

DECRETO 561 DE 2022

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

Política Pública Distrital de
GESTIÓN INTEGRAL
del HÁBITAT

Fotografía por: Archivo Secretaría Distrital de Planeación



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN



Política Pública Distrital de Gestión Integral del Hábitat

OBJETIVO

Mejorar la calidad del hábitat urbano y rural de la ciudad por medio de una gestión integral del territorio, de la producción y acceso a soluciones habitacionales, soportada en criterios de desarrollo territorial, equidad, sostenibilidad ambiental y eficiencia institucional.



Vigencia **2022-2031**

LOGROS SEGUNDO SEMESTRE 2024



1. Más desarrollo urbano

Mediante:

- La adquisición de los últimos cuatro predios que harán parte del Proyecto Cable Aéreo San Cristóbal-vivienda. Área de oportunidad.
- Intervención de 184,67 hectáreas mediante la formulación del Plan de Intervención de Mejoramiento Integral de Barrios.



2. La Caja de la Vivienda Popular construyó 919 m² de espacio público de los 880 m². Por una mejor calidad de vida en el marco del proyecto "Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros"

Mediante: Atención a 190 vendedores informales mediante ferias y 19 vendedores a través de puntos comerciales.



3. Vivienda propia

Mediante: Asignación de 4.794 subsidios de vivienda para adquirir vivienda nueva.



AQUÍ
SÍ PASA 
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

Fotografía por: Andrés B. Hernández / Secretaría Distrital de Planeación



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN



Secretaría Distrital de Planeación

Subsecretaría de Políticas Públicas y Planeación Social y Económica

Dirección de Formulación y Seguimiento de Políticas Públicas

Informe de Seguimiento Plan de Acción Política Pública de Gestión Integral del

2

Hábitat (2022 -2031)

Decreto 561 de 07 de diciembre de 2022

Corte: diciembre 31 de 2024

Abril 2025

1. Introducción

El informe de seguimiento¹ evalúa los avances en la implementación de la Política Pública Distrital de Gestión Integral del Hábitat para el año 2024. El análisis, realizado por la Secretaría Distrital de Planeación, examina las gestiones de los sectores responsables desde la adopción de las políticas. El objetivo es generar información útil para el control ciudadano y evaluar posibles ajustes necesarios para alcanzar los objetivos propuestos. El seguimiento se realiza siguiendo la metodología establecida por la Secretaría Técnica del CONPES D.C. y se basa en un instrumento de reporte que mide el cumplimiento de los productos y resultados según los indicadores² y metas³ establecidos.

2. Generalidades de la política pública

La Política Pública de Gestión Integral del Hábitat - PGIH tiene por objetivo principal “Mejorar la calidad del hábitat urbano y rural de la ciudad por medio de una gestión integral del territorio, de la producción y acceso a soluciones habitacionales, soportada en criterios de desarrollo territorial, equidad, sostenibilidad ambiental y eficiencia institucional” con una visión de escala local sobre el territorio del Distrito Capital y con acciones de corto, mediano y largo plazo a un horizonte de tiempo hasta el año 2031.

En cabeza de la Secretaría Distrital del Hábitat, y en el marco de un proceso de construcción colectiva con las entidades distritales y diversos actores representantes del sector y de los grupos poblacionales, se definieron tres objetivos específicos que orientan las actuaciones de esta política: i) promover el acceso y disfrute a territorios de calidad y del cuidado; ii) generar herramientas que faciliten la producción y acceso a soluciones habitacionales; y, iii) potenciar los procesos de gobernanza en la gestión del hábitat.

En este sentido, la Política Pública de Gestión Integral del Hábitat permitirá que Bogotá cuente en el 2031 con un hábitat digno para sus habitantes expresado en la forma de habitar y construir el territorio; a partir de un enfoque de equilibrio territorial y social, contemplando el concepto del hábitat desde una visión amplia donde se vinculan elementos del entorno físico y ambiental y de la vivienda, buscando hacer realidad una mejor calidad del hábitat urbana y rural con énfasis en una ciudad próxima y del cuidado, en articulación con la región metropolitana.

1 Seguimiento: es el momento del ciclo de la política que gestiona y analiza la información que se produce y permite tomar decisiones en curso para efectuar ajustes que encaminen en el cumplimiento de los objetivos propuestos.

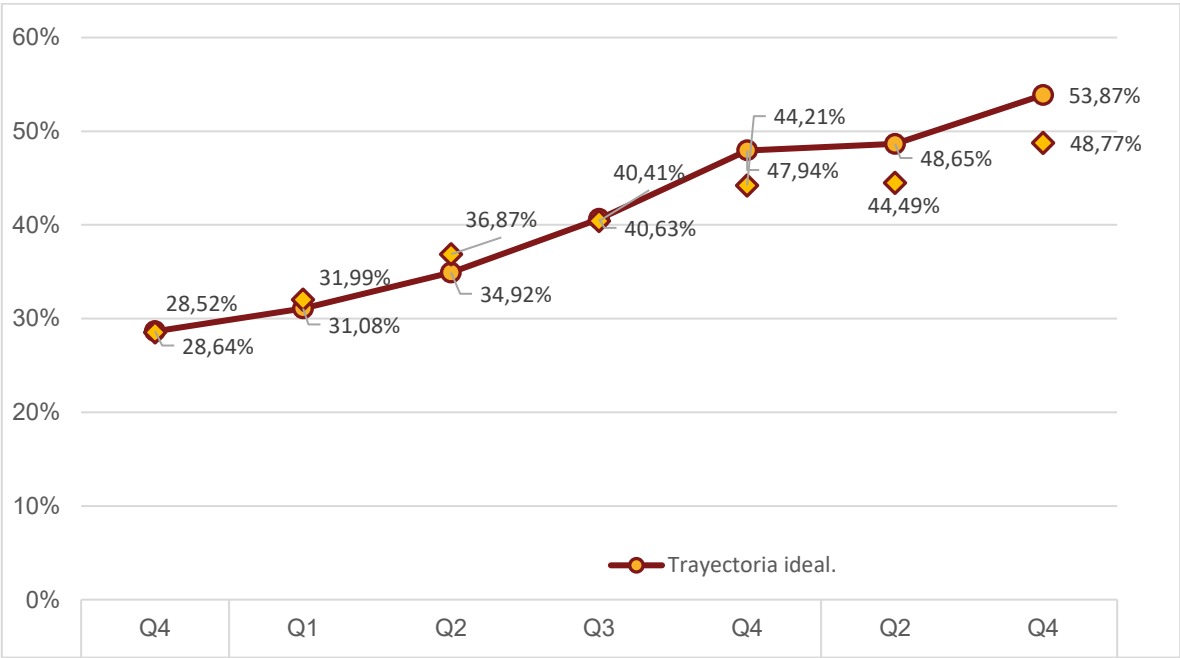
2 Indicador: son expresiones de las variables cuantitativas y cualitativas, mediante las cuales pueden medirse los logros alcanzados, observar los cambios vinculados con una intervención o analizar los resultados de una institución.

