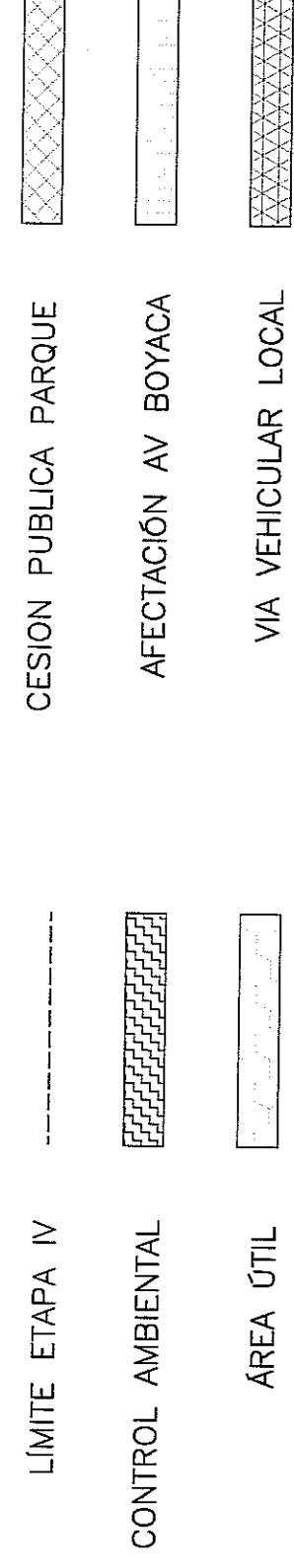


ÁREAS		M2
ÁREA BRUTA		53.652,05
ÁREA ÚTIL		33.570,46
ÁREA DE MITIGACIÓN		3.357,46
ÍNDICE DE CONTRUCCIÓN*		2,50
*Calculado sobre el Área Útil		

