202	12,3			354	21,6	260	15,9
Teusaquillo	853	12	1,4	416	48,7			73	8,6			64	7,5	288	33,8
Los Mártires	583	70	11,9	180	30,9	22	3,8	46	7,9	51	8,7	56	9,7	158	27,0
Antonio Nariño	792	51	6,5	224	28,3	41	5,1	35	4,4	23	2,9	317	40,1	101	12,8
Puente Aranda	2.130	190	8,9	742	34,9	65	3,1			41	1,9	490	23,0	601	28,2
La Candelaria	158			27	16,9			16	10,4	16	9,9	67	42,2	32	20,6
Rafael Uribe Uribe	6.141	812	13,2	2.723	44,3	828	13,5	279	4,5			615	10,0	885	14,4
Ciudad Bolívar	15.006	1.898	12,6	4.945	33,0	3.227	21,5	621	4,1	547	3,6	1.096	7,3	2.672	17,8
Sumapaz	245	18	7,3	149	60,8	10	4,1	1	0,4	36	14,7	31	12,7		
Total Bogotá	73.860	7.056	9,6	22.032	29,8	7.953	10,8	4.866	6,6	7.092	9,6	8.140	11,0	16.721	22,6

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

2.4 Valor promedio estimado de la vivienda

Gráfico 13
Bogotá D.C. Valor promedio de la vivienda de los hogares propietarios por en el año 2006, según localidad, 2007



Según la información reportada por los hogares propietarios de vivienda en Bogotá según la encuesta de calidad de vida 2007, los valores promedio estimados de las viviendas más altos se encontraron en las localidades Chapinero con \$204 millones, Usaquén \$142 millones y Teusaquillo \$115 millones y los valores más bajos en Sumapaz con \$19 millones, Usme con \$28 millones y Ciudad Bolívar con \$33 millones.

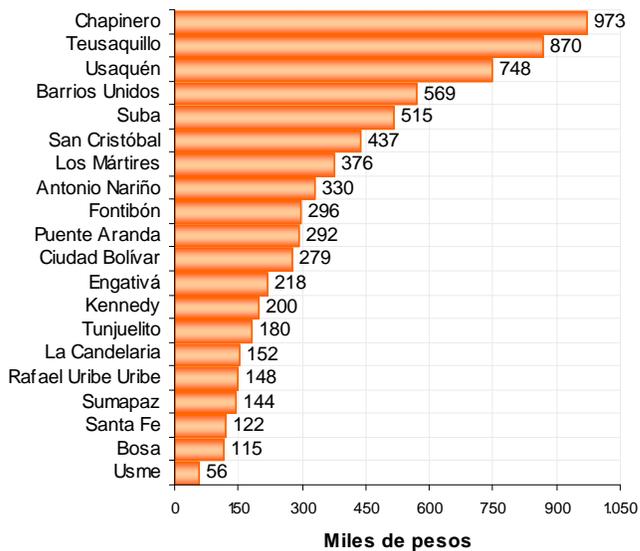
Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Cuadro 9
Bogotá D.C. Número de hogares propietarios, valor estimado de la vivienda, gastos en impuestos predial en el año 2006, según localidad. 2007

Localidad	Total hogares	Hogares propietarios de vivienda		Valor estimado de la vivienda			Impuesto predial		
		Total	%	Hogares que informaron valor		Valor promedio	Hogares que pagaron e informaron gasto		Gasto promedio
				Total	%		Total	%	
Usaquén	137.979	79.642	57,7	77.169	96,9	141.563.331	72.421	90,9	747.512
Chapinero	50.351	28.314	56,2	26.087	92,1	204.186.701	23.892	84,4	972.804
Santa Fe	30.274	11.676	38,6	11.375	97,4	53.199.807	9.966	85,4	121.527
San Cristóbal	108.331	46.458	42,9	45.321	97,6	38.746.004	41.776	89,9	437.064
Usme	77.292	40.672	52,6	37.642	92,6	28.178.391	32.149	79,0	56.269
Tunjuelito	50.302	19.494	38,8	19.367	99,4	55.194.793	18.141	93,1	180.086
Bosa	137.351	75.817	55,2	74.901	98,8	36.816.964	69.298	91,4	115.072
Kennedy	263.661	145.158	55,1	142.933	98,5	50.157.953	127.563	87,9	199.940
Fontibón	91.798	56.385	61,4	55.001	97,5	84.489.396	52.497	93,1	296.114
Engativá	241.964	121.807	50,3	120.946	99,3	70.039.785	112.950	92,7	217.695
Suba	287.783	159.539	55,4	158.915	99,6	78.142.874	149.404	93,6	515.191
Barrios Unidos	68.494	31.197	45,5	30.335	97,2	113.831.678	29.059	93,1	569.301
Teusaquillo	48.537	28.678	59,1	27.505	95,9	114.674.867	24.957	87,0	869.832
Los Mártires	26.893	10.030	37,3	9.789	97,6	81.234.231	9.431	94,0	376.382
Antonio Nariño	30.499	13.721	45,0	12.095	88,2	77.306.186	12.432	90,6	329.696
Puente Aranda	70.670	30.608	43,3	29.902	97,7	76.124.812	29.374	96,0	292.207
La Candelaria	7.820	2.752	35,2	2.689	97,7	73.013.464	2.461	89,4	151.564
Rafael Uribe Uribe	101.815	46.033	45,2	44.619	96,9	42.483.516	39.000	84,7	148.350
Ciudad Bolívar	145.353	85.069	58,5	83.874	98,6	33.018.582	62.336	73,3	279.008
Sumapaz	1.362	796	58,4	691	86,8	19.138.710	412	51,7	144.074
Total Bogotá	1.978.528	1.033.846	52,3	1.011.157	97,8	70.901.956	919.519	88,9	359.538

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Gráfico 14
Bogotá D.C Valor promedio de los gastos en impuesto predial de los hogares propietarios en el año 2006, según localidad 2007



Por otro lado, al analizar el valor promedio de impuesto predial pagado por los hogares propietarios, los gastos más elevados se hallaron en Chapinero (\$973 mil), Teusaquillo (\$870 mil) y Usaquén (\$748 mil), y los menores en Usme (\$56 mil), Bosa (\$115 mil) y Santa Fe (\$122 mil).

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
 Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

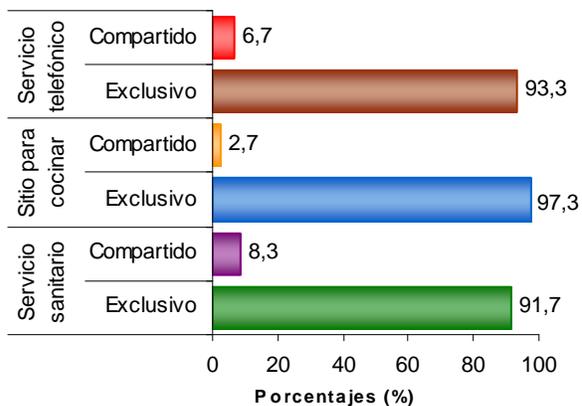
III. SERVICIOS DE LOS HOGARES

En este capítulo se hace una aproximación a la caracterización y acceso de los hogares a los servicios públicos para Bogotá y sus localidades en el caso de la exclusividad en el uso del sanitario, sitio para cocina y teléfono, forma de eliminación de basuras, fuentes de aprovisionamiento de agua para preparar los alimentos, continuidad en el servicio de agua, sitio en el que preparan los alimentos, combustible para preparar los alimentos y gasto promedio mensual de los hogares en servicios públicos.

3.1. Exclusividad en el uso del sanitario, sitio para cocinar y teléfono

Gráfico 15

Bogotá D.C. Distribución de los hogares por exclusividad en el uso del sanitario, del sitio para cocinar y servicio de teléfono, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística

hogares que más comparten el sitio para preparar los alimentos son Barrios Unidos con el 6,9%, Engativá con el 6,3% y Los Mártires con el 5%. De los 1.459.657 hogares que cuentan con servicio telefónico y lo utilizan en forma exclusiva, las mayores proporciones por localidades se encontraron en Usaquén 98,3%, Teusaquillo 98,1% y Antonio Nariño 97,7% y las localidades donde se comparte más este servicios son Tunjuelito con 15,9%, San Cristóbal con 15,2% y Rafael Uribe Uribe con el 12,1%.

Cuadro 10

Bogotá D.C. Número de hogares por exclusividad en el uso del sanitario, del sitio para cocinar y servicio de teléfono, según localidad, 2007

Localidad	Servicio sanitario						Sitio para cocinar				Servicio telefónico							
	Hogares con servicio sanitario		Exclusivo		Compartido		Hogares que preparan alimentos		Exclusivo		Compartido		Hogares con servicio telefónico		Exclusivo		Compartido	
	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%		
Usaquén	137.865	132.550	96,1	5.314	3,9	137.572	137.181	99,7	391	0,3	121.104	119.016	98,3	2.089	1,7			
Chapinero	50.234	48.866	97,3	1.368	2,7	49.680	48.959	98,5	721	1,5	45.781	44.583	97,4	1.198	2,6			
Santa Fe	30.089	25.249	83,9	4.840	16,1	28.503	27.825	97,6	678	2,4	21.998	20.382	92,7	1.617	7,3			
San Cristóbal	108.125	95.669	88,5	12.456	11,5	106.861	103.689	97,0	3.171	3,0	83.405	70.724	84,8	12.680	15,2			
Usme	77.001	69.435	90,2	7.566	9,8	76.359	74.241	97,2	2.119	2,8	57.286	51.865	90,5	5.421	9,5			
Tunjuelito	50.302	42.244	84,0	8.058	16,0	49.094	48.386	98,6	707	1,4	37.596	31.611	84,1	5.985	15,9			
Bosa	137.143	123.995	90,4	13.148	9,6	136.279	132.321	97,1	3.958	2,9	96.650	85.900	88,9	10.750	11,1			
Kennedy	263.263	248.165	94,3	15.098	5,7	261.657	256.124	97,9	5.533	2,1	200.289	188.366	94,0	11.923	6,0			
Fontibón	91.512	86.199	94,2	5.313	5,8	90.950	88.720	97,5	2.231	2,5	76.948	75.070	97,6	1.878	2,4			
Engativá	241.964	217.706	90,0	24.258	10,0	237.767	222.758	93,7	15.009	6,3	194.579	182.511	93,8	12.068	6,2			
Suba	287.343	266.510	92,7	20.832	7,3	285.547	280.933	98,4	4.614	1,6	239.170	226.586	94,7	12.584	5,3			
Barrios Unidos	68.494	62.067	90,6	6.427	9,4	66.947	62.355	93,1	4.592	6,9	56.989	53.992	94,7	2.996	5,3			
Teusaquillo	48.466	47.306	97,6	1.160	2,4	48.131	47.072	97,8	1.059	2,2	46.110	45.228	98,1	883	1,9			
Los Mártires	26.893	23.437	87,1	3.456	12,9	25.465	24.199	95,0	1.267	5,0	20.360	19.380	95,2	979	4,8			
Antonio Nariño	30.428	28.495	93,6	1.933	6,4	29.958	29.353	98,0	605	2,0	25.417	24.828	97,7	589	2,3			
Puente Aranda	70.670	67.503	95,5	3.167	4,5	68.989	67.324	97,6	1.664	2,4	57.893	55.841	96,5	2.052	3,5			
La Candelaria	7.796	6.082	78,0	1.714	22,0	7.149	7.037	98,4	113	1,6	5.870	5.223	89,0	647	11,0			
Rafael Uribe Uribe	101.533	87.685	86,4	13.848	13,6	100.264	99.382	99,1	882	0,9	72.731	63.966	87,9	8.765	12,1			
Ciudad Bolívar	144.395	130.201	90,2	14.194	9,8	144.039	139.772	97,0	4.268	3,0	103.273	94.361	91,4	8.912	8,6			
Sumapaz	1.208	1.178	97,5	30	2,5	1.356	1.336	98,5	20	1,5	251	223	88,9	28	11,1			
Total Bogotá	1.974.723	1.810.542	91,7	164.181	8,3	1.952.568	1.898.967	97,3	53.601	2,7	1.563.701	1.459.657	93,3	104.045	6,7			

