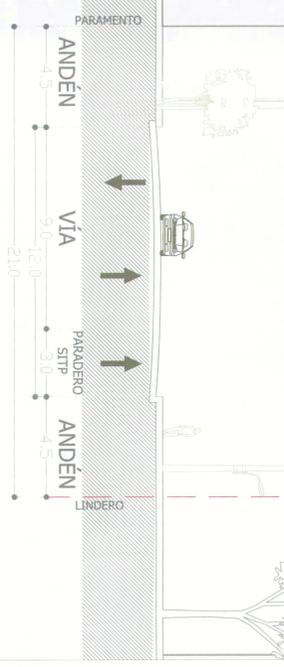
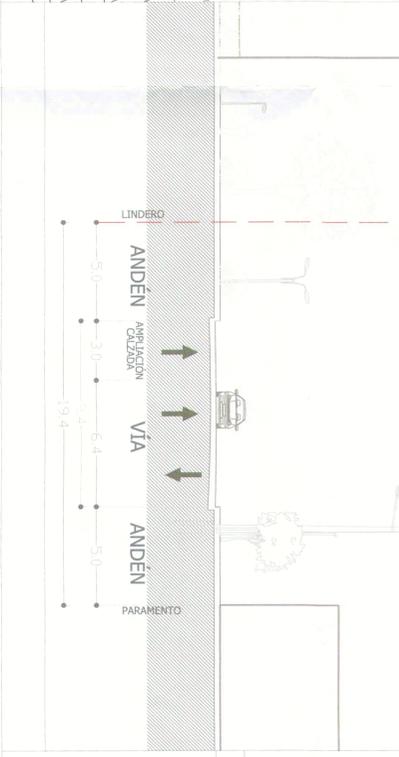


PERFILES VIALES INDICATIVOS

VIA V-5
(CALLE 73 SUR)
MALLA VIAL INTERMEDIA



VIA V-6
(CARRERA 103)
MALLA VIAL INTERMEDIA



| CUADRO DE ÁREAS | | Área m2 |
|--|--|-----------|
| Área Util Lote (Cesión pública destinada equipamiento comunal) | | 19.074,52 |
| Según planos urbanísticos CU1B342/4-29 y CU1B342/4-31 | | |
| Área adicional - Franja de andén sobre Calle 73 Sur, costado norte frente a la cesión pública para equipamiento comunal, identificado con el RUP1 3466-12 (DADPEP) | | 801,98 |

| ÁREAS DE MITIGACIÓN DE IMPACTOS (ÁREAS PRIVADAS AFECTAS AL USO PÚBLICO) | | | |
|--|---|-------------------|------------------|
| No. | Descripción | Porcentaje mínimo | Área mínima a m2 |
| Acceso 1 | Plazuela 1: Acceso Peatonal Principal a Consulta Externa Calle 73 Sur | 87% | 1.262,98 |
| Acceso 2 | Plazuela 2: Acceso Peatonal a Urgencias Calle 73 Sur | 8% | 116,14 |
| Acceso 3 | Plazuela 3: Que conecta con el acceso 3 de hospitalización sobre la Carrera 103 a través de un pasaje peatonal | 3% | 43,55 |
| Acceso 4 | Plazuela 4: Acceso Peatonal Servicios Generales sobre la Esquina Sureste del Parque Vicalma 07-405 Villas de Vizcaya Lote 4 y 5 | 2% | 29,03 |
| TOTAL ÁREA DE MITIGACIÓN DE IMPACTOS | | 100% | 1.451,7 |

| INDICES | |
|---------------------------------|------|
| Índice Máximo de Ocupación (IO) | 0,50 |
| Índice Máximo de Ocupación (IC) | 1,40 |

Índices permitidos con el artículo 262 del Decreto Distrital 190 de 2004 - POT, que se calcula sobre el Área útil de la cesión pública.

CONVENCIÓNES GENERALES

- Área Mitigación de Impactos
- Área Util
- Área Peatonal
- Área para ampliación de Andén Prelo RUP1 3466-12
- Área para ampliación de Andén Prelo RUP1 3466-12 (DADPEP)
- Pasaje peatonal Hospitalización
- Pasaje peatonal desde Servicios Generales hacia Urgencias y Consulta Externa
- Área para ampliación de Andén Prelo RUP1 3466-12
- Área para ampliación de Andén Prelo RUP1 3466-12 (DADPEP)
- Área para ampliación de Andén Prelo RUP1 3466-12 (DADPEP)
- Área para ampliación de Andén Prelo RUP1 3466-12 (DADPEP)

LOCALIZACIÓN, PROPUESTA Y DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS GENERALES

HOSPITAL DE BOSÁ, HOY UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD BOSÁ - ESCALA METROPOLITANA
CALLE 73 SUR Nº 100A - 53



REPÚBLICA DE COLOMBIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

PLAN DE IMPLANTACIÓN
PLANO No. 1 DE 1

RESOLUCIÓN No. 0175 DE 2018

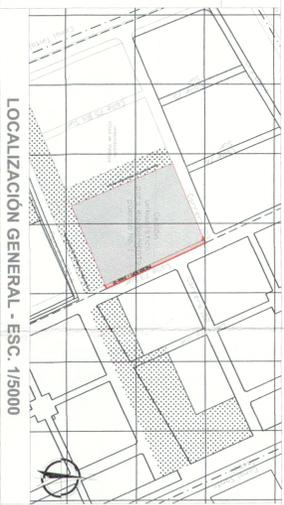
08 FEB. 2018

ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ
Secretario Distrital de Planeación

NOTA GENERAL:

Este plano forma parte integral como se menciona en el artículo 2 de la Resolución expedida. Es indicativo de delimitación, localización de estaciones, espacio público y cuadros de áreas.

Nota: Las cuadrículas urbanas deberán acatar las disposiciones de la Resolución adoptada y verificarán la concordancia del proyecto con las normas urbanísticas vigentes.



OBSERVACIONES SDP

NOTA: La propuesta de los diseños de espacio público para las áreas de mitigación de impactos, se desarrollará de acuerdo al Decreto Distrital 561 de 2015 emitido por la Alcaldía Mayor de Bogotá y al Decreto Distrital 603 de 2007 emitido por el Concejo Municipal de Bogotá.