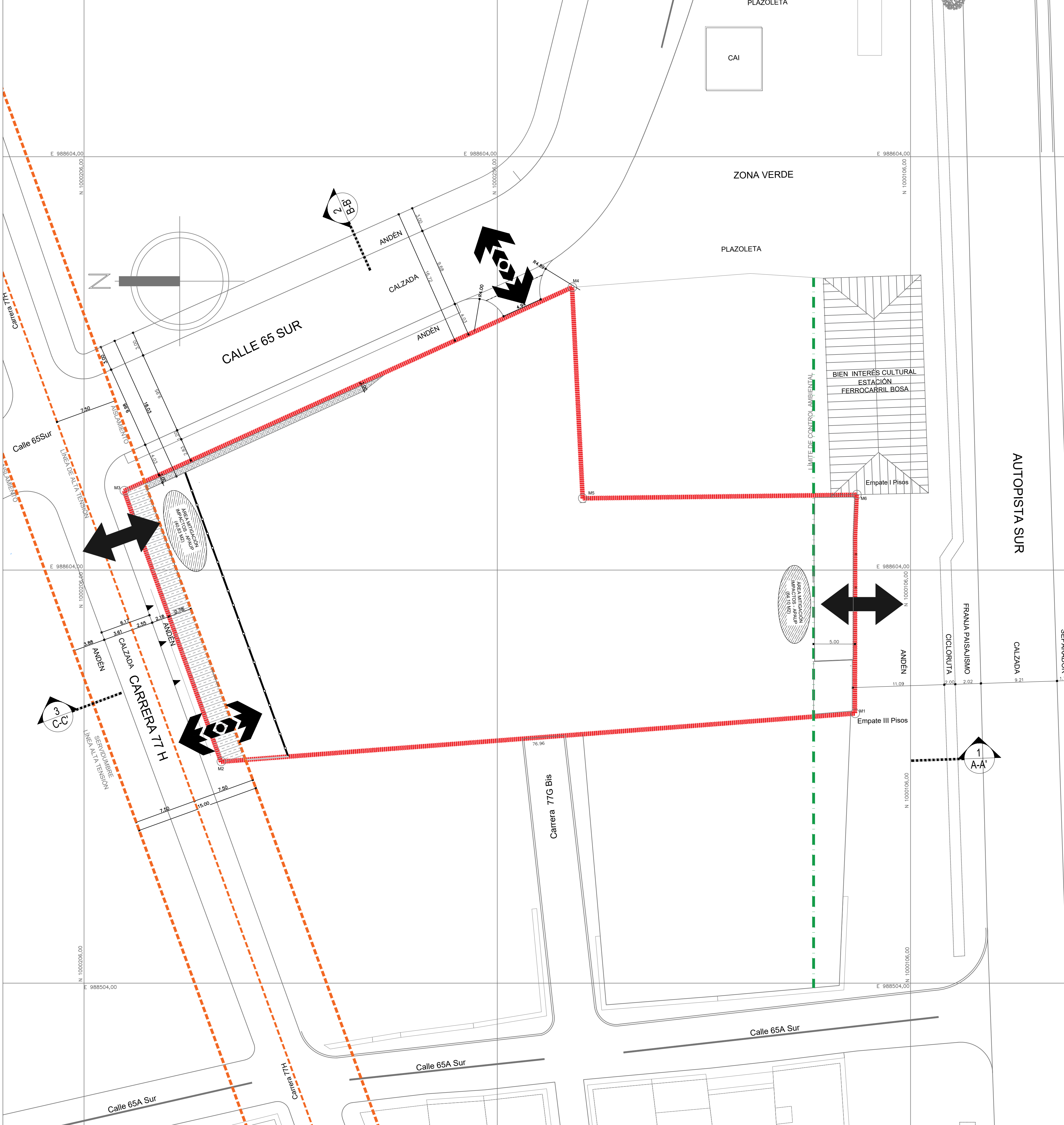