3 Meta: es la expresión concreta y cuantificable de lo que se quiere alcanzar en un periodo definido, trátase de efectos o productos.

3. Avances de la política

Para los cálculos de avance de la política se utilizan los reportes cuantitativos acumulados de los productos contrastados frente la meta correspondiente y la importancia relativa⁴ asignada a cada producto en el plan de acción. La trayectoria ideal de la política corresponde al avance esperado a diciembre de 2024 de acuerdo con la meta programada. Estas dos variables⁵ se comparan para determinar a partir de la brecha⁶ si la política tiene un retraso o una sobre ejecución.

Gráfico 1. Avance acumulado y trayectoria ideal de la Política Pública



Fuente: Elaboración Propia SDP – Seguimiento 2024-2 Política Pública

Para el corte a diciembre 31 de 2024, el avance acumulado de la política alcanzó un 48.77%. Entendiendo que la trayectoria ideal de implementación debería ser de 53.87% de avance, actualmente tiene una brecha negativa de 5.1% (gráfico 1).

⁴ Importancia relativa: Suma de la importancia relativa de cada uno de los productos vinculados al objetivo

⁵ Variable: es algo que puede tomar distintos valores en el tiempo, es un elemento del sistema bajo análisis, que es inestable, inconstante y mudable.

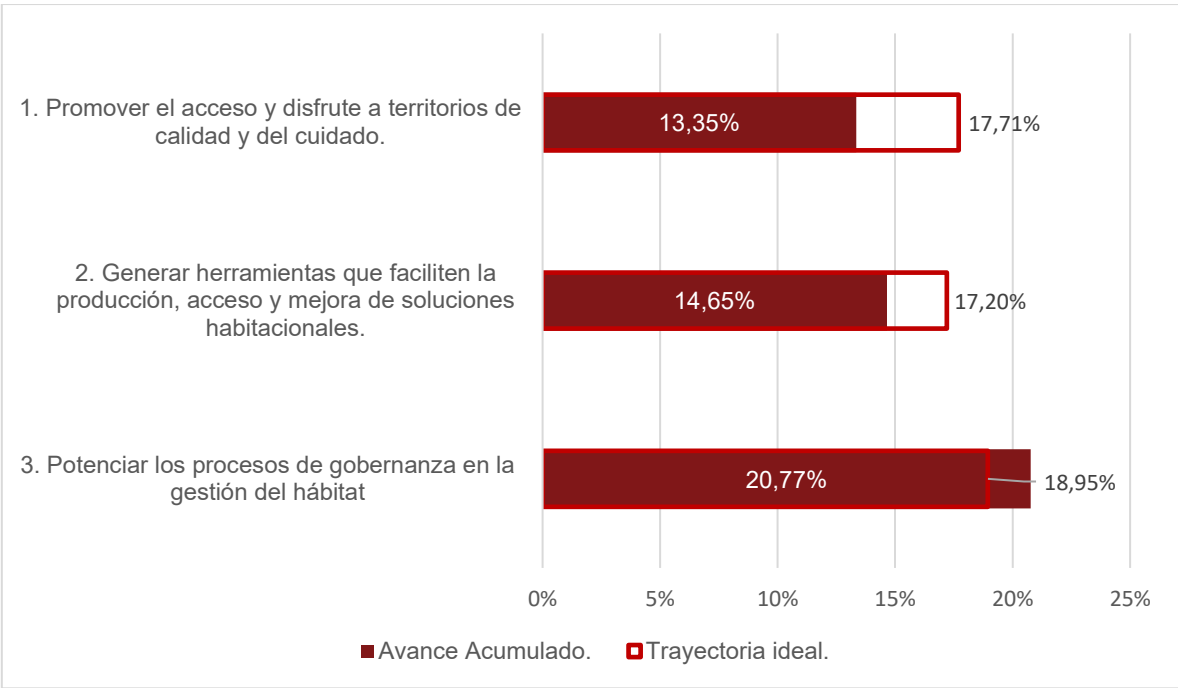
⁶ La brecha se calcula restando la trayectoria ideal con el avance.

4. Avances por objetivos

La política pública y su plan de acción están compuestos por 3 objetivos específicos y 75 productos.

En la gráfica 2 se presenta la trayectoria ideal de los objetivos que conforman la política y se acompañan del avance acumulado⁷ de los productos que conforman cada objetivo. Al comparar la trayectoria ideal contra el avance acumulado se puede encontrar una brecha negativa lo cual significa que hay productos del objetivo que no cumplieron la meta programada, una brecha positiva lo cual significa que hay productos del objetivo que tienen una sobre ejecución frente a la meta programada o no existir brecha lo cual se puede interpretar como que el objetivo cumplió con la meta programada. (gráfico 2).

Gráfico 2. Avance acumulado y trayectoria ideal por objetivos



5

Fuente: Elaboración Propia SDP – Seguimiento 2024-2 Política Pública

Objetivo 1: Está conformado por 26 productos y la ponderación es de 33%, el cual presenta una brecha negativa de 4,36% con rezago de los productos: 1.1.11. Diseño e implementación de una estrategia para la reducción del tiempo del trámite para la radicación

⁷ Avance acumulado: Corresponde al cálculo del avance acumulado sobre la meta total del indicador.

de expedientes ante la SDP para legalización de asentamientos informales, con una ponderación de 0.83%. 1.1.14. Intervenciones de Acupuntura urbana y táctica, con una ponderación de 0.83%. 1.1.19. Ecobarrios implementados, con una ponderación de 0.83%. 1.1.20 Cálculo de huella de carbono para el Distrito (Sector Vivienda), con una ponderación de 0.83%. 1.2.1. Proyectos de mejoramiento de espacio público rural en centros poblados, con una ponderación de 0.83%. 1.2.2. Estudios técnicos para la caracterización de los centros poblados y los nodos de equipamiento rural, con una ponderación de 0.83%.

