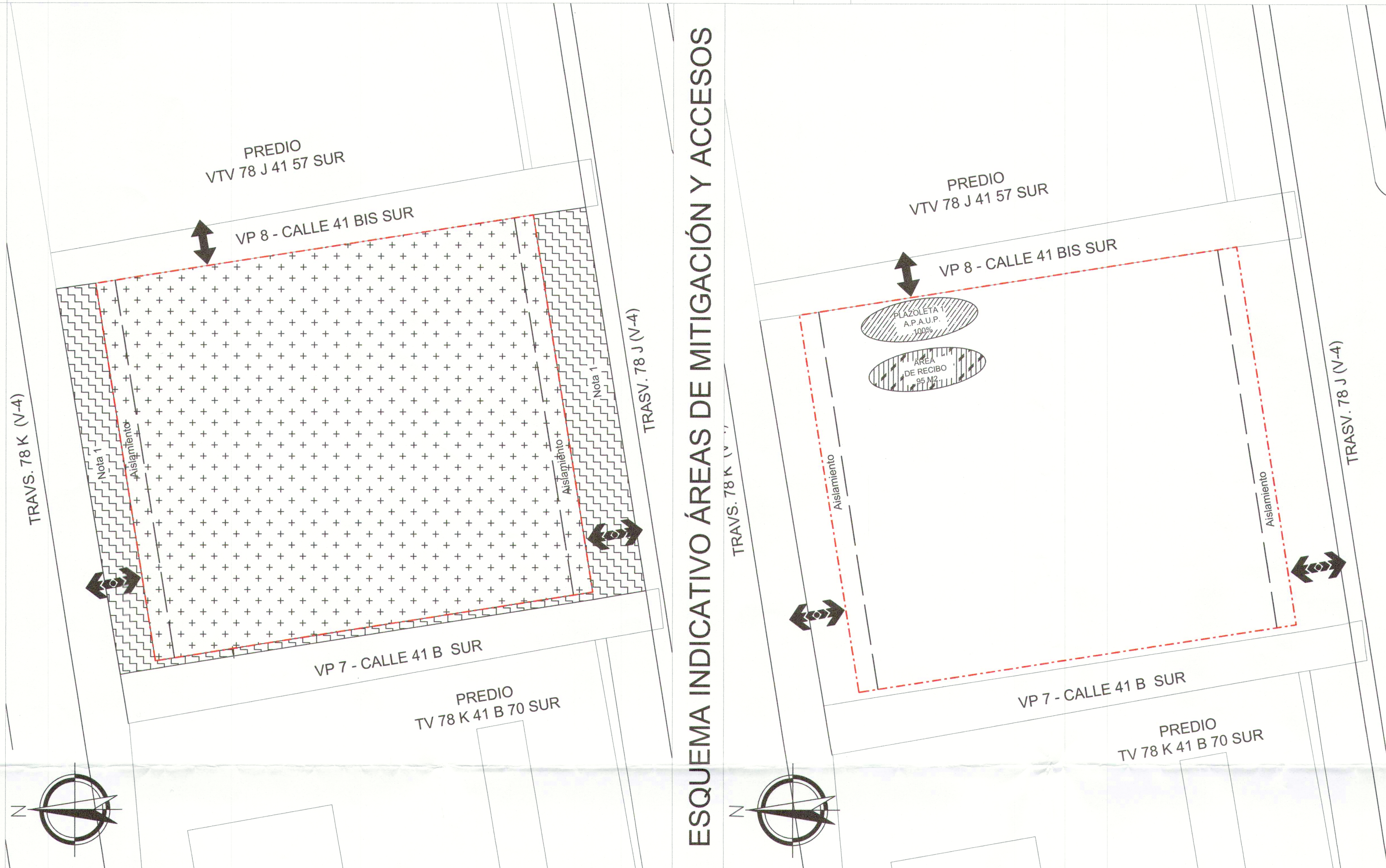