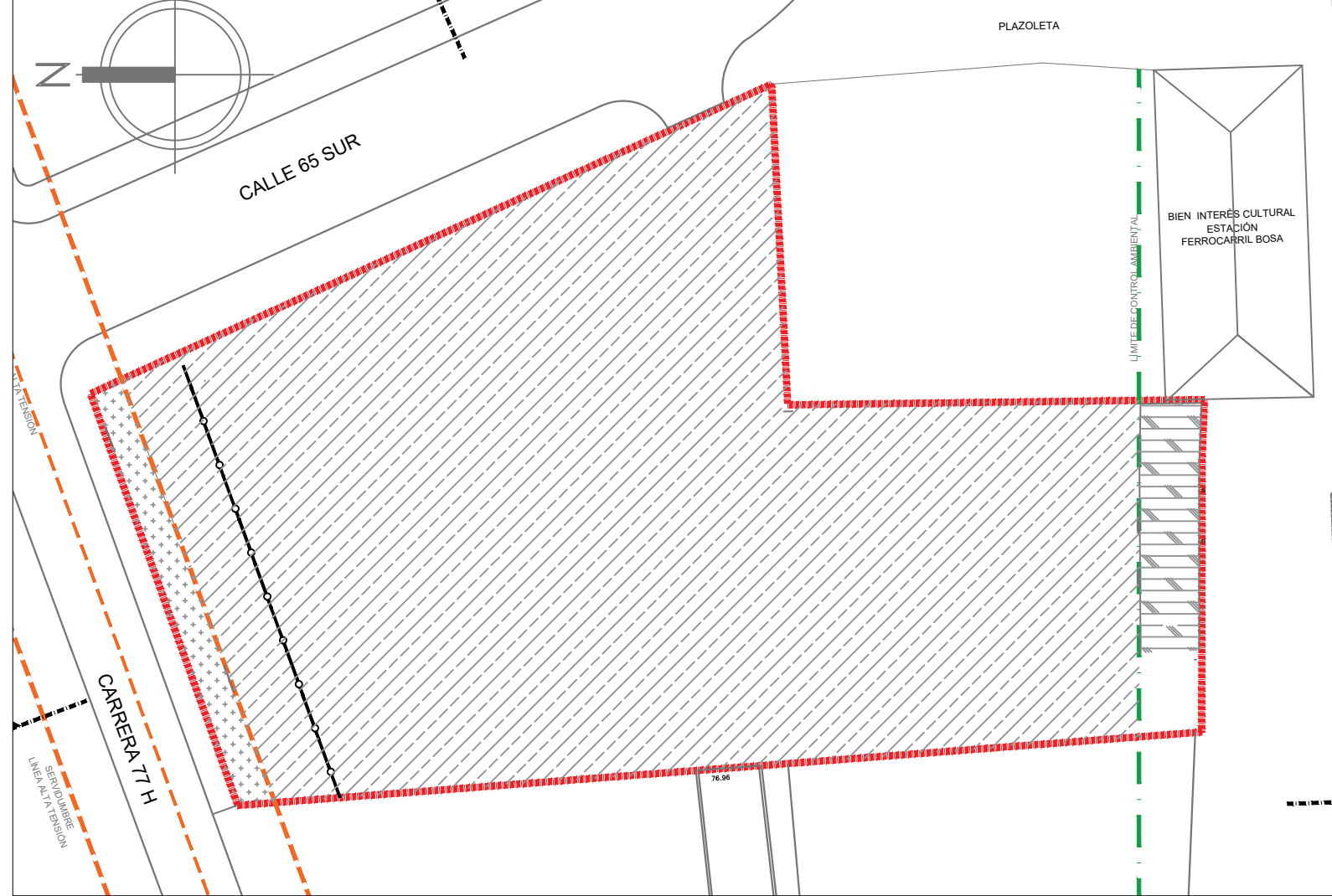