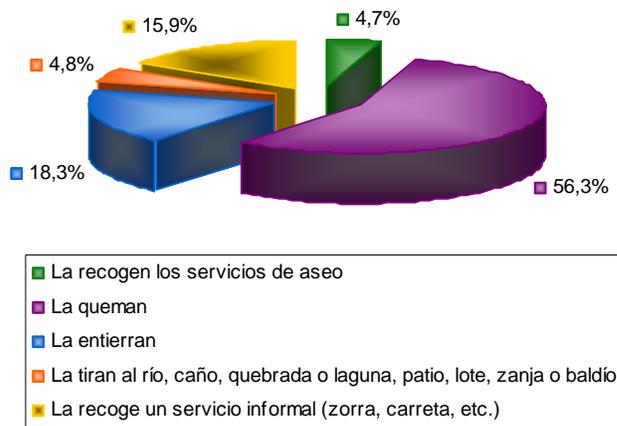
Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística DICE

3.2. Forma de eliminación de basuras

Gráfico 16

Sumapaz. Distribución de los hogares por forma de eliminación de basuras, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Con referencia a la forma de eliminación de las basuras, el 99,4% de los hogares del Distrito capital la realizaron mediante la recolección de los servicios formales de aseo, la mayoría de las localidades superaron el 99% con excepción de Sumapaz (4,7%), Bosa (97,7%) y Ciudad Bolívar (97,8%). La localidad de Sumapaz por constituir zona rural, presenta las siguientes características, el 56,3% de los hogares queman la basura, el 18,3% la entierran, el 15,9% la eliminan por recolección de un servicio informal (zorra, carreta, etc.), el 4,8% la tiran a un río, caño, quebrada o laguna, patio, lote, zanja o baldío y el 4,7% la eliminan por recolección formal.

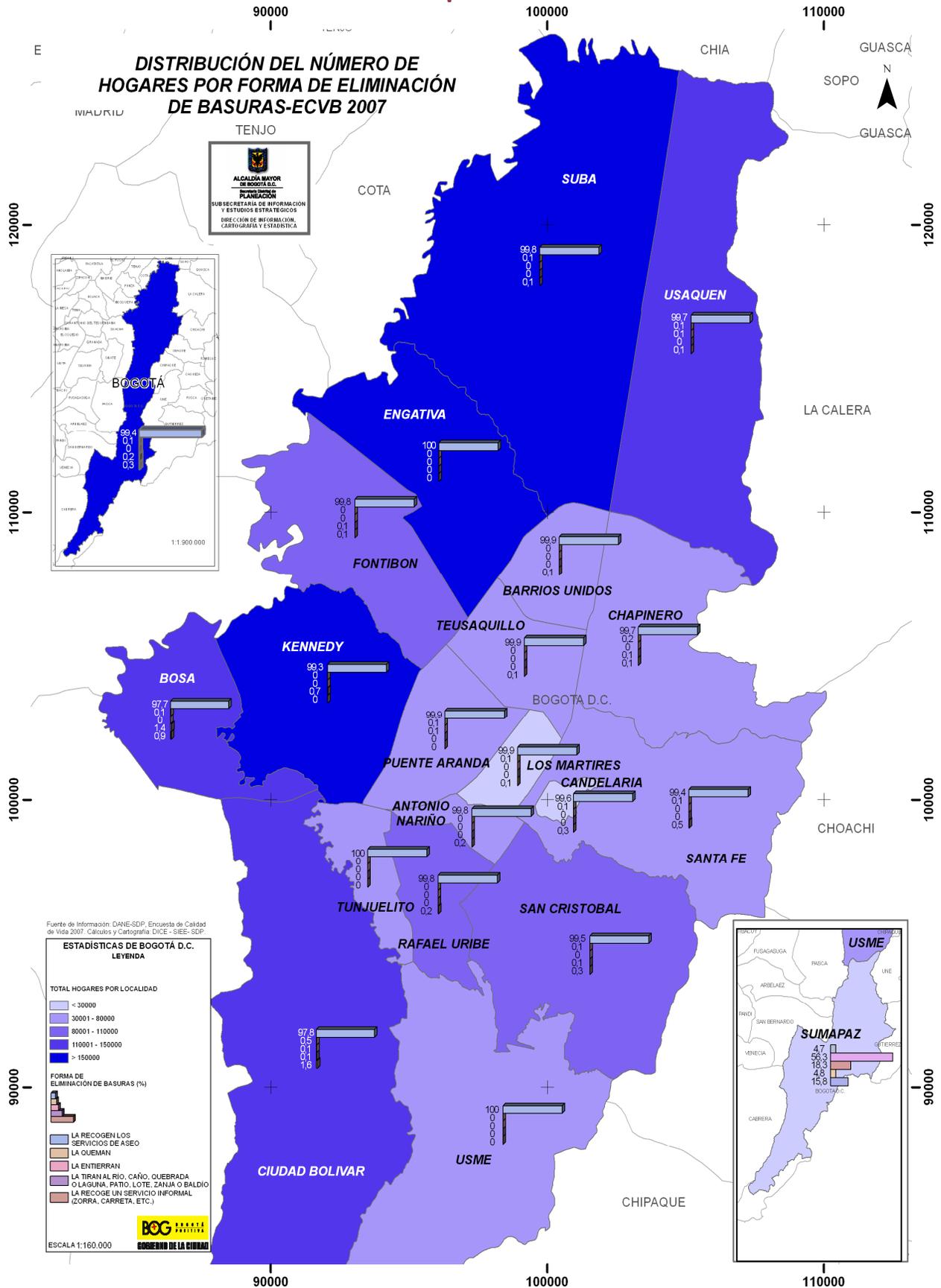
Cuadro 11

Bogotá D.C. Número de hogares por forma de eliminación de basuras, según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Forma de eliminación de basuras									
		La recogen los servicios de aseo		La queman		La entierran		La tiran al río, caño, quebrada o laguna, patio, lote, zanja o baldío		La recoge un servicio informal (zorra, carreta, etc.)	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	137.605	99,7	132	0,1	124	0,1			118	0,1
Chapinero	50.351	50.218	99,7	77	0,2			27	0,1	29	0,1
Santa Fe	30.274	30.094	99,4	17	0,1					163	0,5
San Cristóbal	108.331	107.770	99,5	147	0,1			126	0,1	287	0,3
Usme	77.292	77.292	100,0								
Tunjuelito	50.302	50.302	100,0								
Bosa	137.351	134.151	97,7	77	0,1			1.856	1,4	1.266	0,9
Kennedy	263.661	261.742	99,3					1.836	0,7	83	0,0
Fontibón	91.798	91.659	99,8					66	0,1	73	0,1
Engativá	241.964	241.964	100,0								
Suba	287.783	287.291	99,8	155	0,1					337	0,1
Barrios Unidos	68.494	68.417	99,9	14	0,0					63	0,1
Teusaquillo	48.537	48.471	99,9							66	0,1
Los Mártires	26.893	26.863	99,9	15	0,1					15	0,1
Antonio Nariño	30.499	30.446	99,8							52	0,2
Puente Aranda	70.670	70.582	99,9	41	0,1	47	0,1				
La Candelaria	7.820	7.791	99,6	5	0,1					23	0,3
Rafael Uribe Uribe	101.815	101.641	99,8					15	0,0	159	0,2
Ciudad Bolívar	145.353	142.155	97,8	714	0,5	100	0,1	126	0,1	2.258	1,6
Sumapaz	1.362	64	4,7	767	56,3	250	18,3	66	4,8	216	15,9
Total Bogotá	1.978.528	1.966.519	99,4	2.161	0,1	520	0,0	4.119	0,2	5.209	0,3

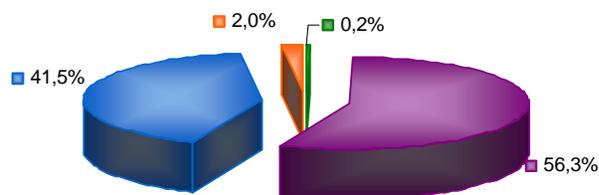
Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Mapa 3



3.3. Fuentes de aprovisionamiento de agua para preparar los alimentos

Gráfico 17
Sumapaz. Distribución de los hogares por fuente de aprovisionamiento de agua para preparar alimentos, 2007



■ Acueducto público
■ Acueducto comunal o veredal
■ Río, quebrada, manantial, nacimiento
■ Otra fuente*
■ Sin información

* Otra fuente: Incluye pozo con y sin bomba, agua lluvia, pila pública, carrotanque, aguatero y agua embotellada o en bolsa

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Para el 2007, el 98,5% de los hogares de Bogotá tienen como fuente de aprovisionamiento de agua para preparar sus alimentos, el acueducto público. Por localidades la mayoría de ellas superan el 95% supliendo la necesidad mediante esta fuente, a excepción de Ciudad Bolívar (93,8%), Chapinero (93,4%) y Sumapaz (0,2%); el 0,9% del total lo hacen mediante un acueducto comunal o veredal, siendo Sumapaz con el 56,3%, Chapinero con el 6,0% y Ciudad Bolívar con el 4,6%, las localidades más representativas en esta forma de aprovisionamiento.

Las localidades de Sumapaz (41,5%), Santa Fe (0,7%) y Usme (0,7%) se aprovisionan de agua mediante ríos, quebradas, manantiales o nacimientos y el 0,4% del total de hogares de la capital lo hace mediante otras fuentes.

Cuadro 12
Bogotá D.C. Número de hogares por fuente de aprovisionamiento de agua para preparar alimentos, según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Fuente de aprovisionamiento del agua									
		Acueducto público		Acueducto comunal o veredal		Río, quebrada, manantial, nacimiento		Otra fuente*		Sin información	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	136.107	98,6	1.003	0,7			471	0,3	398	0,3
Chapinero	50.351	47.048	93,4	3.043	6,0			185	0,4	75	0,1
Santa Fe	30.274	29.274	96,7	463	1,5	214	0,7	323	1,1		
San Cristóbal	108.331	104.898	96,8	2.001	1,8	581	0,5	852	0,8		
Usme	77.292	75.050	97,1	1.516	2,0	579	0,7	147	0,2		
Tunjuelito	50.302	50.192	99,8					110	0,2		
Bosa	137.351	134.829	98,2	1.252	0,9			1.271	0,9		
Kennedy	263.661	262.966	99,7	234	0,1			461	0,2		
Fontibón	91.798	91.574	99,8					55	0,1	169	0,2
Engativá	241.964	241.396	99,8					568	0,2		
Suba	287.783	286.357	99,5	720	0,3	176	0,1	530	0,2		
Barrios Unidos	68.494	68.252	99,6	62	0,1					181	0,3
Teusaquillo	48.537	48.132	99,2	81	0,2			161	0,3	163	0,3
Los Mártires	26.893	26.742	99,4	22	0,1			129	0,5		
Antonio Nariño	30.499	30.420	99,7					79	0,3		
Puente Aranda	70.670	70.542	99,8	87	0,1			41	0,1		
La Candelaria	7.820	7.754	99,2	9	0,1	12	0,2	45	0,6		
Rafael Uribe Uribe	101.815	101.019	99,2	585	0,6			211	0,2		
Ciudad Bolívar	145.353	136.396	93,8	6.690	4,6			2.268	1,6		
Sumapaz	1.362	2	0,2	767	56,3	566	41,5	28	2,0		
Total Bogotá	1.978.528	1.948.949	98,5	18.535	0,9	2.127	0,1	7.932	0,4	986	0,05