Objetivo 2: Está conformado por 22 productos y la ponderación es de 33%, el cual presenta una brecha negativa de 2,55% con rezago de los productos: 2.1.3. Proyectos gestionados para la construcción de unidades habitacionales VIS y VIP en zona con tratamiento de renovación urbana y/o desarrollo, con una ponderación de 1.00%. 2.1.6. Subsidios de mejoramiento progresivo de vivienda ejecutados, con una ponderación de 1.00%. 2.1.7. Diseñar e implementar soluciones habitacionales en la modalidad de vivienda en arriendo en edificaciones con potencial de reuso, con una ponderación de 1.00%. 2.1.11. Repositorio virtual de oferta de vivienda, con una ponderación de 1.00%. 2.2.1. Vivienda rural nueva, con una ponderación de 1.00%.

Objetivo 3: Está conformado por 27 productos y la ponderación es de 34%, el cual presenta una brecha positiva de 1,82% con sobre ejecución de los productos: 3.1.2. Lineamientos técnicos generales para la formulación de proyectos para la recuperación de la vitalidad del territorio y adecuación normativa elaborados, con una ponderación de 1.26%. 3.1.3.. Lineamientos de enfoque poblacional, diferencial y de género para una gestión integral del hábitat consciente, incluyente y cuidadora, con una ponderación de 1.26%. 3.1.9. Encuentros interdisciplinarios para los asuntos del hábitat en Bogotá, con una ponderación de 1.26%. 3.1.10. Escuela del Hábitat, con una ponderación de 1.26%. 3.1.12. Evaluaciones de lineamientos o instrumentos técnicos y de gestión del sector hábitat, con una ponderación de 1.25%. 3.1.15. Estudios técnicos para los hechos metropolitanos y plan director sobre ordenamiento y hábitat, con una ponderación de 1.26%. 3.1.16. Estrategia para la cooperación técnica en gestión del hábitat Bogotá-región, con una ponderación de 1.26%. 3.1.21. Estrategia de responsabilidad social empresarial con el sector privado diseñada para financiar proyectos estratégicos del sector hábitat, con una ponderación de 1.26%.

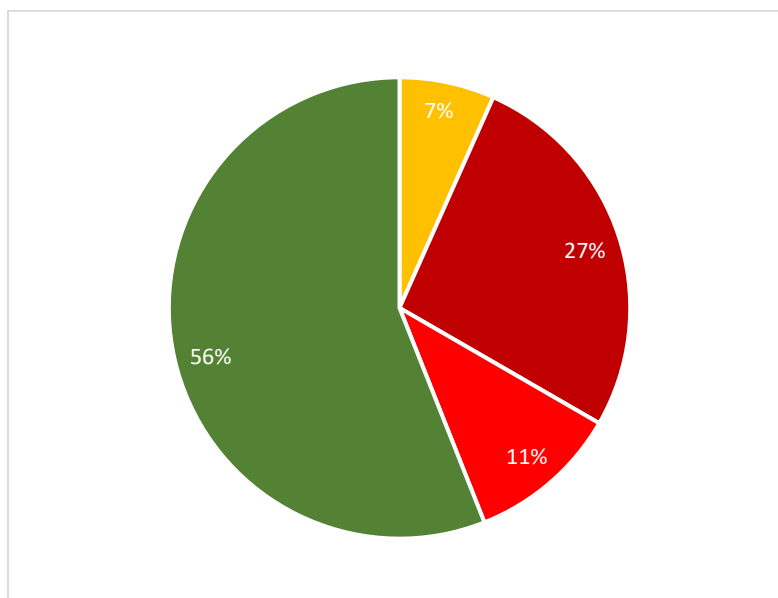
6

5. Estado de avance de los productos

Con la intención de explicar en detalle cuáles son los productos de la política que pueden estar marcando la implementación hacia un mayor o menor nivel de avance, se construyeron una serie de mediciones tipo ‘semáforo’, de forma que se pueda identificar diferentes niveles de cumplimiento desde la adopción de la política.

Los productos con un avance superior a 125% frente a la meta (de la vigencia o de la trayectoria esperada) se consideran en avance con “sobre ejecución” y tienen asignado el color naranja, los productos con avance superior a 75% frente a la meta (de la vigencia o de la trayectoria esperada) se consideran en un avance “Alto” y tienen asignado el color verde. Aquellos que han alcanzado un avance en el rango de 51%-75% se consideran con un cumplimiento “Medio” y se presentan en color amarillo. Por su parte, el color rojo identifica los productos con un avance “Bajo”, con un avance menor o igual al 50%.

