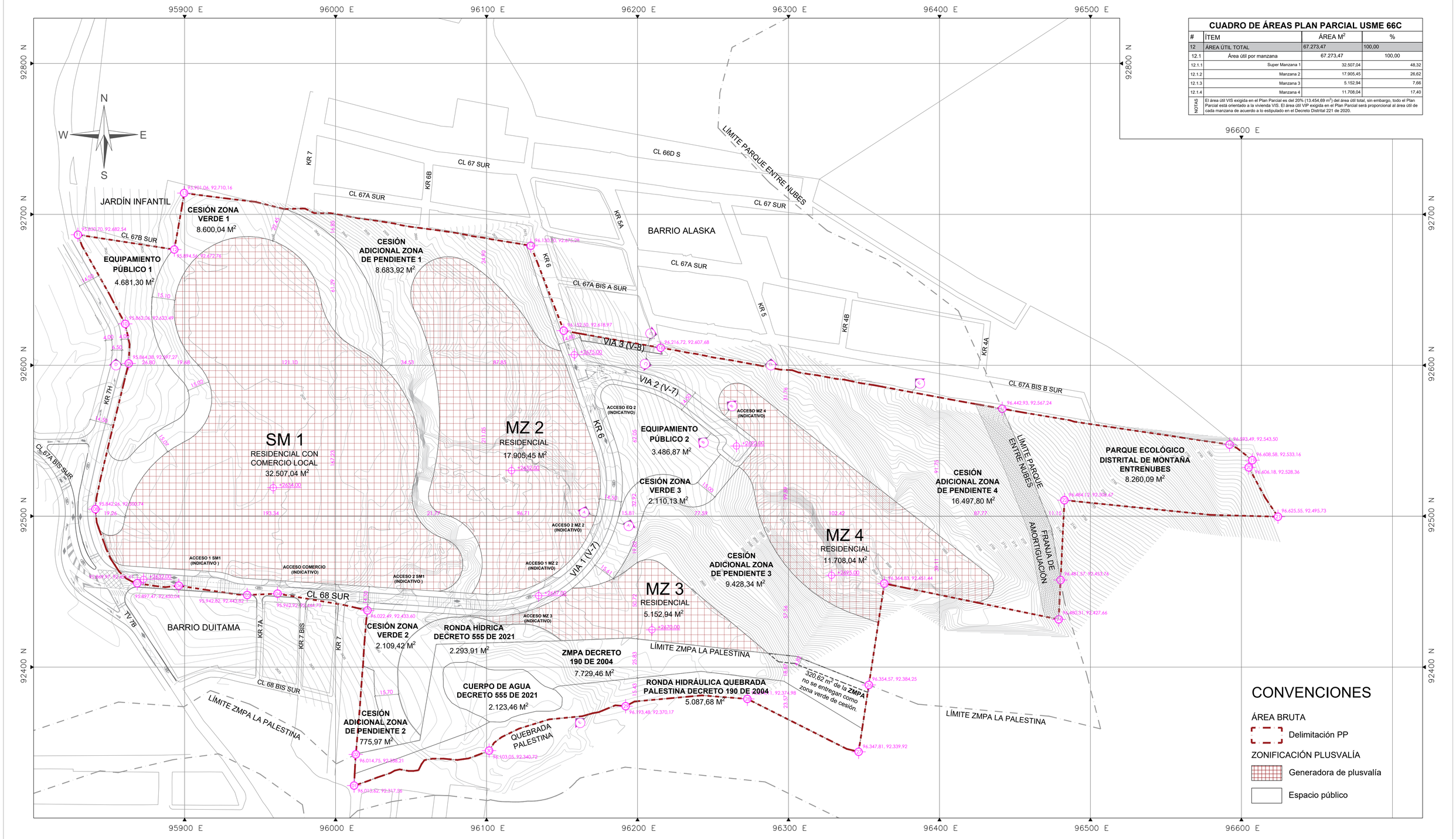
CUADRO DE ÁREAS PLAN PARCIAL USME 66C			
#	ÍTEM	ÁREA M²	%
12	ÁREA ÚTIL TOTAL	67.273,47	100,00
12.1	Área útil por manzana	67.273,47	100,00
12.1.1	Super Manzana 1	32.507,04	48,32
12.1.2	Manzana 2	17.905,45	26,62
12.1.3	Manzana 3	5.152,94	7,66
12.1.4	Manzana 4	11.708,04	17,40
NOTAS	El área útil VIS exigida en el Plan Parcial es del 20% (13.454,69 m²) del área útil total, sin embargo, todo el Plan Parcial está orientado a la vivienda VIS. El área útil VIP exigida en el Plan Parcial será proporcional al área útil de cada manzana de acuerdo a lo estipulado en el Decreto Distrital 221 de 2020.		



PLAN PARCIAL
BAVIERA
LADRILLERA ALEMANA

CONTENIDO

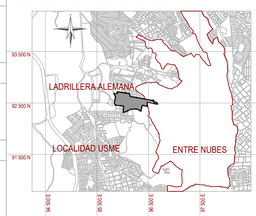
ZONIFICACIÓN PLUSVALÍA

PLANO: 9 / 11

ESCALA: 1/1000

FECHA: MAYO 2024

LOCALIZACIÓN GENERAL - ESCALA 1:50000



OBSERVACIONES S.D.P.

Radicado N° :

Fecha :

Archivo Magnético

BOGOTÁ D.C.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CARLOS FERNANDO GALÁN
ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

MIGUEL SILVA MOYANO
SECRETARIO DISTRITAL DE PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

ÚRSULA ABLANQUE MEJÍA
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL

DECRETO DISTRITAL N°