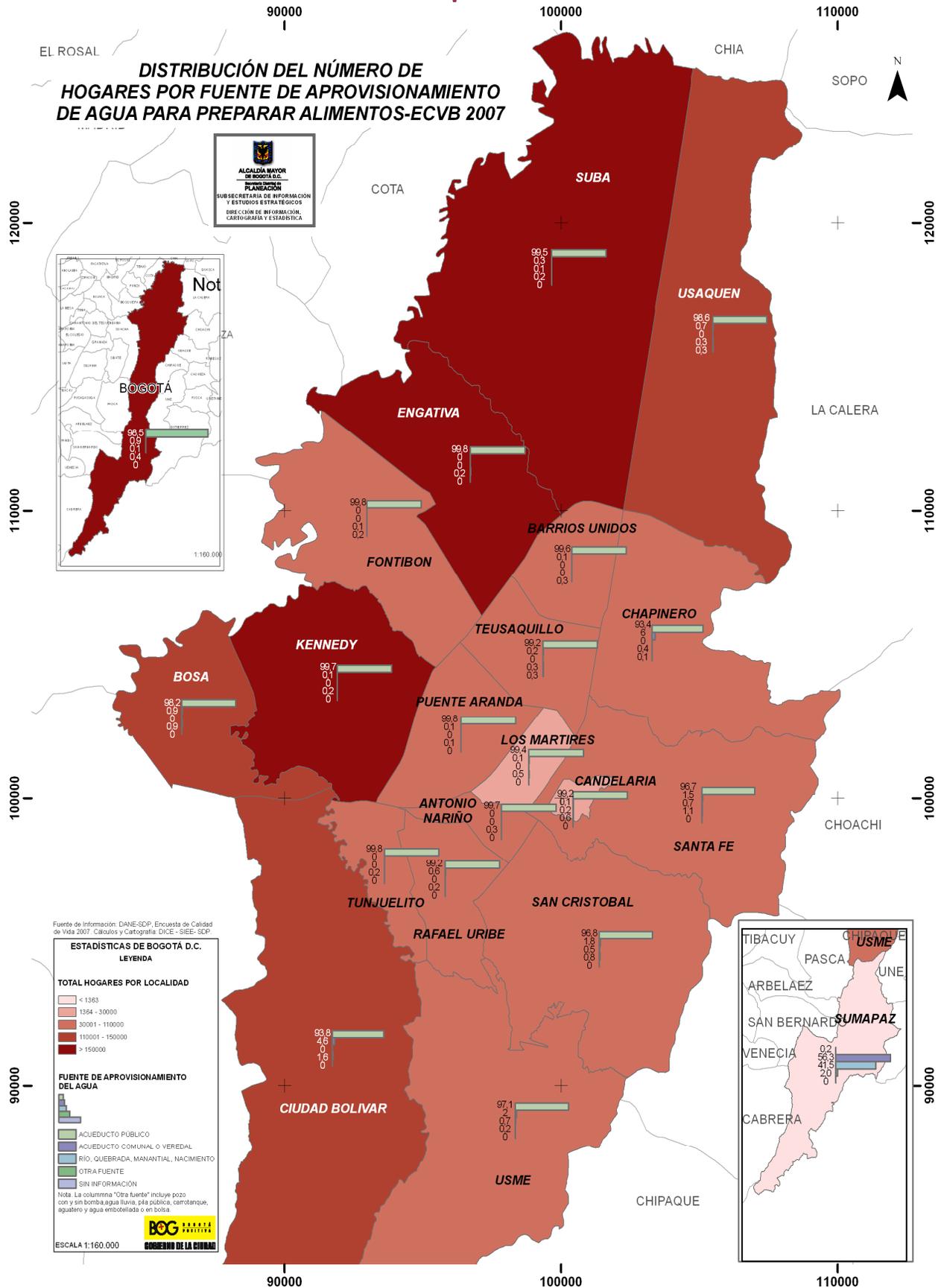
* Otra fuente: Incluye pozo con y sin bomba, agua lluvia, pila pública, carrotanque, aguatero y agua embotellada o en bolsa

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Mapa 4

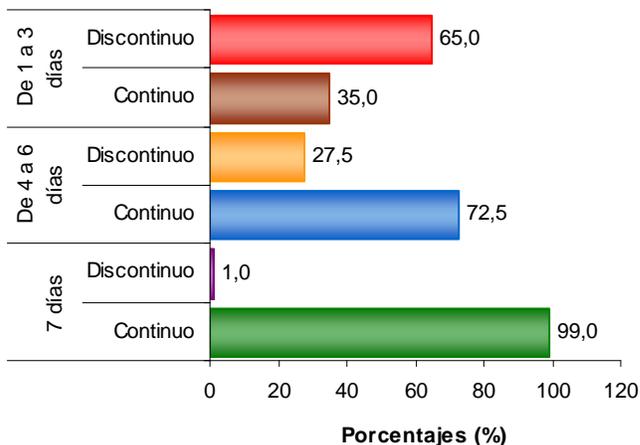
DISTRIBUCIÓN DEL NÚMERO DE HOGARES POR FUENTE DE APROVISIONAMIENTO DE AGUA PARA PREPARAR ALIMENTOS-ECVB 2007



3.4. Continuidad en el servicio de agua

Gráfico 18

Bogotá D.C. Distribución de los hogares con conexión a acueducto, por número de días en que llega agua a la semana y continuidad en el servicio las 24 horas, 2007



Del total de hogares de Bogotá que tienen conexión a acueducto público, comunal o veredal (1.967.483), al 98% le llega el agua 7 días a la semana (99% en forma continua y el 1% discontinua); al 1,3% le llega de 4 a 6 días a la semana (72,5% en forma continua y 27,5% en forma discontinua) y al 0,6% le llega de 1 a 3 días o periodicidad mayor a la semana (35% en forma continua y 65% en forma discontinua).

Por otra parte, entre las localidades con mayores porcentajes a las que les llegaba el agua menos de 7 días a la semana, están Sumapaz con el 27,7%, Ciudad Bolívar con el 10,4% y San Cristóbal con el 4,9%.

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

Cuadro 13

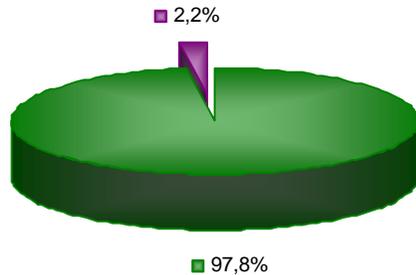
Bogotá D.C. Número de hogares con conexión a acueducto, por número de días en que llega agua a la semana y continuidad en el servicio las 24 horas, según localidad, 2007

Localidad	Hogares con acueducto público, comunal o veredal	Numero de días que llega agua																					
				7 días						De 4 a 6 días				De 1 a 3 días									
				Continuidad			Sin información					Continuidad				Continuidad							
		Total	%	Total	%	Discontinuo	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%					
Usaquén	137.110	136.346	99,4	135.562	99,4	784	0,6					631	0,5	370	58,7	260	41,3	134	0,1			134	100,0
Chapinero	50.091	48.988	97,8	48.114	98,2	853	1,7	20	0,04			523	1,0	309	59,0	214	41,0	580	1,2	93	16,0	488	84,0
Santa Fe	29.737	29.571	99,4	29.464	99,6	107	0,4					70	0,2	50	72,3	19	27,7	96	0,3	23	23,7	73	76,3
San Cristóbal	106.898	101.706	95,1	100.105	98,4	1.601	1,6					3.920	3,7	3.539	90,3	381	9,7	1.273	1,2	955	75,1	317	24,9
Usme	76.566	74.696	97,6	74.573	98,8	123	0,2					950	1,2	269	28,3	681	71,7	921	1,2			921	100,0
Tunjuelito	50.192	49.273	98,2	48.818	99,1	455	0,9					770	1,5	691	89,7	79	10,3	148	0,3	148	100,0		
Bosa	136.081	134.431	98,8	133.223	99,1	1.208	0,9					1.315	1,0	1.002	76,2	313	23,8	335	0,2	198	59,1	137	40,9
Kennedy	263.200	258.463	98,2	255.501	98,9	2.962	1,1					3.972	1,5	2.380	59,9	1.592	40,1	766	0,3	29	3,8	736	96,2
Fontibón	91.574	91.303	99,7	90.862	99,5	441	0,5					271	0,3	173	63,9	98	36,1						
Engativá	241.396	240.783	99,7	240.141	99,7	641	0,3					441	0,2	441	100,0			172	0,1			172	100,0
Suba	287.077	285.065	99,3	281.567	98,8	3.498	1,2					1.533	0,5	1.389	90,6	144	9,4	479	0,2	319	66,5	160	33,5
Barrios Unidos	68.314	67.740	99,2	66.974	98,9	766	1,1					243	0,4	186	76,7	57	23,3	331	0,5	263	79,5	68	20,5
Teusaquillo	48.213	47.961	99,5	47.820	99,7	141	0,3					224	0,5	224	100,0			29	0,1	29	100,0		
Los Mártires	26.765	26.704	99,8	26.560	99,5	144	0,5					16	0,1	16	100,0			44	0,2			44	100,0
Antonio Nariño	30.420	30.294	99,6	30.132	99,5	162	0,5					126	0,4	56	44,7	70	55,3						
Puente Aranda	70.629	69.814	98,8	69.364	99,4	375	0,5	74	0,1			569	0,8	505	88,8	63	11,2	246	0,3	246	100,0		
La Candelaria	7.763	7.725	99,5	7.711	99,8	14	0,2					24	0,3	6	24,0	19	76,0	14	0,2			14	100,0
Rafael Uribe Uribe	101.603	99.107	97,5	98.473	99,4	633	0,6					2.144	2,1	1.908	89,0	236	11,0	353	0,3	96	27,1	257	72,9
Ciudad Bolívar	143.086	128.235	89,6	124.319	96,9	3.916	3,1					8.545	6,0	5.524	64,6	3.021	35,4	6.305	4,4	1.851	29,4	4.454	70,6
Sumapaz	769	556	72,3	549	98,8	7	1,2					85	11,0	75	88,8	9	11,2	128	16,7	72	55,9	57	44,1
Total Bogotá	1.967.483	1.928.760	98,0	1.909.833	99,0	18.833	1,0	94	0,0			26.369	1,3	19.114	72,5	7.255	27,5	12.354	0,6	4.322	35,0	8.032	65,0

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

3.5. Sitio que utiliza para preparar los alimentos

Gráfico 19
Bogotá D.C. Distribución de los hogares que preparan alimentos por sitio que utilizan para prepararlos, 2007



■	En un cuarto usado sólo para cocinar (Cocina)
■	En otro sitio: cuarto usado también para dormir, sala comedor con y sin lavaplatos, patio, corredor, enramada, al aire libre

EL 97,8% de los hogares de Bogotá que preparan sus alimentos, tenían un cuarto usado solo para cocinar (cocina) y el 2,2% restante realizan esta actividad en otro sitio (cuarto usado también para dormir, sala comedor con o si lavaplatos, etc.). Al realizar el análisis por localidades se encontró que La Candelaria (7,4%), Santa Fe (5,6%) y Kennedy (3,6%) tenían los mayores porcentajes de hogares que utilizan un sitio diferente a la cocina para preparar los alimentos; las demás localidades presentan proporciones por debajo de 3,4%.