Gráfico 3. Estado de avance de productos hasta la Vigencia



Fuente: Elaboración Propia SDP – Seguimiento 2024-2 Política Pública

7

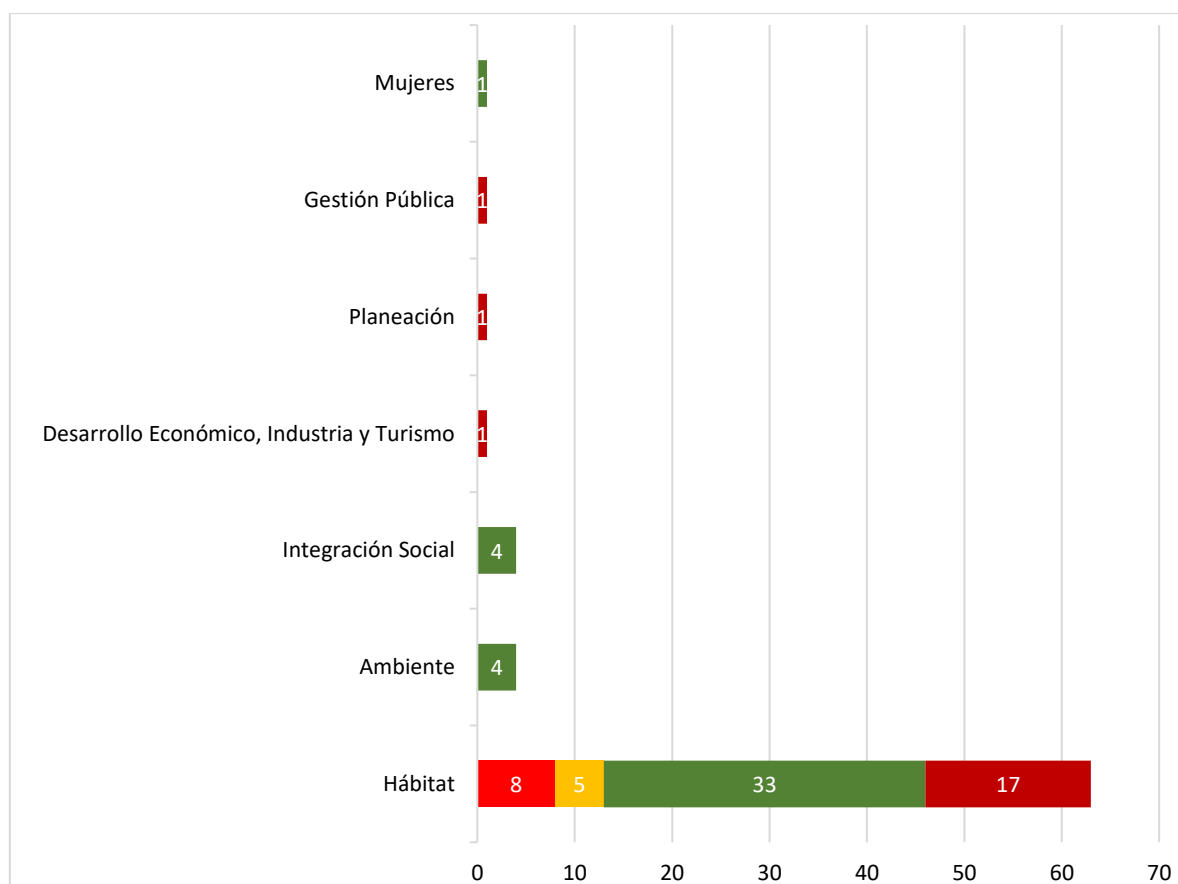


La gráfica 3 muestra el porcentaje de productos que se encuentran en los respectivos rangos de avance mencionados. Para esta política, un 56% de los productos cuentan con un nivel de cumplimiento alto, un 6,67% de los productos cuentan con un cumplimiento medio, 10,67% de los productos cuentan con un cumplimiento bajo y 26,67% de los productos cuenta con cumplimiento en sobre ejecución.

6. Productos por sector responsable

La siguiente gráfica muestra la cantidad de productos por sector de la Administración Distrital responsable de la implementación de los productos.

Gráfico 4. Productos por sector responsable



8

Fuente: Elaboración Propia SDP – Seguimiento 2024-2 Política Pública



Con relación a la ejecución por sectores, se identifica que los productos liderados por el sector de Mujeres, Integración Social y Ambiente presentan una correcta ejecución en el plan de acción de la política, con 9 productos a su cargo, mientras que el sector de Hábitat con la mayoría de los productos, cuenta con 17 productos en cumplimiento en sobre ejecución, 33 productos en cumplimiento alto, 5 en cumplimiento medio y 8 productos con cumplimiento bajo. Los sectores Gestión Pública, Planeación, Desarrollo Económico, Industria y Turismo presentan un cumplimiento en sobre ejecución, cada uno con un producto.

(gráfico 4).

7. Aportes de la política pública a la ciudad

Teniendo como objetivo principal mejorar la calidad del hábitat urbano y rural en la ciudad, la política pública de Gestión Integral del Hábitat ha generado una serie de acciones que contribuyen al desarrollo y la organización de Bogotá, apoyando a sectores vulnerables y trabajando de la mano de la Secretaría Distrital de Ambiente para un crecimiento sostenible.

Considerando los siguientes aportes significativos al cumplimiento del plan de acción establecido:

En el marco del Plan Distrital de Desarrollo "Bogotá Camina Segura", proyecto de inversión "Mejoramiento Integral de Barrios con Entornos Seguros", la Caja de la Vivienda Popular construyó 919,64 m2 de espacio público de los 880 m2 programados inicialmente para el segundo semestre de 2024, con lo cual se alcanzó el 105%, superando en 5% el valor programado.

En la modalidad de adquisición de vivienda nueva, durante la vigencia 2024 se realizó la asignación de 4.794 subsidios de vivienda, de los cuales 766 se realizaron durante el primer semestre 2024 y 4.028 en el periodo de julio a diciembre 2024 en el marco de los programas vigentes.

En el tercer trimestre de 2024, realizó la entrega de 50 unidades habitacionales definitivas y 25 familias ingresadas al programa de relocalización transitoria el cual permite atender a las mismas de manera temporal. En total, durante el tercer trimestre se atendieron y acompañaron en el proceso a 75 hogares. Para el cuarto trimestre del mismo año se realizó la entrega de 16 unidades habitacionales definitivas y 41 hogares en el programa de relocalización transitoria para un total de 57 hogares atendidos por la entidad.

Como parte de la gestión integral del hábitat, se encuentra contemplada la asignación de alternativas comerciales a vendedores informales para mitigar el uso del espacio público, el cual se ve reflejado en la atención a 190 vendedores informales a través de las alternativas de Ferias, y 19 vendedores a través de puntos comerciales, ofertados por la Subdirección de Gestión, Redes Sociales e Informalidad (SGRSI).

De igual manera, se resalta el trabajo realizado durante el segundo semestre para contribuir con el desarrollo sostenible se estructuraron y adjudicaron los contratos de obra e interventoría para las intervenciones de un Ecobarrio en Nueva Castilla y dos EcoCorredores (Universidades y Alcalá).

8. Implementación de los enfoques⁸

El enfoque que principalmente se ve implementado en la política pública de gestión integral del Hábitat es el Enfoque Territorial, entendiendo las necesidades de desarrollo de la ciudad, las acciones realizadas con base en el enfoque mencionado dan cuenta de las particularidades de cada intervención con base en priorización de los territorios.

Las intervenciones de mejoramiento Integral de Barrios de la Caja de la Vivienda Popular se realizan con enfoque territorial tomando como base los 5 polígonos priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat, la meta reportada benefició a los habitantes de los barrios Berlín y Desarrollo San Pedro de Tibabuyes de la Localidad de Suba.