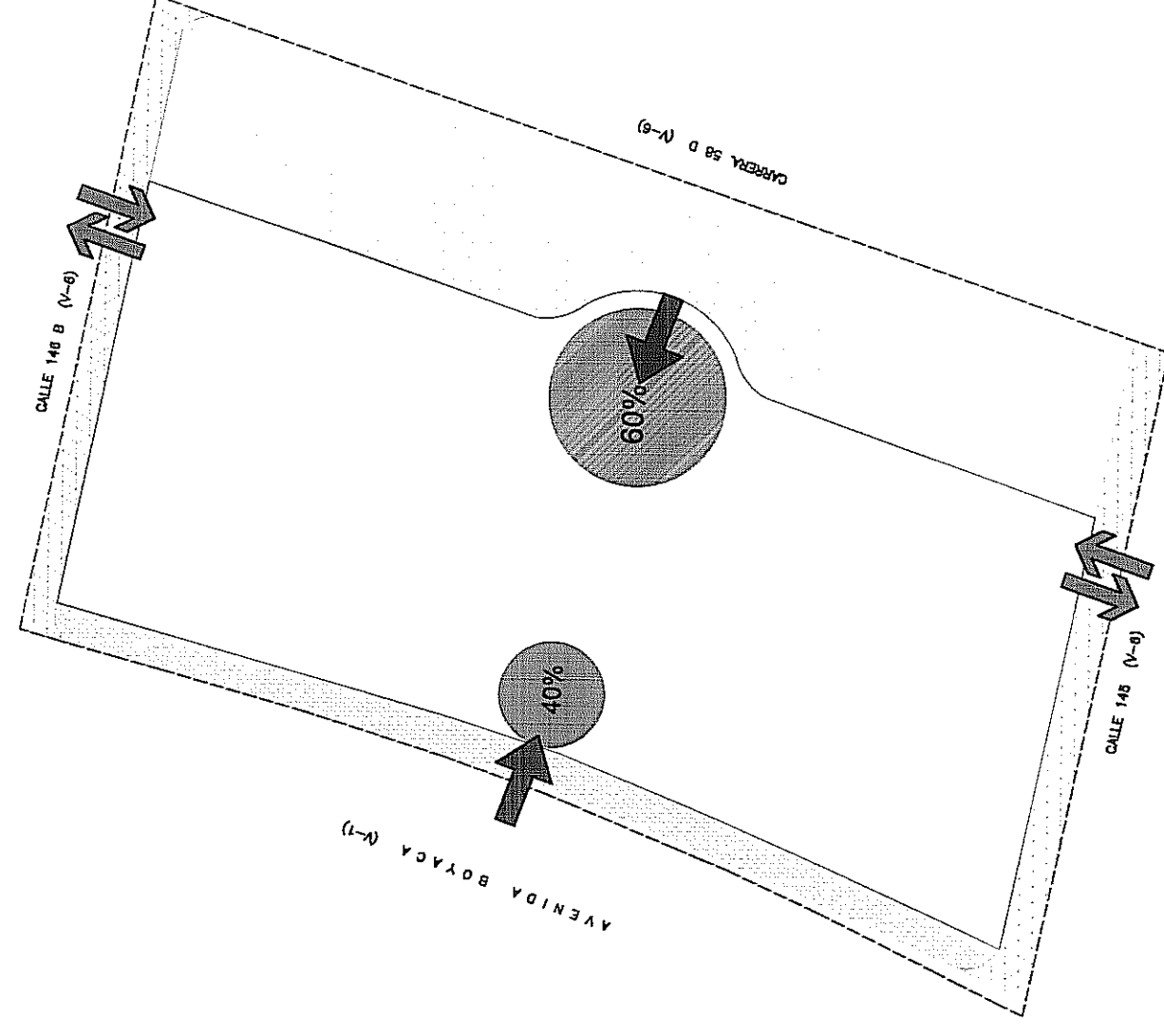


PERFILES VIALES

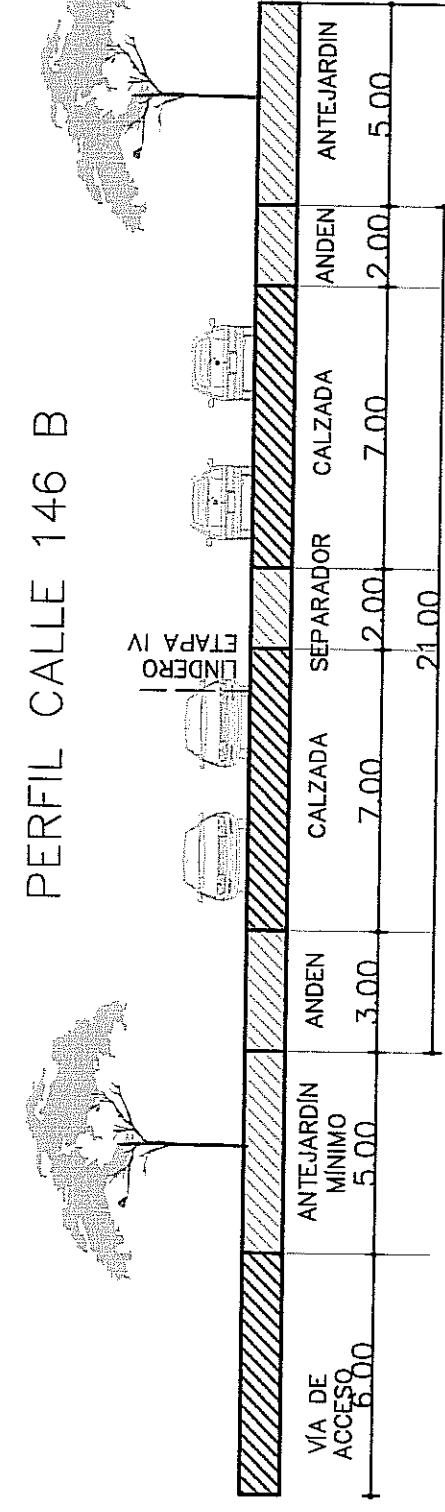


ÁREAS DE MITIGACIÓN DE IMPACTOS		
NÚMERO DE ACCESO	M2	%
ACCESO costado Oriental colindante con el área de cesión	2.014,48	60%
ACCESO costado occidental sobre Av. Boyacá CA	1.342,98	40%
TOTAL	3.357,46	100%