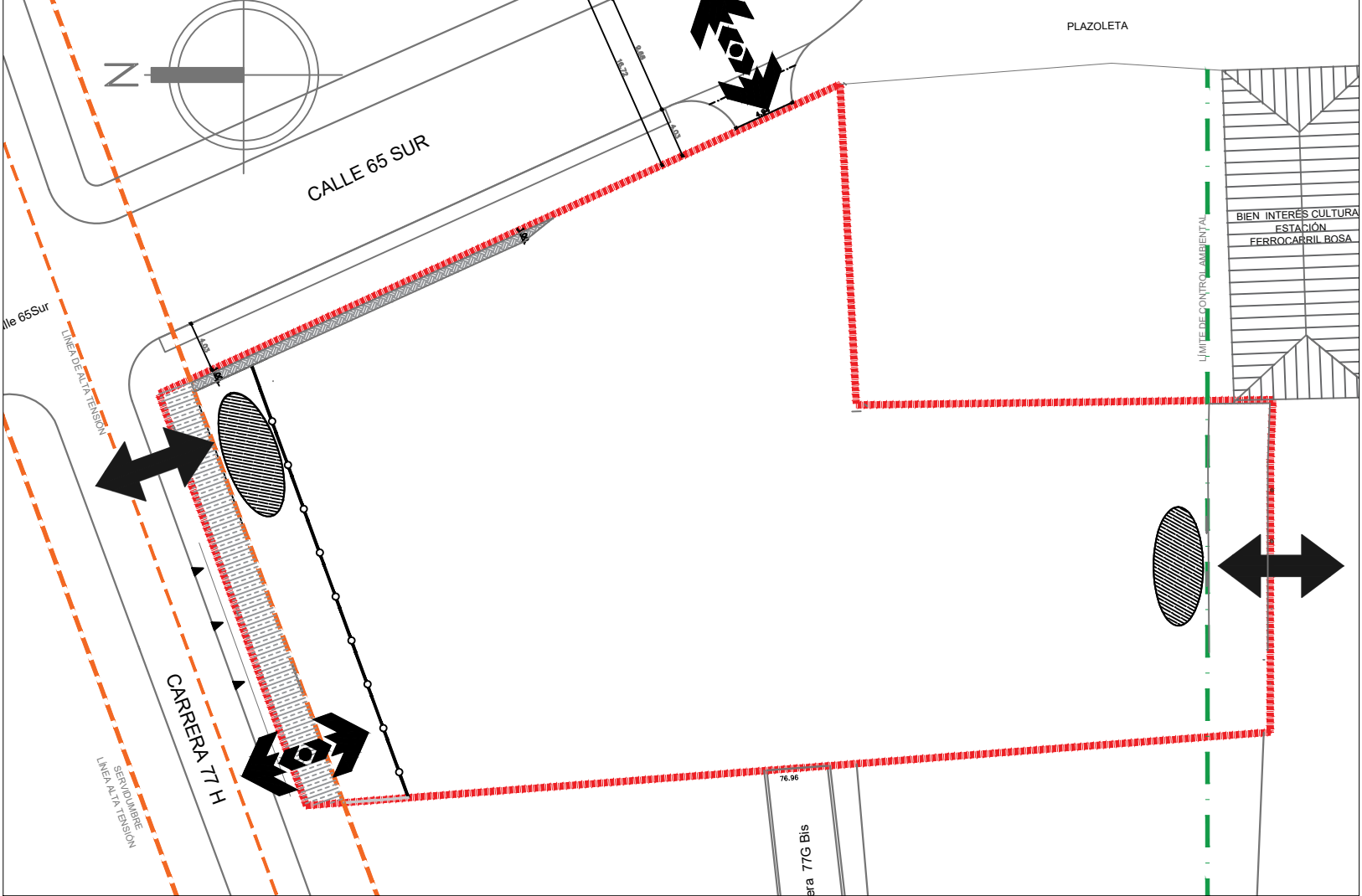
PROPUESTA GENERAL - ESC. 1/250



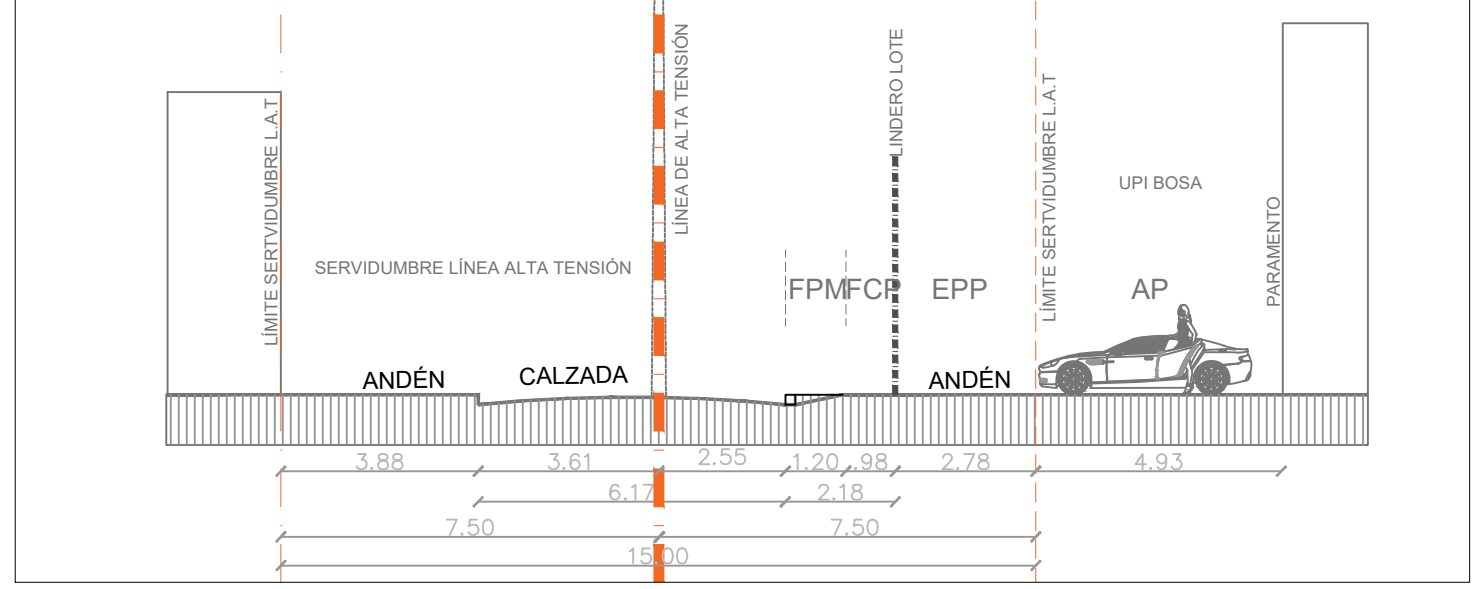
ESQUEMA INDICATIVO DE DESLINDE



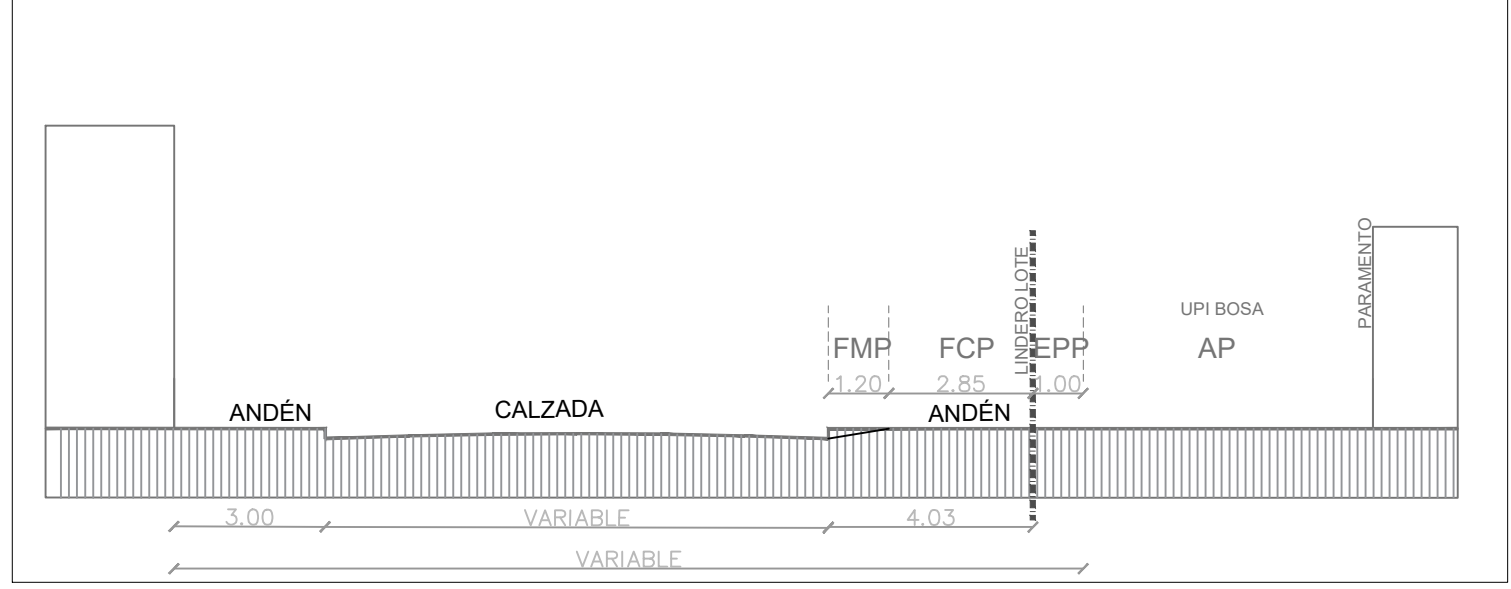
ÁREA DE MITIGACIÓN Y ACCESO



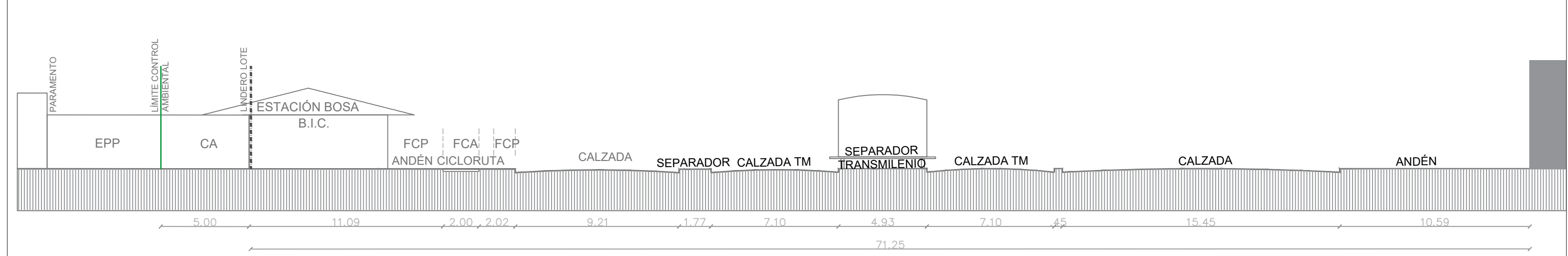
PERFILES VIALES INDICATIVOS