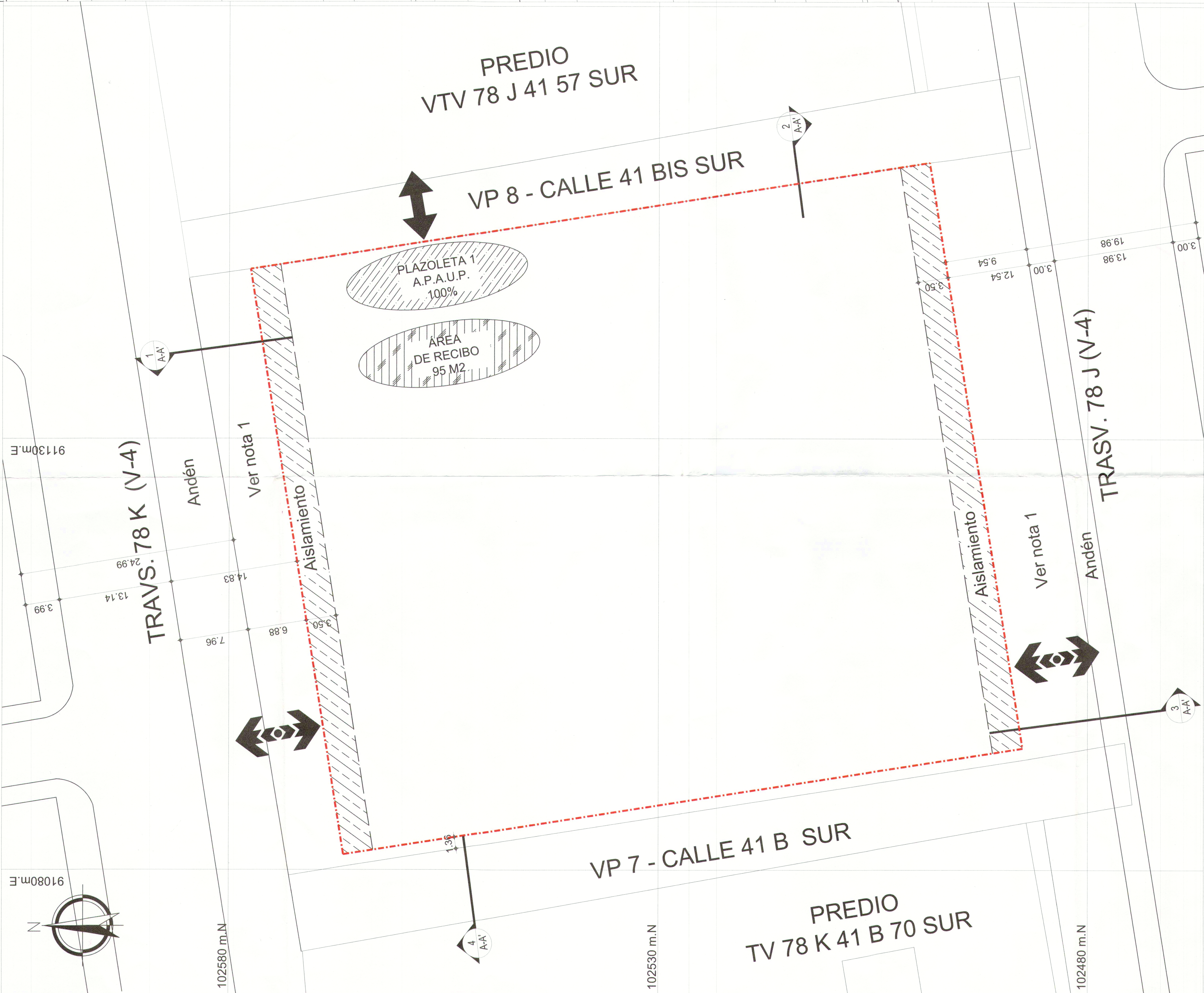