La Caja de la Vivienda Popular, a través de sus intervenciones en localidades como San Cristóbal, Kennedy y Ciudad Bolívar, entre otras, busca reducir las desigualdades sociales y espaciales al garantizar el acceso equitativo a vivienda digna, mejorar la infraestructura urbana y fomentar la participación ciudadana. Estas acciones no solo elevan la calidad de vida de los habitantes, sino que también generan empleo, promueven la cohesión social y contribuyen a construir comunidades más justas e inclusivas, reduciendo así las brechas entre diferentes estratos socioeconómicos y localidades.

Al enfoque territorial se suma el Enfoque Ambiental, que provee de información adicional para la priorización de territorios sobre la base de desarrollo sostenible.

Las actividades de monitoreo se han desarrollado en las 15 localidades donde se han identificado áreas susceptibles al desarrollo urbanístico ilegal o informal, esto contribuye a la protección de áreas de interés ambiental, así como también, limitar la urbanización en zonas de riesgo y focalizando acciones en áreas definidas por el IDIGER como Sectores Críticos por Fenómeno de la Niña 2024

Por otra parte, el Enfoque de Género cuenta con un trabajo relevante en las acciones de intervención del espacio público destacando la importancia de generar escenarios seguros para las mujeres a partir de la comprensión de las diferencias que existen entre hombre y mujeres al momento de habitar el espacio público.

Finalmente, el Enfoque Poblacional-Diferencial aporta de manera importante mediante el análisis de las condiciones de vida de la población negra, afrocolombiana y palenquera y la aplicación de un piloto de encuesta semiestructurada, realizada en las instalaciones de la casa 'Posá Wiwa' con la participación de 9 hogares del pueblo palenque que viven en las localidades de San Cristóbal, Santa fe, Kennedy, Suba.

⁸ Enfoque: se entiende como la forma de dirigir la atención o el interés hacia un asunto para lograr una mayor comprensión de las realidades, situaciones y necesidades sociales, que permita dar respuestas pertinentes por parte del Estado.

9. Acciones para mejorar

Desde la Dirección de Formulación y Seguimiento a Políticas Públicas de la Secretaría Distrital de Planeación, se generan las siguientes alertas con el fin de contar con un manejo de la información clara en el seguimiento al Plan de Acción de la política pública de Hábitat.

Se identifica una deficiencia en la información presentada para el reporte de Enfoques, si bien hay casos en los que se brinda un contexto claro de las acciones realizadas en pro de la implementación de Enfoques, se presentan los siguientes casos que no cuentan con reportes:

- 1.1.1. Hectáreas gestionadas para proyectos de desarrollo, revitalización y renovación urbana.
- 1.2.1. Proyectos de mejoramiento de espacio público rural en centros poblados.
- 1.2.2. Estudios técnicos para la caracterización de los centros poblados y los nodos de equipamiento rural.
- 2.1.3. Proyectos gestionados para la construcción de unidades habitacionales VIS y VIP en zona con tratamiento de renovación urbana y/o desarrollo.

Adicional a lo anterior, se evidencia en el reporte cualitativo que para los siguientes productos no hay un avance en la ejecución y no se presenta una estrategia de cumplimiento que subsane lo presentado:

- 1.1.11. Diseño e implementación de una estrategia para la reducción del tiempo del trámite para la radicación de expedientes ante la SDP para legalización de asentamientos informales
- 1.1.20 Cálculo de huella de carbono para el Distrito (Sector Vivienda)

Por otra parte, se sugiere revisar las metas planteadas para los productos, dado que en los porcentajes de avance hasta la vigencia se evidencian porcentajes por encima del 100% que no necesariamente se ven reflejados en el porcentaje de avance acumulado:

- 2.1.2. Iniciaciones de vivienda VIS o VIP promovidas. Cuenta con un porcentaje hasta la vigencia de 291,4% no obstante, en el porcentaje de avance acumulado cuenta con 38%.
- 2.1.8. Subsidios distritales otorgados a los hogares, para acceder a viviendas nuevas VIP y VIS. Cuenta con un porcentaje hasta la vigencia de 142,1% mientras que en el porcentaje de avance acumulado cuenta con 40,5%
- 2.1.13. Viviendas VIS y VIP separadas en el marco del programa de Oferta Preferente. Cuenta con un porcentaje hasta la vigencia de 147% no obstante, en el porcentaje de avance acumulado cuenta con 33,2%
- 2.1.15. Predios localizados en estratos 1 y 2 titulados. Cuenta con un porcentaje hasta la vigencia de 170,1% mientras que en el porcentaje de avance acumulado cuenta con 37,8%

Anexo 1: Semáforo por indicadores de producto

Los porcentajes de avance que se muestran en el anexo corresponden a las siguientes mediciones:

- El porcentaje de avance en la vigencia (PAV) se refiere al progreso logrado durante el periodo actual o vigencia en comparación con la meta establecida para dicho periodo. Esta medida ofrece una visión del avance actual de un indicador en relación con los objetivos a corto plazo.
- El porcentaje de avance hasta la vigencia (PAHV) se refiere al progreso acumulado logrado durante todas las vigencias desde el inicio de su ejecución hasta la fecha de corte, en comparación con la meta programada acumulada hasta el mismo periodo de análisis. Esta medida ofrece una visión del avance real de un indicador en relación con su trayectoria ideal.
- El porcentaje de avance acumulado (PAA) se refiere al progreso acumulado logrado durante todas las vigencias en las que se ha realizado seguimiento al indicador desde el inicio de la ejecución, en comparación con la meta final programada. Esta medida ofrece una visión del avance en el largo plazo.

La tabla que se relaciona a continuación presenta los niveles de cumplimiento en la implementación de los productos de la política.

