



ÁREAS		Área (m ²)
Área Lote IDU		246 040.43
Área Afectaciones y Cesiones (Dotacional Vías)		40-597.90
Área Futuro Desarrollo		45 489.22
Área Neta 1ª Etapa		115 258.09
Área Neta 2ª Etapa		44 695.22
Total Área Neta		159 953.31
Índice de Ocupación 1ª Etapa		0.12%
Índice de Construcción 1ª Etapa		0.168%
Índice de Ocupación 2ª Etapa		0.148%
Índice de Construcción 2ª Etapa		0.148%

CONVENCIONES	
	LOTE IDU
	ZONA DE CESIÓN DOTACIONAL
	ETAPA 1
	ETAPA 2
	VÍAS (Cil 46 sur-Cra. 101)
	ZONA DE CONTROL AMBIENTAL
	ZONA FUTURO DESARROLLO

URBANIZACIÓN:	ESTACIÓN DE CABECERA Y PATIO (GARAJE) DE LA TRONCAL AMÉRICAS PARA EL PROYECTO TRANSMILENIO ESTRUCTURA PLAN DE IMPLANTACIÓN	
	ALCALDIA LOCAL DE:	KENNEDY

PROPIETARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
ARQUITECTO	
ESQUEMA DE PLANCHAS	4/10
PLANO	4/10
ESCALA	1:1,250
FECHA	12-09-02
FIRMA	
NOMBRE:	RALF GARCÍA ARENAS
APROBADO:	MAT. : 8578 CND

ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN Y ÁREAS	
LOCALIZACIÓN : ESCALA 1: 40,000	
INCORPORACIÓN PLANO TOPOGRÁFICO No. :	
OFICIO :	
ARCHIVO MAGNETICO :	SVESUR04.DWG
PLANCHAS	12,000 :
ESTUDIO VAL PROYECTO :	

OBSERVACIONES D.A.P.D.	
BOGOTÁ D. C.	ARCHIVO
ALCALDIA	
INGENIERO :	
ARQUITECTO :	
SECRETO No. :	