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística

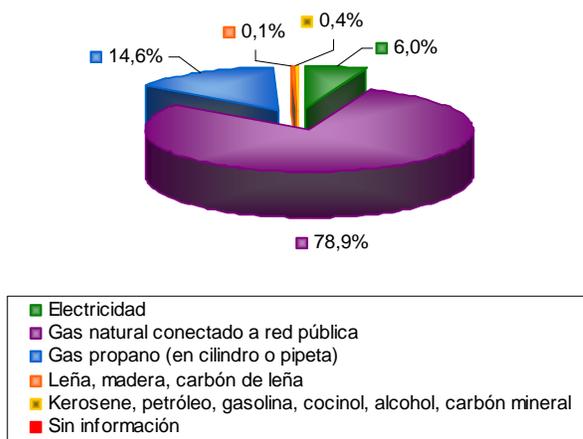
Cuadro 14
Bogotá D.C. Numero de hogares que preparan alimentos por sitio que utilizan para prepararlos, según localidad 2007

Localidad	Total hogares que preparan alimentos	Sitio usado para cocinar			
		En un cuarto usado sólo para cocinar (Cocina)		En otro sitio: cuarto usado también para dormir, sala comedor con y sin lavaplatos, patio, corredor, enramada, al aire libre	
		Total	%	Total	%
Usaquén	137.572	135.242	98,3	2.330	1,7
Chapinero	49.680	48.344	97,3	1.336	2,7
Santa Fe	28.503	26.909	94,4	1.595	5,6
San Cristóbal	106.861	105.177	98,4	1.683	1,6
Usme	76.359	75.471	98,8	889	1,2
Tunjuelito	49.094	48.679	99,2	415	0,8
Bosa	136.279	132.675	97,4	3.604	2,6
Kennedy	261.657	252.198	96,4	9.459	3,6
Fontibón	90.950	90.151	99,1	799	0,9
Engativá	237.767	234.243	98,5	3.524	1,5
Suba	285.547	278.682	97,6	6.866	2,4
Barrios Unidos	66.947	65.043	97,2	1.904	2,8
Teusaquillo	48.131	47.645	99,0	485	1,0
Los Mártires	25.465	24.717	97,1	748	2,9
Antonio Nariño	29.958	29.831	99,6	127	0,4
Puente Aranda	68.989	68.187	98,8	802	1,2
La Candelaria	7.149	6.618	92,6	531	7,4
Rafael Uribe Uribe	100.264	99.382	99,1	882	0,9
Ciudad Bolívar	144.039	139.337	96,7	4.702	3,3
Sumapaz	1.356	1.341	98,9	15	1,1
Total Bogotá	1.952.568	1.909.871	97,8	42.697	2,2

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

3.6. Combustible empleado para cocinar

Gráfico 20
Bogotá D.C. Proporción de hogares que preparan alimentos por el combustible empleado para cocinar, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística

En Bogotá, 1.952.568 hogares preparan sus alimentos, de los cuales el 78,9% utilizan gas natural conectado a red pública, registrando los mayores porcentajes las localidades de Tunjuelito (89,4%), Puente Aranda y Ciudad Bolívar, las dos con el 89,0%; el 14,6% utilizan gas propano (en cilindro o pipeta), con los mayores indicadores en Sumapaz (35,8%), Los Mártires (32,6%) y Barrios Unidos (32,0%); el 6,0% utilizan la electricidad, especialmente en las localidades de Chapinero con el 28,6%, La Candelaria con el 27,3% y Teusaquillo con el 18,3%; el 0,4% utilizan kerosene, petróleo, gasolina, cocinol, alcohol o carbón mineral; las localidades que sobresalen al utilizar este tipo de combustible son La Candelaria con el 4,3%, Santa Fe con el 2,5% y Los Mártires con el 1,7%. La utilización de leña, madera y carbón de leña representa el 0,1% y se registra especialmente en la localidad de Sumapaz con el 62,3% de sus hogares.

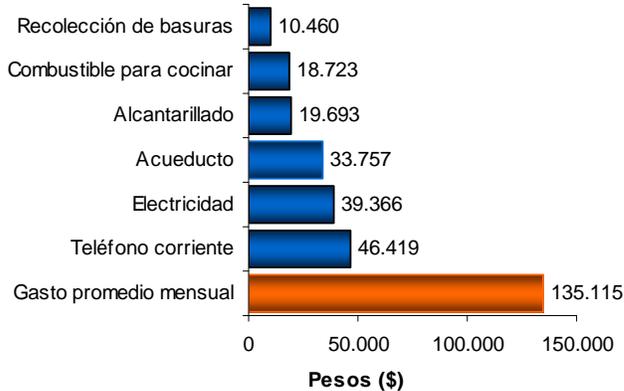
Cuadro 15
Bogotá D.C. Número de hogares que preparan alimentos por combustible empleado para cocinar, según localidad, 2007

Localidad	Total hogares que preparan alimentos	Tipo de combustible											
		Electricidad		Gas natural conectado a red pública		Gas propano (en cilindro o pipeta)		Leña, madera, carbón de leña		Kerosene, petróleo, gasolina, cocinol, alcohol, carbón mineral		Sin información	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.572	24.072	17,5	92.594	67,3	20.798	15,1			108	0,1		
Chapinero	49.680	14.225	28,6	24.704	49,7	10.648	21,4	66	0,1	16	0,0	20	0,0
Santa Fe	28.503	4.824	16,9	15.330	53,8	7.566	26,5	68	0,2	715	2,5		
San Cristóbal	106.861	2.172	2,0	83.874	78,5	19.775	18,5	140	0,1	900	0,8		
Usme	76.359	803	1,1	66.469	87,0	8.437	11,0	60	0,1	590	0,8		
Tunjuelito	49.094	813	1,7	43.902	89,4	4.273	8,7			107	0,2		
Bosa	136.279	1.319	1,0	118.321	86,8	15.995	11,7	96	0,1	548	0,4		
Kennedy	261.657	5.472	2,1	228.096	87,2	27.102	10,4	137	0,1	850	0,3		
Fontibón	90.950	3.366	3,7	75.272	82,8	12.170	13,4			142	0,2		
Engativá	237.767	11.550	4,9	182.752	76,9	43.092	18,1	138	0,1	234	0,1		
Suba	285.547	23.276	8,2	215.864	75,6	46.135	16,2			273	0,1		
Barrios Unidos	66.947	5.077	7,6	40.262	60,1	21.428	32,0			180	0,3		
Teusaquillo	48.131	8.819	18,3	33.322	69,2	5.942	12,3			48	0,1		
Los Mártires	25.465	1.503	5,9	15.245	59,9	8.290	32,6			427	1,7		
Antonio Nariño	29.958	1.030	3,4	25.651	85,6	3.187	10,6			91	0,3		
Puente Aranda	68.989	2.387	3,5	61.417	89,0	5.066	7,3			44	0,1	74	0,1
La Candelaria	7.149	1.954	27,3	2.891	40,4	1.999	28,0			305	4,3		
Rafael Uribe Uribe	100.264	1.093	1,1	87.032	86,8	11.333	11,3	95	0,1	712	0,7		
Ciudad Bolívar	144.039	4.012	2,8	128.197	89,0	11.045	7,7	160	0,1	625	0,4		
Sumapaz	1.356	15	1,1			485	35,8	844	62,3	12	0,9		
Total Bogotá	1.952.568	117.783	6,0	1.541.192	78,9	284.767	14,6	1.805	0,1	6.926	0,4	94	0,005

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

3.7. Gasto promedio mensual de los hogares en servicios públicos

Gráfico 21
Bogotá D.C. Gasto promedio mensual de los hogares en servicios públicos, 2007



Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística

El gasto promedio mensual de los hogares bogotanos en servicios públicos es de \$135.115 pesos y al desagregarlos por tipo de servicio se encontró que gastan en promedio en electricidad \$39.366, alcantarillado \$19.693, recolección de basuras \$10.460, acueducto \$33.757, combustible para cocinar \$18.723, teléfono corriente \$46.419.

Por localidades se encontró que las que tenían los gastos promedios en servicios públicos más elevados eran Chapinero con \$236.909, Usaquén con \$214.211 y Teusaquillo con \$197.143, y las que tenían los más bajos en Sumapaz (\$42.352), Usme (\$82.252) y Ciudad Bolívar (\$83.214).

Cuadro 16
Bogotá D.C. Gasto promedio mensual (pesos) de los hogares en servicios públicos, según localidad, 2007

Localidad	Gasto promedio mensual	Gasto promedio mensual por servicio					
		Electricidad	Alcantarillado	Recolección de basuras	Acueducto	Combustible para cocinar	Teléfono corriente
Usaquén	214.211	59.469	30.383	13.152	46.030	24.356	71.812
Chapinero	236.909	73.232	38.530	14.331	60.869	27.458	79.770
Santa Fe	111.181	36.163	12.932	8.758	23.068	20.649	40.672
San Cristóbal	101.521	28.937	12.310	11.760	23.510	17.848	29.339
Usme	82.252	25.715	8.830	6.860	16.050	15.988	23.847
Tunjuelito	112.846	35.802	15.017	11.009	32.177	16.228	37.260
Bosa	92.254	28.955	9.826	8.234	20.210	16.324	27.067
Kennedy	119.106	33.846	19.363	8.217	36.388	17.039	41.626
Fontibón	150.469	37.608	27.133	11.602	45.298	19.163	53.036
Engativá	135.164	40.780	15.102	11.162	32.014	17.722	45.741
Suba	149.471	39.974	24.041	9.556	38.553	19.795	54.424
Barrios Unidos	175.348	52.165	37.140	14.308	44.269	23.781	59.768
Teusaquillo	197.143	54.763	28.292	12.429	41.887	24.425	65.368
Los Mártires	156.083	49.937	19.782	12.835	35.561	24.510	49.541
Antonio Nariño	161.498	50.282	21.123	14.654	37.599	19.799	49.719
Puente Aranda	144.239	43.132	17.153	13.111	39.705	16.427	47.767
La Candelaria	107.389	36.989	10.746	6.798	21.097	21.641	40.154
Rafael Uribe Uribe	117.495	36.116	22.971	12.086	32.410	18.240	32.929
Ciudad Bolívar	83.214	26.205	11.991	6.997	18.363	15.761	27.164
Sumapaz	42.352	15.105			3.382	19.559	41.712
Total Bogotá	135.115	39.366	19.693	10.460	33.757	18.723	46.419

Fuente: DANE - SDP, Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de información, Cartografía y Estadística, DICE

SEPARATA ESPECIAL DÉFICIT DE VIVIENDA

El propósito de esta sección es el de calcular el déficit de viviendas en sus componentes cuantitativo, cualitativo y sus respectivos atributos, que proporcione un indicador oficial para la toma de decisiones de corto, mediano y largo plazo por parte del Distrito Capital y demás agentes interesados en la vivienda, desagregado geográficamente a nivel de localidades, tomando como fuente la Encuesta de Calidad de Vida Bogotá realizada en 2007.

1. Conceptos básicos

a) **“Unidad de vivienda”¹** como un espacio independiente y separado con áreas de uso exclusivo, habitado o destinado a ser habitado por una o más personas.

- ✚ **Independiente**, porque tiene acceso directo desde la vía pública, caminos, senderos o espacios de circulación común y las personas que la habitan pueden entrar y salir de ella sin pasar por áreas de uso exclusivo de la vivienda, como la sala, el comedor, la cocina, las habitaciones para dormir, cuartos de estudio y cuartos de costura.
- ✚ **Separada**, porque generalmente tiene paredes que la delimitan y diferencian de otras construcciones”.

La vivienda, es un bien que ocupa un lugar importante como satisfactor de necesidades de la población, como referente espacial de arraigo, es considerada como una inversión durable y transable y por tanto debe tener un conjunto de atributos o características, que aseguren mejores condiciones de vida a sus moradores.