	Sobre ejecución
	Cumplimiento alto
	Cumplimiento medio
	Cumplimiento bajo

Producto esperado	Nombre indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
1.1.1. Hectáreas gestionadas para proyectos de desarrollo, revitalización y renovación urbana	Número de Has. Gestionadas para proyectos de desarrollo, revitalización o renovación urbana	0,83%	Suma	0,58	62,07%	 62,1%	5,08	73,82%	 73,8%
1.1.2. Intervención integral en los territorios priorizados en la categoría 1 de déficit urbano	Número de territorios priorizados intervenidos en la categoría 1 de deficit urbano	0,90%	Suma	0,20	100,00%	 100,0%	2,00	100,00%	 100,0%
1.1.3. Intervención integral en territorios priorizados con déficit urbano	Número de territorios priorizados intervenidos con deficit urbano	0,83%	Suma	1	100,00%	 100,0%	12	8,33%	 8,3%
1.1.4. Mejoramiento integral del espacio público a escala barrial con participación ciudadana en los territorios priorizados	Número de metros cuadrados de espacio público construido en los territorios priorizados	0,83%	Suma	7250	285,60%	 285,6%	215000	33,08%	 33,1%
1.1.5. Proyectos integrales para la recuperación de la vitalidad territorios formulados	Número de proyectos integrales de revitalización para el desarrollo urbano formulados	0,83%	Suma				3	33,33%	 33,3%
1.1.6. Estrategia de asignación de alternativas comerciales a vendedores informales que utilizan el espacio público.	Número de vendenedores informales con asignación de alternativa comercial	0,83%	Suma	400	92,50%	 92,5%	1200	199,17%	 199,2%
.7. Planes parciales adoptados	Porcentaje de planes parciales adoptados	0,83%	Creciente	76%	221,15%	 221,2%	100,0%	67,65%	 67,6%
1.1.8. Actuaciones urbanas integrales gestionadas por SDHT	Porcentaje de avance en la gestión de actuaciones urbanas integrales	0,83%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
1.1.9. Actuaciones urbanas integrales gestionadas por ERU	Número de directrices apoyadas en el marco de la formulación de las actuaciones urbanas integrales gestionadas por la ERU	0,83%	Suma				9	100,00%	 100,0%
1.1.10. Barrios legalizados urbanísticamente de conformidad con el modelo de ordenamiento territorial	Número de Héctareas de Asentamientos Humanos de Origen Informal legalizados o regularizados	0,83%	Suma	14	317,68%	 317,7%	180,87	53,66%	 53,7%

Producto esperado	Nombre indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
1.1.11. Diseño e implementación de una estrategia para la reducción del tiempo del trámite para la radicación de expedientes ante la SDP para legalización de asentamientos informales	Porcentaje de avance en el diseño e implementación de una estrategia para la reducción del tiempo del trámite para la radicación de expedientes ante la SDP para legalización de asentamientos informales	0,83%	Creciente				1	0,00%	 0,0%
1.1.12. Zonas de internet gratuito	Número de zonas de internet gratuito acompañadas para su habilitación	0,83%	Suma	30	473,33%	 14 473,3%	300	91,33%	 91,3%
1.1.13. Asistencia técnica para el desarrollo de las acciones orientadas a la prevención de violencias contra las mujeres	Porcentaje de asistencias técnicas orientadas a la prevención de violencias contra las mujeres y a fomentar un espacio público adecuado para el encuentro de la población a nivel territorial	0,83%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
1.1.14. Intervenciones de Acupuntura urbana y táctica	Número de intervenciones de acupuntura urbana y táctica en espacio público realizadas	0,83%	Suma	5	100,00%	 100,0%	90	26,67%	 26,7%
1.1.15. Formulación de instrumentos de gestión en tratamiento de mejoramiento integral	Número de estrategias de gestión en tratamiento de mejoramiento integral formuladas	0,83%	Suma				1	100,00%	 100,0%
1.1.16. Implementación de metodología para la formulación de los proyectos integrales de gestión del hábitat.	Porcentaje de proyectos formulados con la metodología de proyectos integrales de gestión del hábitat	0,83%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
1.1.17. Árboles nuevos plantados en la ciudad	Número de árboles nuevos plantados	0,83%	Suma	49163	26,59%	 26,6%	430105	41,28%	 41,3%
1.1.18. Planes locales de Arborización Urbana actualizados	Número de planes locales de arborización urbana actualizados	0,83%	Creciente				19	100,00%	 100,0%
1.1.19. Ecobarrios implementados	Número de intervenciones de mejoramientos urbanos con prácticas sostenibles implementadas (tipo ecobarrio)	0,83%	Suma	2	0,00%	 0,0%	10	40,00%	 40,0%
1.1.20 Cálculo de huella de carbono para el Distrito (Sector Vivienda)	Número de reportes de seguimiento de la huella de carbono del sector vivienda en el Distrito	0,83%	Suma	1	0,00%	 0,0%	7	0,00%	 0,0%

Producto esperado	Nombre indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
1.1.21. Documentos técnicos de gestión del riesgo relacionados con el sector hábitat emitidos	Número de documentos técnicos emitidos sobre la gestión del riesgo relacionados con el sector Hábitat	0,83%	Suma	100	81,00%	 81,0%	900	30,67%	 30,7%
1.1.22. Monitoreo a polígonos para evitar la ocupación ilegal del suelo	Porcentaje de actividades de monitoreo a las ocupaciones informales e ilegales en el Distrito.	0,83%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
1.1.23. Estrategia de prevención a la ocupación o desarrollos ilegales	Porcentaje de avance en el desarrollo e implementación de acciones preventivas frente al desarrollo de ocupaciones de origen ilegal o informal	0,83%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
1.1.24. Territorios intervenidos objeto de recuperación para aprovechamiento y apropiación	Porcentaje de territorios intervenidos socialmente para garantizar la protección y preservación de áreas	0,83%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
1.2.1. Proyectos de mejoramiento de espacio público rural en centros poblados	Número de proyectos de mejoramiento de espacio público rural en centros poblados implementados	6,50%	Suma				9	0,00%	 0,0%
1.2.2. .Estudios técnicos para la caracterización de los centros poblados y los nodos de equipamiento rural	Número de estudios técnicos para la caracterización de los centros poblados y los nodos de equipamiento rural elaborados	6,50%	Suma				3	0,00%	 0,0%
2.1.1. Documentos de propuesta de simplificación y/o racionalización de los trámites de la cadena de urbanismo y construcción en Bogotá realizados	Porcentaje de documentos de propuesta de simplificación y/o racionalización de los trámites de la cadena de urbanismo y construcción en Bogotá realizadas.	1,00%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
2.1.2. Iniciaciones de vivienda VIS o VIP promovidas	Número de unidades de vivienda VIS y VIP promovidas para su iniciación	1,00%	Suma	4.052	526,90%	 526,9%	120736	37,98%	 38,0%
2.1.3. Proyectos gestionados para la construcción de unidades habitacionales VIS y VIP en zona con tratamiento de renovación urbana y/o desarrollo	Número de viviendas VIS y VIP gestionadas a través de proyectos en zona con tratamiento de renovación urbana y/o desarrollo	1,00%	Suma	1000	65,80%	 65,8%	3900	49,15%	 49,2%
2.1.4. Hectáreas de suelo útil gestionado a través de instrumentos de planeación y/o gestión, destinado a la producción de VIS, VIP y usos complementarios	Número de hectáreas de suelo útil gestionado destinado a la producción de vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario	1,00%	Suma	7,4	441,89%	 441,9%	94,6	82,06%	 82,1%