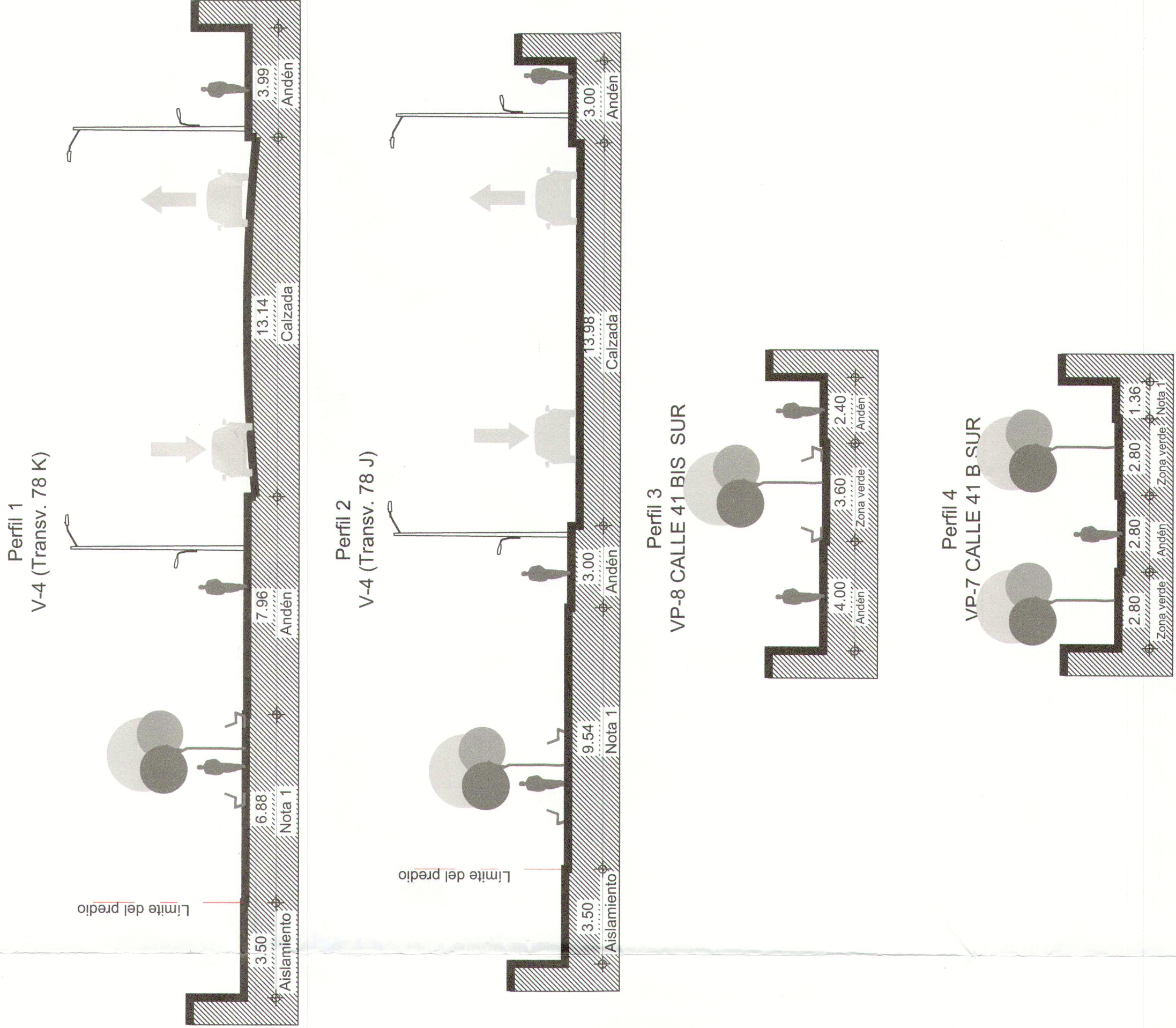
CONVENCIONES GENERALES

- Limite del predio
- Aislamiento
- Área Afecta al Espacio Público
- Plazoleta
- Área de recibo
- Nota 1
- Área Útil
- Acceso-Salida peatonal
- Acceso-Salida vehicular

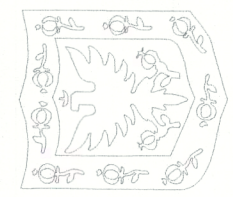
CUADRO DE ÁREAS GENERALES			
DESCRIPCIÓN		TOTAL m²	
Área del predio de acuerdo con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 505-777939		5.496,00	

ÁREA DE MITIGACIÓN DE IMPACTOS (ÁREA PRIVADA AFECTA AL USO PÚBLICO)			
DESCRIPCIÓN	ÁREA MÍNIMA REQUERIDA SEGÚN ANÁLISIS DE MOVILIDAD (Indicador 0,9 m2/peatón)	ÁREA ADICIONAL PROPUESTA (m²)	TOTAL Área m²
PLAZOLETA	45,00		
ÁREA DE RECIBO		95,00	
TOTAL ÁREA m²			140

PERFILES VIALES INDICATIVOS (EXISTENTES)



REPÚBLICA DE COLOMBIA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

LOCALIZACIÓN, PROPUESTA Y DISTRIBUCIÓN DE ÁREAS GENERALES

ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
Transversal 78 K No. 41 A - 04 SUR
PLAN DE REGULARIZACIÓN Y MANEJO (PRM)

RESOLUCIÓN No. 1653 DE 2019
22 AGO 2019

ANDRÉS ORTIZ GÓMEZ
Secretario Distrital de Planeación

NOTA GENERAL:
Este plano forma parte integral como se menciona en el artículo 2 de la Resolución expedida. Es indicativo de localización, áreas generales, áreas de mitigación, accesos para vehículos y peatones, aislamientos, perfiles viales y deslinde.

Nota: Los curadores urbanos deberán acatar las disposiciones de la Resolución adoptada y verificarán la concordancia del proyecto con las normas urbanísticas vigentes.

OBSERVACIONES SDP

NOTA 1:
Predios privados a título del extinto Instituto de Crédito Territorial – ICT, correspondientes a franjas de terreno con uso exclusivo para espacio público



LOCALIZACIÓN GENERAL - ESC. 1/5000