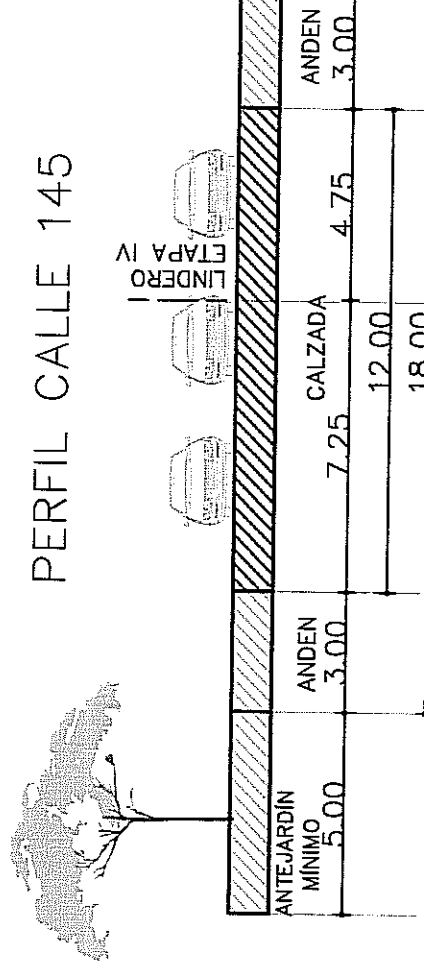
ESQUEMA ÁREAS DE MITIGACIÓN Y ACCESOS



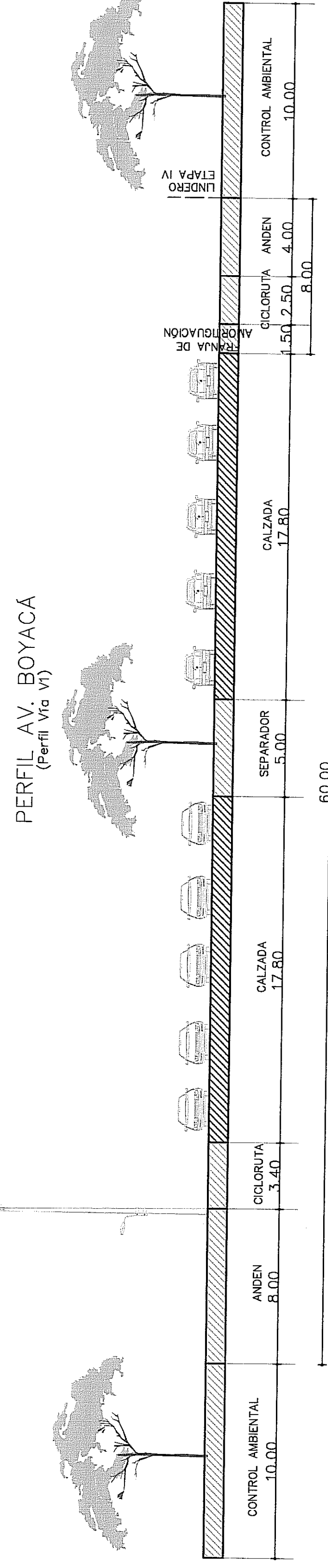
PERFIL CALLE 146 B



PERFIL CALLE 145



PERFIL AV. BOYACA
(Perfil Vig. VI)



REPÚBLICA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE
PLANEACIÓN

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Sistema: Proyección Transversa de Mercator
Coordenadas: UTM
Origen en la intersección del meridiano -74, 146532 con
el ecuador
Plano de proyección: 2.580 metros sobre el nivel medio del mar.