Producto esperado	Nombre indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
2.1.5. Estudios de caracterización y definición de necesidades de las soluciones habitacionales que responda a los enfoques poblacional – diferencial	Número de documentos de caracterización de la situación habitacional en formas de tenencia no convencional elaborados	1,00%	Suma	1	100,00%	 100,0%	3	100,00%	 100,0%
2.1.6. Subsidios de mejoramiento progresivo de vivienda ejecutados.	Número de subsidios de mejoramiento progresivo de vivienda ejecutados.	1,00%	Suma	50	0,00%	 0,0% 16	3465	23,43%	 23,4%
2.1.7. Diseñar e implementar soluciones habitacionales en la modalidad de vivienda en arriendo en edificaciones con potencial de reuso	Porcentaje de avance en la implementación de acciones que se definan según las competencias propias de la empresa, en el marco de la Política de vivienda en arriendo y reuso de edificaciones que se encuentre vigente en el Distrito	1,00%	Constante	100%	0,00%	 0,0%	100%	0,00%	 0,0%
2.1.8. Subsidios distritales otorgados a los hogares, para acceder a viviendas nuevas VIP y VIS	Número de subsidios asignados a los hogares para acceder a viviendas nuevas VIP y VIS	1,00%	Suma	2000	239,70%	 239,7%	24500	40,60%	 40,6%
2.1.9. Programa de educación e inclusión financiera implementado	Número de hogares inscritos en el programa de Educación e Inclusión Financiera	1,00%	Suma	1000	834,40%	 834,4%	9000	222,03%	 222,0%
2.1.10. Estudio de la vivienda en renta con enfoque en los hogares de menores ingresos.	Porcentaje de avance en la elaboración del estudio	1,00%	Creciente				100%	100,00%	 100,0%
2.1.11. Repositorio virtual de oferta de vivienda	Porcentaje de avance en la implementación del repositorio virtual de oferta de vivienda de interés social	1,00%	Creciente	100%	60,00%	 60,0%	100%	60,00%	 60,0%
2.1.12. Programa de arrendamiento público	Número de subsidios de Arrendamiento Social asignados	1,00%	Suma				3319	100,00%	 100,0%
2.1.13. Viviendas VIS y VIP separadas en el marco del programa de Oferta Preferente	Número de viviendas VIS y VIP separadas en el marco del programa de oferta preferente	1,00%	Suma	800	328,75%	 328,8%	22600	33,17%	 33,2%
2.1.14. Hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable trasladados	Número de Hogares trasladados	1,00%	Suma	335	59,70%	 59,7%	2710	41,37%	 41,4%

Producto esperado	Nombre Indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
2.1.15. Predios localizados en estratos 1 y 2 titulados	Número de Predios localizados en estratos 1 y 2 titulados	1,00%	Suma	200	175,00%	 175,0%	5400	37,80%	 37,8%
2.1.16. Subsidios de mejoramiento de vivienda urbana modalidad habitabilidad ejecutados	Número de subsidios de mejoramiento de vivienda urbana modalidad habitabilidad ejecutados	1,00%	Suma	388	164,18%	 164,2%	9483	39,83%	 39,8%
2.1.17. Banco de Materiales para la intervención integral del hábitat	Porcentaje de implementación y operación del Banco de materiales	1,00%	Creciente	100%	85,37%	 85,4%	100%	85,37%	 85,4%
2.1.18. Actos de reconocimiento expedidos a través de la Curaduría Pública Social.	Número de Actos de reconocimiento de viviendas de interés social en barrios legalizados urbanísticamente emitidos	1,00%	Suma	100	105,00%	 105,0%	4750	23,47%	 23,5%
2.1.19. Intervenciones para el mejoramiento progresivo de vivienda	Número de viviendas intervenidas bajo la modalidad de mejoramiento progresivo	1,00%	Suma	150	88,00%	 88,0%	3207	37,32%	 37,3%
2.1.20. Estrategia para promover la calidad en la producción de vivienda nueva en Bogotá	Porcentaje de avance en la implementación de la estrategia	1,00%	Creciente				100%	100,00%	 100,0%
2.2.1. Vivienda rural nueva	Número de viviendas nuevas rurales	6,50%	Suma				225	4,89%	 4,9%
2.2.2. Viviendas rurales mejoradas	Número de mejoramientos habitacionales rurales implementados	6,50%	Suma				1182	37,23%	 37,2%
3.1.1. Lineamientos para mejoramiento de entornos urbanos	Porcentaje de avance en la elaboración del documento técnico de soporte de lineamientos para mejoramiento de entorno urbanos	1,26%	Creciente				100%	100,00%	 100,0%
3.1.2. Lineamientos técnicos generales para la formulación de proyectos para la recuperación de la vitalidad del territorio y adecuación normativa elaborados	Número de documentos de lineamientos técnicos para proyectos de revitalización elaborados	1,26%	Suma				3	66,67%	 66,7%

