



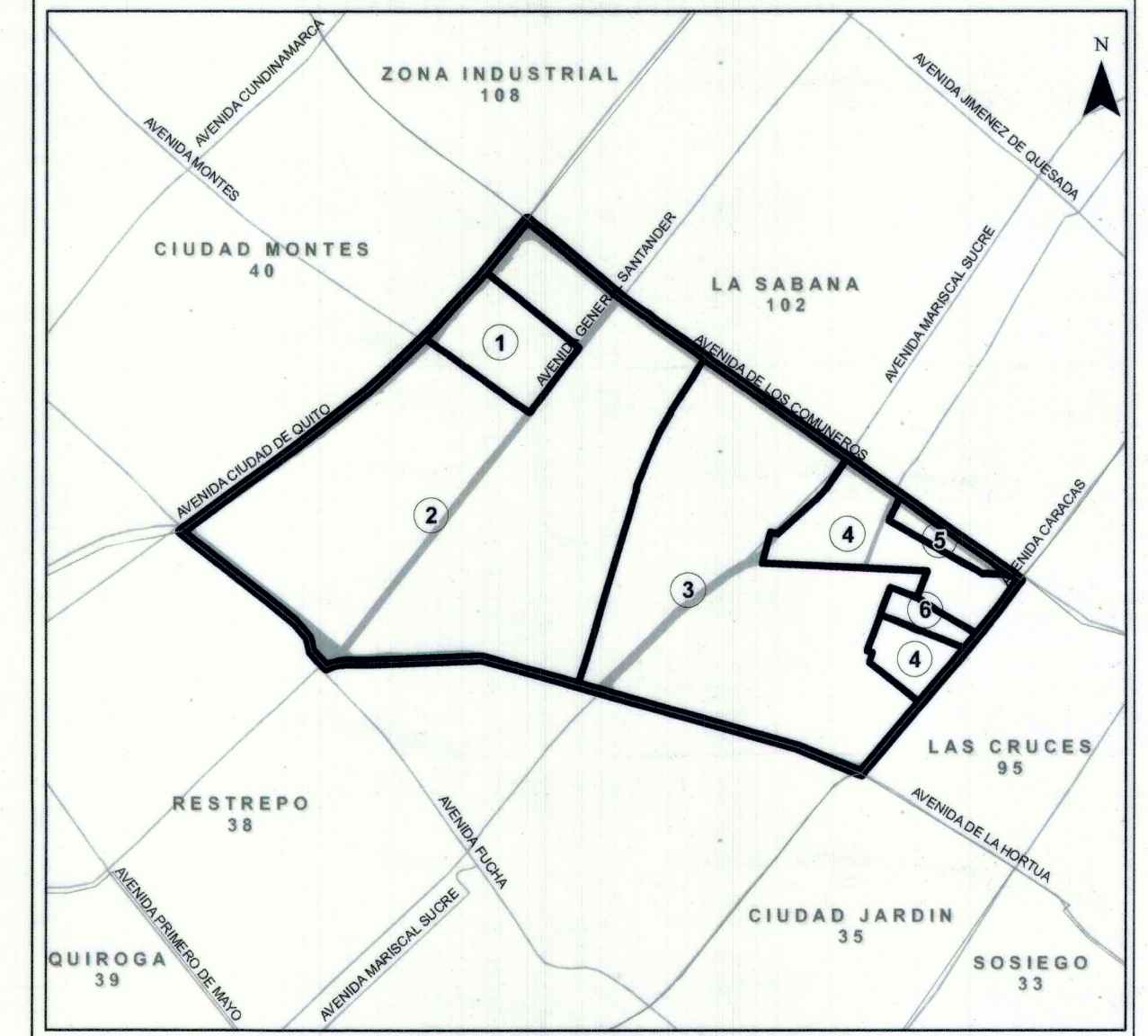
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría
DISTRITAL DE PLANEACIÓN

LOCALIZACIÓN



UPZ 37 SANTA ISABEL - SECTORES NORMATIVOS



CUADRO DE SECTORES NORMATIVOS

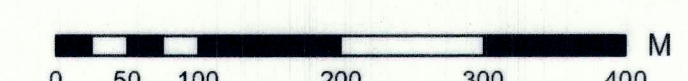
UPZ 37 SANTA ISABEL

ÁREA DE ACTIVIDAD CENTRAL

SECTOR NORMATIVO	SECTOR	ÁREA DE ACTIVIDAD	ZONA	TRATAMIENTO
1	SECTOR A SANTA ISABEL	RESIDENCIAL	CON ZONAS DELIMITADAS DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSOLIDACIÓN URBANÍSTICA
2	SECTOR A SANTA ISABEL	RESIDENCIAL	CON ZONAS DELIMITADAS DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSOLIDACIÓN CON DENSIFICACIÓN MODERADA
3	SECTOR B EDUARDO SANTOS	RESIDENCIAL	CON ZONAS DELIMITADAS DE COMERCIO Y SERVICIOS	CONSOLIDACIÓN CON DENSIFICACIÓN MODERADA
4	SECTOR B EDUARDO SANTOS	RESIDENCIAL	CON ACTIVIDAD ECONOMICA EN LA VIVIENDA	RENOVACIÓN URBANA REACTIVACIÓN
5	SECTOR B EDUARDO SANTOS	DOTACIONAL	SERVICIOS URBANOS BASICOS	CONSOLIDACIÓN DE SECTORES URBANOS ESPECIALES
6	SECTOR B EDUARDO SANTOS	RESIDENCIAL	NETA	CONSERVACIÓN SECTOR DE INTERÉS CULTURAL

"Esta upz contiene áreas a las cuales se les reasignó el tratamiento urbanístico y la ficha de edificabilidad vigente con anterioridad a la expedición del Decreto Distrital 562 de 2014, de conformidad con el artículo 2 del decreto Distrital 079 de 2015."

ESCALA 1 : 5000



PLANCHA No:

1

DE:

3

UPZ 37

SANTA ISABEL
ESTRUCTURA BÁSICA

CONVENCIONES

Limite UPZ

Sector dotacional

Dotacional existente

Sistema de Áreas Protegidas

Centralidades

Operaciones estructurantes

Servidumbre línea de alta tensión

Sistema de Espacio Público

Parque zonal

Parque vial o de bolsillo

Área influencia conjuntos monumentales

Separadores

Puente peatonal

Andén y sardinel

Nodo de articulación de equipamientos y servicios

Centros de barrio

Bienes de Interés Cultural

Sistema de Movilidad

Malla vial arterial

SISTEMA DE TRANSPORTE

Líneas y estaciones Metro

Líneas y estaciones Transmilenio

Alameda

Ciclorruta

DECRETO

169

Fecha:

19 ABR 2013

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

GUSTAVO PETRO U.
ALCALDE MAYOR

GERARDO ARDILA CALDERÓN
SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

POT

BOGOTÁ
HUMANANA