CENTRO COMERCIAL
PARQUE LA COLINA

LOCALIDAD DE SUBA

PLAN DE IMPLANTACIÓN

PLANO No. 1 de 1

RESOLUCION No. 0513 14 MAR 2013

NOTAS GENERALES
Las acciones de mitigación del área de influencia se
generaran con el acta de compromiso de la
Secretaría de Movilidad

GERARDO IGNACIO ARDILA CALDERÓN
SECRETARIO DE PLANEACIÓN DISTRITAL

ÁREAS DE ESPACIO PÚBLICO Y LOCALIZACIÓN DE ÁREAS DE MITIGACIÓN

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

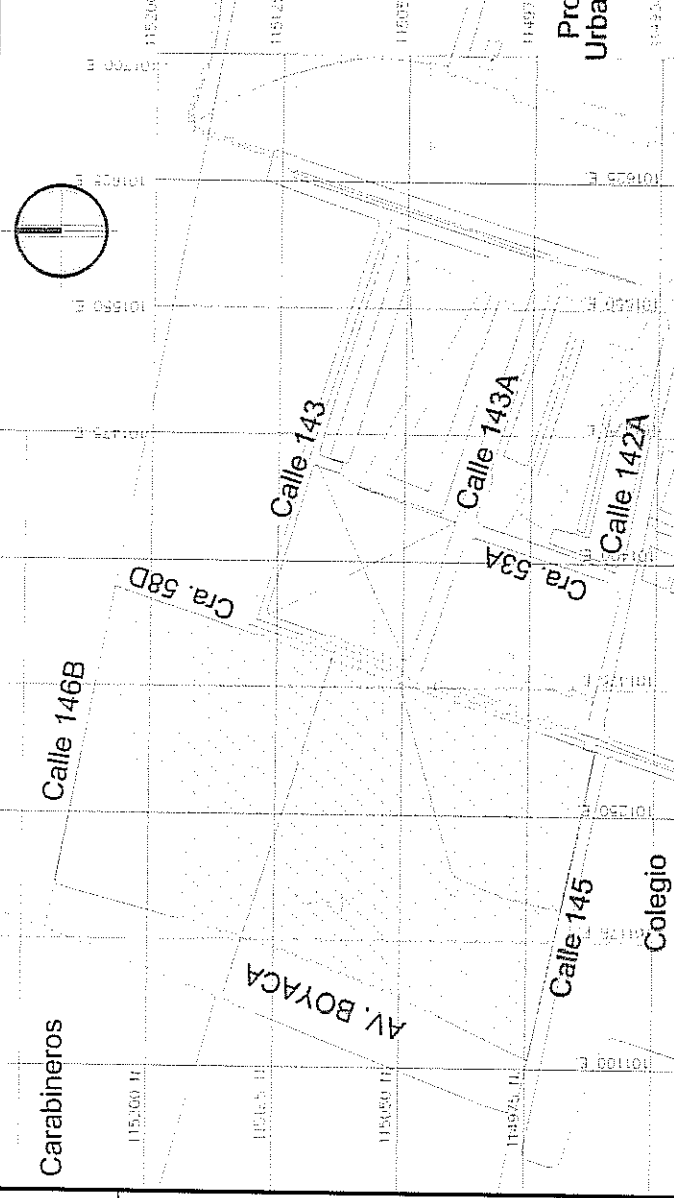
Contexto Urbano®
PROPIETARIO

PROYECTISTA:

MAURICIO ACOSTA
MATR. PROF. 6567/198-BOGOTÁ

PROPIETARIO:

JUAN PABLO ROMERO
MATR. PROF. 6567/198-BOGOTÁ
Inmobiliaria la Colina Romeros S.A.S



ESCALA: 1:5000 LOCALIZACIÓN GENERAL

Observaciones o Notas

Calle 77 n° 7-44 of. 403