SECCIÓN C-C' CARRERA 77H // V-8 ESC 1: 150

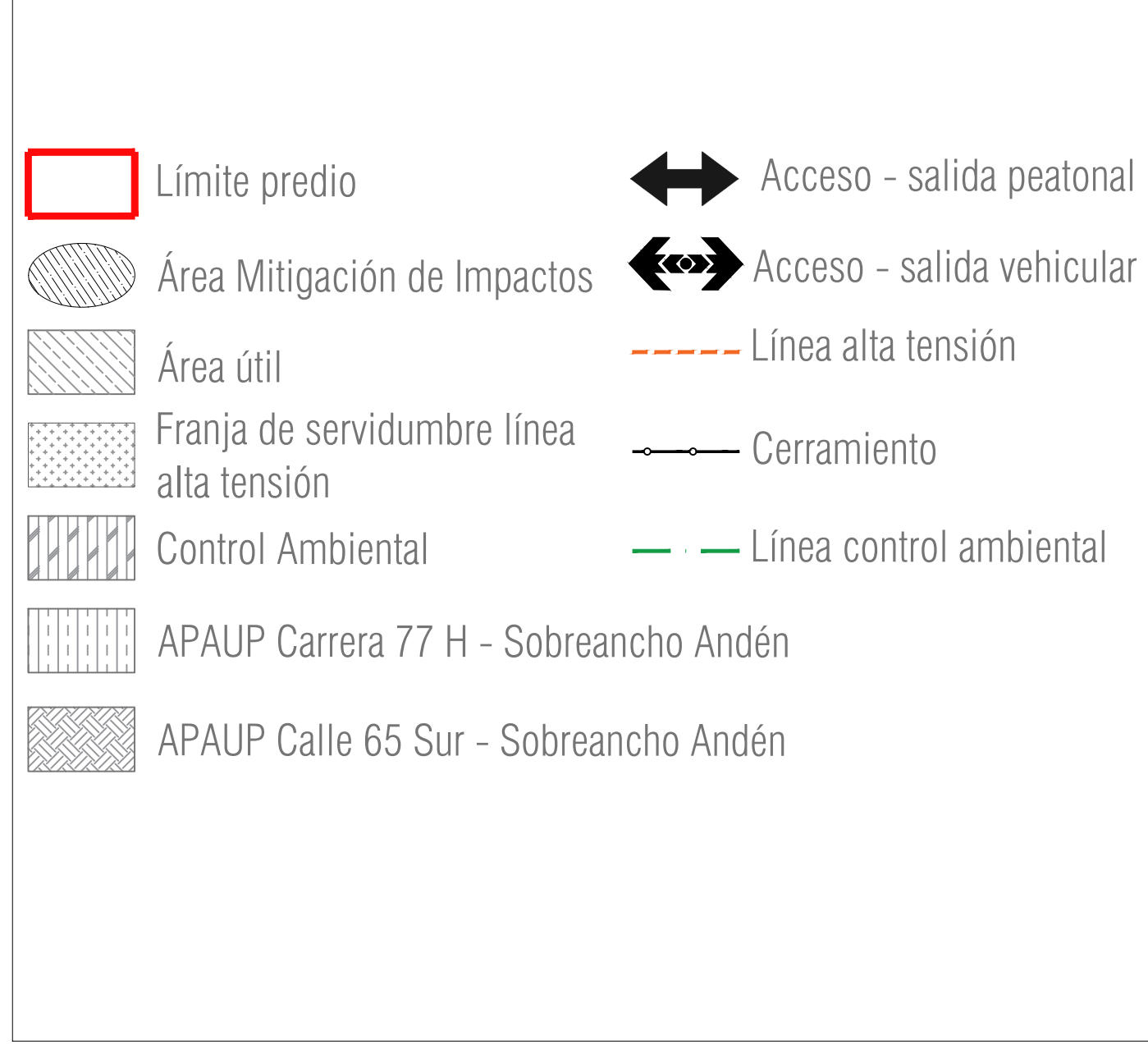


SECCIÓN B-B' CALLE 65 SUR // V-5 ESC 1: 150



SECCIÓN A-A' AUTOPISTA SUR // V-1 ESC 1: 200

CONVENCIONES

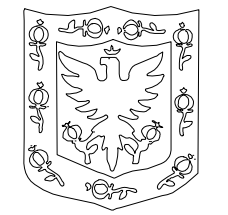


CUADRO DE ÁREAS

ÁREAS GENERALES			
DESCRIPCIÓN		TOTAL	
ÁREA NETA URBANIZABLE (ANU)		3.137,90 m2	
ÁREA CONTROL AMBIENTAL		112,5 m2	
ÁREA ÚTIL (AU)		3.025,40 m2	
ÍNDICE DE OCUPACIÓN (IO)		0,55	
ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN (IC)		1,33	

ÁREAS DE MITIGACIÓN DE IMPACTOS			
ACCESO	ÁREA MITIGACIÓN PROPUESTA (plazoletas y sobreanchos andén)	CANTIDAD USUARIOS Período horario de máxima demanda	%
Plazoleta Principal -Autopista Sur	64,10	29	27%
Plazoleta de Acceso Rampa - Carrera 77 H	40,83	125	73%
Sobreancho Andén Calle 65 Sur	30,54		
Sobreancho Andén Carrera 77 H	98,23	154	100%
TOTAL	233,70		