Los atributos de la vivienda se pueden definir en función de sus componentes básicos:

- ✚ Estructura
- ✚ Servicios públicos
- ✚ Espacio
- ✚ Infraestructura de servicios comunales
- ✚ Localización
- ✚ Contorno

b) **“Hogar”²** como una persona o grupo de personas, parientes o no, que ocupan la totalidad o parte de una vivienda; atienden necesidades básicas con cargo a un presupuesto común y generalmente comparten las comidas”.

¹ DANE. Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007. Manual Básico del Encuestador

² Idem

2. Déficit de vivienda

Para el cálculo del déficit de vivienda se tienen en cuenta las carencias cuantitativas y cualitativas que éstas presentan, de acuerdo a las metodologías desarrolladas por UN-Hábitat y el Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE.

En primer lugar, se estima en qué medida la cantidad de viviendas existentes es suficiente para albergar a la totalidad de la población del Distrito Capital (déficit cuantitativo). En segundo lugar, se cuantifica el número de viviendas que no cumplen con estándares mínimos de calidad y por ende no ofrecen una calidad de vida adecuada a sus habitantes (déficit cualitativo).

2.1 Metodología UN-Hábitat

a) Déficit Cuantitativo

Para el cálculo del déficit cuantitativo se analizan las siguientes condiciones de las viviendas que habitan los hogares de la ciudad:

- ✚ **Estructura:** materiales utilizados en la construcción de las paredes exteriores de las viviendas, en donde se identifican las viviendas construidas con materiales transitorios o precarios, que no permiten la estabilidad de la vivienda ni cumple con el objeto de brindar protección y abrigo a sus moradores y por tanto deben ser remplazadas por nuevas viviendas, que cumplan con los requisitos mínimos exigidos.
- ✚ **Cohabitación:** hogares secundarios de tres (3) o más personas que comparten con otros la vivienda, por considerar que este tipo de hogares están en carencia habitacional al no disponer de una vivienda para su propio uso.
- ✚ **Hacinamiento crítico o "no mitigable":** hogares en los cuales habitan cuatro o más personas por cuarto.

Encuesta Calidad de Vida - 2007
Variables y Categorías consideradas en el Déficit Cuantitativo

Variables	Categorías
Estructura: Paredes	Hogares en viviendas construidas en materiales inestables: <ul style="list-style-type: none"> ✚ Madera burda, tabla, tablón ✚ Guadua, caña, esterilla, otro tipo de material vegetal ✚ Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plástico ✚ Sin paredes.
Cohabitación	Hogares secundarios de tres o más personas que habitan en la misma vivienda con otros hogares.
Hacinamiento crítico	Hogares con cuatro (4) o más personas por cuarto.

Fuente: Metodología UN-Hábitat modificada, 2007.

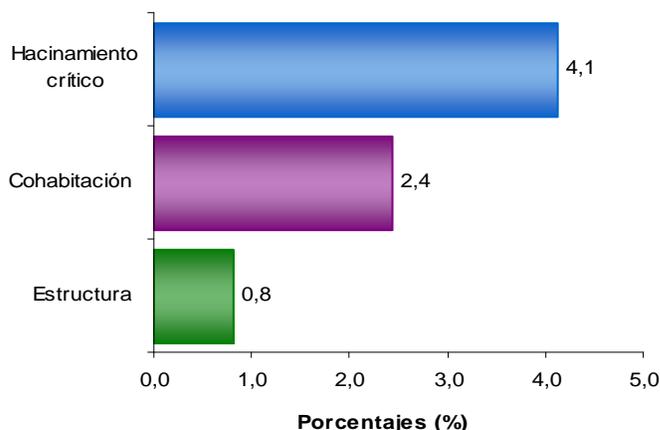
Los hogares se contabilizan sólo una vez en alguno de los atributos anteriores y en el orden en que se presentan, con el fin de obtener precisión y evitar doble contabilización.

El déficit cuantitativo está calculado como la suma de los hogares que presentan deficiencias en estructura, cohabitación y hacinamiento crítico.

b) Resultados del Déficit Cuantitativo

De conformidad con lo anterior, según la Encuesta de Calidad de Vida 2007, Bogotá tiene un déficit cuantitativo de 145.822 viviendas que corresponden al 7,4%, desagregado en 15.935 viviendas (0,8%) por características estructurales, 48.166 viviendas (2,4%) por cohabitación de hogares secundarios de tres o más personas y 81.720 viviendas (4,1%) por hacinamiento crítico.

Gráfico 1
Bogotá D.C. Distribución del déficit cuantitativo de vivienda por categoría, frente al total de hogares 2007



Nota: Metodología UN-Hábital modificada
Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

Cuadro 1
Bogotá D.C. Déficit cuantitativo de vivienda por categoría según localidad, 2007

Localidades	Total Hogares	Total Déficit Cuantitativo		Estructura		Cohabitación		Hacinamiento crítico	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	5.194	3,8	7	0,0	1.271	0,9	3.915	2,8
Chapinero	50.351	995	2,0	338	0,7	149	0,3	508	1,0
Santa Fe	30.274	3.425	11,3	710	2,4	609	2,0	2.105	7,0
San Cristóbal	108.331	11.911	11,0	1.648	1,5	3.020	2,8	7.243	6,7
Usme	77.292	8.736	11,3	1.441	1,9	1.437	1,9	5.858	7,6
Tunjuelito	50.302	3.826	7,6	308	0,6	397	0,8	3.121	6,2
Bosa	137.351	13.761	10,0	521	0,4	4.474	3,3	8.766	6,4
Kennedy	263.661	14.057	5,3	2.292	0,9	4.773	1,8	6.992	2,7
Fontibón	91.798	3.756	4,1	59	0,1	1.658	1,8	2.039	2,2
Engativá	241.964	19.911	8,2	293	0,1	14.218	5,9	5.400	2,2
Suba	287.783	12.272	4,3	1.297	0,5	2.993	1,0	7.982	2,8
Barrios Unidos	68.494	4.635	6,8	429	0,6	2.429	3,6	1.777	2,6
Teusaquillo	48.537	367	0,8	34	0,1	175	0,4	158	0,3
Los Mártires	26.893	1.723	6,4	157	0,6	577	2,2	988	3,7
Antonio Nariño	30.499	1.597	5,2	23	0,1	546	1,8	1.027	3,4
Puente Aranda	70.670	2.251	3,2	92	0,1	496	0,7	1.663	2,4
La Candelaria	7.820	459	5,9	22	0,3	69	0,9	369	4,7
Rafael Uribe Uribe	101.815	9.576	9,4	526	0,5	466	0,5	8.584	8,4
Ciudad Bolívar	145.353	26.948	18,5	5.397	3,7	8.397	5,8	13.154	9,1
Sumapaz	1.362	424	31,1	343	25,2	11	0,8	70	5,1
Total Bogotá	1.978.528	145.822	7,4	15.935	0,8	48.166	2,4	81.720	4,1

* Las participaciones de las categorías se calculan sobre el total de los hogares

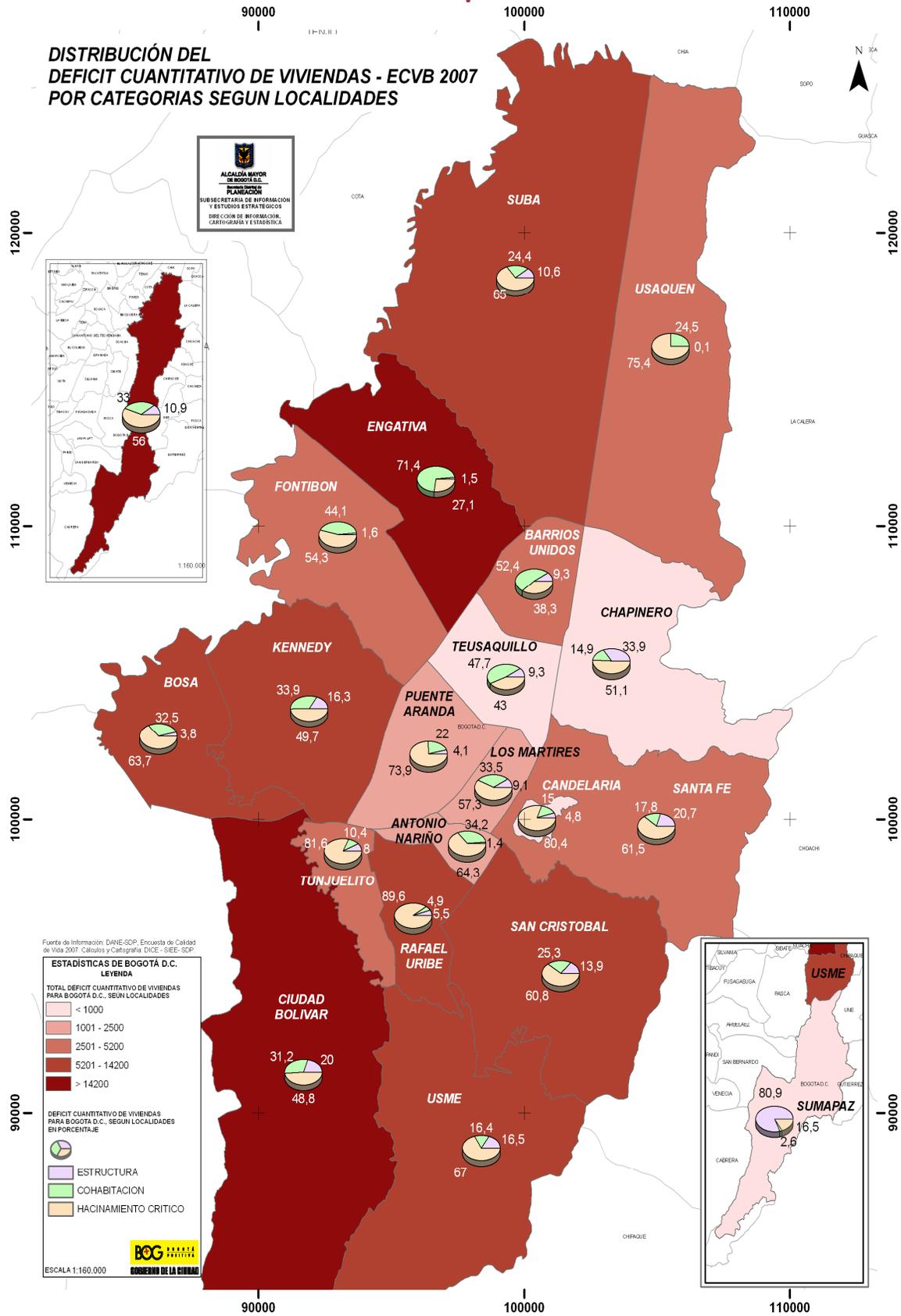
Nota: Metodología UN-Hábital modificada

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

Mapa 5

DISTRIBUCIÓN DEL DEFICIT CUANTITATIVO DE VIVIENDAS - ECVB 2007 POR CATEGORIAS SEGUN LOCALIDADES



c) Déficit Cualitativo

El déficit cualitativo hace referencia a los hogares que habitan en viviendas particulares que presentan deficiencias en la estructura de los pisos, hacinamiento mitigable y disponibilidad de servicios públicos domiciliarios, que las hacen susceptibles de dotación de servicios públicos y/o mejoramiento o ampliación de la unidad habitacional.