Producto esperado	Nombre indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
3.1.3.. Lineamientos de enfoque poblacional, diferencial y de género para una gestión integral del hábitat consciente, incluyente y cuidadora.	Número de documentos elaborados y/o actualizados de lineamientos de enfoque poblacional, diferencial y de género para una gestión integral del hábitat consciente, incluyente y cuidadora.	1,26%	Suma	1	80,00%	 80,0%	5	56,00%	 56,0%
3.1.4. Lineamiento para la prevención y gestión de las ocupaciones informales	Eficiencia en el desarrollo e implementación de los lineamientos	1,26%	Constante	1	100,00%	 100,0%	1	100,00%	 100,0%
3.1.5.Sensibilización al talento humano de la Secretaría Distrital de Hábitat, referente a entornos inclusivos	Número de espacios para la sensibilización talento humano de la Secretaría Distrital de Hábitat realizadas	1,26%	Suma	2	100,00%	 100,0%	16	25,00%	 25,0%
3.1.6. Sensibilización al talento humano de las curadurías referente a entornos inclusivos	Número de espacios para la sensibilización al talento humano de las curadurías realizadas	1,26%	Suma	2	100,00%	 100,0%	16	25,00%	 25,0%
3.1.7. Estrategia de gestión del conocimiento a través del observatorio del Hábitat	Número productos de comunicación implementados para el uso, promoción y apropiación del observatorio en el ambito distrital y regional	1,26%	Suma	5	100,00%	 100,0%	50	30,00%	 30,0%
3.1.8. Inventario de arbolado urbano actualizado en el SIGAU	Porcentaje de avance en la actualización del SIGAU	1,26%	Constante	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
3.1.9. Encuentros interdisciplinarios para los asuntos del hábitat en bogotá	Número de encuentros interdisciplinarios anuales realizados	1,26%	Suma	2	300,00%	 300,0%	20	125,00%	 125,0%
3.1.10. Escuela del Hábitat	Número de personas que participan en la Escuela del Hábitat	1,26%	Suma	250	494,80%	 494,8%	2250	399,64%	 399,6%
3.1.11. Sistema de Información del hábitat actualizado	Número de actualizaciones de los módulos del sistema de información del sector hábitat.	1,26%	Suma	1	100,00%	 100,0%	4	25,00%	 25,0%
3.1.12. Evaluaciones de lineamientos o instrumentos técnicos y de gestión del sector hábitat	Número de evaluaciones de lineamientos o instrumentos técnicos y de gestión del sector hábitat ejecutadas	1,25%	Suma				4	150,00%	 150,0%

Producto esperado	Nombre indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
3.1.13. Banco Regional de Tierras implementado	Número de proyectos apoyados por el banco regional de tierras	1,26%	Suma				6		
3.1.14. Directrices para el desarrollo de proyectos estratégicos regionales de hábitat	Número de directrices elaborados para el desarrollo de proyectos integrales de alcance regional en el banco regional de proyectos, en el plan estratégico regional de hábitat o instrumentos que adopte la región metropolitana en su funcionamiento	1,26%	Suma			19	14		
3.1.15. Estudios técnicos para los hechos metropolitanos y plan director sobre ordenamiento y hábitat	Número de estudios técnicos para los hechos metropolitanos y plan director sobre ordenamiento y hábitat elaborados	1,26%	Suma	1	100,00%	 100,0%	3	100,00%	 100,0%
3.1.16. Estrategia para la cooperación técnica en gestión del hábitat Bogotá-región	Número de acciones de cooperación técnica en gestión del hábitat	1,26%	Suma	2	100,00%	 100,0%	46	17,39%	 17,4%
3.1.17. Metodología para la coordinación de intervenciones menores de espacio público entre entidades distritales	Porcentaje de avance en el diseño de la metodología para la coordinación de intervenciones menores de espacio público entre entidades distritales	1,26%	Creciente				1	100,00%	 100,0%
3.1.18. Estrategia de innovación social para la construcción del hábitat	Número de iniciativas de innovación social acompañadas	1,26%	Suma				140	93,57%	 93,6%
3.1.19. Reglamentación de Protección a moradores y actividades productivas	Porcentaje de avance en la reglamentación para la protección a moradores y actividades productivas.	1,26%	Creciente				100%	100,00%	 100,0%
3.1.20. Estrategia de cooperación internacional diseñada para financiar proyectos estratégicos del sector hábitat.	Número de Postulaciones a convocatorias de recursos de cooperación internacional realizadas	1,26%	Suma	10	150,00%	 150,0%	30	100,00%	 100,0%
3.1.21. Estrategia de responsabilidad social empresarial con el sector privado diseñada para financiar proyectos estratégicos del sector hábitat.	Número de empresas que aportan en especie o en dinero para financiar proyectos estratégicos del sector hábitat.	1,26%	Suma	10	200,00%	 200,0%	40	425,00%	 425,0%
3.1.22. Alianzas con agentes académicos que permitan la implementación de políticas y proyectos estratégicos de hábitat en un marco de innovación y gestión del conocimiento.	Número de alianzas con universidades para la implementación de proyectos y actividades del sector hábitat	1,26%	Suma	3	133,33%	 133,3%	9	44,44%	 44,4%

Producto esperado	Nombre indicador de Producto	Ponderación relativa	Tipo de anualización	Meta 2024	Avance 2024	% de avance durante la vigencia	Meta Final	Acumulado 2024	% de avance Acumulado
3.1.23. Estrategia de promoción de la participación ciudadana priorizada en la Secretaría Distrital del Hábitat	Porcentaje de avance en la implementación de la estrategia priorizada de promoción de la participación ciudadana	1,26%	Creciente	100%	100,00%	 100,0%	100%	100,00%	 100,0%
3.1.24. Plan estratégico sectorial de participación ciudadana elaborado	Número de documentos del Plan estratégico sectorial de participación ciudadana elaborados	1,26%	Suma				2		
3.1.25. Acompañamiento social a hogares que fueron beneficiarios del subsidio distrital de vivienda	Número de hogares beneficiarios del subsidio de vivienda con acompañamiento social	1,26%	Suma	1000	36,20%	 36,2%	9000	16,86%	 16,9%
3.1.26. Jornadas de apropiación y adecuación de espacios públicos multifuncionales urbanos y rurales del Distrito Capital por parte de las niñas niños y adolescentes y sus familias para la participación y el ejercicio de la ciudadanía.	Número de jornadas realizadas de apropiación y adecuación de espacios públicos multifuncionales urbanos y rurales del Distrito Capital	1,26%	Suma	20	80,00%	 80,0%	160	20,00%	 20,0%
3.1.27. Acciones pedagógicas realizadas para mejorar la convivencia en el espacio público entre la ciudadanía y el fenómeno social de la habitabilidad en calle.	Número de acciones pedagógicas realizadas	1,26%	Suma	6	133,33%	 133,3%	48	29,17%	 29,2%

www.sdp.gov.co



PlaneacionBogota



planeacionbog



@planeacionbogota



secretaría-distrital-de-planeación



SDP Bogotá



planeacionbogota

Cra. 30 N° 25-90 pisos 5, 8, 13 - SuperCADE, piso 2

Archivo Central de la SDP Cra. 21 N° 69B-80

Teléfono: (601) 335 80 00, exts. 9014-9018