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

LOCALIZACIÓN, PROPUESTA Y DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS GENERALES INDICATIVAS

UNIDAD DE PROTECCIÓN INTEGRAL UPI BOSA CARRERA77 G No. 63-35 SUR

PLAN DE IMPLANTACIÓN

PLANO No. 1 DE 1

RESOLUCIÓN No. _____ DE 2023

LIZETTE MEDINA VILLALBA Directora de Estructuras y Sistemas Territoriales SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

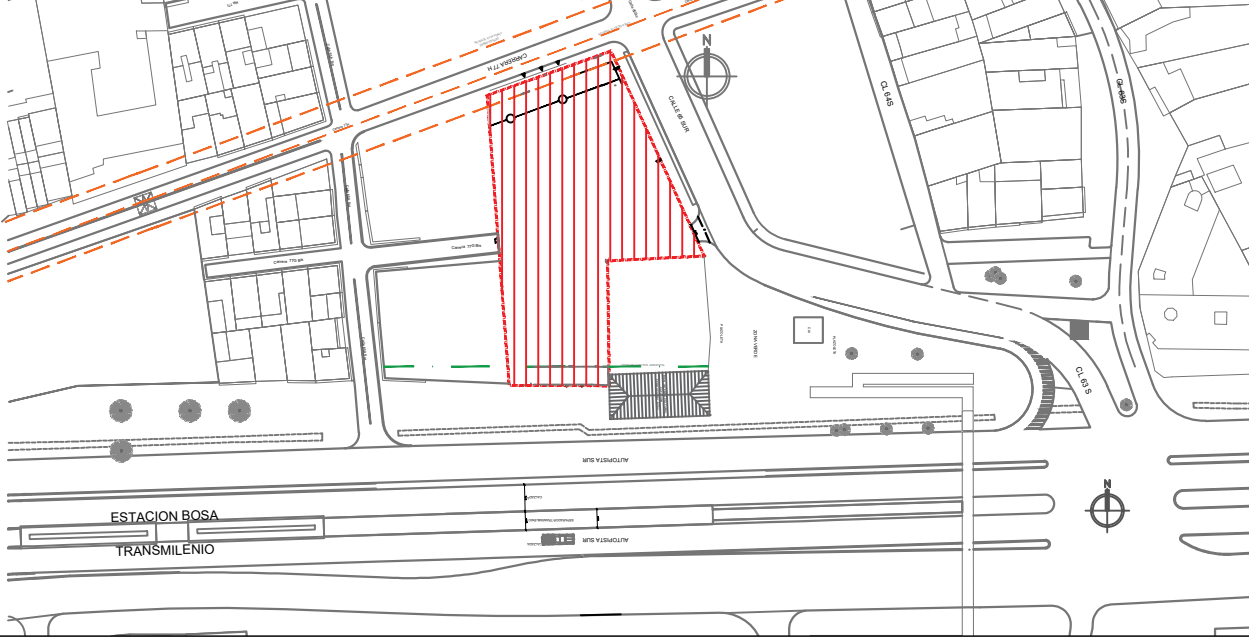
EAFV:

SMC:

NOTA GENERAL:

Este plano forma parte integral como se menciona en el artículo 2 de la Resolución expedida. Contiene la localización general, esquema indicativo de deslinde, cuadro de áreas generales indicativas, índices de ocupación y construcción, cesión de espacio público, cesión de mallla vial local, cuadro de áreas privadas afectas al uso público para mitigación de impactos, acceso peatonal y vehicular y los perfiles viales indicativos.

Nota: Los curadores urbanos deberán acatar las disposiciones de la Resolución adoptada y verificarán la concordancia del proyecto con las normas urbanísticas vigentes.



LOCALIZACIÓN GENERAL - ESC. 1/2000

OBSERVACIONES SDP

En la zona de servidumbre de la línea de alta tensión no se permite el desarrollo de construcciones, así como tampoco actividades de permanencia, en cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas-RETIE, que adoptó el Ministerio de Minas y Energía, mediante Resolución No 9-0708 del 30 de agosto de 2013, o las normas que los modifiquen, deroguen o sustituyan.