Las carencias que se tienen en cuenta en este déficit son:

- ✚ **Estructura:** Calidad de los pisos de la vivienda; se considera que cualquier hogar que vive en una vivienda cuyo piso está en tierra o arena, no ofrece condiciones mínimas de habitabilidad a las personas que la ocupan. Para evitar doble contabilización, sólo se tienen en cuenta las viviendas con material predominante en paredes exteriores diferentes a las tenidas en cuenta en el atributo estructural del déficit cuantitativo.
- ✚ **Hacinamiento "mitigable":** Hogares que habitan en viviendas con tres personas por cuarto; se considera mitigable, dado que ésta puede ser objeto de ampliación y así remediar la situación de hacinamiento al que está sometido el hogar.
- ✚ **Disponibilidad de servicios públicos:** se considera en déficit los hogares que no disponen de uno o más de los siguientes servicios:
 - ✓ Acceso a agua potable
 - ✓ Sistema adecuado de eliminación de excretas
 - ✓ Energía eléctrica
 - ✓ Eliminación de forma inadecuada de las basuras

Encuesta Calidad de Vida - 2007

Variables y Categorías consideradas en el Déficit Cualitativo

Variables	Categorías
Estructura	Hogares en viviendas con pisos en tierra o arena y paredes exteriores diferentes a las tenidas en cuenta en el déficit cuantitativo.
Hacinamiento mitigable	Hogares con tres (3) personas por cuarto.
Servicios públicos	Hogares en viviendas con: <ul style="list-style-type: none"> ✚ Inodoro sin conexión al alcantarillado, letrina, bajamar ✚ Sin acueducto en la vivienda, o ✚ Sin alcantarillado en la vivienda, o ✚ Sin servicio de energía en la vivienda, o ✚ Sin recolección de basuras

Fuente: Metodología UN-Hábitat modificada, 2007.

Existen hogares con déficit cualitativo como resultado de la combinación de carencias en los tres atributos anteriores:

- ✚ Estructura y hacinamiento,
- ✚ Estructura y servicios públicos
- ✚ Hacinamiento y servicios públicos
- ✚ Estructura, hacinamiento y servicios públicos

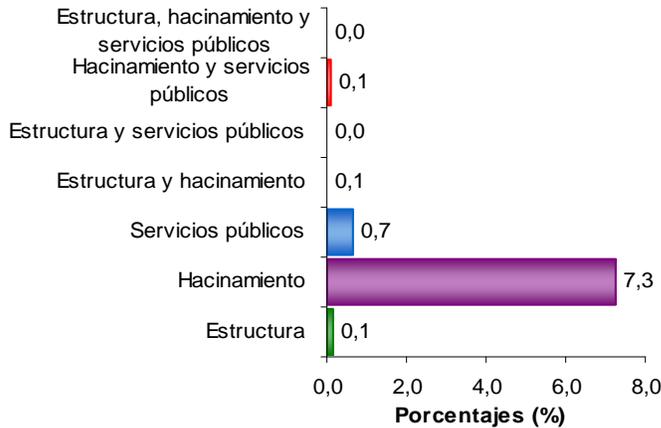
Los hogares se contabilizan sólo una vez en alguno de los atributos anteriores o en sus combinaciones y en el orden en que se presentan, con el fin de obtener precisión y evitar doble contabilización.

d) Resultados del Déficit Cualitativo

De acuerdo con los resultados de la Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007, la ciudad tiene un déficit cualitativo de 162.124 viviendas que corresponde al 8,2%; no existen viviendas que presenten las tres carencias en forma conjunta y son porcentajes muy pequeños las viviendas que ofrecen dos de los atributos; el 0,1% (2.475) de los hogares presenta problemas en cuanto a estructura de las viviendas que habitan, el 7,3% (143.362 hogares) en cuanto a hacinamiento mitigable y el 0,7% (13.001) en cuanto a disponibilidad de servicios públicos.

Grafico 2

Bogotá D.C. Distribución del déficit cualitativo de vivienda por categoría, frente al total de hogares 2007



Nota: Metodología UN-Hábital modificada

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

Cuadro 2

Bogotá D.C. Déficit cualitativo de vivienda por categoría según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Total Déficit cualitativo		Estructura		Hacinamiento		Servicios públicos		Estructura y hacinamiento		Estructura y servicios públicos		Hacinamiento y servicios públicos		Estructura, hacinamiento y servicios públicos	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	5.080	3,7	0	0,0	4.418	3,2	660	0,5	0	0,0	0	0,0	2	0,0	0	0,0
Chapinero	50.351	1.599	3,2	0	0,0	1.354	2,7	175	0,4	0	0,0	27	0,1	43	0,1	0	0,0
Santa Fe	30.274	2.818	9,3	6	0,0	2.312	7,6	348	1,2	24	0,1	40	0,1	88	0,3	0	0,0
San Cristóbal	108.331	14.401	13,3	140	0,1	12.868	11,9	801	0,7	0	0,0	0	0,0	592	0,6	0	0,0
Usme	77.292	11.394	14,7	143	0,2	10.538	13,6	522	0,7	111	0,1	80	0,1	0	0,0	0	0,0
Tunjuelito	50.302	5.331	10,6	179	0,4	5.152	10,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Bosa	137.351	17.001	12,4	575	0,4	14.248	10,4	1.839	1,3	0	0,0	0	0,0	338	0,3	0	0,0
Kennedy	263.661	24.559	9,3	463	0,2	22.899	8,7	871	0,3	326	0,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Fontibón	91.798	4.502	4,9	0	0,0	4.142	4,5	359	0,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Engativá	241.964	13.534	5,6	0	0,0	13.059	5,4	475	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Suba	287.783	15.948	5,5	0	0,0	15.067	5,2	881	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Barrios Unidos	68.494	3.714	5,4	176	0,3	3.450	5,0	0	0,0	88	0,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Teusaquillo	48.537	1.003	2,1	0	0,0	787	1,6	151	0,3	0	0,0	0	0,0	66	0,1	0	0,0
Los Mártires	26.893	1.640	6,1	3	0,0	1.482	5,5	103	0,4	4	0,0	0	0,0	47	0,2	0	0,0
Antonio Nariño	30.499	1.751	5,7	0	0,0	1.674	5,5	76	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Puente Aranda	70.670	4.135	5,9	0	0,0	4.039	5,7	96	0,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
La Candelaria	7.820	603	7,7	0	0,0	561	7,2	38	0,5	0	0,0	0	0,0	4	0,1	0	0,0
Rafael Uribe Uribe	101.815	12.574	12,4	477	0,5	10.931	10,7	840	0,8	110	0,1	95	0,1	122	0,1	0	0,0
Ciudad Bolívar	145.353	20.347	14,0	240	0,2	14.343	9,9	4.731	3,3	252	0,2	87	0,1	694	0,5	0	0,0
Sumapaz	1.362	188	13,8	73	5,3	36	2,7	35	2,6	0	0,0	19	1,4	26	1,9	0	0,0
Total	1.978.528	162.124	8,2	2.475	0,1	143.362	7,3	13.001	0,7	915	0,1	347	0,0	2.022	0,1	0	0,0

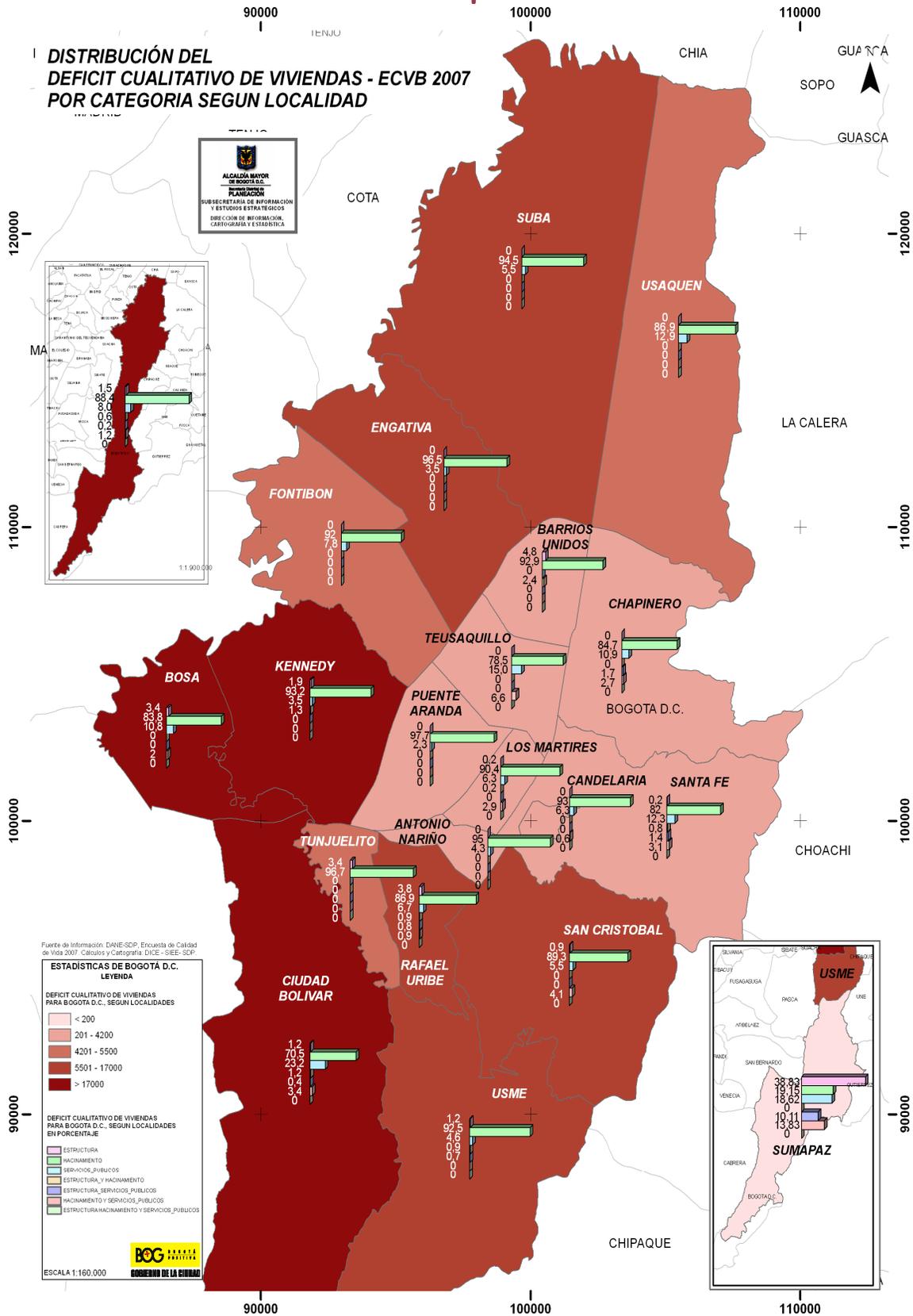
Nota: Metodología UN-Hábital modificada

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

Mapa 6

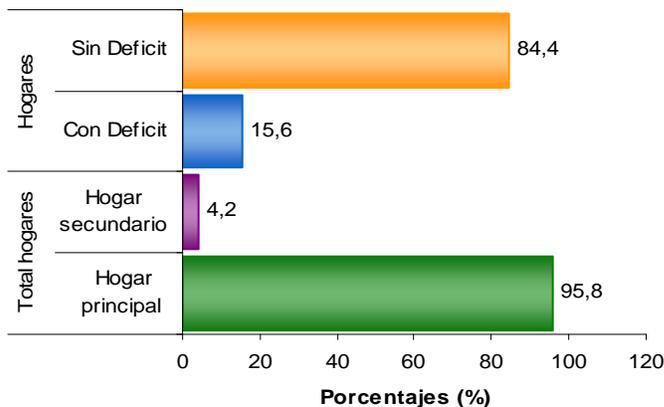
DISTRIBUCIÓN DEL DEFICIT CUALITATIVO DE VIVIENDAS - ECVB 2007 POR CATEGORIA SEGUN LOCALIDAD



e) Resultados del déficit total

El total de hogares con déficit se calcula como la sumatoria de los hogares que viven en viviendas que presentan déficit cualitativo y los que presentan déficit cuantitativo; los hogares sin déficit, 1.670.583 (84,4%) del total de hogares de la ciudad, son aquellos que no presentan ninguna de las carencias tenidas en cuenta en los dos tipos de déficit calculados.

Grafico 3
Bogotá D.C. Distribución del déficit total de vivienda por categoría, frente al total de hogares 2007



Nota: Metodología UN-Hábitat modificada
Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

Cuadro 3
Bogotá D.C. Déficit total de vivienda por categoría según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Hogares sin Deficit		Hogar principal		Hogar secundario		Hogares con Deficit	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	127.705	92,6	136.320	98,8	1.659	1,2	10.274	7,5
Chapinero	50.351	47.757	94,9	49.592	98,5	759	1,5	2.594	5,2
Santa Fe	30.274	24.031	79,4	29.173	96,4	1.101	3,6	6.243	20,6
San Cristóbal	108.331	82.019	75,7	103.138	95,2	5.193	4,8	26.312	24,3
Usme	77.292	57.162	74,0	75.070	97,1	2.222	2,9	20.130	26,0
Tunjuelito	50.302	41.145	81,8	49.666	98,7	635	1,3	9.157	18,2
Bosa	137.351	106.590	77,6	129.811	94,5	7.540	5,5	30.761	22,4
Kennedy	263.661	225.044	85,4	255.644	97,0	8.017	3,0	38.616	14,7
Fontibón	91.798	83.541	91,0	88.488	96,4	3.310	3,6	8.257	9,0
Engativá	241.964	208.519	86,2	217.035	89,7	24.929	10,3	33.445	13,8
Suba	287.783	259.562	90,2	282.609	98,2	5.174	1,8	28.220	9,8
Barrios Unidos	68.494	60.145	87,8	62.712	91,6	5.782	8,4	8.349	12,2
Teusaquillo	48.537	47.167	97,2	47.270	97,4	1.268	2,6	1.370	2,8
Los Mártires	26.893	23.530	87,5	25.410	94,5	1.483	5,5	3.363	12,5
Antonio Nariño	30.499	27.152	89,0	29.651	97,2	848	2,8	3.347	11,0
Puente Aranda	70.670	64.284	91,0	68.913	97,5	1.756	2,5	6.386	9,0
La Candelaria	7.820	6.757	86,4	7.648	97,8	172	2,2	1.062	13,6
Rafael Uribe Uribe	101.815	79.665	78,2	100.985	99,2	830	0,8	22.150	21,8
Ciudad Bolívar	145.353	98.058	67,5	135.481	93,2	9.872	6,8	47.295	32,5
Sumapaz	1.362	750	55,1	1.343	98,6	19	1,4	612	45,0
Total	1.978.528	1.670.583	84,4	1.895.960	95,8	82.568	4,2	307.945	15,6

Nota: Metodología UN-Hábitat modificada
Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

2.2 Metodología DANE³

El indicador del Déficit de Vivienda determina el total y la proporción de hogares con carencias habitacionales y sin estas. Para realizar las estimaciones, se identifican las viviendas a remplazar, mejorar o adicionar dentro de la totalidad de las viviendas ocupadas con personas presentes.

Las "viviendas inadecuadas" se identifican a partir de la variable "tipo de vivienda" y dentro de esta se contempla la categoría "otro tipo de vivienda" que incluye carpa, tienda, vagón, embarcación, refugio natural, puente, etc.

Una vez identificados los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, se procede a su cuantificación o agregación, manteniendo el orden jerárquico iniciando por los atributos que conforman el déficit cuantitativo y luego los del cualitativo.

a) Déficit Cuantitativo

Para el cálculo del déficit cuantitativo se analizan los siguientes atributos de la vivienda:

1. **Estructura:** se tienen en cuenta los hogares que habitan en viviendas inadecuadas y aquellos que lo hacen en viviendas construidas con materiales transitorios o perecederos.
2. **Cohabitación:** viviendas particulares con la presencia de hogares secundarios o allegados, unipersonales, de una (1) persona y de dos (2) o más personas.
3. **Hacinamiento "no mitigable":** solo se contempla para el área urbana para hogares en los cuales habitan cinco o más personas por cuarto o pieza en que duermen las personas.

Encuesta Calidad de Vida - 2007
Estimación del Déficit Cuantitativo

Variables	Atributos
Estructura: Paredes	Hogares que habitan en viviendas inadecuadas y construidas con materiales inestables o sin paredes:  Guadua, caña, esterilla, otro tipo de material vegetal  Zinc, tela, lona, cartón, latas, desechos, plástico  Sin paredes.
Cohabitación	Hogares secundarios de cualquier tamaño que comparten vivienda con otros hogares.  Unipersonales  Dos o más personas
Hacinamiento crítico	Cinco (5) o más personas por cuarto (urbano).

Fuente: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008

Los hogares se contabilizan sólo una vez en alguno de los atributos mencionados y en el orden en que se presentan, con el fin de obtener precisión y evitar doble contabilización.

La estimación del componente cuantitativo se obtiene como la sumatoria de los tres atributos mencionados anteriormente.

³ DANE. Colección de Documentos Número 79. Metodología Déficit de Vivienda.

b) Resultados del Déficit Cuantitativo

Según la Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007, la ciudad presenta un déficit cuantitativo de 116.410 viviendas (5,9%), desagregado en 3.671 (0,2%) por estructura, 82.469 (4,2%) por cohabitación, (16.671 por cohabitación unipersonal y 65.798 por cohabitación de 2 o más personas) y 30.270 (1,5%) por hacinamiento no mitigable.

Grafico 4
Bogotá D.C. Déficit Cuantitativo de vivienda por categoría, por categoría según localidades 2007

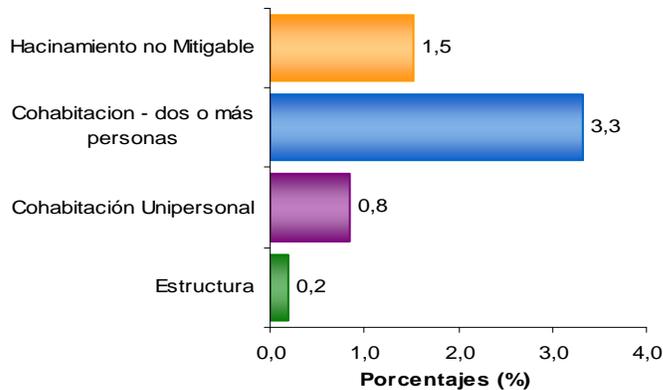
Localidades	Total Hogares con déficit cuantitativo		Estructura		Cohabitación		Cohabitación Unipersonal		Cohabitación - dos o más personas		Hacinamiento no Mitigable	
	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	2.638	1,9	0	0,0	1.659	1,2	101	0,1	1.559	1,1	979	0,7
Chapinero	953	1,9	22	0,0	759	1,5	491	1,0	267	0,5	172	0,3
Santa Fe	2.444	8,1	393	1,3	1.101	3,6	168	0,6	933	3,1	950	3,1
San Cristóbal	8.396	7,8	494	0,5	5.094	4,7	654	0,6	4.440	4,1	2.808	2,6
Usme	4.378	5,7	113	0,2	2.222	2,9	443	0,6	1.779	2,3	2.043	2,6
Tunjuelito	2.054	4,1	202	0,4	635	1,3	116	0,2	520	1,0	1.216	2,4
Bosa	11.567	8,4	302	0,2	7.540	5,5	1.575	1,2	5.965	4,3	3.725	2,7
Kennedy	11.370	4,3	0	0,0	8.017	3,0	313	0,1	7.704	2,9	3.353	1,3
Fontibón	3.831	4,2	0	0,0	3.310	3,6	885	1,0	2.425	2,6	521	0,6
Engativá	26.422	10,9	293	0,1	24.929	10,3	5.870	2,4	19.059	7,9	1.201	0,5
Suba	8.005	2,8	364	0,1	5.174	1,8	835	0,3	4.339	1,5	2.467	0,9
Barrios Unidos	6.676	9,8	45	0,1	5.782	8,4	2.237	3,3	3.545	5,2	849	1,2
Teusaquillo	1.268	2,6	0	0,0	1.268	2,6	1.026	2,1	242	0,5	0	0,0
Los Mártires	1.826	6,8	72	0,3	1.483	5,5	470	1,8	1.013	3,8	271	1,0
Antonio Nariño	1.151	3,8	23	0,1	848	2,8	121	0,4	726	2,4	280	0,9
Puente Aranda	2.102	3,0	41	0,1	1.756	2,5	573	0,8	1.183	1,7	304	0,4
La Candelaria	360	4,6	6	0,1	172	2,2	65	0,8	107	1,4	181	2,3
Rafael Uribe Uribe	4.322	4,3	74	0,1	830	0,8	150	0,2	680	0,7	3.418	3,4
Ciudad Bolívar	16.625	11,4	1.220	0,8	9.872	6,8	578	0,4	9.294	6,4	5.532	3,8
Sumapaz	23	1,7	4	0,3	19	1,4	0	0,0	19	1,4	0	0,0
Total	116.410	5,9	3.671	0,2	82.469	4,2	16.671	0,8	65.798	3,3	30.270	1,5

Nota: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

Cuadro 4
Bogotá D.C. Distribución del Déficit Cuantitativo de vivienda por categoría, frente al total de hogares 2007



Nota: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

c) Déficit Cualitativo

Viviendas que hacen parte del *stock*, pero que la sociedad debe mejorar para que ofrezcan las condiciones mínimas de habitabilidad a sus moradores. Adicionalmente el cálculo del déficit cualitativo implica descontar o excluir a los hogares que están en déficit cuantitativo, con el propósito de evitar la doble contabilización.

1. **Estructura:** se contabilizan los hogares que habitan en viviendas construidas con materiales estables o duraderos, pero que presentan pisos en tierra o arena.
2. **Hacinamiento "mitigable":** Para la zona urbana contempla los hogares con más de tres y menos de cinco personas por cuarto. Para el área rural se contabilizan los que tienen más de tres personas por cuarto.
3. **Espacio (cocina):** se contabilizan los hogares que presentan carencia por no disponer de un lugar adecuado para preparar los alimentos.
4. **Servicios públicos:** se registran los hogares que presentan carencia por un servicio, hasta aquellos que registran insuficiencia incluso por los cuatro servicios. En el área rural no se contempla la recolección de basuras.

Encuesta Calidad de Vida - 2007
Estimación del Déficit Cualitativo

Variables	Atributos
Estructura – pisos	Hogares que habitan en viviendas construidas con material estable, pero con pisos de tierra o arena
Hacinamiento mitigable	Hogares con más de tres (3) y menos de cinco (5) personas por cuarto (urbano); más de tres (3) personas por cuarto (rural)
Espacio (cocina)	Hogares que no cuentan con un lugar adecuado para preparar alimentos: Urbano: <ul style="list-style-type: none">  En un cuarto usado también para dormir  En una sala – comedor sin lavaplatos  En un patio, corredor, enramada, al aire libre Rural: <ul style="list-style-type: none">  En un cuarto usado también para dormir  En una sala – comedor sin lavaplatos
Servicios públicos	Hogares que viven en viviendas con: <ul style="list-style-type: none">  Inodoro sin conexión al alcantarillado, letrina, bajamar  Sin acueducto en la vivienda, o  Sin servicio de alcantarillado en la vivienda, o  Sin servicio de energía en la vivienda, o  Sin recolección de basuras. Aplica únicamente para la urbana

Fuente: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008

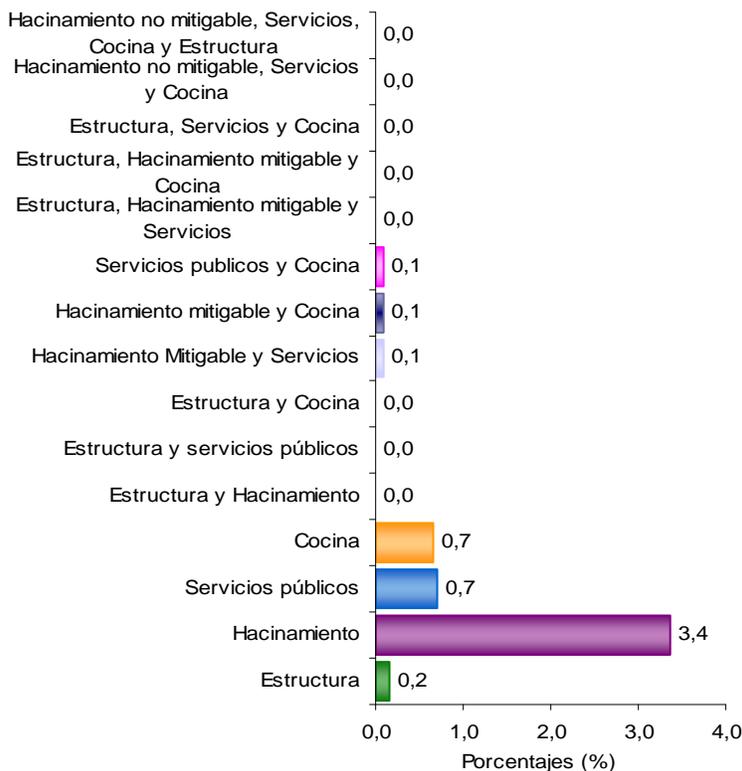
Pueden existir hogares en condición de déficit cualitativo como resultado de la combinación de carencias en los cuatro atributos anteriores:

-  Estructura-pisos y hacinamiento mitigable,
-  Estructura-pisos y cocina,
-  Estructura- pisos y servicios públicos
-  Hacinamiento mitigable y servicios públicos
-  Cocina y servicios públicos
-  Estructura, hacinamiento mitigable y cocina
-  Estructura, hacinamiento mitigable y servicios públicos
-  Estructura, cocina y servicios públicos

- ✚ Hacinaamiento mitigable, cocina y servicios públicos
- ✚ Estructura-pisos, hacinaamiento mitigable, cocina y servicios públicos

La Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007, estima un déficit cualitativo para la ciudad de 103.867 viviendas que corresponde al 5,2% de las viviendas de la ciudad; al tener en cuenta los hogares que presentan combinaciones para cuatro de las carencias o para tres de ellas en forma conjunta, los porcentajes no son representativos; los problemas por solo estructura (pisos) se presentan en 2.949 (0,1%), solo hacinaamiento en 66.404 (3,4%), solo servicios públicos en 13.868 (0,7%) y solo espacio (cocina) en 13.090 (0,7%) de los hogares. Las combinaciones de dos carencias presentan porcentajes inferiores al 1%.

Grafico 5
Bogotá D.C. Distribución del déficit cualitativo de vivienda por categoría, frente al total de hogares 2007



Nota: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008
 Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
 Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

Cuadro 5
Bogotá D.C. Déficit cualitativo de vivienda por categoría según localidad, 2007

Localidades	Total Hogares con déficit cualitativo		Estructura		Hacinamiento		Servicios públicos		Cocina		Estructura y Hacinamiento		Estructura y servicios públicos		Estructura y Cocina		Hacinamiento Mitigable y Servicios		Hacinamiento mitigable y Cocina		Servicios públicos y Cocina		Estructura, Hacinamiento mitigable y Servicios		Estructura, Hacinamiento mitigable y Cocina		Estructura, Servicios y Cocina		Hacinamiento no mitigable, Servicios y Cocina		Hacinamiento no mitigable, Servicios, Cocina y Estructura			
	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%		
Usaquén	4.572	3,3	0	0,0	2.707	2,0	662	0,5	785	0,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	131	0,1	134	0,1	0	0,0							153	0,1				
Chapinero	1.773	3,5	25	0,1	478	1,0	190	0,4	906	1,8	0	0,0	27	0,1	29	0,1	43	0,1	23	0,1	31	0,1			22	0,0								
Santa Fe	2.781	9,2	25	0,1	1.387	4,6	415	1,4	664	2,2	33	0,1	40	0,1	19	0,1	24	0,1	118	0,4	30	0,1					25	0,1						
San Cristóbal	8.292	7,7	148	0,1	6.007	5,5	958	0,9	431	0,4	0	0,0	0	0,0	65	0,1	142	0,1	75	0,1	466	0,4												
Usme	7.483	9,7	368	0,5	6.035	7,8	471	0,6	313	0,4	110	0,1	40	0,1	0	0,0	0	0,0	55	0,1	51	0,1			40	0,1								
Tunjuelito	2.589	5,2	179	0,4	2.240	4,5	0	0,0	119	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	51	0,1														
Bosa	9.642	7,0	575	0,4	6.240	4,5	1.848	1,4	365	0,3	99	0,1	0	0,0	0	0,0	143	0,1	171	0,1	200	0,2												
Kennedy	11.374	4,3	599	0,2	6.768	2,6	493	0,2	2.305	0,9	0	0,0	19	0,0	208	0,1	370	0,1	234	0,1	378	0,1												
Fontibón	2.612	2,9	0	0,0	2.107	2,3	283	0,3	146	0,2	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0			76	0,1												
Engativá	7.350	3,0	0	0,0	5.519	2,3	475	0,2	1.356	0,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0																
Suba	9.775	3,4	0	0,0	6.287	2,2	754	0,3	1.823	0,6	0	0,0	0	0,0	380	0,1	404	0,1	127	0,0														
Barrios Unidos	2.013	2,9	88	0,1	1.330	1,9	0	0,0	531	0,8	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	63	0,1														
Teusaquillo	656	1,4	0	0,0	228	0,5	217	0,5	211	0,4	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0																
Los Mártires	1.573	5,9	3	0,0	864	3,2	124	0,5	487	1,8	0	0,0	0	0,0	4	0,0	43	0,2	45	0,2	4	0,0												
Antonio Nariño	1.136	3,7	0	0,0	966	3,2	76	0,3	81	0,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0					13	0,0						
Puente Aranda	2.065	2,9	0	0,0	1.341	1,9	96	0,1	349	0,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	280	0,4																
La Candelaria	562	7,2	0	0,0	173	2,2	28	0,4	302	3,9	0	0,0	0	0,0	13	0,2	30	0,4	16	0,2														
Rafael Uribe Uribe	8.368	8,2	472	0,5	6.175	6,1	1.033	1,0	534	0,5	0	0,0	95	0,1	0	0,0	60	0,1																
Ciudad Bolívar	18.875	13,0	386	0,3	9.424	6,5	5.671	3,9	1.383	1,0	408	0,3	279	0,2	67	0,1	701	0,5	168	0,1	235	0,2	134	0,1			18	0,0						
Sumapaz	375	27,6	80	5,9	129	9,5	73	5,4	0	0,0	0	0,0	23	1,7	54	3,9	5	0,4	5	0,4	7	0,5												
Total	103.867	5,3	2.949	0,2	66.404	3,4	13.868	0,7	13.090	0,7	650	0,0	522	0,0	392	0,0	2.044	0,1	1.914	0,1	1.619	0,1	141	0,0	22	0,0	40	0,0	210	0,0				

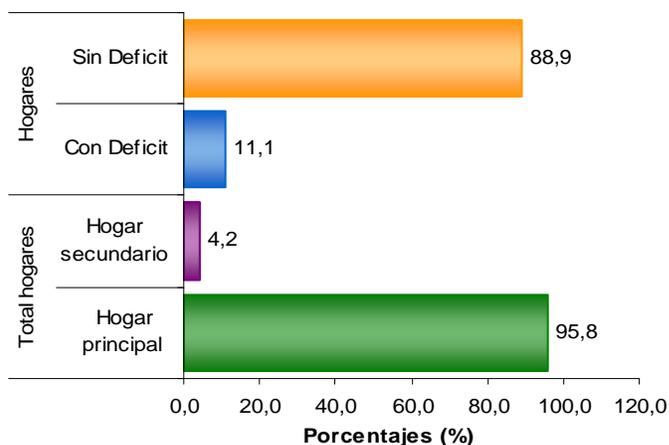
Nota: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008

Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007

Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

d) Resultados del Déficit Total

Grafico 6
Bogotá D.C. Distribución del Déficit Total de vivienda por categoría, frente al total de hogares 2007



Nota: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008
Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE

La cuantificación de las carencias habitacionales se obtiene como la sumatoria del déficit cuantitativo y cualitativo. Dados los resultados de la ECVB-2007, Bogotá presenta un déficit total de 220.277 viviendas que corresponde al 11,1% del total de las viviendas de la ciudad.

Cuadro 6
Bogotá D.C. Déficit Total de vivienda por categoría según localidad, 2007

Localidad	Total Hogares	Hogares sin deficit		Hogar principal		Hogar secundario		Hogares con deficit	
		Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
Usaquén	137.979	130.769	94,77	136.320	98,8	1.659	1,2	7.210	5,2
Chapinero	50.351	47.626	94,59	49.592	98,49	759	1,51	2.725	5,4
Santa Fe	30.274	25.049	82,74	29.173	96,36	1.101	3,64	5.225	17,3
San Cristóbal	108.331	91.644	84,6	103.138	95,21	5.193	4,79	16.688	15,4
Usme	77.292	65.430	84,65	75.070	97,13	2.222	2,87	11.861	15,4
Tunjuelito	50.302	45.659	90,77	49.666	98,74	635	1,26	4.643	9,2
Bosa	137.351	116.142	84,56	129.811	94,51	7.540	5,49	21.209	15,4
Kennedy	263.661	240.917	91,37	255.644	96,96	8.017	3,04	22.743	8,6
Fontibón	91.798	85.355	92,98	88.488	96,39	3.310	3,61	6.443	7,0
Engativá	241.964	208.191	86,04	217.035	89,7	24.929	10,3	33.773	14,0
Suba	287.783	270.002	93,82	282.609	98,2	5.174	1,8	17.780	6,2
Barrios Unidos	68.494	59.806	87,31	62.712	91,56	5.782	8,44	8.689	12,7
Teusaquillo	48.537	46.614	96,04	47.270	97,39	1.268	2,61	1.923	4,0
Los Mártires	26.893	23.494	87,36	25.410	94,49	1.483	5,51	3.400	12,6
Antonio Nariño	30.499	28.211	92,5	29.651	97,22	848	2,78	2.287	7,5
Puente Aranda	70.670	66.502	94,1	68.913	97,51	1.756	2,49	4.168	5,9
La Candelaria	7.820	6.898	88,22	7.648	97,8	172	2,2	921	11,8
Rafael Uribe Uribe	101.815	89.124	87,54	100.985	99,19	830	0,81	12.691	12,5
Ciudad Bolívar	145.353	109.854	75,58	135.481	93,21	9.872	6,79	35.499	24,4
Sumapaz	1.362	964	70,76	1.343	98,62	19	1,38	398	29,2
Total	1.978.528	1.758.252	88,87	1.895.960	95,83	82.568	4,17	220.277	11,1

Nota: Metodología déficit de vivienda DANE, 2008
Fuente: Encuesta de Calidad de Vida Bogotá 2007
Cálculos: SDP, Dirección de Información, Cartografía y Estadística, DICE